

ZMĚNOVÝ LIST

„Zámek Kozel – Kaple, stavební úpravy krovu, stropu a střechy“		
reg.č.projektu:	134V151000099	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPU-430/45818/2021	1.
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International s.r.o., Haštalská 760/27, 110 00 Praha 1, IČO: 07687672	
název ZL:	Změnový list č.1 - Změna rozsahu tesařských prací (vícepráce)	
dotčené st. objekty:		
předmět změny:		
<p>Změna se týká potřeby navýšení množství použitého řeziva při provádění opravy střechy (mansardová spodní i mansardová horní část střechy) o krokve , vazné trámy , 5-ti boké vaznice , námětky , dřevěnou římsu spodní mansardové střechy. Dále dochází k navýšení montážních prací spojených se zvětšeným rozsahem dodávaného řeziva, navýšení potřeby spojovacích prostředků, navýšení rozsahu demontovaných částí krovu, jejich odvoz a likvidace. Současně dochází k úpravě rozsahu projektem navrženého konkrétních typů tesařských výměn, které s ohledem na zjištěný stav budou prováděny jiným tesařským způsobem.</p>		
zdůvodnění nezbytnosti změny:		
<p>Změna je požadována z důvodu zjištění, kdy po provedení demontáže střešní krytiny a prkenného byly obnaženy nepřístupné části krovu , na nichž byl zjištěn vysoký stupeň napadení dřeva hnilobou, broukem a houbou. Poškozené části krovu bude nutné nahradit novými částmi.</p>		
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:		
<p>Nepředvídatelnost potřeby výměny většího rozsahu řeziva spočívá v nepřístupnosti konstrukcí. Až po demontáži střešní krytiny, prkenného záklopu a částečném rozebrání dřevěných konstrukcí bylo možné prozkoumání stavu dřevěných prvků, při němž bylo zjištěno napadení hnilobou, broukem a houbou.</p>		
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o dílčí navýšení rozsahu prováděných prací na základě náleзовých situací. Jedná se o výkony bezprostředně související s plněním dodavatele. Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat. Předmětné práce jsou součástí celkové rekonstrukce objektu a nelze je oddělit.		
zařazení změny dle ZZVZ:		
§222 odst 6 ZZVZ, změna generuje další způsobilé výdaje do výše limitu RoPD		
záporná hodnota změny	bez DPH	128 602,98 Kč
	21%DPH	27 006,63 Kč
	celkem	155 609,61 Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	780 600,37 Kč
	21%DPH	163 926,08 Kč
	celkem	944 526,45 Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	651 997,39 Kč
	21%DPH	136 919,45 Kč
	celkem	788 916,84 Kč
vliv na termín dokončení:		
Nemá vliv.		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):		
Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.		
vyjádření AD:		
Jedná se o odstranění nevyhovujícího technického stavu památkového objektu - s navrženým řešením souhlasí.		
vyjádření TDS:		
Navržené řešení je technicky přijatelné. TDS prověřil potřebu prováděných změn, předložil tyto problémy k projednání na KD a následně prověřil hodnotové nacenění změn jednotlivých položek rozpočtu.		
vyjádření objednatele:		
Zhotovitel akceptuje provedení změn na základě zjištění náleзовého stavu.		
vyjádření orgánů památkové péče:		
Jedná se o řešení, které zlepšuje technický stav památkového objektu.		
další vyjádření:		
přílohy:	Název přílohy	
příloha č.1	Položkový rozpočet.	

příloha č.2	Výkres pozic tesařských prvků, Foto stavu tesařských konstrukcí
-------------	---

za zhotovitele:	XXXXXXXXXX	Datum	11.09.2022
za AD:	XXXXXXXXXX	Datum	11.09.2022
za TDI:	XXXXXXXXXX	Datum	11.09.2022
za objednatele:	XXXXXXXXXX	Datum	11.09.2022

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202125
Stavba: ZÁMEK KOZEL – KAPLE

KSO:
Místo: Zámek Kozel

CC-CZ:
Datum: 11.09.2022

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
GEMA ART International s.r.o

IČ: 07687672
DIČ: CZ07687672

Projektant:
ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
XXXXXXXXXX

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			780 600,37
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	780 600,37	163 926,08
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	944 526,45

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202125

Stavba: ZÁMEK KOZEL – KAPLE

Místo: Zámek Kozel

Datum:

11.09.2022

Zadavatel:

Projektant:

ATELIER SOUKUP OPL

Zhotovitel:

GEMA ART International s.r.o

Zpracovatel:

ŠVEHLA s.r.o.

XXXXXXXXXX

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		780 600,37	944 526,45	
ZL 01a	Změna rozsahu tesařských prací (vícepráce)	780 600,37	944 526,45	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZÁMEK KOZEL – KAPLE

Objekt:

ZL 01a - Změna rozsahu tesařských prací (vícepráce)

KSO:

Místo: Zámek Kozel

CC-CZ:

Datum: 11.09.2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

GEMA ART International s.r.o

IČ:

07687672

DIČ:

CZ07687672

Projektant:

ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

XXXXXXXX

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

780 600,37

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	780 600,37	21,00%	163 926,08
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

944 526,45

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZÁMEK KOZEL – KAPLE

Objekt:

ZL 01a - Změna rozsahu tesařských prací (vícepráce)

Místo:

Zámek Kozel

Datum:

11.09.2022

Zadavatel:

Zhotovitel:

GEMA ART International s.r.o

Projektant:

Zpracovatel:

ATELIER SOUKUP

OPL ŠVEHLA s.r.o.

XXXXXXX

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

780 600,37

PSV - Práce a dodávky PSV

780 600,37

762 - Konstrukce tesařské

780 600,37

7623 - Konstrukce krovu

550 792,37

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZÁMEK KOZEL – KAPLE

Objekt:

ZL 01a - Změna rozsahu tesařských prací (vícepráce)

Místo: Zámek Kozel

Datum: 11.09.2022

Zadavatel:

Projektant: ATELIER SOUKUP

Zhotovitel: GEMA ART International s.r.o

OPL ŠVEHLA s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

780 600,37

D PSV Práce a dodávky PSV 780 600,37

D 762 Konstrukce tesařské 780 600,37

2	K	R1	Stávající ozdobná dřevěná římsa mezi střechami mansardy a na zděném JV vikýři, rozměr 160/250 mm, dl. 38 m - výroba a profilace	m	53,00000	1 810,00	95 930,00
3	K	R2	Stávající ozdobná dřevěná římsa mezi střechami mansardy a na zděném JV vikýři, rozměr 160/250 mm, dl. 38 m - demontáž, spasování a montáž	m	53,00000	2 526,00	133 878,00

D 7623 Konstrukce krovu 550 792,37

6	K	762331811	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy do 120 cm2	m	173,80000	37,81	6 571,38
---	---	-----------	--	---	-----------	-------	----------

VV	ozn. 28	
VV	208-(1,5*32)	160,00000
VV	ozn. 33	
VV	21-(8*1,5)	9,00000
VV	ozn. 37	
VV	24-(1,5*4)	18,00000
VV	ozn. 39	
VV	111,8-(2,5*10)	86,80000
VV	demontáž mezilehlých krokví 50/70 mm	
VV	595-590	5,00000
VV	dočasně demontované a zpět navráceného řeziva	
VV	0-(70*1,5)	-105,00000
VV	Součet	173,80000

7	K	762331812	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	52,50000	48,13	2 526,83
---	---	-----------	---	---	----------	-------	----------

VV	ozn.28	
VV	0-(4*1,5)	-6,00000
VV	ozn. 30	
VV	31,5-(4*1,5)	25,50000
VV	ozn. 31	
VV	42-(1,0*8)	34,00000
VV	ozn. 32	
VV	21-(1*4)	17,00000
VV	ozn. 35	
VV	2-(0,5*4)	0,00000
VV	ozn. 36	
VV	2-(1*2)	0,00000
VV	dočasně demontované a zpět navráceného řeziva	
VV	0-(3*3+2*4,5)	-18,00000
VV	Součet	52,50000

8	K	762331813	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	55,00000	58,52	3 218,60
---	---	-----------	---	---	----------	-------	----------

VV	ozn. 17 (vazba 22+40+1'+11'+25'+29'+36'+36'+40'+A+J)	
VV	(3+2+2+3+3+3+3+5,5+2+2+2)-(3*16)	-17,50000
VV	ozn. 18 (vazba 35+36+37+J'+A')	
VV	5+4+3+6,5+6,5-(4,5*2)	16,00000
VV	ozn. 21(vazba 11')	
VV	2-(2*1)	0,00000
VV	ozn. 34	
VV	2-(2*2)	-2,00000
VV	dočasně demontované a zpět navráceného řeziva (vazba	
VV	8+23+38+39+B'+C'+D'+D'+D'+E'+E'+F'+G'+h'+I'+7'+11'+2	
VV	3'+23'+29'+29'+35'+36'+37'+38'+39'+C)	
VV	(3+0+2+1+1+2,5+4+1,5+3+5+4,5+5+4+2,5+1+3+8+2+5+3+5+	
VV	8+5+4+3,5+2,5+1+3)-(7*3+3*4,5)	58,50000
VV	Součet	55,00000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	762331815	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 450 do 600 cm2	m	7,00000	79,15	554,05
	VV		ozn. 14 (vazba 22+28+E'+11'+25'+26') (2+1+1+4+4+4)-(10*1)		6,00000		
	VV		ozn. 16 0-(3*1)		-3,00000		
	VV		demontáž a zpětná montáž (vazba 11')		4,00000		
	VV		4		4,00000		
	VV		Součet		7,00000		
11	K	762331921	Vázané konstrukce krovů vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 120 do 224 cm2, délky vyřezané části krovového prvku do 3 m	m	18,50000	982,16	18 169,96
	VV		ozn. 27 (vazba '22+11'+25'+30+30') (1,5+3+3+1,5+1,5)-(1,5*2)		7,50000		
	VV		ozn.28 (vazba 8+22+7'+36')		11,00000		
	VV		2+3,5+3,5+2		11,00000		
	VV		Součet		18,50000		
14	K	762331952	Vázané konstrukce krovů vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva průřezové plochy řeziva přes 450 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 3 do 5 m	m	11,20000	2 046,17	22 917,10
	VV		ozn.11 (vazba 22+7'+10'+11'+25'+29')		11,20000		
	VV		(4,2+5+2+5+5)-(5*2)		11,20000		
	VV		Součet		11,20000		
15	K	762332531	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 120 cm2	m	160,00000	204,62	32 739,20
	VV		ozn. 28 208-(1,5*32)		160,00000		
	VV		dočasně demontované a zpět navráceného řeziva		0,00000		
	VV		105-(70*1,5)		0,00000		
	VV		Součet		160,00000		
17	K	762332533	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hoblovaného průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	57,00000	368,31	20 993,67
	VV		ozn. 17 (vazba 22+40+1'+11'+25'+29'+36'+36'+40'+A+J) (3+2+2+3+3+3+3+5,5+2+2)-(3*16)		-17,50000		
	VV		ozn. 18 (vazba 35+36+37+A'+J')		16,00000		
	VV		5+4+3+6,5+6,5-(4,5*2)		16,00000		
	VV		ozn. 21(vazba 11')		0,00000		
	VV		2-(2*1)		0,00000		
	VV		dočasně demontované a zpět navráceného řeziva (vazba 8+23+38+39+B'+C'+D'+D'+E'+E'+F'+G'+h'+l'+7'+11'+23'+23'+29'+29'+35'+36'+37'+38'+39'+C) (3+0+2+1+1+2,5+4+1,5+3+5+4,5+5+4+2,5+1+3+8+2+5+3+5+8+5+4+3,5+2,5+1+3)-(7*3+3*4,5)		58,50000		
	VV		Součet		57,00000		
18	K	762332535	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hoblovaného průřezové plochy přes 450 cm2	m	6,00000	1 636,94	9 821,64
	VV		ozn. 14 (vazba 22+E'11'+25'+26')		5,00000		
	VV		(2+1+4+4+4)-(10*1)		5,00000		
	VV		ozn. 16 (vazba 11')		1,00000		
	VV		4-(3*1)		1,00000		
	VV		Součet		6,00000		
19	M	6051214R	řezivo jehličnaté hranol jakost I.	m3	2,50200	7 775,48	19 454,25
20	K	762332921	Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby z hranolů, nebo hranolků (materiál v ceně), průřezové plochy do 120 cm2	m	115,30000	261,91	30 198,22
	VV		21-(1,5*8)"ozn. 33		9,00000		
	VV		24-(1,5*4)"ozn. 37		18,00000		
	VV		111,8-(2,5*10)"ozn. 39		86,80000		
	VV		náhradní čep vazba 23'		0,5		
	VV		0,5		0,50000		
	VV		Plomba spodní 5-boké vaznice vazba 11'		1		
	VV		1		1,00000		
	VV		Součet		115,30000		
21	K	762332922	Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby z hranolů, nebo hranolků (materiál v ceně), průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	78,50000	286,46	22 487,11
	VV		ozn. 24 0-(2,5*1)		-2,50000		
	VV		ozn. 27 (vazba 22+11'+25')		4,50000		
	VV		(1,5+3+3)-(1,5*2)		4,50000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			ozn. 30				
VV			(21*1,5)-(1,5*4)		25,50000		
VV			ozn. 31				
VV			(42*1)-(1*8)		34,00000		
VV			ozn. 32				
VV			(21*1)-(1*4)		17,00000		
VV			ozn. 35				
VV			2-(0,5*4)		0,00000		
VV			ozn. 36				
VV			2-(1*2)		0,00000		
VV			Součet		78,50000		
23	K	762341210	Bednění a laťování montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	83,30000	90,03	7 499,50
VV			ozn.25				
VV			943,3-860		83,30000		
VV					0,00000		
VV			Součet		83,30000		
24	K	762341310	Bednění a laťování montáž bednění střech obloukových sklonu do 60° s vyřezáním otvorů, nároží, úžlabí, nadstřešních konstrukcí z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	13,20000	108,04	1 426,13
VV			133,2-120"ozn. 29		13,20000		
VV			Součet		13,20000		
25	M	60511120	řezivo stavební prkna prismovaná středová tl 25(32)mm dl 2-5m	m3	34,96800	3 920,47	137 090,99
VV			30,186"ozn. 25		30,18600		
VV			4,262"ozn. 29		4,26200		
VV			0,52"ozn. 38		0,52000		
VV			Součet		34,96800		
26	K	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	96,50000	27,91	2 693,32
VV			střecha + kopule				
VV			(943,3+133,2)-(860+120)		96,50000		
VV			Součet		96,50000		
27	K	762381012	Heverování a podepření tesařských konstrukcí krovů plná vazba, rozpětí přes 9 do 12,5 m	kus	6,00000	5 041,77	30 250,62
VV			vazba 8,7', 11', 14', 15', 23', 24', 25', 29', 35', 36', D', - nárůst o 6 vazeb				
VV			6		6,00000		
VV			Součet		6,00000		
28	K	7623950R	Spasování spojů konstrukce a doplnění nebo výměnu dřevěných kolíků	kus	260,00000	409,23	106 399,80
VV			V rámci oprav konstrukce krovu je nutné provést spasování spojů konstrukce a doplnění nebo výměnu dřevěných kolíků předpoklad				
VV			280-20		260,00000		
VV			Součet		260,00000		
29	K	HZS2111	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí tesař	hod	180,00000	421,00	75 780,00
P			Poznámka k položce: <input type="checkbox"/> odstranění degradované dřevní hmoty poškozené dřevokazným hmyzem				

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202125
Stavba: ZÁMEK KOZEL – KAPLE

KSO:
Místo: Zámek Kozel

CC-CZ:
Datum: 11.09.2022

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
GEMA ART International s.r.o

IČ: 07687672
DIČ: CZ07687672

Projektant:
ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
XXXXXXX

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			-128 602,98
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	-128 602,98	-27 006,63
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-155 609,61

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202125

Stavba: ZÁMEK KOZEL – KAPLE

Místo: Zámek Kozel

Datum:

11.09.2022

Zadavatel:

Projektant:

ATELIER SOUKUP OPL

Zhotovitel: GEMA ART International s.r.o

Zpracovatel:

ŠVEHLA s.r.o.

XXXXXXX

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		-128 602,98	-155 609,61	
ZL 01b	Změna rozsahu tesařských prací (méněpráce)	-128 602,98	-155 609,61	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZÁMEK KOZEL – KAPLE

Objekt:

ZL 01b - Změna rozsahu tesařských prací (méněpráce)

KSO:

Místo: Zámek Kozel

CC-CZ:

Datum: 11.09.2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

GEMA ART International s.r.o

IČ:

07687672

DIČ:

CZ07687672

Projektant:

ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

XXXXXXXXXX

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-128 602,98

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-128 602,98	21,00%	-27 006,63
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-155 609,61

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZÁMEK KOZEL – KAPLE

Objekt:

ZL 01b - Změna rozsahu tesařských prací (méněpráce)

Místo:

Zámek Kozel

Datum:

11.09.2022

Zadavatel:

Zhotovitel:

GEMA ART International s.r.o

Projektant:

Zpracovatel:

ATELIER SOUKUP

OPL ŠVEHLA s.r.o.

XXXXXXXXXX

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-128 602,98

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZÁMEK KOZEL – KAPLE

Objekt:

ZL 01b - Změna rozsahu tesařských prací (méněpráce)

Místo: Zámek Kozel

Datum: 11.09.2022

Zadavatel:

Projektant: ATELIER SOUKUP

Zhotovitel: GEMA ART International s.r.o.

OPL ŠVEHLA s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-128 602,98

1	K	TR/4	Stávající ozdobná dřevěná římsa mezi střechami mansardy a na zděném JV vikýři, rozměr 160/250 mm, dl. 103 m - odborná oprava viz. odkaz TR/4	m	-65,00000	570,03	-37 051,95
4	M	Z/5	Svorníky M20 - závitovaná tyč M 20P +2 podložky o 80/8 + 2 matice M20P + 1x hmoždík o 90 mm _viz. odkaz Z/5	kus	-80,00000	122,77	-9 821,60
5	M	Z/6	Svorníky M16 - závitovaná tyč M 16P +2 podložky o 50/5 + 2 matice M16P + 1x hmoždík o 75 mm _viz. odkaz Z/6	kus	-48,00000	98,22	-4 714,56
9	K	762331814	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m	-12,50000	68,83	-860,38
	VV		ozn. 10 (vazba 8+D'+11'+E'+36')				
	VV		(2+1+2+2,5)-10		-2,50000		
	VV		ozn. 13 (vazba D'+E'+36')				
	VV		(2,5+2,5+2,5)-(2,5*6)		-7,50000		
	VV		ozn. 15(vazba 11'+36')				
	VV		(4+2)-(4*1)		2,00000		
	VV		dočasně demontované a zpět navráceného řeziva				
	VV		0-(3*1,5)		-4,50000		
	VV		Součet		-12,50000		
12	K	762331931	Vázané konstrukce krovů vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 224 do 288 cm2, délky vyřezané části krovového prvku do 3 m	m	-12,60000	1 064,01	-13 406,53
	VV		ozn. 19(vazba 11+23+28+E'+10'+14'+23'+35')				
	VV		(1+0+3+1+1+1,5+1)-(1,5*3)		4,00000		
	VV		ozn. 20 (vazba 11+22+23+28+11'+25'+29'+36')				
	VV		(1+1+1,5+1,5+1,5+1,5+1,5)-(2,5*14)		-24,00000		
	VV		ozn. 23 (vazba 11+22+23+28+11'+25'+29'+36')				
	VV		(1+1,5+1,5+1,5+1,5+1,5+1,5)-(2,5*3)		4,00000		
	VV		protézování vodorovného ztužení (vazba C+11')				
	VV		2+1,4		3,40000		
	VV		Součet		-12,60000		
13	K	762331951	Vázané konstrukce krovů vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva průřezové plochy řeziva přes 450 cm2, délky vyřezané části krovového prvku do 3 m	m	-33,00000	1 636,94	-54 019,02
16	K	762332532	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hoblovaného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	-18,00000	229,17	-4 125,06
	VV		ozn. 22 (vazby 6+11+21+31)				
	VV		(1,5+1,5+1,5+1,5)-(1,5*4)		0,00000		
	VV		dočasně demontované a zpět navráceného řeziva				
	VV		0-(3*3+2*4,5)		-18,00000		
	VV		Součet		-18,00000		
22	K	762332923	Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby z hranolů, nebo hranolků (materiál v ceně), průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	-12,50000	368,31	-4 603,88
	VV		ozn. 19 (vazba 11+23+28+E'+10'+14'+23'+35')				
	VV		(1+0+3+1+1+1,5+1,5+1)-(1,5*3)		5,50000		
	VV		ozn. 20 (vazba 11+17+23+28+11'+25'+29'+36')				
	VV		(1+3+1,5+1,5+1,5+1,5+1,5)-(2,5*14)		-22,00000		
	VV		ozn. 23 (vazba 11+22+23+28+11'+25'+29'+36')				
	VV		(1+1,5+1,5+1,5+1,5+1,5+1,5)-(2,5*3)		4,00000		
	VV		ozn. 34				
	VV		4-(2*2)		0,00000		
	VV		ozn. 41 pomocné řezivo				
	VV		16-(4*4)		0,00000		
	VV		Součet		-12,50000		

ZMĚNOVÝ LIST

„Zámek Kozel – Kaple, stavební úpravy krovu, stropu a střechy“		
reg.č.projektu:	134V151000099	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPU-430/45818/2021	2.
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International s.r.o., Haštalská 760/27, 110 00 Praha 1, IČO: 07687672	
název ZL:	Změnový list č.2 - Výměna krytiny věžičky nad kaplí (vícepráce)	
dotčené st. objekty:		
předmět změny:		
<p>Změna se týká rozšíření rozsahu předmětu díla o demontáž stávající dožilé břidličné krytiny (malá šupina) na věžičce nad kaplí, dočasné zajištění proti dešti, doplnění o hydroizolační souvrství a dodávku a instalaci nové střešní břidličné krytiny (malá šupina)</p>		
zdůvodnění nezbytnosti změny:		
<p>Změna je požadována z důvodu zjištění, že stávající krytina na věžičce je v dožilém stavu neumožňujícím její lokální výměnu, dále pak, že pod krytinou se nenachází hydroizolační souvrství, což je příčinou zatékání do vnitřního prostoru věžičky. Z uvedeného důvodu se navrhuje její celková výměna vč. doplnění o hydroizolační souvrství.</p>		
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:		
<p>Jedná se o změnu, jejíž potřeba vyplynula až po zpřístupnění věžičky ze stavebního lešení</p>		
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:		
<p>Jedná se o dílčí navýšení rozsahu prováděných prací na základě náleзовých situací. Jedná se o výkony bezprostředně související s plněním dodavatele. Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat. Předmětné práce jsou součástí celkové rekonstrukce objektu a nelze je oddělit.</p>		
zařazení změny dle ZZVZ:		
§222 odst 6 ZZVZ, změna generuje další způsobilé výdaje do výše limitu RoPD		
záporná hodnota změny	bez DPH	0,00 Kč
	21%DPH	0,00 Kč
	celkem	0,00 Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	305 806,31 Kč
	21%DPH	64 219,33 Kč
	celkem	370 025,64 Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	305 806,31 Kč
	21%DPH	64 219,33 Kč
	celkem	370 025,64 Kč
vliv na termín dokončení:		
Nemá vliv.		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):		
Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.		
vyjádření AD:		
Jedná se o odstranění nevyhovujícího technického stavu památkového objektu - s navrženým řešením souhlasí.		
vyjádření TDS:		
Navržené řešení je technicky přijatelné. TDS prověřil potřebu prováděných změn, předložil tyto problémy k projednání na KD a následně prověřil hodnotové nacenění změn jednotlivých položek rozpočtu.		
vyjádření objednatele:		
Zhotovitel akceptuje provedení změn na základě zjištění náleзовého stavu.		
vyjádření orgánů památkové péče:		
Jedná se o řešení, které zlepšuje technický stav památkového objektu.		
další vyjádření:		
přílohy:	Název přílohy	
příloha č.1	Položkový rozpočet.	

příloha č.2	Foto stavu krytiny

za zhotovitele:	XXXXXXXXXX	Datum	11.09.2022
za AD:	XXXXXXXXXX	Datum	11.09.2022
za TDI:	XXXXXXXXXX	Datum	11.09.2022
za objednatele:	XXXXXXXXXX	Datum	11.09.2022

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202125
Stavba: ZÁMEK KOZEL – KAPLE

KSO:
Místo: Zámek Kozel

CC-CZ:
Datum: 14. 4. 2021

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
GEMA ART International s.r.o

IČ: 07687672
DIČ: CZ07687672

Projektant:
ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
XXXXXXX

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			305 806,31
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	305 806,31	64 219,33
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			370 025,64

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202125

Stavba: ZÁMEK KOZEL – KAPLE

Místo: Zámek Kozel

Datum:

14. 4. 2021

Zadavatel:

Projektant:

ATELIER SOUKUP OPL

Zhotovitel: GEMA ART International s.r.o

Zpracovatel:

ŠVEHLA s.r.o.

XXXXXXX

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		305 806,31	370 025,64	
ZL 02a	Výměna krytiny věžičky nad kaplí (vícepráce)	305 806,31	370 025,64	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZÁMEK KOZEL – KAPLE

Objekt:

ZL 02a - Výměna krytiny věžičky nad kaplí (vícepráce)

KSO:

Místo: Zámek Kozel

CC-CZ:

Datum: 14. 4. 2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

GEMA ART International s.r.o

IČ:

07687672

DIČ:

CZ07687672

Projektant:

ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

XXXXXXXXXX

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

305 806,31

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	305 806,31	21,00%	64 219,33
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

370 025,64

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZÁMEK KOZEL – KAPLE

Objekt:

ZL 02a - Výměna krytiny věžičky nad kaplí (vícepráce)

Místo:

Zámek Kozel

Datum:

14. 4. 2021

Zadavatel:

Zhotovitel:

GEMA ART International s.r.o

Projektant:

Zpracovatel:

ATELIER SOUKUP

OPL ŠVEHLA s.r.o.

XXXXXXXXXX

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

305 806,31

HSV - Práce a dodávky HSV

1 104,21

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 104,21

94 - Lešení a stavební výtahy

1 032,40

99 - Přesun hmot a manipulace se sutí

71,81

PSV - Práce a dodávky PSV

304 702,10

765 - Konstrukce pokrývačské

304 702,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZÁMEK KOZEL – KAPLE

Objekt:

ZL 02a - Výměna krytiny věžičky nad kaplí (vícepráce)

Místo: Zámek Kozel

Datum: 14. 4. 2021

Zadavatel:

Projektant: ATELIER SOUKUP

Zhotovitel: GEMA ART International s.r.o

OPL ŠVEHLA s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

305 806,31

D HSV Práce a dodávky HSV 1 104,21

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 1 104,21

D 94 Lešení a stavební výtahy 1 032,40

1	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m	m ²	10,00000	61,39	613,90
---	---	-----------	--	----------------	----------	-------	--------

VV 10 10,00000

VV Součet 10,00000

2	K	941111231	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1131	m ²	40,00000	1,10	44,00
---	---	-----------	--	----------------	----------	------	-------

3	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m	m ²	10,00000	37,45	374,50
---	---	-----------	--	----------------	----------	-------	--------

D 99 Přesun hmot a manipulace se sutí 71,81

4	K	998014221	Přesun hmot pro budovy a haly občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí montovanou z dílců kovových vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m, pro budovy a haly vícepodlažní, výšky do 18 m	t	0,32000	224,40	71,81
---	---	-----------	---	---	---------	--------	-------

D PSV Práce a dodávky PSV 304 702,10

D 765 Konstrukce pokrývačské 304 702,10

8	K	765161801	Demontáž krytiny z přírodní břidlice sklonu střechy do 30°, do sutí	m ²	89,46300	125,41	11 219,55
---	---	-----------	---	----------------	----------	--------	-----------

9	K	765161821	Příplatek k cenám demontáže břidlicové krytiny za sklon přes 30°	m ²	89,80700	32,10	2 882,80
---	---	-----------	--	----------------	----------	-------	----------

10	K	765191013	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m ²	128,88100	32,89	4 238,90
----	---	-----------	--	----------------	-----------	-------	----------

11	M	28329322R	Kontaktní difúzní membrána s antireflexním povrchem pro střešní konstrukce. Pokládka přímo na bednění nebo tepelnou izolaci bez vzduchové mezery.	m ²	304,13900	36,83	11 201,44
----	---	-----------	---	----------------	-----------	-------	-----------

12	M	BRM.N2648R	VEDATOP SU Nagelrand, tl. 3,0 mm, podkladní, samolepicí /mechanické kotvení	m ²	216,88000	299,70	64 998,94
----	---	------------	---	----------------	-----------	--------	-----------

5	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m ²	89,80700	33,50	3 008,53
---	---	-----------	----------------------------------	----------------	----------	-------	----------

6	K	765261151	Montáž obkladu stěn krytinou z přírodní břidlice přibití měděnými hřeby ze šupin nebo pravouhlých formátů s obloukovým řezem, počet kamenů přes 45 ks/m ²	m ²	15,20500	876,97	13 334,33
---	---	-----------	--	----------------	----------	--------	-----------

7	M	58389041R4	krytina břidlicová rozměru a tvaru dtto jako stávající na věžičce	kus	736,69700	263,09	193 817,61
---	---	------------	---	-----	-----------	--------	------------

Poznámka k položce: □

P požadavky na technické vlastnosti krytiny viz. TZ nutno opravit 100% plochy

ZMĚNOVÝ LIST

„Zámek Kozel – Kaple, stavební úpravy krovu, stropu a střechy“		
reg.č.projektu:	134V151000099	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPU-430/45818/2021	3.
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International s.r.o., Haštalská 760/27, 110 00 Praha 1, IČO: 07687672	
název ZL:	Změnový list č.3 - Úprava hromosvodu (vícepráce)	
dotčené st. objekty:		
předmět změny:		
<p>Změna se týká rozšíření rozsahu předmětu díla o instalaci zemních tyčí a příslušenství jímací hromosvodové soustavy. Nově bude jímací soustava na severovýchodní straně (nároží mezi piazzetou a hospodářským dvorem, dále pak nároží u truhlárny) doplněna o 2ks jímací tyče, hromosvodový drát a podpěry vedení.</p>		
zdůvodnění nezbytnosti změny:		
<p>Změna je požadována z důvodu zjištěné nefunkční zemní části jímací soustavy. Projektová dokumentace uvažuje s výměnou střešní a fasádní části hromosvodu (hromosvodový drát + příslušenství). Měřením zemního odporu před demontáží jímací soustavy bylo zjištěno, že stávající vedení v zemi je na severovýchodní straně nefunkční. Jelikož se stávající zemní vedení nachází pod dlážděnou kamennou plochou, bylo z důvodu minimalizace poškození stávající dlažby zvoleno řešení instalace zemních tyčí na patě budovy. Současně dochází k doplnění zemního drátu a podpěr vedení na skutečný zaměřený stav délky střechy.</p>		
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:		
<p>nepředvídatelnost změny spočívá ve zjištění nefunkčního stavu jímací soustavy v zemi, která nastala od doby posledního pravidelného revizního měření, tj. v době po zpracování projektové dokumentace.</p>		
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o dílčí technickou změnu prováděných prací na základě nálezových situací a doplnění rozsahu prací. Jedná se o výkony bezprostředně související s plněním dodavatele. Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat. Předmětné práce jsou součástí celkové rekonstrukce objektu a nelze je oddělit.		
zařazení změny dle ZZVZ:		
§222 odst 6 ZZVZ, změna generuje další způsobilé výdaje do výše limitu RoPD		
záporná hodnota změny	bez DPH	0,00 Kč
	21%DPH	0,00 Kč
	celkem	0,00 Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	6 580,00 Kč
	21%DPH	1 381,80 Kč
	celkem	7 961,80 Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	6 580,00 Kč
	21%DPH	1 381,80 Kč
	celkem	7 961,80 Kč
vliv na termín dokončení:		
Nemá vliv.		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):		
Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.		
vyjádření AD:		
Jedná se o odstranění nefunkčního stavu ochrany památkové hodnoty objektu - s navrženým řešením souhlasí.		
vyjádření TDS:		
Navržené řešení je technicky přijatelné. TDS prověřil potřebu prováděných změn, předložil tyto problémy k projednání na KD a následně prověřil hodnotové nacenění změn jednotlivých položek rozpočtu.		
vyjádření objednatele:		
Zhotovitel akceptuje provedení změn na základě zjištění nepředvídatelného stavu.		
vyjádření orgánů památkové péče:		
Jedná se o řešení, které je nezbytné pro ochranu památkové hodnoty objektu.		
další vyjádření:		
přílohy:	Název přílohy	
příloha č.1	Položkový rozpočet.	

za zhotovitele:	XXXXXXXXXX Datum 11.09.2022
za AD:	XXXXXXXXXX Datum 11.09.2022
za TDI:	XXXXXXXXXX Datum 11.09.2022
za objednatele:	XXXXXXXXXX Datum 11.09.2022

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202125
Stavba: ZÁMEK KOZEL – KAPLE

KSO:
Místo: Zámek Kozel

CC-CZ:
Datum: 11.09.2022

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
GEMA ART International s.r.o

IČ: 07687672
DIČ: CZ07687672

Projektant:
ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
XXXXXXXXXX

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			6 580,00
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	6 580,00	1 381,80
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	7 961,80

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202125

Stavba: ZÁMEK KOZEL – KAPLE

Místo: Zámek Kozel

Datum: 11.09.2022

Zadavatel:

Projektant: ATELIER SOUKUP OPL

Zhotovitel: GEMA ART International s.r.o

Zpracovatel: ŠVEHLA s.r.o.
XXXXXXXXXX

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		6 580,00	7 961,80	
ZL 03a	Úprava hromosvodu (vícepráce)	6 580,00	7 961,80	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZÁMEK KOZEL – KAPLE

Objekt:

ZL 03a - Úprava hromosvodu (vícepráce)

KSO:

Místo: Zámek Kozel

CC-CZ:

Datum: 11.09.2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

GEMA ART International s.r.o

IČ:

07687672

DIČ:

CZ07687672

Projektant:

ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

XXXXXXXXX

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

6 580,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	6 580,00	21,00%	1 381,80
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

7 961,80

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZÁMEK KOZEL – KAPLE

Objekt:

ZL 03a - Úprava hromosvodu (vícepráce)

Místo:

Zámek Kozel

Datum:

11.09.2022

Zadavatel:

Zhotovitel:

GEMA ART International s.r.o

Projektant:

Zpracovatel:

ATELIER SOUKUP

OPL ŠVEHLA s.r.o.

XXXXXXXX

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

6 580,00

M - Práce a dodávky M

6 580,00

21-M - Ochrana před bleskem - bleskosvod

6 580,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZÁMEK KOZEL – KAPLE

Objekt:

ZL 03a - Úprava hromosvodu (vícepráce)

Místo:

Zámek Kozel

Datum:

11.09.2022

Zadavatel:

Zhotovitel:

GEMA ART International s.r.o

Projektant:

Zpracovatel:

ATELIER SOUKUP
OPL ŠVEHLA s.r.o.

XXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

6 580,00

D M

Práce a dodávky M

6 580,00

D 21-M

Ochrana před bleskem - bleskosvod

6 580,00

1	M	M001	Drát KR 6,3 Cu hromosvodové soustavy (přesnou délku určit při montáži)	m	22,00000	65,00	1 430,00
2	M	M005	Svorka na falc s velkou kontaktní plochou k.č.365 057 Cu	ks	5,00000	130,00	650,00
3	M	M007	Zemnicí tyč z křížového profilu typ ZT 1,5k, l=1,5 m	ks	3,00000	600,00	1 800,00
4	M	M014	Podpěra vedení na hřebenáče pro krytinu břídlice PV 15 f N - nerez	ks	10,00000	160,00	1 600,00
5	M	M015	Podpěra vedení pod střešní krytinu PV 22 a Cu	ks	5,00000	220,00	1 100,00

ZMĚNOVÝ LIST

„Zámek Kozel – Kaple, stavební úpravy krovu, stropu a střechy“		
reg.č.projektu:	134V151000099	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPU-430/45818/2021	4.
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International s.r.o., Haštalská 760/27, 110 00 Praha 1, IČO: 07687672	

název ZL:	Změnový list č.4 - Oplechování komínů, věžičky, úprava podpěr žlabů (vícepráce)	
dotčené st. objekty:		

předmět změny:		
Změna se týká rozšíření rozsahu předmětu díla o:		
Dodávku a instalaci oplechování 3ks hlav nevyužívaných komínů		1)
Dodávku a instalaci nového oplechování věžičky nad kaplí		2)
Provedení úprav konzolových podpěr dešťových žlabů		3)

zdůvodnění nezbytnosti změny:		
Změna je požadována z důvodu:		
Add1) Zajištění stávajících nevyužívaných komínových těles před povětrnostními vlivy. Stávající komíny byly v minulosti vyřazeny z provozu a nejsou již dále využívány jako spalinové. Vzhledem k velikosti komínových průduchů (ca.350x350 mm) dochází vlivem povětrnostních vlivů (déšť, sníh) k zatékání do průduchů a vzniku kondenzátu v půdním prostoru. Z hlediska památkové péče tak dochází k poškozování památkové hodnoty. Komínová tělesa tak budou doplněna o oplechování v nadstřešní části tak, aby nedocházelo k zatékání a byla zachována pouze provětrávací funkce komínů.		
2) Zajištění vnitřního prostoru věžičky nad kaplí před zaháněním srážkové vody z exteriéru prostřednictvím instalace nového oplechování (lemování) repasovaných oken věžičky nad kaplí.		
3) Nezbytnosti provést úpravu a doplnění konzolových podpěr dešťových žlabů, kdy po jejich demontáži bylo zjištěno, že vlivem dlouhodobého působení koroze došlo k rozpasdu (oddělení) kovaných podpěr a obloukového lůžka nesoucího okapní žlab. Na základě zjištění bude provedena výroba nových lůžek vč. jejich zámečnického spojení s repasovanou podpěrrou.		

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:		
jedná se o změnu, jejíž potřeba vyplynula až po zpřístupnění konstrukcí (komíny, podstřešní žlaby, věžička nad kaplí) ze stavebního lešení		

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o dílčí technickou změnu prováděných prací na základě náleзовých situací. Jedná se o výkony bezprostředně související s plněním dodavatele. Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat. Předmětné práce jsou součástí celkové rekonstrukce objektu a nelze je oddělit.		
--	--	--

zařazení změny dle ZZVZ:		
§222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další způsobilé výdaje do výše limitu RoPD		

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	82 112,13	Kč
	21%DPH	17 243,55	Kč
	celkem	99 355,68	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	82 112,13	Kč
	21%DPH	17 243,55	Kč
	celkem	99 355,68	Kč

vliv na termín dokončení:
Nemá vliv.
jiné vlivy (na změnu PD apod.):
Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.

vyjádření AD:
Jedná se o odpatření vedoucí k zlepšení ochrany památkové hodnoty objektu - s navrženým řešením souhlasí.
vyjádření TDS:
Navržené řešení je technicky přijatelné. TDS prověřil potřebu prováděných změn, předložil tyto problémy k projednání na KD a následně prověřil hodnotové nacenění změn jednotlivých položek rozpočtu.
vyjádření objednatele:
Zhotovitel akceptuje provedení změn na základě zjištění náleзовého stavu.
vyjádření orgánů památkové péče:

Jedná se o řešení, které zlepšuje ochranu památkové hodnoty objektu.

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet.
příloha č.2	Návrh řešení oplechování komínu, foto demontované zkorodované konzole

za zhotovitele:	XXXXXXXX	Datum	11.09.2022
za AD:	XXXXXXXX	Datum	11.09.2022
za TDI:	XXXXXXXX	Datum	11.09.2022
za objednatele:	XXXXXXXX	Datum	11.09.2022

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202125
Stavba: ZÁMEK KOZEL – KAPLE

KSO:
Místo: Zámek Kozel

CC-CZ:
Datum: 11.09.2022

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
GEMA ART International s.r.o

IČ: 07687672
DIČ: CZ07687672

Projektant:
ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
XXXXXXXXX

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			82 112,13
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	82 112,13	17 243,55
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	99 355,68

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202125

Stavba: ZÁMEK KOZEL – KAPLE

Místo: Zámek Kozel

Datum:

11.09.2022

Zadavatel:

Projektant:

ATELIER SOUKUP OPL

Zhotovitel: GEMA ART International s.r.o

Zpracovatel:

ŠVEHLA s.r.o.

XXXXXXXX

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		82 112,13	99 355,68	
ZL 04a	Oplechování komínů, věžičky, úprava podpěr žlabů (vicepráce)	82 112,13	99 355,68	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZÁMEK KOZEL – KAPLE

Objekt:

ZL 04a - Oplechování komínů, věžičky, úprava podpěr žlabů (vícepráce)

KSO:

Místo: Zámek Kozel

CC-CZ:

Datum: 11.09.2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

GEMA ART International s.r.o

IČ:

07687672

DIČ:

CZ07687672

Projektant:

ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

XXXXXXX

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

82 112,13

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	82 112,13	21,00%	17 243,55
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

99 355,68

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZÁMEK KOZEL – KAPLE

Objekt:

ZL 04a - Oplechování komínů, věžičky, úprava podpěr žlabů (vícepráce)

Místo: Zámek Kozel

Datum: 11.09.2022

Zadavatel:

Projektant: ATELIER SOUKUP
OPL ŠVEHLA s.r.o.

Zhotovitel: GEMA ART International s.r.o

Zpracovatel: XXXXXXXX

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

82 112,13

PSV - Práce a dodávky PSV

82 112,13

764 - Konstrukce klempířské

17 934,33

767 - Konstrukce zámečnické

64 177,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZÁMEK KOZEL – KAPLE

Objekt:

ZL 04a - Oplechování komínů, věžičky, úprava podpěr žlabů (vícepráce)

Místo: Zámek Kozel

Datum: 11.09.2022

Zadavatel:

Projektant: ATELIER SOUKUP
OPL ŠVEHLA s.r.o.

Zhotovitel: GEMA ART International s.r.o

Zpracovatel: XXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

82 112,13

D PSV Práce a dodávky PSV

82 112,13

D 764 Konstrukce klempířské

17 934,33

1	K	764002833	Demontáž klempířských konstrukcí sněhového zachytávače k dalšímu použití	m	2,00000	107,67	215,34
2	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	105,30000	66,06	6 956,12
4	K	76453842R	Výtokové koleno kruhového průřezu KL/12	m	3,00000	1 640,00	4 920,00

P
Poznámka k položce: □
položka obsahuje prvky KL/12 - 3 ks

3	K	76453842R1	Odpadní koleno horní kruhového průřezu, dvoudílné zalomené KL/9	m	3,00000	1 640,00	4 920,00
---	---	------------	---	---	---------	----------	----------

P
Poznámka k položce: □
položka obsahuje prvky KL/9 - 9ks

5	K	KL/15	Plechování horního líce venkovního parapetu okna věže, měděný plech tl. 0,63 mm, RŠ 125 mm, dl.: 0,7 bm_viz. odkaz KL/15	m	1,20000	769,06	922,87
---	---	-------	--	---	---------	--------	--------

D 767 Konstrukce zámečnické

64 177,80

9	K	314272472	krycí deska obezděné nadstřešní části komínu	kpl	1,00000	38 334,80	38 334,80
---	---	-----------	--	-----	---------	-----------	-----------

Poznámka k položce: □
"materiál..... 7 000,- 3 x komínová stříška
78x78 3x3 700,- Bitumelový tmel
2Ks 800,- natloukací hmoždinka pr.6mm
12Ks 250,- silikonový tmel
1Ks 250,- chemická kotva 1 Ks
..... 400,- dělicí a brusný
materiál 400,- doprava
..... 1 600,- rozsah prací – 2 dny
..... 8 000,-
Celkem 29 800,- "

10	K	Z/2	Stávající atypické kované konzoly pro podokapní žlaby opravy dle potřeby, očištění, obroušení stávajících nátěrů a rzi, ošetření odrezovačem + nový ochranný nátěr viz. odkaz Z/2 nově oddělení žlabového lůžka, jeho nahrazení měděným	kus	86,00000	300,50	25 843,00
----	---	-----	---	-----	----------	--------	-----------