



## Odbor majetku města

Název zakázky: **Stavební úpravy v bytové jednotce č. 19 v domě č.p. 1132 na ulici Štramberská v Koprivnici o velikosti 1+1**

### **A) Specifikace zakázky**

1. Elektroinstalace: rekonstrukce elektroinstalace v celé bytové jednotce. Výměna původních Al vodičů za Cu vodiče, dle daných předpisů.

#### 1.1 WC:

- 1 x vypínač č.1 umístěn vně
- stávající spínač pro ventilaci ponechat

#### 1.2. KOUPELNA

- 1 x vypínač č.1 (zrcadlo uvnitř)
- 1 x vypínač č. 1 vně (stropní osvětlení)
- 3 x zásuvka (vedle umyvadla, pračka, infrazářič)
- 1x dodání infrazářiče

#### 1.3. CHODBA:

- 1 x vypínač č. 1
- 1 x zásuvka
- 1 x světlo

#### 1.4 KUCHYŇ:

- 1 x vypínač č.1 - hlavní osvětlení
- 1 x vypínač č.1 –osvětlení prac.desky
- 6 x zásuvka (1xsporák, 1x lednice, 3x-prac. deska, 1xvedle spíže)
- napojení digestoře na původní místo ke kuchyňské lince

#### 1.5 POKOJ:

- 4 x dvojjzásuvka
- 1 x vypínač č. 5 pro osvětlení

1.6 Nová bytová rozvodnice ( 18 prvků) – hlavní vypínač, proudový chránič, světelný okruh, zásuvkový okruh, světelný okruh jádra (WC, koupelna, osvětlení prac. desky), zásuvkový okruh pro pračku, zásuvkový okruh koupelna, zásuvkový okruh linka, zásuvkový okruh kuchyně, zásuvkový okruh trouba.

1.7 Svítidla – chodba, WC, koupelna, kuchyňská linka - nad pracovní deskou

1.8 Zprovoznění zvonku a domácího telefonu

### 2. Zdravotechnika:

- výměna sanitárního zařízení: vana, umyvadlo, 2 ks pákových baterií, WC Combi, nové rozvody vody a odpadů
- přívod vody pro pračku a připravit odpad pro pračku
- napojení zařizovacích předmětů – umyvadlo, vana, včetně baterií.

3. Koupelna:

- demontáž umakartového jádra a vybudování nové konstrukce z lehkého (pórobeton) stavebního materiálu s dělicí příčkou mezi koupelnou a WC,
- dodávka a montáž glazované keramické dlažby formátu 300/300 a obkladů formátu 250/300 do výše 200 cm ve světlém odstínu,
- zaspárování dvousložkovou hmotou,
- dodání 1 ks dveřních zárubní a jejich nátěr,
- dodání 1 ks plných dveří - 60 cm levé,
- zrušení dveří z kuchyně do koupelny,
- větrací mřížka bude ponechána

WC:

- dodávka a montáž glazované keramické dlažby formátu 300/300 a obkladů formátu 250/300 do výše 200 cm ve světlém odstínu,
- zaspárování flexibilní spárovací hmotou,
- dodání a montáž zadní stěny (přístup ke stoupacímu vedení) - odnímatelné po celé délce,
- dodání 1 ks dveřních zárubní a jejich nátěr,
- dodání 1 ks plných dveří – 60 cm pravé,
- větrací mřížka bude ponechána

4. Kuchyně:

- dodávka a montáž obkladu v místech u kuchyňské linky i část boční stěny kolem sporáku ve světlém odstínu ve výšce 140 cm od podlahy
- oprava popraskaných panelů, oprava omítek, rohů stěn a stropu po zatečení
- výměnu části původního potrubí za měděné v místě od plynoměru do kuchyně
- odstranění spízní skříně
- umytí původního odsávače par
- vyrovnání podlahy a položení nového PVC
- dodání kuchyňské linky
- výměnu plynového sporáku včetně dodání plynu revize bytové jednotky

5. Byt:

- odstranění původních držáků na rolety
- výměna žaluzií v celém bytě (4 ks)
- umytí 2 ks parapetů a rámu všech oken
- opravu prasklých panelů v pokoji
- opravu podlahy a položení PVC v předsíni a pokoji
- dodání dveří mezi kuchyňí a pokojem (70 cm pravé)
- dodání dveří mezi pokojem a předsíní (80 cm levé)
- nátěr 2 ks radiátorů včetně vedení ÚT
- nátěr dveřních zárubní
- dodání vstupních protipožárních dveří s atestací
- výmalba bytu
- úklid celé bytové jednotky

## **B) Obsah nabídky**

1. **Cenová nabídka bude učiněna tak, že do návrhu smlouvy o dílo bude vepsána celková cena bez a včetně DPH, doba záruky a podepsána oprávněnou osobou.**
2. **Dále bude přiložen položkový rozpočet členěný dle jednotlivých oddílů A) 1 až A) 5 tak, jak jsou popsány ve specifikaci zakázky.**
3. **Součástí nabídky bude prohlášení uchazeče, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek včetně zveřejnění příslušné smlouvy a prohlášení, že se seznámil s rozsahem zakázky a prověřil všechny okolnosti, které mají vliv na stanovení nabídkové ceny.**

V ceně budou zahrnuty náklady na likvidaci sutí, na provedení veškerých dodávek a montáží popsaných výše včetně připojení elektřiny do volného bytu a úhrady její spotřeby pro potřeby prováděných prací. Pokud zhotovitel zjistí další náklady potřebné pro realizaci díla neuvedené ve výpisu požadovaných prací nacení tyto dodatečné dodávky a montáže v samostatném položkovém rozpočtu.

**Prohlídka bytu č. 19 v domě č. p. 1132, Vám bude umožněna dle tel. dohody**

## **C) Doba a místo plnění zakázky**

Dílo bude dokončeno a předáno bez vad a nedodělků nejpozději do 1 měsíce od podpisu smlouvy.