



ARBO, spol. s r.o., Hřbitovní 757, 339 01 Klatovy



Společnost zapsána dne 11. 7. 1991 v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni oddíl C vložka 588

KUPNÍ SMLOUVA č. 21/2023

Uzavřena na základě usnesení č. 3774 z 14.11.2023 jednání občanského sdružení (zákon č. 89/2012 Sb.), v platném znění
 Informace o společnosti: ARBO, spol. s r.o., Hřbitovní 757, 339 01 Klatovy, IČO: 40522172, DIČ: CZ40522172, www.arbo-kl.cz

Článek 1 Smluvní strany:

Prodávající
ARBO, spol. s r.o.
 se sídlem Hřbitovní 757
 339 01 Klatovy
 Zastoupena

ing. Václavem Jarošíkem
 jednatelem-ředitelem

DIČ: CZ40522172, plátce DPH

CZ: 40522172

Bank.spoj.: KB a.s., pob. Klatovy

č. účtu: 258048351/0100

Kupující

Milan Zeman

Lištany 71

330 35 Lištany

zastoupena

Milanem Zemanem

DIČ: CZ6405130127, plátce DPH

IČ: 73721999

Bank. Spojení:

č. účtu:

Článek 2 Předmět kupní smlouvy:

Předmětem této kupní smlouvy je prodej a koupě níže popsané věci z vlastnictví prodávajícího do vlastnictví kupujícího.

Na základě této kupní smlouvy se prodávající zavazuje, že odevzdá kupujícímu níže popsanou věc (předmět koupě), jakož i doklady které se k věci vztahují a umožní mu nabytí vlastnické právo k ní.

Kupující se zavazuje, že níže popsanou věc (předmět koupě) řádně a včas od prodávajícího převezme a zcela mu zaplatí dohodnutou kupní cenu.

Předmětem koupě dle této smlouvy (dále jen „předmět koupě“) je:

Kolový traktor NEW HOLLAND + čelní nakladač InterTech IT 1600 S 1 ks

(specifikace předmětu koupě je uvedena v listině, která tvoří nedílnou součást této kupní smlouvy)

Článek 3 Kupní cena:

Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu následující kupní cenu, která je cenou smluvní:

Kupní cena předmětu koupě bez DPH	1.600.000,00 Kč
DPH 21%	336.000,00 Kč
Kupní cena včetně 21% DPH	1.936.000,00 Kč

Článek 4 Čas a místo plnění:

Prodávající se zavazuje splnit svůj závazek z této kupní smlouvy do 28.2.2023

Místem plnění závazku prodávajícího z této kupní smlouvy je:
 ARBO, spol. s r.o., Hřbitovní 757, 339 01 Klatovy

K předání předmětu koupě dochází na základě písemného a oběma smluvními stranami podepsaného předávacího protokolu. Náklady spojené s odevzdáním předmětu koupě v místě plnění nese prodávající. Náklady spojené s převzetím předmětu koupě nese kupující.

Vlastníkem předmětu koupě se kupující stává okamžikem podpisu předávacího protokolu a tímto okamžikem na kupujícího přechází nebezpečí škody na předmětu koupě.

BANKOVNÍ SPOJENÍ
 KB Klatovy, č.ú.: 258048351/0100

IČO: 40522172
 DIČ: CZ40522172

Te.: 378 375 411-423
 Fax: 378 321 177

E-mail: arbo@arbo-kl.cz
 http://www.arbo-kl.cz

Informace o způsoby zpracování osobních údajů je uvedena na stránkách společnosti www.arbo-kl.cz

Článek 5 Platební podmínky:

Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu předmětu koupě takto:

Platba na základě prodávajícím vystavené a odeslané (předané) faktury - daňového dokladu prostřednictvím úvěru.

Článek 6 Odpovědnost za vady:

Prodávající odpovídá v zákonném rozsahu kupujícímu, že předmět koupě při převzetí nemá vady (odpovědnost za jakost při převzetí).

Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě v trvání 12 měsíců, počínaje ode dne převzetí stroje kupujícím.

Článek 7 Ostatní ujednání

Prodávající prohlašuje, že si je vědom své povinnosti odvést řádně DPH z inkasované ceny zboží správci daně a že DPH řádně, včas a ve správné výši z předmětného obchodu odvede. Dále že prodávající je v ekonomicky dobré kondici, není osobou, proti níž by bylo vedeno exekuční nebo insolvenční řízení, nevede žádný spor, v němž by neúspěch vedl k závazku, jehož splnění by bylo nemožné nebo by hospodářsky destabilizovalo dodavatele. Prodávající není osobou chročenou vstupem do insolvenčního řízení a řádně a včas plní veškeré své splatné závazky. Prodávající není osobou, s níž je vedeno řízení o její zápis do evidence nespolehlivých plátců daně a není prohlášen nespolehlivým plátcem daně. Kupující má právo v případě, že se mu jeví prodávající jako rizikový plátec daně z přidané hodnoty, postupovat ve smyslu § 109a ZDPH a přijmout preventivní opatření v podobě rozdělení platby za zboží na část cena a část daň z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty pak odběratel odvede přímo daňovému správci.

Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že kupující je oprávněn tuto kupní smlouvu zrušit, a to zaplacením částky ve výši 10% z dohodnuté kupní ceny včetně DPH předmětu koupě, tedy zaplacením tzv. odstupného, a to ve prospěch prodávajícího. Toto oprávnění však kupující nemá v situaci, kdy již přijal plnění závazku prodávajícího nebo jeho částí nebo pokud již sám splnil svůj závazek nebo jeho část vyplývající z této kupní smlouvy.

Kupující prohlašuje, že své údaje o DIČ dobrovolně a úplně poskytl pro účely této smlouvy, pro účely kontrolního hlášení a pro účely samotné fakturace kupní ceny prodávajícímu. Dále prohlašuje, že není z pohledu DPH tzv. nespolehlivým plátcem.

Kupující zároveň s podpisem této kupní smlouvy potvrzuje, že byl prodávajícím seznámen s obsahem záručních podmínek na předáct koupě, proti nim nemá žádné výhrady či připomínky a s těmito záručními podmínkami prodávajícího výslovně souhlasí. Tyto záruční podmínky jsou nedílnou součástí této kupní smlouvy.

Pokud není v této kupní smlouvě uvedeno jinak, platí pro právní vztah mezi prodávajícím a kupujícím příslušná ustanovení občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.,) ve znění platném v době uzavření této kupní smlouvy.

Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dobrovolně a jsou jim zřejmá práva a závazky, které podpisem smlouvy vznikají.

Tato kupní smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, jedenkrát pro každou stranu, jedenkrát pro úvěrovající banku.

V Klatovech, dne: 19.10. 2022

Prodávající

Kupující

Ing. Václav Jarošík
jednatel společnosti

Milan Zeman

NIKO spol. s r.o.
Hřbitovní 757, 339 01 Klatovy
Tel: 376 378 411
DIČ: C740522172