

Smlouva o nájmu tělocvičny

S- _____

Smluvní strany

Městský dům dětí a mládeže Vlašim, příspěvková organizace

Se sídlem Radnická 121, 258 01 Vlašim

IČ: 49828886

Zastoupená ředitelkou Pavlou Homolkovou

(dále jen „pronajímatel“ a „MěDDM Vlašim“)

a

Základní škola, Vlašim, Březinská 1702

Se sídlem Březinská 1702, 258 01 Vlašim

IČ: 70846685

Zastoupená ředitelkou Mgr. Marií Míkovou

(dále jen „nájemce“)

u zavřely níže uvedeného dne a roku smlouvu o nájmu tělocvičny

Čl. I.

Předmět a účel nájmu

1. Nájemce na základě této smlouvy může užívat prostory tělocvičny a přilehlého zázemí.
2. Vymezené prostory bude nájemce využívat k výuce tělesné výchovy žáků ZŠ, Vlašim, Březinská 1702.

Čl. II.

Nájemné a úhrada

1. Výše nájemného je stanovena dohodou smluvních stran a to v jednotné výši 8.000,-Kč/měsíc.
2. Částka za nájem bude uhrazena na základě vystavené faktury, ve které bude termín splatnosti. Faktury bude pronajímatel vystavovat měsíčně.
3. Vymezení pronájmu: Tělocvična bude využívána dle potřeby a volné kapacity na základě domluvy smluvních stran.

Čl. III.

Práva a povinnosti nájemce

- a) Požívat tělocvičnu a její okolní prostory, chodbu, šatnu, WC.
- b) Do tělocvičny je možné vstupovat nejdříve 10 minut před zahájením hodiny.
- c) Po ukončení hodiny uklidit místnost a okolní prostory.
- d) Případné závady a poškození neprodleně hlásit vedení MěDDM Vlašim.
- e) Provést kontrolu zhasnutých světel.
- f) Dodržovat hygienické a bezpečnostní předpisy.
- g) Do tělocvičny vstupovat pouze po přezutí obuvi.
- h) Nájemce odpovídá za škody na zdraví a na majetku osob vzniklé v době užívání nájmaných prostor.
- i) Povinnost hradit faktury řádně a včas dle termínu splatnosti.

Čl. IV.

Práva a povinnosti pronajímatele

- a) Udržovat relaxační místnost- tělocvičnu a její přilehlé zázemí v dobrém uživatelském stavu.
- b) V případě porušení smlouvy nájemcem má pronajímatel právo upozornit nájemce na možnost výpovědi smlouvy.
- c) V případě opakovaného porušení smlouvy ukončí pronajímatel smlouvu výpovědí.

Čl. V.

Závěrečná ustanovení

- 1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to na období od 1. 9. 2022 do 30. 6. 2023.
- 2. Nájemce je povinen uhradit finanční částku stanovenou za měsíc.
- 3. Výjimku k odpuštění platby tvoří pouze překážka na straně pronajímatele.
- 4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, obě smluvní strany.

Ve Vlašimi dne _____

Ve Vlašimi dne _____

Nájemce
ZŠ, Vlašim, Březinská 1702

Pronajímatel
MěDDM Vlašim, p.o.