



46138/B/2022-HMU2

Čj.: UZSVM/B/32974/2022-HMU2

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. David Žák, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno,
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „povinný“)

a

Svazek obcí pro vodovody a kanalizace - Šlapanicko

se sídlem Masarykovo náměstí 546/9, 664 51 Šlapanice
který zastupuje Marie Kousalová, xxxxxxx a Ing. Lubomír Šmíd, xxxxxxx
zapsán v rejstříku svazků obcí, reg. pod č. 2/93 Sn, vedeném Krajským úřadem Jihomoravského
kraje, Odborem regionálního rozvoje
IČO: 49458833, DIČ: CZ49458833
bankovní spojení: č. účtu: xxxxxxx
(dále jen „oprávněný“)

uzavírají podle ust. § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále
jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a ust. § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím
vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

S M L O U V U
O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
VB/195/22

Čl. I.

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný
hospodařit s níže uvedenými nemovitými věcmi:

Pozemky

- parc. č. 302/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parc. č. 302/4, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- parc. č. 302/6, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- parc. č. 302/7, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Pozořice, obec Pozořice, v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm
Brno-venkov.

- parc. č. 316/5, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- parc. č. 787/8, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- parc. č. 806/6, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Sivice, obec Sivice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-venkov (dále jen „služebné pozemky“).

Čl. II.

1. Povinný zřizuje touto smlouvou ve prospěch oprávněného ke služebným pozemkům služebnost inženýrské sítě spočívající v právu oprávněného vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem na služebných pozemcích zřídit, přes něj vést, provozovat a udržívat inženýrskou síť – vedení a uložení kanalizačního potrubí v komunikacích v rámci stavby „**Pozořice – kanalizační stoky**“, umístěné na služebných pozemcích (dále jen „inženýrská síť“).

Průběh a rozsah služebnosti inženýrské sítě je vyznačen v geometrických plánech:

- č. 1558-40A/2017, vyhotovený Ing. Petrem Živnou, GEOPROJEKTA, IČO: 16309308, ověřený úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Petrem Živnou a potvrzený Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov dne 29. 3. 2018 pod č. PGP-1084/2018-703;
 - č. 1558-40B/2017, vyhotovený Ing. Petrem Živnou, GEOPROJEKTA, IČO: 16309308, ověřený úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Petrem Živnou a potvrzený Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov dne 29. 3. 2018 pod č. PGP-1085/2018-703;
 - č. 946-40B/2018, vyhotovený Ing. Petrem Živnou, GEOPROJEKTA, IČO: 16309308, ověřený úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Petrem Živnou a potvrzený Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov dne 15. 10. 2018 pod č. PGP-3556/2018-703;
 - č. 946-40C/2018, vyhotovený Ing. Petrem Živnou, GEOPROJEKTA, IČO: 16309308, ověřený úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Petrem Živnou a potvrzený Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov dne 15. 10. 2018 pod č. PGP-3557/2018-703;
2. Geometrické plány jsou nedílnou součástí této smlouvy. Náklady, spojené s vyhotovením geometrických plánů pro vyznačení služebnosti inženýrské sítě nese oprávněný.
 3. Oprávněný právo odpovídající výše uvedené služebnosti inženýrské sítě přijímá a povinný je povinen toto právo strpět. Oprávněný smí vstupovat na služebné pozemky za účelem údržby a oprav inženýrské sítě s tím, že o svém vstupu bude vždy předem informovat povinného. V případě havarijního stavu však postačí oznámení, uskutečněné až po vstupu na služebné pozemky. Oprávněný je zároveň povinen po jakémkoliv zásahu do služebných pozemků uvést jej na svůj náklad do původního stavu.
 4. Povinnost strpět právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě přechází na každého dalšího vlastníka služebných pozemků.

5. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu existence inženýrské sítě.
6. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši **88.554,00 Kč** (slovy: osmdesátosmtisícpěsetpadesátčtyři korun českých) splatnou bezhotovostně na základě daňového dokladu – faktury, vystavené povinným a odeslané do 30 dnů ode dne platnosti smlouvy. Splatnost faktury činí 28 dnů od jejího vystavení povinným. Nezaplatí-li oprávněný jednorázovou úplatu řádně a včas, náleží povinnému úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

Čl. III.

Služebnost inženýrské sítě vzniká zápisem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zápis vkladu práva do katastru nemovitostí podá oprávněný a povinný společně prostřednictvím povinného, a to bez zbytečného odkladu po úplném zaplacení úplaty za zřízení služebnosti dle Čl. II. odst. 6. na účet povinného. Správní poplatky s touto smlouvou spojené nese oprávněný.

Čl. IV.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Povinný zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Povinný předá oprávněnému doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu práva věcného břemene vkladem do katastru nemovitostí.

10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 13.10.2022

Ve Šlapanicích dne 4.10.2022

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. David Žák
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Marie Kousalová
xxxxxxx
Svazku obcí pro vodovody
a kanalizace - Šlapanicko

Ve Šlapanicích dne 4.10.2022

.....
Ing. Lubomír Šmíd
xxxxxxx
Svazku obcí pro vodovody
a kanalizace - Šlapanicko

Přílohy: Geometrické plány č. 1558-40A/2017
 1558-40B/2017
 946-40B/2018
 946-40C/2018