

SMLOUVA O DÍLO
č. 111/2022 (číslo zhotovitele)
č. 216-22 (číslo objednatele)

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Projektová dokumentace
„ODSTRANĚNÍ HAVARIJNÍHO STAVU BAZÉNU RHB NEMOCNICE KYJOV“

zak.č. 11354-002-000

článek I.
SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace,

se sídlem: Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov

Telefon: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

Zastoupen: Mgr. Veronikou Neničkovou, MBAce, statutárním zástupcem

Osoby oprávněné jednat:

ve věcech smluvních: [REDACTED]

[REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

IČO: 00226912

DIČ: CZ00226912

Zhotovitel:

HUTNÍ PROJEKT Frýdek-Místek a.s.

se sídlem Frýdek-Místek, 28. října 1495, PSČ 738 01

Telefon: [REDACTED]

Zastoupen: Ing. Marcelem Jenčem, členem představenstva a.s.

Ing. Jiřím Knotem, členem představenstva a.s.

Osoby oprávněné jednat:

ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

IČO: 45193584

DIČ: CZ45193584

zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě – oddíl B, vl. 340

článek II.

PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1 Předmětem díla je zpracování dokumentace a zajištění dalších potřebných činností pro stavbu „**Odstranění havarijního stavu bazénu RHB nemocnice Kyjov**“ dle předložených podkladů a podle nabídky Zhotovitele č. 22nb004_UH ze dne 19.09.2022, která činí nedílnou součástí této smlouvy a je uvedena v příloze č.1.
- 2.2 Rozsah a obsah díla
- 2.2.1 Dílo bude vypracováno v rozsahu dle nabídky Zhotovitele č. 22nb004_UH ze dne 19.09.2022, které je přílohou č. 1 k této smlouvě.
- 2.2.2 Zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro stavební řízení a pro provedení stavby včetně zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů a výkazu výměr pro odstranění havarijního stavu bazénu na RHB.
- 2.2.3 Projektová dokumentace a výkaz výměr bude v souladu s právním řádem, zejména zákonem č. 134/2016 Sb. a vyhláškou č. 169/2016 Sb.
- 2.2.4 Součástí dokumentace bude zpracování běžného položkového rozpočtu a soupisu prací pro zadání VZ bez ocenění jednotlivých položek a názvů výrobků.
- 2.2.5 Předmět plnění zakázky je detailně popsán v příloze č. 2 zadávací dokumentace-popis havárie bazénu.
- 2.2.6 Inženýrská činnost – vyjádření DOSS a správců inženýrských sítí pro potřeby vydání stavebního povolení.
- 2.2.7 Projektová dokumentace bude vypracována a dodána zadavateli v tištěné formě ve čtyřech (4x) vyhotoveních a v digitální formě na CD/DVD v editovatelném formátu a ve formátu pdf (s oceněným i neoceněným položkovým rozpočtem pro výběr zhotovitele). Dokumentace bude v jazyce českém.
- 2.2.8 Předmětem díla nejsou části
- správní poplatky,
 - jiný rozsah či předmět dokumentace než je neuváděno v kapitole 2.,
 - nabídky a výběrová řízení na dodavatele stavby,
 - výkon autorského dozoru, technického dozoru investora,
 - výkon koordinátora stavby a koordinátora BOZP,
 - zpracování plánu bezpečnosti, plány prací, atp.

článek III.

TERMÍNY PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět díla podle článku II. této smlouvy v termínech:
- 3.1.1 Zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro stavební řízení a pro provedení stavby **do 31.1.2023.**
- 3.1.2 Výkon IČ **do 30.3.2023.**
- 3.1.3 Je-li Objednatel v prodloužení s předáním podkladů, které jsou písemně dohodnuty při vstupním nebo dalších jednáních a jsou nezbytné pro provádění díla, prodlužuje se o tuto dobu automaticky termín plnění díla uvedený v čl. III. bod 3.1 této smlouvy.

- 3.2 Vlivem okolností, které zhotovitel nedokáže ovlivnit v projednání dokumentace s dotčenými orgány státní správy a samosprávy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení (zdržení nad zákonné lhůty, odvolání účastníků řízení), může být termín povolení DSP v právní moci prodloužen. Zhotovitel za takto vzniklé případné prodloužení nenese zodpovědnost.
- 3.3 Inženýrská činnost bude ukončena po získání povolení DSP v právní moci nebo v případě zamítavého stanoviska některého z orgánů DOSS z důvodů ležících mimo zavinění či možnosti Zhotovitele.

článek IV.

CENA

- 4.1 Cena díla je stanovena dohodou v souladu se zák. č. 526/90 Sb., v platném znění a činí bez DPH:
- | | |
|---|---------------------|
| a) Jednostupňová projektová dokumentace pro stavební povolení | 190 000,- Kč |
| b) výkon inženýrské činnosti | 5 000,- Kč |
| Celkem bez DPH | 195 000,- Kč |
| DPH 21% | 40 950,- Kč |
| Cena celkem včetně DPH | 235 950,- Kč |
- 4.2 K cenám bude účtována a připočtena daň z přidané hodnoty v procentní sazbě dle aktuálně platných předpisů.
- 4.3 Cena Díla neobsahuje správní a jiné poplatky, které případně bude nutno pro splnění předmětu Díla vynaložit. Tyto poplatky nejsou součástí ceny díla – hradí je Objednatel dle vzniklé skutečnosti.

článek V.

PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 5.1 Daňové doklady-faktury za provedení ucelených částí díla dle článku III. smlouvy o dílo budou vystaveny po předání a převzetí jednotlivé ucelené částí díla.
- 5.2 Fakturace proběhne po předání a převzetí ucelených částí díla na základě oboustranně potvrzeného dodacího listu a dle následných platebních milníků:
- platba za projektovou dokumentaci uvedenou v bodech 4.1a)
 - platba za výkon IČ uvedenou v bodě 4.1b)
- 5.3 Splatnost daňových dokladů se stanoví na **30 dnů** ode dne vystavení.
- 5.4 Daňový doklad musí mít náležitosti dle zákona č. 563/91 Sb. o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších novel. Na dokladech-fakturách musí být uveden název projektu „**ODSTRANĚNÍ HAVARIJNÍHO STAVU BAZÉNU RHB NEMOCNICE KYJOV**“.
- 5.5 Faktura bude zaslána elektronicky na email [redacted] nebo poštou na adresu: Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, finanční účtárna, Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov.

- 5.6 Nebude-li daňový doklad obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, Objednatel je oprávněn vrátit jej Zhotoviteli na doplnění do 5 pracovních dnů od jeho obdržení. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu Objednateli.
- 5.7 V případě, že prodlení Objednatele s úhradou daňového dokladu překročí 10 dnů, je Zhotovitel oprávněn přerušit práce, a to až do doby úhrady všech splatných pohledávek Zhotovitele za Objednatelem, o tuto dobu prodlení se automaticky prodlužují termíny plnění uvedené v čl. III. této smlouvy.

článek VI.

PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA, ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1 Objednatel poskytne veškerou nutnou a dostupnou dokumentaci týkající se řešených prostor a poskytne podkladové materiály a součinnost definovanou v bodě 9. nabídky Zhotovitele č. 22nb004_UH ze dne 19.09.2022 (Příloha č.1).
- 6.2 Před zahájením prací svolá Zhotovitel vstupní jednání. V průběhu zpracování a zejména v závěru prací budou dokumentace průběžně projednávány se zodpovědnými zástupci Objednatele. O těchto jednáních budou pořizovány zápisy.
- 6.3 Vyskytne-li se během prací potřeba doplnění technických informací a podkladů, předá Objednatel tyto informace a podklady jakož i poskytne jinou potřebnou součinnost v požadovaném rozsahu a termínu určeném na základě dohody stran a uvedeném v záznamu z jednání. O dobu případného prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti se automaticky prodlužuje termín plnění dle čl. III.
- 6.4 Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli vstup do objektu Objednatele k provedení případných potřebných průzkumů a šetření.
- 6.5 Objednatel určí pro činnosti Zhotovitele zodpovědné pracovníky Objednatele pro koordinaci se Zhotovitelem.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje zpracovat do jednostupňové projektové dokumentace případné připomínky dotčených orgánů vzniklé v průběhu projednávání dokumentace. Tyto připomínky budou zpracovány do 10 pracovních dnů od jejich obdržení nebo v termínu určeném na základě dohody stran a uvedeném v záznamu z jednání.
- 6.7 Realizovaný předmět díla musí odpovídat příslušným obecně platným technickým normám a právním předpisům ČR účinným v době provádění díla, především bezpečnostním, hygienickým, protipožárním a ekologickým.
- 6.8 Zhotovitel ručí za správnost a úplnost dokumentace předané Objednateli v rozsahu definovaném v čl. II. této smlouvy.
- 6.9 Objednatel ručí za správnost a úplnost podkladové dokumentace předané Objednateli v rozsahu definovaném v čl. VI. této smlouvy.

článek VII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA

- 7.1 Dílo nebo jeho dílčí ucelená část dle čl. II bod 2.1. bude provedeno jeho řádným dokončením, předáním Objednateli a převzetím Objednatelem. Předání a převzetí dílčích plnění potvrdí smluvní strany protokolem či dodacím listem, ve kterém Objednatel prohlásí, že dílo či jeho ucelenou část přebírá.
- 7.2 Protokol o předání a převzetí (dodací list) musí obsahovat:

- název Objednatele a Zhotovitele,
- název díla a předávané věci z předmětu díla určeného v čl. II. této smlouvy,
- číslo zakázky Zhotovitele,
- datum předání a převzetí,
- soupis předané dokumentace,
- textovou část – vyjádření Objednatele,
- podpisy odpovědných zástupců Objednatele a Zhotovitele.

- 7.3 Dílo nebo jeho dílčí část je předáno Objednateli podpisem protokolu o předání a převzetí (dodacího listu) nebo okamžikem, kdy bude Zhotovitelem oznámena připravenost k předání díla nebo jeho dílčí části Objednateli a Objednatel se k předání nedostaví či převzetí bez udání závažných důvodů odmítne.
- 7.4 Odmítne-li Objednatel dílo nebo jeho ucelenou část nabízené Zhotovitelem k předání převzít, jsou smluvní strany této smlouvy povinny sepsat zápis, ve kterém uvede Objednatel důvody nepřevzetí a své požadavky, a Zhotovitel své stanovisko k nim. Po odstranění nedostatků, za něž odpovídá Zhotovitel a pro které Objednatel odmítl dílo převzít, se bude přejímací řízení opakovat v nezbytném rozsahu

článek VIII. **ZÁRUKA ZA DÍLO**

- 8.1 Zhotovitel poskytuje záruku za kvalitu a kompletnost předmětu díla, tzn., že bude vypracováno a dodáno v souladu s touto smlouvou, příslušnými normami a právními předpisy platnými v ČR v době zpracování. Zhotovitel rovněž ručí za to, že splněné dílo bude prosté práv třetích osob.
- 8.2 Záruční doba týkající se díla se sjednává v délce **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí ucelené části díla.
- 8.3 Zhotovitel nenese odpovědnost za vady dokumentace vzniklé v důsledku vadných, nedostatečných nebo opožděně předaných podkladů Objednatelem.
- 8.4 V případě zjištění vady díla toto Objednatel oznámí Zhotoviteli písemně nebo e- mailem na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy bez zbytečného odkladu po zjištění vady. V případě zaslání e-mailem Zhotovitel následující pracovní den potvrdí přijetí.
- 8.5 Odstranění případných vad dokumentace bude Zhotovitelem bezodkladně provedeno ve lhůtách písemně sjednaných mezi smluvními stranami po uplatnění reklamace Objednatelem, a to na vlastní náklad Zhotovitele, s tím, že pokud tak Zhotovitel v plném rozsahu neučiní ve sjednané lhůtě, má Objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Nebude-li mezi účastníky písemně sjednána lhůta k odstranění vytknuté vady, platí lhůta v délce 30 dnů ode dne doručení reklamace.
- 8.6 Smluvní strany omezují maximální výši újmy (dohromady škody i nemajetkové újmy) kterou je Zhotovitel povinen dle této smlouvy nahradit Objednateli tak, že tato újma může činit nejvýše 25% ceny díla bez DPH.

článek IX. **SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ**

- 9.1 Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu v případě nedodržení termínů stanovených pro předání dokumentace dle této smlouvy ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení. Maximální výše celkové smluvní pokuty za nedodržení termínů dle dohody smluvních stran může činit nejvýše 5% z ceny díla bez DPH. Tímto není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody.

- 9.2 Jestliže zhotovitel neodstraní případné vady díla v záruční době v termínu stanoveném článkem VIII. smlouvy, Objednateli vzniká nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000,- Kč denně. Smluvní pokuty jsou splatné na výzvu.

článek X.

ODPOVĚDNOST ZA PATENTOVOU A PRÁVNÍ ČISTOTU, NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 10.1 Zhotovitel zaručuje, že předmět díla dle této smlouvy nemá žádné patentové nebo jiné právní nedostatky a nepoškozuje práva třetích osob.
- 10.2 Smluvní strany se zavazují zachovat i po dokončení díla v tajnosti informace a podklady, které budou při jejich sdělení označeny jako důvěrné nebo na jejichž utajení oprávněná strana trvá. Takových informací nebo podkladů nemůže být využito druhou smluvní stranou k jinému účelu. Dojde-li porušením těchto povinností ke škodě, je smluvní strana, která se porušení dopustila povinna druhé smluvní straně vzniklou škodu nahradit.
- 10.3 Dokumentace dle čl. II smlouvy o dílo není předmětem obchodního tajemství. Objednatel je oprávněn tuto dokumentaci poskytnout třetím osobám pouze za účelem projednání stavby s dotčenými orgány, vypsání výběrového řízení, zpracování vyššího stupně dokumentace stavby, k jiným účelům je Objednatel oprávněn poskytovat předmět díla třetím osobám pouze s předchozím písemným souhlasem Zhotovitele.
- 10.4 K veškerým vyobrazením, výkresům, modelům, vzorům, výpočtům, konstrukčním plánům a ostatním podkladům, které Objednatel dal pro splnění rozsahu dodávky a prací k dispozici anebo je zaplatil, zůstává vyhrazeno jeho právo vlastnictví, autorské právo a/nebo jiná ochranná práva. Tyto podklady se smí použít pouze pro práce při provádění rozsahu dodávek a prací a bez výslovného písemného souhlasu Objednatele nesmí být rozmnožovány a/nebo zpřístupněny třetím osobám. Rovněž musí být po ukončení rozsahu dodávek a prací bez vyzvání a zdarma vráceny Objednateli. Zhotovitel ručí za všechny škody, které Objednateli vzniknou z porušení povinností stanovené v tomto článku.
- 10.5 Zhotovitel nese nebezpečí škody na realizovaném předmětu díla nebo jeho ucelené části do okamžiku převzetí díla objednatel

Článek XI.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY, VYŠŠÍ MOC

- 11.1 Každá smluvní strana této smlouvy je oprávněna od této smlouvy odstoupit při jejím podstatném porušení druhou smluvní stranou. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
- 11.2 Za podstatné porušení smlouvy Zhotovitelem se považuje skutečnost, že:
- a) se vyskytne okolnost na straně Zhotovitele, která nepochybně způsobí prodlení s dohotovením a předáním díla v délce minimálně 1 měsíce, nebo okolnost, která nepochybně ohrozí dokončení díla z důvodů výlučně na straně Zhotovitele,
 - b) dojde k prohlášení konkurzu na Zhotovitele.
- 11.3 Za podstatné porušení smlouvy Objednatel se považuje skutečnost, že:
- c) je v prodlení se zaplacením řádně předané části díla po dobu delší než 30 dnů po lhůtě splatnosti,
 - d) je v prodlení s poskytnutím písemně požadované odůvodněné součinnosti po dobu delší než 10 kalendářních dnů a tuto součinnost neposkytne ani po předchozí písemné výzvě.
 - e) ve vztahu k Objednateli bylo zahájeno insolvenční řízení

- 11.4 Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká dnem, kdy je projev vůle oprávněné strany odstoupit od smlouvy doručen druhé straně. Odstupující strana se zavazuje uhradit druhé smluvní straně veškeré účelně a prokazatelně vynaložené náklady vzniklé v souvislosti s plněním dle této smlouvy o dílo.
- 11.5 Smluvní strany nejsou odpovědné za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků za předpokladu, že k němu došlo vyšší mocí. Pokud skutečnosti, které zapříčinily vznik vyšší moci, netrvaly déle než 3 měsíce, jsou smluvní strany stále povinny své smluvní povinnosti splnit s tím, že dodací lhůta se posune o dobu trvání skutečnosti, které zapříčinily vznik vyšší moci.
- 11.6 Pod pojmem vyšší moc se rozumí působení nepředvídatelných událostí vyskytnuvších se po uzavření Smlouvy o Dílo, které jsou mimo možnosti zvládnutí smluvními stranami, nebo proti kterým nemohou strany přijmout dostatečná opatření, jako jsou např. stávky, výluky, blokády, válka nebo hrozba války, mobilizace, převraty, epidemie, pandemie, přírodní pohromy takového rozsahu, že zabraňují nebo zpožďují plnění smluvních závazků některé ze smluvních stran.
- 11.7 Strana, která se dovolává vyšší moci je povinna neprodleně, nejpozději však do tří dnů druhou stranu vyrozumět o vzniku skutečnosti vedoucí ke vzniku vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. Stejným způsobem vyrozumí druhou smluvní stranu o ukončení stavu trvání vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.
- 11.8 V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má druhá strana právo odstoupit od smlouvy.

článek XII.

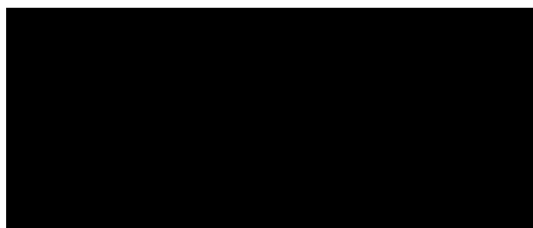
OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 12.1 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy o dílo u [REDAKCE] Pojistná částka se vztahuje na škody způsobené výkonem činnosti Zhotovitele dle této smlouvy a činí 15 000 000,- Kč.
- 12.2 Objednatel není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv své pohledávky za Zhotovitelem na úhradu svých závazků z této smlouvy vůči Zhotoviteli.
- Veškerá vzájemná komunikace smluvních stran se provádí prostřednictvím poštovních a e-mailových adres uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě změny doručovací adresy se příslušná strana zavazuje tuto bezodkladně písemně oznámit druhé smluvní straně.
- 12.3 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.
- 12.4 Sjednává se, že vlastnické právo k dokončenému a předanému dílu dle čl. II. nabývá Objednatel až úplným zaplacením ceny díla nebo jeho ucelené dílčí části dle článku 4.1.
- 12.5 Vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně řešeny touto smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem.
- 12.6 V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a jejími přílohami mají přednost ustanovení uvedená v této smlouvě.
- 12.7 Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

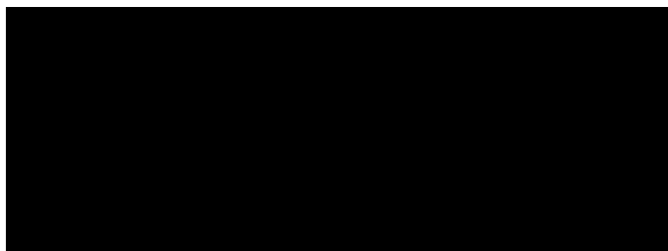
- 12.8 Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel.
- 12.9 Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen se skutečností, že tato smlouva a s ní spojené dokumenty, budou zveřejněny na adrese <https://zakazky.krajbezkorupce.cz>, s čímž výslovně souhlasí.
- 12.10 Zhotovitel prohlašuje, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství. V případě, že by smlouva obsahovala obchodní tajemství, je toto obchodní tajemství prodávajícím ve smlouvě zřetelně označeno a prodávající odpovídá za to, že obchodní tajemství naplňuje všechny náležitosti dle občanského zákoníku v platném znění.
- 12.11 Tato smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.

Za Objednatele dne:

Za Zhotovitele dne:



Mgr. Veronika Neničková, MBAce
statutární zástupce



Ing. Marcel Jenčo, Ing. Jiří Knot
členové představenstva a.s.

Přílohy: Příloha č.1 - Nabídka Zhotovitele č.22nb004_UH ze dne 19.9.2022