

Dodatek č. 1 ke SoD**„Oprava bytu Hlavní náměstí 22 – byt č. 7 v Krnově“**

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Město Krnov

se sídlem Městský úřad Krnov, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

IČO: 002 96 139

DIČ: CZ 002 96 139

Oprávněná osoba: |

Kontaktní osoby: | 234

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

|

Bankovní spojení: |

Číslo účtu: |

Profil zadavatele: <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/00296139>

na straně objednatele

a

2. AF Stav Krnov

se sídlem Čsl. Armády 835/36, 794 01 Krnov

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 66221

IČO: 05091632

DIČ: CZ05091632

Jednající: | é

Bankovní spojení: |

Číslo účtu: | osobní údaje

Kontaktní osoba: |

Telefon, e-mail: |

na straně zhotovitele

Předmětem smlouvy o dílo ze dne 16. 06. 2022 je realizace díla „**Oprava bytu Hlavní náměstí 22 - byt č. 7 v Krnově**“.

Smluvní strany se v souladu s odstavcem 8 Článku XII. Smlouvy dohodly na změnách této Smlouvy v tomto rozsahu:

**I.
Cena díla**

Odstavec 1. článku IV., Cena díla se mění a nově zní takto:

1. Cena za řádně provedené a předané dílo specifikované v čl. II. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

cena díla dle SoD:	693.656,50 Kč bez DPH
cena dodatku č. 1 za vícepráce celkem	64.784,21 Kč bez DPH
Celková cena díla vč. D1	758.440,71 Kč bez DPH
DPH 15%	113.766,11 Kč bez DPH
Celková cena díla vč. DPH	872.206,82 Kč vč. 15 % DPH

Slovy: osmsetšedesátdvatisícdevětšestšestkorunosmdesátdvahaléře

Tato smluvní cena zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním zadávacích podmínek.

III.

Závěrečná ujednání

- Ostatní podmínky smlouvy o dílo ze dne 16. 06. 2022 zůstávají v platnosti.
- Dodatek č. 1 smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že tento dodatek z jakéhokoli důvodu nebude vyhotoven v elektronické podobě, bude vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 smlouvy o dílo před jejím podepsáním přečetly, že je uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- K uzavření tohoto dodatku ke smlouvě dala souhlas Rada města Krnova usnesením č. 3745/95/RM/2022 ze dne 31. 8. 2022.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

č. 1 – Změnový list č. 1

Za objednatele:

V Krnově dne.....

Podepsáno elektronicky

Za zhotovitele:

V Krnově dne...**Tomáš**

Fousek

Digitálně
podepsal Tomáš
Fousek
Datum:
2022.09.07
15:33:47 +02'00'

Ing. Tomáš Hradil
starosta města

Bc. Aleš Fousek, Tomáš Fousek
jednatelé firmy AF Stav Krnov s.r.o.

Položkový rozpočet stavby

Stavba **AF2205026 Město Krnov - Rekonstrukce bytu - Hlavní náměstí 22, byt č.7**

Objekt: **02 Rekonstrukce bytu - Hlavní náměstí 22, byt č.7 - Změnový list č.1**

Rozpočet: **01 Změnový list č. 1**

Objednatel: **Město Krnov** IČO: **00296139**
Hlavní náměstí 1 DIČ: **CZ00296139**
79401 Krnov

Zhotovitel: **AF Stav Krnov s.r.o.** IČO: **05091632**
Čsl armády 835/36 DIČ: **CZ05091632**
79401 Krnov

Vypracoval

Rozpis ceny	Celkem
HSV	26 105,19
PSV	29 323,02
MON	9 356,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	64 784,21

Rekapitulace dani

Základ pro sníženou DPH	15 %	64 784,21 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH 64 784,21 CZK

v

11.8.2022
AF Stav Krnov s.r.o.
 stavební a obchodní firma
ČSA 835/36 794 01 Krnov

dne

osobní údaj

Za zhotovitele

**Pavel
Andrle**

Za objednatele

Digitálně podepsal
 Pavel Andrle
 Datum: 2022.08.22
 11:24:31 +02'00'

Popis stavby: AF2205026 – Město Krnov - Rekonstrukce bytu - Hlavní náměstí 22, byt č.7
Popis objektu: 02 Rekonstrukce bytu - Hlavní náměstí 22, byt č.7 - Změnový list č.1
Popis rozpočtu: 01 - Změnový list č. 1

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svisle a kompletní konstrukce	HSV			2 981,06	5
61	Upravy povrchu vnitřní	HSV			2 418,59	4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			12 822,91	20
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 274,29	4
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 279,38	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 080,00	2
711	Izolace proti vodě	PSV			7 190,89	11
722	Vnitřní vodovod	PSV			1 119,05	2
725	Zařizovací předměty	PSV			3 092,00	5
733	Rozvod potrubí	PSV			17,25	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			15 675,30	24
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			21,28	0
781	Obklady keramické	PSV			2 207,25	3
M21	Elektromontáže	MON			9 156,00	14
M46	Zemní práce při montážích	MON			200,00	0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			3 248,96	5
Cena celkem					64 784,21	100

Položkový rozpočet

S:	AF2205026	Město Krnov - Rekonstrukce bytu - Hlavní náměstí 22, byt č.7
O:	02	Rekonstrukce bytu - Hlavní náměstí 22, byt č.7 - Změnový list č.1
R:	01	Změnový list č. 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
	1	311231129R00	Zdivo nosné cihelné z cihel pálených 290 mm P25 na maltu cementovou 15 MPa	m3	0,05400	
			0,3*0,3*0,3		0,02700	
			0,3*0,3*0,3		0,02700	
	2	340235212RT2	Zazdivka otvorů 0,0225 m2 cihlami, tl.zdi nad 10cm s použitím suché maltové směsi	kus	12,00000	
	3	358892010RZ	Bezdrátový zvonek D+M bateriový	kus	1,00000	
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						
	4	612421637R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	5,17900	
			(2,15*0,2*2)+(1*0,2*2)+(1,35*0,2)		1,53000	
			(0,9*1,3)+(0,9*0,4)+(0,4*1,3)		2,05000	
			0,3*0,3		0,09000	
			(0,03*0,3)+(1*1,5)		1,50900	
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						
	5	631311121R00	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm	m3	0,08680	
			v místnost č. 1.06 : (3,5+2,5)*0,1*0,1		0,06000	
			pod prah : 1,2*0,25*0,08		0,02400	
			pod prah : 0,7*0,05*0,08		0,00280	
	6	632416230R00	Potěr betonový PROFI, silo, tl. 30 mm	m2	0,12500	
			2,5*2,5*0,02		0,12500	
	7	900 RT1	HZS Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař)	h	4,00000	
			hoblována deska 2x : 4		4,00000	
			frézování :			
			základ + 2xvrchní nátěr :			
			demontáž a montáž :			
	8	61193343RZ	Vlys podlahový dub dl.250 š. 50 mm	m2	7,20000	
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
	9	954312201R00	Opláštění z SDK,2.str.,do 500x500 mm, RB tl.12,5 mm	m	2,43500	
			opláštění rozvodů : 1,10*1,20		1,32000	
			opláštění rozvodů : 1,10*0,040		0,04400	
			opláštění rozvodů : 1,19*0,90		1,07100	
Díl: 96 Bourání konstrukcí						
	10	962031163R00	Bourání přiček tl. do 100 mm	m2	5,94250	
			mezi 1.09 a 1.12 : (2,15*1,35)+(1*1,35)		4,25250	
			betonový kufr vč.komínového tělesa nad stav. koupelnou, chodba 1.05 : (0,9*1,3)+(0,4*1,3)		1,69000	
	11	965042131RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,05070	
			1.12 : 1,3*1,3*0,03		0,05070	
	12	974031135R00	Vysekání ryh ve zdi cihelné 5 x 20 cm	m	1,50000	
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
	13	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,90000	
Díl: 711 Izolace proti vodě						
	14	711212111R00	Penetrace podkladu nátěrem	m2	105,13000	
			105,13		105,13000	
Díl: 722 Vnitřní vodovod						

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	AF2205026	Město Krnov - Rekonstrukce bytu - Hlavní náměstí 22, byt č.7
O:	02	Rekonstrukce bytu - Hlavní náměstí 22, byt č.7 - Změnový list č. 1
R:	01	Změnový list č. 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
15	722172311R00	Potrubí plastové PP-R, včetně zednických výpomocí, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	1,50000		
16	722181213RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	1,50000		
17	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2"	pár	1,00000		
18	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	0,02500		
19	722130991	Potrubí PPR 20 vsazení odbočky do potrubí 20	kus	2,00000		
Díl: 725		Zařizovací předměty				
20	725835113R00	Baterie vanová nástěnná ruční vč příslušenstvím	soubor	1,00000		obchodní tajemství
21	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2	soubor	1,00000		
Díl: 733		Rozvod potrubí				
22	733190107_	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m	1,50000		
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
23	766662812R00	Demontáž prahů dveří 2křídlových	kus	3,00000		
24	766669921R00	Oprava dřevěných dveří - výměna zámku	kus	8,00000		
25	766695232R00	Montáž prahů dveří dvoukřídlových š. do 10 cm	kus	1,00000		
26	766877115R00	D+M Kuchyňské rohové linky atyp DL=3000mm + 600mm skříňka nad digestoří	m	0,60000		
27	54914633RZ	Dveřní kování - zámek	kus	8,00000		
28	61187188R	Prah dubový délka 125 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	1,00000		
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
29	771475014R00	Obklad soklíků keram. rovných, tmeľ, výška 10 cm	m	0,16000		obchodní tajemství
		doplnění soku u dveří : 0,4*0,4		0,16000		
Díl: 781		Obklady keramické				
30	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	1,62000		
		0,15*0,4*2+(1,5)		1,62000		
31	781475120R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm	m2	1,62000		
		0,15*0,4*2+(1,5)		1,62000		
32	03	Keramický obklad 30x60 - předpoklad ceny 450Kč/m2	m2	1,86300		
		(0,15*0,4*2+(1,5))*1,15		1,86300		
Díl: M21		Elektromontáže				
33	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	4,00000		
34	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	70,00000		
35	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	60,00000		
36	222260020R00	Krabice KU 68 pod omítkou + vysekání	kus	8,00000		
37	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	4,00000		
Díl: M46		Zemní práce při montážích				
38	460680021RT2	Průraz zdí v cihlové zdi tloušťky 15 cm plochy do 0,025 m2	kus	2,00000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
39	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	1,42000		
40	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	1,42000		
41	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	1,42000		
42	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,42000		
43	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	28,40000		obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	AF2205026	Město Krnov - Rekonstrukce bytu - Hlavní náměstí 22, byt č.7
O:	02	Rekonstrukce bytu - Hlavní náměstí 22, byt č.7 - Změnový list č.1
R:	01	Změnový list č. 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
44	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,42000		0
45	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,42000		

obchodní tajemství