

Smlouva o dílo


číslo SoD 1823/1

uzavřená podle § 536 a následujících obchodního zákoníku
na vypracování energetického auditu a průkazů energetické náročnosti jednotlivých
budov v areálu Nemocnice TGM Hodonín

Název akce: **ZPRACOVÁNÍ ENERGETICKÉHO AUDITU A PENB AREÁLU
NEMOCNICE TGM HODONÍN**

Číslo zakázky: Z21-043

I. Smluvní strany

Objednatel: **Nemocnice TGM Hodonín, příspěvková organizace**
Purkyňova 11
695 26 Hodonín
IČO: 00226637
DIČ: CZ00226637
Registrace v OR: B 1975 vedená u Krajského soudu v
dne 30. 5. 1996
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:
Zastoupená: Ing. Antonínem Tesaříkem – ředitelem nemocnice
ve věcech technických: Milanem Pospíšilem – náměstkem pro investice a HTS

Zhotovitel: **FaBa engineering, s.r.o.**
Lidická 75
690 03 Břeclav
IČO: 26885905
DIČ: CZ26885905
Registrován: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 43480,
dne 20. 3. 2003
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:
Zastoupená: Ing. Vlastimilem Fabikovičem – jednatelem společnosti

II. Předmět díla

1. Předmětem díla je vypracování:

- energetického auditu dle novely zákona č. 406/2000 Sb. z 25. 1. 2020 a prováděcí vyhlášky č. 140/2021 Sb. s účinností od 1. 4. 2021
- průkazů energetické náročnosti jednotlivých budov dle novely zákona č. 406/2000 Sb. z 25. 1. 2020 a prováděcí vyhlášky č. 264/2020 Sb. s účinností od 1. 9. 2020

v areálu Nemocnice TGM Hodonín.

Protiplnění objednatele:

- poskytnutí informací o instalovaných zařízeních
- poskytnutí informací o spotřebách energie
- zapůjčení dostupné projektové dokumentace
- umožnění prohlídek veškerého zařízení a objektů

Předmětem této smlouvy není:

- podrobné zaměření objektů
- vícetisky

Energetický audit bude předán ve 3 vyhotoveních a elektronické formě v pdf. Průkazy energetické náročnosti budou předány ve 3 vyhotoveních a v elektronické formě v pdf. V případě, že to budova vyžaduje, bude navíc grafické znázornění průkazu předáno zalamínované k vyvěšení. Případné vícetisky budou fakturovány samostatně dle rozsahu a dohodnutých dílčích cen:

- formát A4	2,00 Kč/ks
- formát větší za A4	8,00 Kč/ks
- obaly	10,00 Kč/ks
- kompletace	300,- Kč/hod

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou v oddíle III. této smlouvy.

III. Cena díla

Cena za provedení díla dle článku II. 1. byla stanovena dohodou účastníků podle zákona č. 526/90 Sb. O cenách dle podmínek stanovených v čl. VII.

Cena za dílo byla vypočtena dle předpokládaných nákladů díla dle požadovaného rozsahu investorem v těchto dílčích částech:

- vypracování průkazů energetické náročnosti 104 000,- Kč
- vypracování energetického auditu 89 000,- Kč

Cena díla činí:

193 000,- bez DPH

Slovy:

stodevadesáttřítisíc korun českých bez DPH

Cena díla je uvedena bez DPH, tato bude účtována dle platných předpisů.

IV. Čas provedení

Zakázka bude provedena v časové denní lhůtě, která se počítá od data předání úplných závazných podkladů potřebných pro danou dílčí část následovně:

- vypracování průkazů energetické náročnosti lhůta 35 dnů
- vypracování energetického auditu lhůta 65 dnů

V. Místo plnění

Průkazy energetické náročnosti a energetický audit bude zhotovitelem předán v sídle objednatele.

VI. Přechod vlastnického práva

Vlastnictví ke zhotovenému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele po úhradě dohodnuté ceny předáním dílčích předmětů plnění.

VII. Platební podmínky

1. Po předání průkazů energetické náročnosti vystaví zhotovitel objednateli dílčí fakturu ve výši 104 000,- Kč. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne doručení.
2. Po předání energetického auditu vystaví zhotovitel objednateli dílčí fakturu ve výši 89 000,- Kč. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne doručení.
3. Při zrušení nebo odstoupení objednatele od smlouvy má zhotovitel právo vyfakturovat práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení od této smlouvy, po předání rozpracované části, minimálně 60 % dané části.
4. Při opoždění úhrady faktury je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den zpoždění.
5. Při nedodržení podmínek podle bodu IV. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dohodnuté ceny plnění dle bodu III. této smlouvy za každý den zpoždění.

VIII. Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

Objednatel před rozpracováním průkazů energetické náročnosti budov odsouhlasí členění a počet průkazů s ohledem na funkční využití objektů.

IX. Kvalita prací a záruka za dílo

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající smlouvě, právním předpisům a závazným technickým normám a pokynům objednatele.
2. Zhotovitel neručí za vady vzniklé předáním neúplných nebo vadných podkladů ze strany objednatele.
3. Zhotovitel ručí objednateli za to, že dílo bude v době předání způsobilé ke smluvnímu účelu.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vzniklé vady prací bezplatně a bez zbytečného odkladu.

X. Obecná a závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje udržet v tajnosti všechny důležité informace týkající se objednatele, se kterými přijde do styku během plnění této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.
3. Zhotovitel může pověřit zhotovením některé části díla dle čl. II. jinou osobu, její odměna je však zahrnuta v ceně díla podle čl. III.

4. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků, navržených jednou ze smluvních stran a potvrzenou oběma smluvními stranami. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech a oba mají stejnou platnost. Každá ze smluvních stran obdrží 1 stejnopis.
5. Objednatel a zhotovitel souhlasí s uzavřením této smlouvy za podmínek uvedených shora. Tato smlouva nabývá platnost a účinnost dnem podpisu obou stran.

V Hodoníně 15. 11. 2021

8.12.2021

