

Smlouva o dílo

Smluvní strany

Sociologický ústav AV ČR, v. v. i.

se sídlem: Jilská 361/1, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 00

zastoupená: Mgr. Jindřichem Krejčím, Ph.D., ředitelem

IČO: 68378025

DIČ: CZ68378025

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR

plátce DPH

(dále jen „SOÚ“)

a

Filosofický ústav AV ČR, v. v. i.

se sídlem: Jilská 361/1, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 00

zastoupená: PhDr. Ondřejem Ševečkem, Ph.D., ředitelem

IČO: 67985955

DIČ: CZ67985955

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR

plátce DPH

(dále jen „FLÚ“)

a

Ústav dějin umění AV ČR, v. v. i.

se sídlem: Husova 352/4, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 00

zastoupená: doc. PhDr. Tomášem Winterem, Ph.D., ředitelem

IČO: 68378033

DIČ: CZ68378033

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR

plátce DPH

(dále jen „ÚDU“)

(společně dále jen „objednatel“)

a

Václav Kodýtek

se sídlem: Rochovská 768/2, Praha 14 - Hloubětín
IČO: 64911357
DIČ: CZ7404302004
bankovní spojení: ██████████
číslo účtu: ██████████
plátce DPH

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „SOD“):

I. Úvodní ustanovení

Sociologický ústav AV ČR, v. v. i., Filosofický ústav AV ČR, v. v. i. a Ústav dějin umění AV ČR, v. v. i., jsou veřejnými zadavateli ve smyslu zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), a spoluvlastníky budovy č. p. 361, která je součástí pozemku p. č. 380/2 zapsaného na LV č. 2858 pro k. ú. Praha 1 – Staré Město, na adrese Jilská 361/1 a zahájili výběrové řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Stavební úprava objektu Jilská 361 – nová plošina + dispoziční úpravy**“, č. j. FLU/SKR/0192/2022

II. Účel a předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek stanovených touto smlouvou provede pro objednatele dílo spočívající v provedení realizace nové plošiny pro dopravu knih z 1.np do 1.pp + dispoziční změny přilehlé místnosti (vznik nových prostor pro uskladnění knih) v budově uvedené v čl. I. této SOD.
- 2.2 Předmět díla je vymezen:
- projektovou dokumentací, kterou vypracoval Borovička Jaroslav, Ing., IČO: 69475644, se sídlem ██████████, a která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále také jen jako „projektová dokumentace“),
 - položkovým rozpočtem s výkazem výměr, který vypracoval Borovička Jaroslav, Ing., IČO: 69475644, se sídlem ██████████, a který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy (dále také jen jako „rozpočet“).
- 2.3 Objednatel předal projektovou dokumentaci zhotoviteli před uzavřením SOD. Zhotovitel prohlašuje, že projektovou dokumentaci přijal od objednatele kompletní, že ji považuje za plně dostačující pro zhotovení celého díla bez nároků na jakékoliv vícepráce s výhradou těch, které vyplynou z dodatečných písemných požadavků objednatele a které budou projednány a smluvními stranami písemně odsouhlaseny.
- 2.4 Dílo bude provedeno v bezvadné jakosti, z nových materiálů a dle technologických a pracovních postupů vyplývajících z projektové dokumentace. Zhotovitel je povinen

dodržovat ustanovení příslušných ČSN a EN platných předpisů týkajících se předmětu díla, včetně požadavků na zajištění bezpečnosti práce dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel pro zhotovení stavby použije pouze materiál a výrobky, které jsou certifikovány.

- 2.5 Objednatel je oprávněn požadovat, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny díla s tím, že cena, případně ostatní ustanovení této smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem k této smlouvě. Změny díla může objednatel vyžadovat za dodržení těchto podmínek:
- pokud změnou dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla;
 - pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;
 - pokud jde o změnu povahy dodatečné nepředvídané práce, která není obsažena v projektové dokumentaci a jejíž provedení je nezbytné pro provedení díla.

Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

- 2.6 Jakékoliv změny díla podle odst. 2.5 tohoto článku nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu zástupce objednatele, a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna SOD sjednána dodatkem dle čl. XV. odst. 15.3. Smluvní strany se, zavazují postupovat v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy především ZZVZ.
- 2.7 Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem jeho plnění podle této SOD, spadají do předmětu jeho podnikání a má veškerá potřebná oprávnění k jejich provádění. Pro tyto činnosti je plně kvalifikován, bude je vykonávat samostatně, pod vlastním jménem, na vlastní odpovědnost.
- 2.8 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo specifikované v tomto článku převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši, za podmínek a způsobem uvedeným v této smlouvě.

III. Doba plnění a místo plnění

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel prostřednictvím FLÚ předá zhotoviteli prostory pro zhotovení díla dle čl. 1 této smlouvy v místě plnění nejpozději do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy. O předání a převzetí prostor (dále jen „staveniště“), kde bude dílo prováděno, bude sepsán protokol.
- 3.2 Termínem zahájení stavebních prací je rozuměn termín předání staveniště zhotoviteli. Zhotovitel je povinen zahájit práce dle této SOD dnem podpisu protokolu o předání staveniště.
- 3.3 Dílo specifikované v článku 1 této smlouvy se zhotovitel zavazuje dokončit a objednateli předat do 30. 11. 2022.

- 3.4 Pokud zhotovitel dokončí dílo a připraví ho k předání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu.
- 3.5 Místem plnění je budova č. p. 361, která je součástí pozemku p. č. 380/2 zapsaného na LV č. 2858 pro k. ú. Praha 1 – Staré Město, na adrese: Jilská 361/1, Praha 1.

IV. Cena díla

- 4.1 Celková cena díla činí:

Cena bez DPH		1.487.444,00 Kč
DPH	%	312.363,24 Kč
Cena včetně DPH		1.799.807,24 Kč

Tato cena je shodná s nabídkovou cenou a je cenou nejvýše přípustnou. Tato cena se skládá z ceny podrobně specifikované v oceněném rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2. Předmětem ceny jsou i práce a dodávky neuvedené v rozpočtu, bez kterých ale ze své povahy není možné dílo provést.

- 4.2 Cena zahrnuje veškeré činnosti a náklady zhotovitele související s provedením díla dle této SOD. Jedná se zejména o náklady na nákup stavebních materiálů a hmot, dopravu, zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, montáž, provozování a demontáž staveniště, výrobní režii, a dále náklady na provozní a komplexní zkoušky, náklady na likvidaci případného vybouraného materiálu a jeho úklidu, odstranění reklamovaných vad a další veškeré náklady na splnění všech závazků stanovených ostatními články SOD a veškeré nutné náklady na realizaci díla.
- 4.3 Cena díla obsahuje mimo jiné také náklady na:
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce a koordinační činnost,
 - odvoz, likvidace a uložení odpadu v souladu s platnými právními předpisy,
 - zajištění technologických postupů pro použití materiálů a všech nezbytných zkoušek,
 - ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení.
- 4.4 Nastane-li podmínka, za které je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem a bude odpovídajícím způsobem upravena dodatkem ke smlouvě. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.
- 4.5 Položkový rozpočet slouží též k ocenění případných víceprací a méněprací.

V. Platební podmínky

- 5.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Cena za dílo je splatná po částech na základě měsíční fakturace zhotovitele. Faktury se budou vystavovat za uplynulý měsíc na základě provedených prací dle soupisu těchto prací odsouhlaseného smluvními stranami. Za stranu objednatele bude provedené práce odsouhlasovat FLÚ. Přílohou a nedílnou součástí faktury bude seznam položek dle rozpočtu, podle kterých byla faktura vystavena, jakož i protokol podepsaný oběma smluvními stranami zachycující odsouhlasení fakturovaných a provedených prací.
- 5.2 Soupis prací ve smyslu odst. 5.1 této smlouvy bude prováděn souhrnně vždy za práce skutečně provedené předchozí měsíc. Zhotovitel zašle objednateli soupis těchto prací s tím, že objednatel tento soupis schválí ve lhůtě deseti (10) kalendářních dní od jeho přijetí nebo v téže lhůtě vrátí tento soupis s výhradami zhotoviteli, které mohou spočívat v neprovedení prací zahrnutých do soupisu, pokud jejich provedení nevyplývá ze zápisu ve stavebním deníku odsouhlaseného objednatelem. Vrátil-li objednatel tento soupis prací zhotoviteli, jsou smluvní strany povinny jednat za účelem dosažení shody a konečného schválení a odsouhlasení skutečně provedených prací.
- 5.3 Způsobem stanoveným v odst. 5.1 a 5.2 tohoto článku bude fakturace prováděna až do částky odpovídající 90 % sjednané ceny za dílo bez DPH, popř. do částky odpovídající 90 % změněné ceny díla bez DPH dle čl. IV. odst. 4.4 této SOD. Po dosažení této částky nemá zhotovitel právo na úhrady ceny za dílo nebo její části jinak, než způsobem stanoveným v odst. 5.4 této smlouvy.
- 5.4 Zbylá část ceny za dílo ve výši 10 % bez DPH, popř. částka odpovídající 10 % změněné ceny díla bez DPH dle čl. IV. odst. 4.4 této SOD, je splatná až po provedení díla ve smyslu čl. IX. této SOD bez vad a nedodělků na základě faktury zhotovitele vystavené nejdříve v den předání a převzetí díla nebo v den dodatečné přejímky dle čl. IX. této smlouvy, podle toho, který den nastane později. Fakturace této části díla je však také podmíněna tím, že dojde ke schválení a odsouhlasení prací, které představují 10 % ceny díla.
- 5.5 Zhotovitel se zavazuje vystavit fakturu nejdříve dnem, kdy došlo ke schválení a odsouhlasení provedených prací dle odst. 5.2 tohoto článku, příp. dle odst. 5.4 tohoto článku. Zhotovitel se zavazuje vystavenou fakturu doručit objednateli nejpozději následující pracovní den po jejím vystavení.
- 5.6 Každá faktura zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:
- číslo smlouvy objednatele,
 - číslo faktury,
 - den splatnosti faktury,
 - označení díla, v souladu s ustanovením čl. I této SOD.
- 5.7 Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, pokud fakturovaná částka, byť částečně, nebude odpovídat odsouhlasenému soupisu provedených prací, a/nebo rozpočtu a/nebo faktura nebude mít náležitosti řádného daňového dokladu, případně náležitosti dle této smlouvy. Do doby vystavení řádné (opravené) faktury a uplynutí lhůty její splatnosti není objednatel v prodlení s úhradou ceny za dílo nebo její části.

- 5.8 Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že zhotovitel přeruší práce v rozporu s touto SOD, provádí práce v rozporu s touto SOD, nebo pokud je v prodlení s realizací.
- 5.9 Splatnost faktur/daňových dokladů, je 21 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli do sídla FLÚ uvedeného v záhlaví SOD. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura/daňový doklad vystavena.

VI. Povinnosti objednatele

- 6.1 Objednatel předá protokolárně staveniště zhotoviteli ke dni zahájení stavebních prací. K tomuto dni budou předána i napojovací místa pro samostatné odběry energií, které budou vyúčtovány zhotoviteli způsobem dohodnutým při předání staveniště. Při předání staveniště budou objednatelem předány veškeré potřebné podklady, pokud nebude dohodnuto v den předání staveniště jinak. Součástí zařízení staveniště bude také prostor pro uskladnění materiálu, sociální zařízení. Staveniště bude předáno zhotoviteli k bezplatnému užití po dobu výstavby. O určení místa staveniště jakož i krátkodobé skládky materiálu a zařízení bude pořízen zápis do stavebního deníku. O předání a převzetí staveniště bude sepsán zápis podepsaný oběma stranami.
- 6.2 Objednatel má vyhrazeno právo prostřednictvím oprávněné osoby (dále jen „TDS“) nebo řádně zmocněné osoby kontrolovat dílo v průběhu jeho provádění.
- 6.3 TDS má právo nepřijmout práci nebo dodávku, která nebude odpovídat této SOD. TDS má právo zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku třetí stranou, aby se zjistilo dodržování technologických postupů a této SOD. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese zhotovitel ze svého, pokud:
- jsou kontroly nebo zkoušky stanoveny nebo předpokládány v této SOD nebo vyplývají z obecně závazných právních předpisů nebo technických norem,
 - se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění zhotovitele, nebo pokud je dílo prováděno v rozporu s touto SOD, technickými normami nebo právními předpisy.
- 6.4 Objednatel odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen neoprávněnými zásahy třetích osob.
- 6.5 Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko – souhlas, námítky, návrh na řešení či jiná opatření, apod.

VII. Povinnosti Zhotovitele

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek této SOD provést dílo na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu dle čl. II této SOD, rozpočtu a platných technických norem a právních předpisů.
- 7.2 Zhotovitel je povinen umožnit vstup a kontrolu díla objednateli a jím pověřeným osobám a osobě vykonávající stavební dozor a umožnit jejich účast na kontrolních dnech. Kontrolní orgány mají právo provádět kontroly na místě stavby, požadovat nahlédnutí do veškeré relevantní dokumentace a pořizovat si kopie této dokumentace. Za tímto

účelem je zhotovitel povinen kontrolním subjektům a osobám jimi pověřeným umožnit vstup na pozemky staveniště.

- 7.3 Zhotovitel je povinen uchovávat příslušné SOD a ostatní doklady týkající se předmětu realizace ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně.
- 7.4 Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškerou součinnost, tedy zejména poskytovat informace, prokazovat sporné skutečnosti, umožnit přístup k veškeré dokumentaci související s předmětem SOD, umožnit přístup k veškeré účetní evidenci a záznamům souvisejícím s předmětem SOD, umožnit fyzický přístup ke všem movitým a nemovitým věcem souvisejícím s předmětem SOD, umožnit přístup do prostor realizace stavby, popř. dalších souvisejících prostor, doložit prokazatelným způsobem veškeré operace související s předmětem SOD, účastnit se na výzvu objednatele případných jednání.
- 7.5 Zhotovitel je povinen realizovat veškerá opatření k odstranění nedostatků zjištěných objednatelem případně orgány oprávněnými ke kontrole, a to v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě, a včas a řádně o jejich splnění objednatele informovat.
- 7.6 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí a třetím osobám, minimálně však ve výši stanovené v odst. 7.7, a to po celou dobu od zahájení provádění díla až do uplynutí záruční doby a odstranění všech záručních vad, přičemž zhotovitel není povinen být pojištěn na celé toto období jen jednou pojistnou smlouvou, nýbrž je oprávněn uzavřít vícero pojistných smluv, které na sebe navazují. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí, stejně jako za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při zhotovování díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů.
- 7.7 Výše pojistné částky je objednatelem požadována v minimální výši 2 500 000,- Kč. Zhotovitel je povinen udržovat platnost pojištění od zahájení provádění díla až do uplynutí záruční doby a odstranění všech záručních vad, a tuto skutečnost kdykoliv na žádost objednatele, nejpozději do 7 kalendářních dnů, prokázat. Zhotovitel je povinen doklady o pojištění (pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát) předložit v ověřené kopii objednateli při podpisu této SOD.
- 7.8 Zhotovitel se zavazuje na zhotovení díla použít dodávky a materiály I. jakostní třídy s parametry odpovídajícími technologickým postupům/nebo odpovídající ČSN a účelu, ke kterému bude dílo sloužit.
- 7.9 Skryje-li nebo zatají zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která je určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení před jejich provedením, zadáním nebo dokončením je zhotovitel povinen na pokyn TDS tuto část díla zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést, a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést dílo do původního řádného stavu.
- 7.10 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a je povinen toto zajistit i u svých poddodavatelů.

- 7.11 Zhotovitel je povinen odškodnit objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob činnostmi zhotovitele nebo v souvislosti s ní.
- 7.12 V případě jakéhokoliv narušení či poškození objektu, ve kterém je dílo prováděno, v době provádění stavebních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené části objektu nejpozději ke dni předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
- 7.13 Zhotovitel ponese na svůj náklad případné poškození nepředaného a nepřevzatého díla.
- 7.14 Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení. Následně je zhotovitel povinen předat stavební deník objednateli.
- 7.15 Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění této SOD, zejména časový postup prací, odchylky od technologického postupu nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy. Objednatel bude sledovat obsah deníku a vyjadřovat k zápisům zhotovitele své stanovisko. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat a dále nelze z deníku vytrhávat jednotlivé listy. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí případně jeho zástupci dle SOD v den, kdy byly práce prováděny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních zápisech se nesmí vynechávat volná místa. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány. Mimo stavbyvedoucího mohou provádět potřebné záznamy pracovníci uvedení v této SOD a dotčené orgány státní správy, popřípadě jiné pověřené orgány. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným zápisem objednatele či dotčených orgánů státní správy je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů, svoje stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí. Případný zápis ve stavebním deníku, jež by zavazoval některou ze stran přímo k dohodě o změně cen sjednaného díla, víceprací, změně termínu dokončení a úprav záruční doby, bude považován za bezpředmětný. Jakékoliv úpravy nebo změny těchto skutečností lze řešit pouze na podkladě vzájemné dohody statutárních zástupců, a to výhradně formou písemného dodatku k SOD nebo uzavřením SOD nové.
- 7.16 Zhotovitel bude při realizaci díla brát maximální ohled na to, aby svou činností nenarušoval provoz v objektu.
- 7.17 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude prováděno způsobem, který neohrozí životní prostředí, a to jak při realizaci díla, tak po jeho dokončení. Současně se zavazuje zajistit odvoz a likvidaci případného odpadu tak, aby jeho činností nebyly porušeny právní normy upravující ochranu životního prostředí.
- 7.18 Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště.
- 7.19 Zhotovitel je výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

- 7.20 Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):
- učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno,
 - učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla,
 - vlivem činnosti zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením zhotovitele.
- 7.21 Zhotovitel bude dbát podmínek pro odběr el. energie a vody, které stanoví objednatel v protokolu o předání staveniště či zápisem do stavebního deníku.

VIII. Provádění díla a přerušení prací

- 8.1 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob. Tyto třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem.
- 8.3 Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i případných poddodavatelů.
- 8.4 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele či jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat.
- 8.6 Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k provedení díla. V případě, že na vyžádání objednatele tyto doklady nepředloží, má oprávněná osoba objednatele ve věci provádění díla právo práce na díle pozastavit až do doby předložení dokladů, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla.
- 8.7 Zhotovitel oznámí TDS a objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDS a objednatele písemně s jejich výsledky. Provedení zkoušek je v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídít jejich opakování případně nařídít jejich opakované provedení jiným subjektem. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží oprávněnost pochybností objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.

- 8.8 Pokud objednatel zjistí závažné nedostatky v realizaci díla na straně zhotovitele, může práce zastavit nebo přerušit do doby provedení nápravy. Doba přerušení jde na vrub zhotovitele.

IX. Provedení a předání díla

- 9.1 Zhotovitel oznámí objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude řádně provedené dílo dokončeno a připraveno k předání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na průběhu předávacího řízení.
- 9.2 Podmínkou předání a převzetí díla je předání dokladů, jimiž je zhotovitel povinen dokladovat řádné provedení díla, předloží zhotovitel objednateli nejpozději ke dni zahájení předání a převzetí díla.
- 9.3 Zhotovitel je povinen připravit a u přejímacího řízení předložit:
- stavební deník,
 - atesty a zápisy či osvědčení použitých materiálů,
 - zápisy o prověření prací,
 - doklady o likvidaci odpadu vzniklého při provádění díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech,
 - telefonní čísla a kontaktní místa osob/y, na které je možno nahlásit reklamované vady.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

- 9.4 O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel protokol, který bude obsahovat:
- označení díla,
 - označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření SOD,
 - zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle,
 - prohlášení objednatele o převzetí díla,
 - datum a místo sepsání protokolu,
 - jména a podpisy zástupců zhotovitele a objednatele oprávněných dílo předat a převzít,
 - seznam předané dokumentace,
 - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - termín vyklizení staveniště,
 - datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby),
 - soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění,
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímce.
- 9.5 Dílo je provedeno, je-li dokončeno a je-li v souladu s ust. § 2605 odst.1 NOZ předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a protokolárně předáno objednateli.
- 9.6 Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady či nedodělky, bránící v užívání díla.
- 9.7 V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

- 9.8 Pokud dokončené dílo neodpovídá SOD a vykazuje při předávacím řízení zjevné vady, vzniká objednateli dnem převzetí díla s výhradou, právo z odpovědnosti za vady:
- 9.8.1 je-li vadné plnění nepodstatným porušením SOD, má objednatel právo na odstranění vady nebo na slevu z ceny díla,
- 9.8.2 je-li vadné plnění podstatným porušením SOD, tj. takovým, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření SoD věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa, má objednatel právo na:
- odstranění vady opravou díla,
 - na přiměřenou slevu z dohodnuté ceny díla nebo
 - odstoupení od SOD. Má-li dílo vady, které podstatným způsobem porušují smlouvu, sdělí objednatel zhotoviteli, jaké právo z odpovědnosti za vady si zvolí, a to při oznámení vady popř. bez zbytečného odkladu po jejím oznámení vady. Provedenou volbu práva z odpovědnosti za vady nelze bez souhlasu zhotovitele změnit.
- 9.9 Skryté vady díla je třeba oznámit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu poté, co je možné je při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do pěti let od převzetí díla.
- 9.10 Dokladem o předání a převzetí díla je zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran s výhradou zjevných vad nebo bez výhrad v případě, že dílo nevykazuje žádné zjevné vady a nedodělky. Specifikace drobných vad a nedodělků ve smyslu odst. 9.4 tohoto článku a způsobu a doby jejich odstranění, popř. slevy z ceny bude tvořit přílohu zápisu o předání a převzetí díla.
- 9.11 Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této SOD, je od počátku objednatel. Po předání staveniště zhotoviteli k provedení díla podle této SOD nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech díla, které jsou na staveništi uskladněny, stejně jako za škodu způsobenou jeho provozem, a to až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem.
- 9.12 Do uplynutí záruční doby a odstranění všech záručních vad je zhotovitel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti a pojištění za škody způsobené na zhotovovaném díle minimálně ve výši stanovené v čl. VII. odst. 7.7. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této SOD do uplynutí sjednané záruky za jakost díla a odstranění všech záručních vad bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a kdykoliv na požádání oprávněného zástupce objednatele tuto skutečnost prokázat.
- 9.13 Zhotovitel je povinen předat objednateli takto připravený předmět díla nejpozději v den termínu dokončení díla. Zhotovitel je povinen předat objednateli předmět díla ve stavu odpovídajícím smlouvě.

X. Záruka za jakost díla

- 10.1 Zhotovitel poskytuje objednateli minimální záruku na celé dílo po dobu 60 měsíců od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po tuto dobu vlastnosti stanovené ve všech technických normách (ČSN a EN), které se vztahují k materiálům a pracím souvisejícím se zhotovením díla, dále stanovené touto SOD a že dílo může po tuto dobu sloužit účelu, ke kterému bylo zhotoveno.

- 10.2 Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů.
- 10.3 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady zjištěné v záruční době.
- 10.4 Záruční lhůty počínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami.
- 10.5 Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou formou i formou e-mailu bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popř. uvést, jak se projevují. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž rozhodné je datum odeslání. V případě vad díla zjištěných v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady bezplatně z titulu odpovědnosti za vady, a to v termínech stanovených objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.6 Zhotovitel se zavazuje v záruční době bezplatně odstranit případné vady předmětu plnění takto:
- pokud objednatel reklamuje vady nebránící provozu, zhotovitel odstraní takové reklamované vady díla v záruční době ve lhůtě do 30 dnů od doručení reklamace zhotoviteli nebo ve lhůtě smluvními stranami písemně dohodnuté, a to bezplatně. Neuznaná reklamace nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za odstranění vady.
- 10.7 Jestliže zhotovitel neodstraní uznanou reklamovanou vadu díla ani do 30ti dnů po uplynutí lhůty (viz odst. 10.6), je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiného dodavatele, zhotoviteli to písemně oznámí a bude na něm uplatňovat finanční plnění.

XI. Smluvní pokuta

- 11.1 Zhotovitel je povinen v případě prodlení s plněním termínu dokončení díla dle čl. III. této SOD zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla dle čl. IX. této SOD.
- 11.2 Zhotovitel je povinen v případě neodstranění nedodělků či vad uvedených v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3 Zhotovitel je povinen v případě prodlení s odstraněním reklamovaných vad po dobu záruky zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení dohodnuté lhůty, a to až do dne podpisu zápisu o odstranění reklamovaných vad.
- 11.4 Zhotovitel je povinen v případě prodlení s předáním staveniště zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení až do řádného protokolárního předání.
- 11.5 Zhotovitel je povinen v případě nepředložení pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu splňujícího požadavky čl. 7.6, 7.7 a 9.12 zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.6 Splatnost smluvní pokuty je do 21 dnů od doručení vyúčtování povinné smluvní straně. Vyúčtování smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis skutečnosti, která v souladu s

uzavřenou smlouvou zakládá oprávněné smluvní straně účtovat povinné smluvní straně smluvní pokutu.

- 11.7 Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje zhotovitele povinnosti splnit závazek smluvní pokutou utvrzený. Právo na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti vyplývajících z této smlouvy není úhradou smluvních pokut dotčeno.

XII. Ukončení smluvního vztahu

- 12.1 Objednatel nebo zhotovitel mají právo od SOD odstoupit v případě porušení smlouvy podstatným způsobem, a to buď ohledně celého plnění, nebo jen ohledně nesplněného zbytku plnění.
- 12.2 Podstatným porušením SOD je porušení takových povinností, o nichž strana porušující SOD již při uzavření SOD věděla nebo musela vědět, že by druhá strana SOD neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa. Za podstatné porušení smluvních povinností se pro účely této SOD považuje:
- prodlení s provedením díla dle této SOD o více než 30 dnů z důvodů na straně zhotovitele;
 - prodlení s nezahájením stavebních prací o více než 14 dnů z důvodů na straně zhotovitele;
 - případ, kdy zhotovitel mimořádně závažným způsobem poruší ustanovení stavebního zákona nebo zákonů týkajících se ochrany životního prostředí;
 - prodlení s úhradou faktury dle článku V. této SOD přesahující 1 měsíc;
 - v případě vadného plnění, které je podstatným porušením SOD a objednatel si zvolil právo odstoupení od smlouvy.
- 12.3 Objednatel je oprávněn, v případě odstoupení, použít za úhradu všechny zhotovitelem provedené části díla, materiály a práce určené pro provedení díla; výše úhrady za tyto části díla, materiály a práce bude stanovena podle cen uvedených v příloze č. 2 této SOD.
- 12.4 Odstoupení od SOD musí být učiněno písemně. Odstoupení je účinné doručením oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Právo odstoupit od SOD nemá ta strana, která se podstatného porušení dopustila.
- 12.5 Pro případ ukončení SOD z jakéhokoliv důvodu se smluvní strany dohodly, že nejpozději do 14 dnů od ukončení provedou vzájemné vypořádání a tuto skutečnost stvrdí oboustranně podepsaným protokolem.

XIII. Ochrana osobních údajů

Smluvní strany jsou si vědomy, že při uzavření a v rámci plnění této smlouvy dochází ke zpracování osobních údajů. Správcem osobních údajů jsou nadále pro účely této smlouvy obě smluvní strany. Obě smluvní strany se rovněž zavazují chránit osobní údaje obsažené v této smlouvě nebo získané v souvislosti s plněním této smlouvy, chránit soukromí fyzických osob a při zpracování osobních údajů postupovat v souladu s relevantními právními předpisy.

XIV. Odpovědné zadávání

- 14.1 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek.
- 14.2 Zhotovitel prohlašuje, že ve vztahu k zaměstnancům bude důsledně dodržovat pracovní práva a povinnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů a smluv, zejména vytvářet slušné a důstojné pracovní podmínky, dbát na bezpečnost a o ochranu zdraví zaměstnanců při práci, dodržovat pravidla pro stanovování pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy.
- 14.3 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod. či jiným obdobným orgánem v zahraničí) zahájeno řízení pro porušení pracovních předpisů a/nebo antidiskriminačního zákona, a k němuž došlo během trvání tohoto smluvního vztahu, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.
- 14.4 Porušení povinnosti uvedené odst. 14.3 tohoto článku je podstatným porušením SOD se všemi z toho plynoucími důsledky.

XV. Závěrečná ustanovení

- 15.1 Odpovědná osoba objednatele ve věcech technických:
Ing. Josef Juha, tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
- Odpovědná osoba zhotovitele ve věcech technických:
Václav Kodýtek, tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
- 15.2 Tato SOD nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 15.3 Veškeré změny a doplňky této SOD lze činit pouze písemnou formou, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 15.4 Právní vztahy mezi smluvními stranami založené touto SOD a v ní zvláště neupravené se řídí ustanoveními NOZ.
- 15.5 Na důkaz svého souhlasu s obsahem smlouvy k ní smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy podle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, a určily, že tímto způsobem uzavřely smlouvu.
- 15.6 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním SOD v registru smluv. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění SOD prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) se tímto zavazuje objednatel.

Nedílnou součástí této smlouvy je:

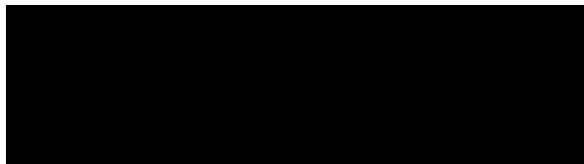
Příloha č. 1 - Projektová dokumentace

Příloha č. 2 - Nabídkový rozpočet – soupis prací oceněný zhotovitelem

V Praze

Objednatel:

Sociologický ústav AV ČR, v. v. i.

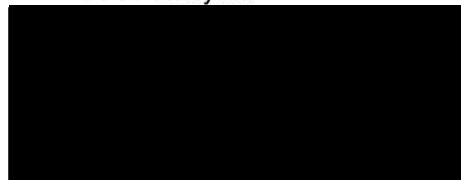


Mgr. Jindřich Krejčí, Ph.D., ředitel

V Praze

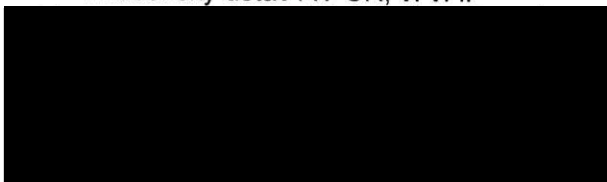
Zhotovitel:

Václav Kodýtek



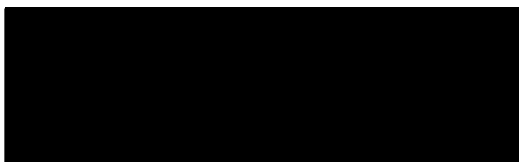
Václav Kodýtek

Filosofický ústav AV ČR, v. v. i.



PhDr. Ondřej Ševeček, Ph.D., ředitel

Ústav dějin umění AV ČR, v. v. i.



doc. PhDr. Tomáš Winter, Ph.D., ředitel

		Soupis stavebních prací a dodávek dle dokumentace pro stavební povolení						
		na akci :						
		Stavební úprava objektu Jilská 361 -nová plošina + dispoziční úpravy						
		místo stavby :						
		Areál budov Jilská 361 a Husova 352 a 236, Staré Město, Praha 1						
		investor :						
		Filosofický a Sociologický ústav AV ČR, Ústav dějin umění AV ČR						
1		Rekapitulace nákladů						
2		Přípravné práce	Kč			175 451		
3		Zemní práce	Kč			9 669		
4		Bourací práce	Kč			64 114		
5		Nové konstrukce	Kč			1 045 904		
6								
7		mezisoučet	Kč			1 295 139		
8								
9		Zařízení staveniště 3%				38 854		
10		Stavební náklady bez DPH 21%	Kč			1 333 993		
11								
12		DPH 21%	Kč			280 138		
13		Náklady celkem včetně DPH 21%	Kč			1 614 131		
14								
15								
16		Pro zpracování Soupisu prací a dodávek s výkazem výměr je použito níže uvedených podkladů :						
17		- Obhlídka staveniště						
18		- Projektová dokumentace, která je jeho nedílnou součástí						
19								
20								
21	kód	popis prací a dodávek	m.j.	množství	jednotková cena Kč/m.j.	celková cena Kč	celkem hmot t	
22								
23		Poznámka všeobecně: 1) podrobnosti, technika a bezpečnost provádění viz dokumentace dodavatele						
24		2) zkratky : M-montáž, D-dodávka, Sbr-soubor, SPaD- Soupis prací a dodávek, PD-Projektová dokumentace						
25		3) Pro předejití následných nesrovnalostí z nedostatku možnosti konzultace projektanta s přímým dodavatelem o provádění stavby, je nutné při oceňování "Soupisu Prací a Dodávek" současně číst výkresy stavební, výkresy statiky, technologie a jednotlivých profesí a jejich Technické zprávy. Zjistí-li (dodavatel) práce a dodávky v SPaD neuvedené nebo z jakéhokoliv důvodu opomenuté a z jeho hlediska(dodavatele) opodstatněné, je třeba je vypsát a ocenit na samostatnou přílohu. Při provádění stavby by tyto práce a dodávky dodavatelem dodatečně požadované nemusely být investorem uznány.						
26		4) Úpravy a přeložky sítě UT,Vody,Elektro, VZT viz samostatná PD.						
27		5) Kovový demontovaný materiál bude odvezen do Kovošrotu-Sběrné suroviny. Před odvozem bude zvážena a hmotnost zapsána do stavebního deníku. Bude prodán za cenu platnou v den odvozu. Výnos za prodej bude poukázán na účet investora nebo odečten z faktur dodavatele.						
28								
29								
30		Přípravné práce	Kč	celkem		175 451		
31	plánovací cena D+M	Zabezpečení staveniště zábradlím a mechanickými zábranami a označením proti přístupu nepovolaných osob v 1.PP a 1.NP.	sbr	2,0	2 200,0	4 400	0,1	
32	plánovací cena	Vypnutí , zapnutí a kontrola elektrického proudu v místech dotčených stavebními úpravami, prováděné několikrát za dobu rekonstrukce.	ks	12,0	260,0	3 120	0,0	

33	plánovací cena D+M	Přemístění stávající jednotky VZT/chlazení do anglického dvorku 012, včetně příslušných rozvodů viz v.č. 2 - půdorys 1.PP	ks	1,0	11 200,0	11 200	0,0
34	plánovací cena	Přemístění trezoru z místnosti plošiny v 1.np dle pokynů investora.	ks	1,0	4 300,0	4 300	0,2
35	619996117	Zakrytí stávající dlažby v 1.pp OSB deskami po celou dobu trvání stavebních prací. Výměra cca (95,20+7,80+19,26)m2 cca z 50%	m2	61,1	620,0	37 901	1,1
36	762511813/P	Dtto, avšak demontáž zakrytí podlahy z desek OSB tloušťky do 20 mm, až po celkových stavebních úpravách	m2	61,1	52,0	3 179	0,6
37	619996145	Ochrana nášlapných ploch nebo samostatných prvků obalením geotextilií : výměra viz výše	m2	61,1	55,0	3 362	0,0
38	113311121	Dtto, avšak demontáž, až po celkových stavebních úpravách	m2	61,1	20,0	1 223	0,0
39	plánovací cena	Stavební přípojnky pro úpravy sítí (UT, voda a elektro) v rozsahu dotčeného prostoru pro realizaci zvedací plošiny	Sbr	3,0	5 200,0	15 600	0,0
40	619996127/R	Bednění svislých ploch z OSB desek včetně nosné kce a provizorních dveří se zámkem (D+M) okolo otvoru pro plošinu . Výměra ; cca(3,0+2,00)*2*4,00	m2	40,0	900,0	36 000	0,8
41	762431825	Dtto, avšak odstranění až po celkových stavebních úpravách	m2	40,0	50,0	2 000	0,4
42	plánovací cena	Stavební přípojnky pro prostup v základové patce při případném výskytu KAN	ks	1,0	2 300,0	2 300	0,0
43	plánovací cena	Vykližení dotčených místností údržby a dílny na místo určené investorem	Sbr	2,0	1 200,0	2 400	1,0
44	plánovací cena	Přeměření otvoru pro plošinu a související práce	hod	1,0	550,0	550	0,0
45	plánovací cena	Sonda v místě prováděné patky v 1.PP a otvoru ve stropě 1.NP .	ks	2,0	19 200,0	38 400	0,0
46	998011002	Přesun hmot pro budovy s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 12 m	t	4,1	2 300,0	9 517	
47							
48		Zemní práce	Kč celkem			9 669	
49	139752101	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 až 5 ručně. Výměra cca 0,80*0,80*0,80 pro patku	m3	0,5	3 900,0	1 997	
50	139911121/P	Bourání v hloubených vykopávkách kamenných vrstev	m3	0,3	5 300,0	1 590	
51	plánovaná cena	Svislé přemístění výkopku do 1m nošením a vodorovně do 10m	m3	0,5	5 300,0	2 714	
52	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na skládku	m3	0,5	340,0	174	
53	162751137	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m . Kč/m3= 27,00*9km	m3	0,5	240,0	123	
54	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	m3	0,5	6 000,0	3 072	
55							
56		Bourání konstrukcí	Kč celkem			64 114,2	
57		Bourání podlahových vrstev do suti / na skládku (dlažba+vyrovnávací potěr+betonová mazanina+izolace+podkladní beton.mazanina					
58	771571810	Demontáž stávající dlažby v 1.PP a 1.NP	m2	9,3	130,0	1 204	0,8
59		v 1.PP v místech patky- výměra 0,90*0,90		0,8			
60		v 1.NP v místech otvoru pro plošinu - výměra 1,50*1,30		2,0			
61		v místech nových příček a pod rampou		6,5			
62	965043331/R	Opatrné bourání podkladů (pod dlažby) betonových s potěrem a případně i s izolací (jen ručně mechanickým nářadím, v uzavřených prostorech), tl do 100 mm pl do 4	m3	0,7	9 300,0	6 910	1,6
63		v 1.PP v místech patky- výměra 0,80*0,80*0,20		0,1			
64		v 1.NP v místech otvoru pro plošinu- výměra cca1,50*1,30*0,20		0,4			
65		v místech nových příček (srovnat do roviny) výměra ; cca 7,5m2*0,20*0,15		0,2			

66	963051313/R	Vybourání otvoru ve stropní desce včetně souvrství pro plošinu, vel. 1,45x0,95x0,30 + nosné žebro 0,20x0,35x0,95, otvor vyříznout pilou a diamantovým kotoučem ; výměra cca : 1,50*1,30*0,30 + nosné žebro 0,20*0,35*0,95	m3	0,65	22 000,0	14 333	1,6
67							
68	962031132/P	Vybourání stávajících zděných přiček tl. do 150mm, včetně dveří	m2	25,0	130,0	3 250	6,5
69	971033361/P	Vybourání otvorů v nosné zdi pro VZT 250x250	ks	2,0	460,0	920	0,2
70							
71	plánovací cena	Opatrné vybourání ocelových prvků cca l240, 4ks, dl. Cca 0,50m, včetně patních a styčnickových plechů a případně chemických kotev z podlahy (při řezání jen dle požárních předpisů)	ks	4,0	1 800,0	7 200	0,6
72	plánovací cena	Demontáž stávající VZT - rozvodů k likvidaci včetně stavebního začištění po demontáži	m	10,0	400,0	4 000	0,1
73	plánovací cena	Demontáž dveří v .1np cca včetně zárubně	ks	2,0	750,0	1 500	0,08
74	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy do 9 m ručně	t	11,5	1 700,0	19 555	
75	997013501	Vodorovné přemístění vybouraných hmot na skládku do 1km se složením	t	10,7	260,0	2 782	
76	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km Σ 19km- (cena: 12,50*19,0km	t	10,7	230,0	2 461	
77							
78		Nové konstrukce	Kč	celkem		1 045 904,3	
79							
80	Plánovací cena	Ocelové podchycení stávajícího stropu viz v.č. D.1.2.01	Kč	mezisoučet		64 360,0	0,3
81	Plánovací	2 x UPN 120, dl. 2,60m ; ks 2 *(13,43kg/bm *2,60)=69,84	bm	2,6	850,0	2 210,0	
82	Plánovací	P20, patní plech vel. 0,30x0,18m ; ks 1*	ks	1,0	5 400,0	5 400,0	
83	Plánovací	4x chemická kotva M12 do betonu ; ks 4	ks	4,0	1 200,0	4 800,0	
84	Plánovací	P20, styčnickový plech vel. 0,25x0,225-0,05x0,065 ; ks 1	ks	1,0	10 200,0	10 200,0	
85	Plánovací	4xP10, výztuha, vel. (0,09x0,09/2)x4 ; kpl 1	ks	4,0	1 300,0	5 200,0	
86	Plánovací cena/D	2x chemická kotva M12 do betonu, před provedením detekovat polohu výztuže a polohu kotev případně upravit	ks	2,0	2 400,0	4 800,0	
87	Plánovací cena/D	dosedací kontaktní plochu vyrovnat (zbrusit) před osazením sloupu se styčnickovým plechem	ks	1,0	3 400,0	3 400,0	
88	Plánovací cena/D	sloup aktivovat vyklínováním pod patním plechem a podlitím expanzní cem. vysokopevnostní maltou, minimální podlití tl. 30mm / 0,08m2 výměra: 0,35*0,23*0,03	sbr	1	1 350,0	1 350,0	
89							
90	Plánovací cena/M	Montáž OK včetně stavebních prací, přesunu hmot, zabroušení obnažených stropních Kcí a nátěr	sbr	1,0	27 000,0	27 000,0	
91							
92	Plánovací cena D+M	Opláštění ocelového sloupku SDK deskami R60DP1; výměra : 2,95*2*4	bm	23,6	1 200,0	28 320	
93							
94	Plánovací cena D+M	Nová patka pro ocelový sloup bude provedena jako železobetonová, C20/25, vel. 0,90*0,90*0,90 včetně výztuže	m3	0,73	5 100,0	3 718	
95	Plánovací cena D+M	Rampa železobetonová před plošinou v 1.PP, vel. 1480 x1230mm včetně výztuže-sítě a bednění ; výměra : cca 0,20m3	m3	0,36	3 400,0	1 224	
96	Plánovací cena D+M	Oprava, doplnění a napojení hydroizolace v souvrství v místě patky	sbr	1,00	1 800,0	1 800	
97	Plánovací cena D+M	Oprava a doplnění dlažby (dle stávající dlažby); v místě žebet. palky, nových a doplněných přiček, zárubní	sbr	1,00	4 800,0	4 800	
98	Plánovací cena D+M	Po dohodě s investorem bude stávající dlažba opravena (poškozené nebo chybějící jednotlivé kusy) nebo bude oprava provedena cementovou stěrkou	sbr	1,00	14 000,0	14 000	
99	Plánovací cena D+M	Přeložka stávajících trub topení	m	12,0	920,0	11 040	
100	Plánovací cena D+M	EPS- 4x nové čidlo (3x 1pp,1x 1np), siréna, napojení VZT a zapojení do st. systému	kpl	1,0	4 500,0	4 500	
101	Plánovací cena D+M	Přeložka stávajících trub vody	m	6,0	820,0	4 920	
102	Plánovací cena D+M	Přičky z betonových tvarovek včetně každé druhé ložné+svislé spáře cca2 pruty Ø10 (1.PP, m.č. 010, 011, 015, 016 ; výměra: (0,38+6,20+7,595+3,17+3,75)*2,95	m2	62,23025	1 400,0	87 122	
103	Plánovací cena D+M	Zazdění dveří m.č.06, včetně začištění v místě zárubní+dozdívky+napojení na stávající zdivo+oboustranné omítky jako stávající	m2	8,0	1 800,0	14 400	

104	Plánovací cena D+M	Plošina pro dopravu knih. Konstrukce plošiny bude ocelová. Pro zajištění bezpečnosti bude v 1.np možné otevřít vstupní dveře do místnosti s plošinou pouze v případě že plošina bude v horní poloze. V 1.pp bude osazena zvuková a světelná signalizace pro upozornění, že je plošina v pohybu a dále bude mechanicky zabráněno vstupu do prostoru plošiny, 2x tablo pro ovládání. Zaškolení obsluhy a údržby plošiny.	ks	1,0		698 000			
					698 000,0				
105	Plánovací cena D+M	D1 - plně dřevěné dveře, levé, 800/1970, požární, kování klika, označení, zámek bezpečnostní / elektromagnet (dojezd plošiny), dveře budou v charakteru dobového řešení vestibulu viz vyjádření MHMP OPP	kpl	1,0		26 000			
					26 000,0				
106	Plánovací cena D+M	D2 - plně ocelové dveře, pravé, 800/1970, požární, kování klika/klika, zámek, štítek- označení;	ks	1,0		15 100			
					15 100,0				
107	Plánovací cena D+M	D3 - plně ocelové dveře, pravé, 900/1970, kování klika/klika, zámek, štítek- označení;	ks	1,0		15 100			
					15 100,0				
108	Plánovací cena D+M	D4 - plně ocelové dveře, levé, 900/1970, kování klika/klika, zámek, štítek-označení;	ks	1,0		15 100			
					15 100,0				
109	Plánovací cena D+M	D5 - plně ocelové dveře, levé, 900/1970, kování klika/klika, zámek, štítek-označení;	ks	1,0		15 100			
					15 100,0				
110	Plánovací cena D+M	D6 - plně ocelové dveře, pravé, 600/1970, požární, kování klika/klika, štítek-označení;	ks	1,0		15 100			
					15 100,0				
111	Plánovací cena D+M	Plechová pozinkovaná dvířka 600x900, požární	ks	1,0		6 200			
					6 200,0				
112									
113		Dokončující konstrukce a práce		Kč celkem		55 300			
114	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	200,0		26 000			
					130,0				
115	941111111	Zřízení montážního lešení podlahami	m2	80,0		6 400			
					80,0				
116	Plánovací cena D+M	Hasicí přístroj, práškový 6 kg, 34A, 183B	ks	1,0		3 100			
					3 100,0				
117	Plánovací cena D+M	Ocelová zárubeň, v 1.np zárubeň dle stávající	ks	6,0		15 900			
					2 650,0				
118	Plánovací cena D+M	Hasicí přístroj, práškový 6 kg, 34A, 183B	kpl	1,0		3 100			
					3 100,0				
119	Plánovací cena D+M	Značení směru úniku	ks	4,0		800			
					200,0				
120									
121		PBR		Kč celkem		9 500			
122	Plánovací cena D+M	Samočinných hlásičů požáru (3x nový) napojení na EPS	ks	3		6 000			
					2 000,00				
123	Plánovací cena D+M	Samočinný hlásič požáru (1x stávající), demontáž+montáž	ks	1		1 000			
					1 000,00				
124	Plánovací cena D+M	Siréna	kpl	1		2 500			
					2 500,00				

Akce: Stavební úprava – nová plošina pro knihy
část: Silnoproudá elektrotechnika
SPECIFIKACE DODÁVEK A HLAV. MONT. MATERIÁLU

Číslo pol.	Popis položky a rozměry	Měrná jednotka	Počet měr. jedn.	Jednotková cena	Celková cena v Kč	
A) Dodávky						
1	Nový R-sklad v.č. EL 2 (vč. Připojení)	ks	1,00	20 100	20 100,000	
2	Podružná uzemňovací sběrnice (vč. Připojení)	ks	1,00	620	620,000	20 720,00
B) Hlavní montážní materiál						
B1) Kabelové rozvody						
1	Kabel CXKH-R 5Cx6	m	20,00	250	5 000,000	
2	Kabel CYKY 3Cx2,5	m	80,00	90	7 200,000	
3	Kabel CYKY 5Cx1,5	m	60,00	80	4 800,000	
4	Kabel CYKY 3Cx1,5	m	190,00	70	13 300,000	
5	Kabel CYKY 3Ax1,5	m	60,00	70	4 200,000	
6	Vodič CY 10mm-z/žl	m	20,00	90	1 800,000	
7	Vodič CY 4mm-z/žl	m	80,00	51	4 080,000	
8	Vodič CY 2,5mm-z/žl	m	60,00	40	2 400,000	
9	Kabelový žlab „MARS 62/50“	m	30,00	420	12 600,000	55 380,00
B2) Ostavní elektroinstalace (standart ABB Tango)						
1	Vypínač 230V/10A (řazení 5) , IP20 vč.krabice a připojení	ks	3,00	210	630,000	
2	Vypínač 230V/10A (řazení 6) , IP20 vč.krabice a připojení	ks	2,00	210	420,000	
3	Vypínač 230V/10A (řazení 7) , IP20 vč.krabice a připojení	ks	2,00	230	460,000	
4	dvojjáskávka 230V/16A IP20 vč.krabice a připojení	ks	7,00	173	1 211,000	
5	Vypínač do 400V/16A + připojení plošiny	ks	1,00	620	620,000	
6	Přeložka kabelů /trasy kabelů v počtu do 5-ti kabelů do průměru 2cm/ v místě demontovaných příček	m	12,00	380	4 560,000	
7	Přeložka kabelů /trasy kabelů v počtu do 5-ti kabelů do průměru 2cm/v místě nového otvoru pro plošinu	m	3,00	380	1 140,000	
8	Dozbrojení rozvaděče RH1 (1 x jistič B/3-25A)	ka	1,00	1 100	1 100,000	
9	Krabice svorková (vč. Svorkovnice a víka)	ks	10,00	70	700,000	
10	Komlet připojení technologie odvlhčovače	ks	3,00	820	2 460,000	
11	Komlet připojení technologie vzduchotechnické jednotky	ks	1,00	1 200	1 200,000	14 501,00
B3) Osvětlovací tělesa						
1	Osvětlovací těleso typ A dle v.č. EL1	ks	5	2 350	11 750,000	
2	Osvětlovací těleso typ B dle v.č. EL1	ks	17	2 200	37 400,000	49 150,00
B4) Ostatní						
1	Demontáž stáv. Elektroinstalace vč. Ekologické likvidace	ks	1	8 800	8 800,000	
2	Revize elektrických zařízení	ks	1,00	4 900	4 900,000	13 700,00

celkem cena bez DPH

DPH 21%

celkem cena s DPH

153 451,00

32 224,71

185 675,71

