

Smlouva o dílo

na „Doplnění účelové mapy povrchové situace a pořízení datových sad kanalizační technické infrastruktury ve správním území města Přeštice“

(dále též „Smlouva“)

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, s přihlédnutím k ustanovení § 46 a násl. zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon).

I. Smluvní strany

1. **Objednatel:** **Město Přeštice**
se sídlem: Masarykovo nám. 107, 334 01 Přeštice
jednající: Mgr. Karel Naxera, starosta města
IČ: 00257125
DIC: CZ00257125
2. **Dodavatel:** **GEOREAL spol. s r.o.**
se sídlem: Hálkova 12, 301 00 Plzeň
zapsán: OR vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vl. 1442
jednající: Ing. Karel Vondráček, jednatel firmy
IČ: 40527514
DIC: CZ40527514
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Plzeň
Číslo účtu: 720092329/0800

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele provést pro objednatele sjednané dílo dle této smlouvy a na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 2.2. Dílem dle této smlouvy je pořízení dat kanalizační infrastruktury v části území města Přeštice a vodovodní infrastruktury na celém správním území a jejich zapracování do datového fondu DTM PK. Podrobný rozsah a způsob pořizování jednotlivých dat je uveden v příloze č.1 - Technická specifikace.
- 2.3. Součástí předmětu díla je dodání veškerých věcí a provedení jakýchkoliv prací, které nejsou v této smlouvě výslovně uvedené, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem a povaze a obsahu díla měl, nebo mohl vědět. Dodavatel tedy obstará vše, co je potřeba k provedení díla. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla ani nemá vliv na termín plnění díla.
- 2.4. Dodavatel je vázán pokyny objednatele v souvislosti s prováděním díla. Objednatel může požadovat změny a rozšíření díla oproti sjednaným podmínkám v kterékoli fázi dodávky až do předání díla. Všechny požadavky na změny budou předány dodavateli formou písemné žádosti o změnu. Dodavatel ověří vliv požadovaných změn na cenu, termíny a další původně sjednané podmínky a písemně informuje o těchto důsledcích objednatele. V případě, že požadavek na změnu bude mít vliv na sjednanou cenu díla, navrhne dodavatel objednateli uzavření dodatku ke smlouvě. Bez uzavření dodatku ke smlouvě není objednatel povinen změněnou cenu díla platit.
- 2.5. Dílo bude provedeno s potřebnou péčí, v ujednaném čase a v nejvyšší možné jakosti a kvalitě, tak, aby bylo způsobilé k použití k sjednanému či obvyklému účelu.

III. Místo plnění

- 3.1. Místem plnění této smlouvy je **správní území města Přeštice a jeho místních částí Skočice, Žerovice a Zastávka.**

IV.

Termíny plnění díla, harmonogram Projektu

- 4.1. Objednatel požaduje realizovat celý předmět plnění veřejné zakázky nejpozději do **28.10.2022**, a to dle časového harmonogramu – viz tabulka níže.

Zahájení prací	9/2022
Realizace zakázky	9/2022 – 10/2022
Předání a zpracování dat do DTM DMVS PK	10/2022
Ukončení prací	do 28.10.2022

- 4.2. Tento harmonogram je pro dodavatele závazný a lze se od něho odchýlit jen v případě vzniku objektivních okolností, zvláštního zřetele hodných, které se vyskytly v průběhu plnění díla a které nebylo možné výslovně předjímat v době uzavření této smlouvy.

V.

Splnění díla

- 5.1. Dodavatel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Řádným dokončením se rozumí provedení díla ve sjednané kvalitě tak, aby dílo bylo prosté jakýchkoliv vad a nedodělků. Nedílnou součástí řádně dokončeného díla je předání všech dokladů souvisejících s dílem, které jsou nutné k jeho užívání.
- 5.3. Předání řádně dokončeného díla nebo jeho částí objednateli bude osvědčeno v zápisu o předání a převzetí díla, podepsaného oběma smluvními stranami (dále jen „zápis“). Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla nebo jeho částí. Řádné dokončení dílčích, samostatných částí díla dle článku II může být osvědčeno dílčími zápisy. Díle nedokončené řádně, tj. dílo s vadami a nedodělků či dílo, které neobsahuje všechny doklady dle čl. V. odst. 1 této smlouvy není objednatel povinen dílo převzít.

VI.

Cena

- 6.1. Cena za dílo předmětu plnění podle článku 2.1 je stanovena dohodou a činí:

Celková cena bez DPH:	1.240.971,- Kč
(slovy milion dvě stě čtyřicet tisíc devět set sedmdesát jedna koruna)	
Výše DPH (21%):	260.603,91 Kč
Cena s DPH:	1.501.574,91 Kč

- 6.2. Cena za dílo je stanovena jako pevná, nejvýše přípustná, která zahrnuje vše co je nutné k řádnému provedení díla.
- 6.3. Ceny nesmějí být zvýšeny bez písemného souhlasu objednatele formou dodatku k této smlouvě.
- 6.4. Daň z přidané hodnoty bude účtována v souladu s příslušnými zákonnými ustanoveními platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.5. Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud dodavatel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, považuje se provedení těchto prací za dar objednateli.
- 6.6. Dodavateli vzniká nárok na zaplacení ceny díla teprve v okamžiku předání řádně provedeného díla.

VII.

Obchodní a platební podmínky

- 7.1. Objednatel stanovuje níže uvedené obchodní podmínky:

- a) Termín plnění: dle časového harmonogramu viz čl. IV.
- b) Záruka: 24 měsíců ode dne předání řádně provedeného díla
- c) Platební podmínky: fakturace po provedení díla (po protokolárním předání dokončeného díla); splatnost faktury činí **30 dní** ode dne doručení faktury objednateli.
- d) Sankce: dodavatel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové ceny včetně DPH za každý započatý den prodlení.

VIII.

Záruky za jakost a odpovědnost za vady

- 8.1. Dodavatel poskytuje objednateli záruku za jakost dle ust. § 2113 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to v délce 24 měsíců. Záruka za jakost počíná běžet předání řádně provedeného díla. Záruka se vztahuje na veškeré vady resp. nedodělky díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž dodavatel prokáže, že jejich vznik zaviniil objednatel.
- 8.2. V průběhu záruční doby je dodavatel povinen odstranit vady nahlášené objednatelem, a to bez zbytečného odkladu. Objednatel je oprávněn dodavateli určit přiměřenou lhůtu k odstranění vad a nedodělků, nikoliv však kratší než 14 dní. V případě prodlení dodavatele s odstraněním vad ve lhůtě dle předchozí věty vzniká objednateli nárok a smluvní pokutu dle ust. § 2048 občanského zákoníku ve výši 0,5 % denně za každý den prodlení.
- 8.3. Objednatel zajistí nahlášení vady či jiného požadavku písemně na adresu dodavatele nebo na e-mail: 
- 8.4. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

IX.

Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

Licenční ujednání

- 9.1. Podpisem této smlouvy dodavatel bezúplatně poskytuje objednateli licenci na dobu autorskoprávní ochrany díla, v neomezeném rozsahu jako nevýhradní licenci. Tato nevýhradní licence zůstane v platnosti po celou dobu potřeby díla objednatele. Opravňuje jakoukoli osobu, která bude řádným vlastníkem nebo uživatelem předmětu díla, vytvářet kopie, provádět změny, úpravy, opravy, doplnění díla, dílo využívat a zpřístupnit předmět díla jako autorské dílo dalším osobám.
- 9.2. Předmět díla se dle této smlouvy považuje za dílo vytvořené na objednávku ve smyslu stanovení § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon). Objednatel je zejména oprávněn takové dílo dále rozmnožovat, činit v tomto úpravy, distribuovat, veřejně zpřístupnit, kopírovat, nahrávat na nosiče médií a jinak s dílem disponovat.
- 9.3. Pro odstranění veškerých pochybností smluvní strany výslovně deklarují, že dodavatel udělil licenci objednateli k předmětu díla dle této smlouvy jako nevýhradní licenci.
- 9.4. Objednatel se dále zavazuje, že:
 - a. neužije digitální produkt za účelem jeho dalšího obchodního šíření ani jeho aplikace nebo modifikace
 - b. neužije digitální produkt k vytvoření kartografického díla za účelem obchodního šíření a jeho rozmnožením

X.

Ukončení smlouvy

- 10.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li dodavatel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a dodavatel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (písemnou) upozorněn. V případě odstoupení objednatele od smlouvy nemá dodavatel nárok na náhradu jakýchkoliv, ani účelně vynaložených nákladů v souvislosti s dosud provedenými pracemi.
- 10.2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - nedodržení zadání – především kvality díla zejm. dle podmínek Přílohy 1 – vedoucí k jeho praktické nepoužitelnosti objednatelem
 - provedení díla ve stavu, který neumožňuje jeho použití ke sjednanému a obvyklému účelu (např. nasazení do DTM DMVS PK) nebo který umožňuje použití díla ke sjednanému a obvyklému účelu jen s nepoměrnými obtížemi
 - je-li dodavatel v prodlení s dokončením a předáním díla o déle než 14 dní.
- 10.3. Dodavatel může jednostranně odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s úhradou finančních částek dle této smlouvy po dobu delší než 21 dnů a ani po písemném upozornění dodavatele nebyla bezodkladně sjednána náprava.
- 10.4. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší jakoukoliv svou povinnost ve smyslu tohoto článku.

XI.

Smluvní pokuty

- 11.1. V případě, že dodavatel bude v prodlení se svojí povinností splnit včas předmět smlouvy, tj. nedodrží termín stanovený v čl. IV. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny díla s DPH díla za každý, byť i jen započatý den prodlení. V případě, že dodavatel prokáže, že

prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Dodavatel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

11.2. V případě, že dodavatel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. V. této smlouvy, nebo nepředá všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den až do splnění této povinnosti.

11.3. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

XII.

Závěrečná ustanovení

12.1 Smluvní strany se zavazují zachovat mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o kterých se dozví při plnění této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na informace, se kterými již oprávněně disponuje strana zveřejňující, nebo jsou či mají být veřejně dostupné, nebo byly získány nezávisle na stranách vystupujících v závazkových vztazích nebo byly získány od jiných osob bez jakéhokoliv omezení.

12.2 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění. Zánik smluvního vztahu se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků z odpovědnosti za vady, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

12.3 Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.4 Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

12.5 Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.6 Tato smlouva se pořizuje ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po podpisu 1 vyhotovení.

12.7 Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

12.8 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

12.9 Osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických je:  tel. 
e-mail: .

12.10 Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Přestice usnesením č. 501/2022 ze dne 22.8.2022

V Přesticích dne 17.10.2022

Za objednatele:

Za dodavatele:



Mgr. Karel Naxera, starosta města

Ing. Karel Vondráček, jednatel