

Smlouva o dílo č. 33 - Bárt./2212,6121/2022

Evidenční číslo: 1322100 171

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc
Sídlo: nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno
zastoupená JUDr. Tomášem Kratochvílem, starostou
IČ: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č.ú. 117590753/0300
Ve věcech technických je oprávněn jednat:
pověřený zaměstnanec ÚMČ Brno-Bystrc: Ing. Pavel Bednář
dále jen objednatel

a

Zhotovitel:

Obchodní firma: IM-Projekt, inženýrské a mostní konstrukce, s.r.o.
Sídlo: Vodní 970/1, 602 00 Brno
adresa pro doručování: Vodní 970/1, 602 00 Brno
zastoupená: Ing. Martinem Vašákem, jednatelem

IČ: 27689328

DIČ: CZ27689328

bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s. č.ú. [REDACTED]

(účet, který je používán pro ekonomickou činnost a který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup)

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně
oddíl C vložka 52262

dále jen zhotovitel

uzavřeli dle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smlouvu o dílo v tomto znění:

1. Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel zhotoví projektovou dokumentaci včetně provedení činností nezbytných pro její řádnost a úplnost, a to pro veřejnou zakázku:

Zhotovení projektové dokumentace na opravu pravobřežní komunikace podél řeky Svratky – 1. část.

dle přiložené **Studie proveditelnosti opravy místní obslužné komunikace, úsek č.4b a 5**, dále jen

„**Studie**“, v rozsahu projektové dokumentace pro výběr zhotovitele a provedení stavby včetně inženýrské činnosti pro povolení stavby a autorského dozoru (dále také označeno jako dílo).

1.2 **Projektovou dokumentaci pro provedení stavby** zhotovitel vypracuje v členění a

- soupis prací nesmí obsahovat obchodní jména konkrétních výrobků nebo materiálů a musí obsahovat jejich základní technické parametry tak, jak jsou předpokládány v projektové dokumentaci pro provedení stavby.
- 1.2.4 Zhotovitel je povinen jako součást projektové dokumentace pro provedení stavby zpracovat a předat Objednateli i souhrnný rozpočet stavby v jehož rámci je povinen předložit souhrnný list s definicí všech soupisů jednotlivých stavebních a inženýrských objektů a provozních souborů včetně soupisu vedlejších a ostatních nákladů.
- 1.2.5 Součástí projektové dokumentace pro provedení stavby bude vypracovaný plán BOZP, technické specifikace a standardy výrobků.
- 1.2.6 Projektová dokumentace bude v rozsahu pro výběr zhotovitele a provedení stavby a bude obsahovat:
- základní stavebně technický průzkum stávajících objektů včetně fotodokumentace
 - pasportizaci objektů (zaměření a vykreslení stávajícího stavu objektů (půdorysy, řezy pohledy))
 - projekt nového stavu objektů a projekt bouracích prací stávajících objektů (půdorysy, řezy, pohledy, detaily, textová část)
 - rozpočet a výkaz výměr - nový objekt a bourací práce stávajícího objektu
- 1.3. **Inženýrská činnost pro povolení stavby** bude zahrnovat zajištění stanovisek všech dotčených subjektů, vlastníků dotčených pozemků, technických sítí, komunikací, všech dotčených orgánů statní správy a dalších účastníků řízení. Zhotovitel zpracuje připomínky vyplývající ze stanovisek a vyjádření do projektové dokumentace. Zhotovitel podá žádost a zajistí vydání potřebných povolení (územní souhlas, společné územní a stavební povolení, stavební povolení a.j.). Součástí této činnosti je i zajištění pravomocného kolaudačního rozhodnutí.
- 1.4 **Autorský dozor** je vykonáván zhotovitelem po dobu zhotovování stavby až do její kolaudace a musí být vykonáván s náležitou odbornou péčí.
- 1.4.1 Autorský dozor kontroluje v průběhu provádění stavby, a to zda stavba je zhotovována v souladu s projektovou dokumentací zhotovitele (dále také autor). V rámci autorského dozoru je autor povinen zabezpečit zejména:
- účast na předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem stavby;
 - průběžnou kontrolu provádění stavby z hlediska technického a technologického a zejména z hlediska souladu provádění s projektovou dokumentací;
 - průběžná kontrola provádění stavby z hlediska podmínek stavebního povolení, popřípadě podmínek vyplývajících z vyjádření dotčených orgánů nebo organizací;
 - dopracování či úpravy projektové dokumentace stavby v případech, kdy je pro pokračování stavby nezbytné či v případech, kdy je v předané projektové dokumentaci pro provedení stavby zřejmá vada;
 - poskytování vysvětlení a rad při vypracovávání dílenské a výrobní dokumentace zhotovitelem stavby;
 - vydávání odborných stanovisek ke všem požadavkům účastníků výstavby, zejména pak technického dozoru a zhotovitele stavby;
 - kontrolu stavebního deníku včetně zapsání stanovisek autora k zápisům zhotovitele stavby nebo technického dozoru ve stavebním deníku;
 - účast na kontrolních dnech stavby;

- 3.2 Cena za inženýrskou činnost pro povolení stavby Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána
- ve výši **36 300,- Kč** včetně DPH, přičemž
cena bez DPH činí **30 000,- Kč**
sazba DPH činí 21 %,
DPH činí **6 300,- Kč**
- 3.3 Cena za plnění autorského dozoru Zhotovitelem dle této smlouvy na celou dobu realizace je sjednána
- ve výši **15 125,- Kč** včetně DPH, přičemž
cena bez DPH činí **12 500,- Kč**
sazba DPH činí 21 %,
DPH činí **2 625,- Kč**
- 3.4 **Celková cena díla je sjednána**
- ve výši **266 200,- Kč** včetně DPH, přičemž
cena bez DPH činí **220 000,- Kč**
sazba DPH činí 21 %,
DPH činí **46 200,- Kč.**
- Tato cena je sjednána jako pevná a maximální.
- 3.5 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně předpokládaných nákladů vzniklých vývojem cen, a to až do předání a převzetí díla. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být překročena pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb DPH.
- 3.6 Zhotovitel nepožaduje a objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla. Objednatel proplatí provedené práce na základě konečné faktury - daňového dokladu, kterou má zhotovitel právo vystavit po úplném dokončení, předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Výkon autorského dozoru objednatel proplatí po ukončení realizace stavby.
- 3.7 Splatnost daňových dokladů (faktur) se sjednává v délce 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
- 3.8 Objednatel fakturu vrátí do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. Vrácením faktury přestává běžet doba splatnosti fakturované částky a nová doba splatnosti začíná běžet ode dne doručení opravené faktury.

- 7.3 Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení písemného upozornění objednatele zahájit práce na odstranění zjištěné vady projektové dokumentace tj. musí zahájit opravu těch částí dokumentace, kde byla vada zjištěna. Opravou se rozumí vypracování změny projektové dokumentace v níž bude vada odstraněna a bude vyprojektován nový bezvadný stav.
- 7.4 Nezahájí-li zhotovitel odstranění vady ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluveným postupem objednatele nejsou narušena autorská práva zhotovitele.
- 7.5 O odstranění vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 7.6 V případě, že v průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby nebo v průběhu provádění stavby budou zjištěny vady projektové dokumentace, zhotovitel odstraní tyto vady bez zbytečného dokladu a bezplatně.
- 7.7 Pokud činností zhotovitele nebo v důsledku nesprávné či neúplné projektové dokumentace dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7.8 Za škodu se považuje i stav, kdy vinou zhotovitele bude projektová dokumentace pro provedení stavby nesprávná nebo neúplná a po jejím předání objednateli budou zjištěny vady výkresové či textové části projektové dokumentace nebo soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, které budou mít za následek zvýšení ceny za zhotovení stavby. V takovém případě je povinností zhotovitele uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši rovnající se 10% z hodnoty, o níž se cena za zhotovení stavby zvýšila.

8. Sankce

- 8.1 Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním zhotoveného díla (kterékoli části projektové dokumentace), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 8.2 Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené právním předpisem.
- 8.3 Neodstraní-li zhotovitel vady nebo nedodělky v projektové dokumentaci zjištěné po jejím předání objednateli je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu 0,1 % z ceny díla za každý nedodělek nebo vadu, kterou neodstranil v objednatel stanovené lhůtě.
- 8.4 K úhradě smluvní pokuty vyzve oprávněná strana a strana povinná je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 21 ti dnů od obdržení výzvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.



11. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Objednatel vylučuje přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou.
- 11.2 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem, a podepsanými oběma smluvními stranami. Jinou formu změny smlouvy smluvní strany tímto ujednáním vylučují.
- 11.3 Objednatel a zhotovitel se dále dohodli, že práva a povinnosti z této smlouvy nelze postoupit, a dále se dohodli, že odstoupení od smlouvy musí být výslovné a v písemné formě, takže § 1978 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.
- 11.4 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
- 11.5. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, ze kterých každá strana po jejím podpisu obdrží po jednom výtisku.
- 11.6 K podpisu smlouvy je na základě usnesení Z 8/1., bod 3.06 ze dne 19.11.2018 a Metodiky pro zadávání veřejných zakázek schválených usnesením RMČ 8/13., bod 6.2.03 ze dne 08.01.2020 oprávněn místostarosta MČ Brno-Bystrc Ing. Tomáš Jára.
- 11.7 Zhotovitel byl vybrán na jednání interní komise veřejných zakázek dne 21.9. 2022

V Brně dne 26.9. 2022



Ing. Tomáš Jára
místostarosta MČ Brno-Bystrc

Statutární město Brno
Městská část Brno - Bystrc

místostarosta
Příloha: Studie proveditelnosti

Za správnost: Ing. Radek Bárta



zhotovitel

IM-Projekt,
inženýrské a mostní
konstrukce, s.r.o.
Vodní 1, 602 00 BRNO
Tel.: 533 446 09u-2, mobil: 777 1989 70
Fax: 533 446 089
im-projekt@im-projekt.cz
www.im-projekt.cz

