

Smlouva o podnájmu hřiště

dle zákona č. 89/2012 Sb., § 2215 a následujícího, občanského zákoníku

Smluvní strany:

FC Slavia Karlovy Vary – mládež, z. s.

Lidická 448/14, 360 20 Karlovy Vary

IČ: 69458782, DIČ: neplátcí

zastoupené p. Stanislavem Štípkem, předsedou výboru

(dále jen nájemce)

a

Střední škola stravování a služeb Karlovy Vary

se sídlem: Ondřejská 56, 360 21 Karlovy Vary

zastoupená: RNDr. Jiřím Neumannem

IČ: 00520055

(dále jen podnájemce)

Příspěvková organizace zřízená Karlovarským krajem

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o podnájmu hřiště (dále jen „Smlouva“)**:

I.

Předmět nájmu

Nájemce prohlašuje, že má níže specifikovaný předmět podnájmu řádně pronajat od majitele s tím, že je majitelem oprávněn jej dále přenechávat do podnájmu.

Nájemce přenechává podnájemci do podnájmu předmět podnájmu, tj hřiště Slavia v Karlových Varech, Drahovicích, Lidická 448/14., na pozemku parc.č. 743/1.

Účelem podnájmu je užívání předmětu podnájmu pro sportovní činnost podnájemce, realizaci hodin tělesné výchovy žáků školy.

II.

Doba podnájmu

Tato smlouva je uzavřena na dobu **06.9.2022 do 20.10.2022**

15.4.2023 do 15.06.2023

Denní rozvrh hodin bude dodán před začátkem aktuálního rozvrhu výuky podnájemce.

III.

Ostatní ujednání

Podnájemce se při užívání předmětu podnájmu zavazuje:

- užívat ho pouze k výše smluvenému účelu,
- uskutečnit případné změny v jeho využívání až po předcházejícím projednání a

- písemném souhlasu pronajímatele
- dodržovat zdravotně hygienické, ekologické, protipožární a bezpečnostní předpisy
 - dodržovat čistotu v prostorách sportovní haly – v šatnách (včetně sprch a WC).

Nájemce se zavazuje zejména dodržovat:

- plnou funkčnost sociálního zařízení, tj. WC, sprch a šaten a jejich pravidelný úklid a dezinfekci
- 1x za měsíc budou všechny prostory haly vydezinfikovány odbornou firmou

IV. Výše a splatnost nájemného

Smluvní strany se dohodly na výši nájemného **12.000,- Kč/měsíc**, zahrnujících veškeré služby spojené s užíváním předmětu podnájmu.

Podnájemce je povinen platit nájemné dle bodu na základě faktur vystavených k 20.10.2022 a 15.6.2023 nájemcem a zaslanych na adresu podnájemce.

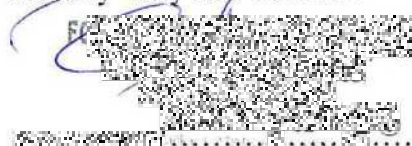
V. Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze upravit, změnit nebo doplnit pouze písemně po souhlasu obou smluvních stran dodatkem.

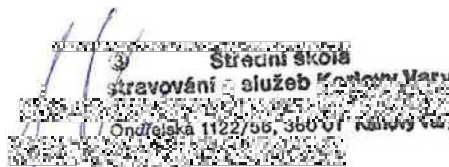
Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem.

Karlovy Vary dne 1.9.2022



nájemce:
FC Slavia Karlovy Vary-mládež, z.s.
Stanislav Štípek



podnájemce:
Střední škola stravování a služeb
Karlovy Vary, příspěvková organizace
RNDr. Jiří Neumann