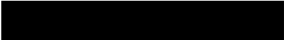



# KUPNÍ SMLOUVA

## Čl. I. Smluvní strany



### **PROMOS ALFA, spol. s r.o.**

se sídlem: Dělnická 51, 735 64 Havířov Suchá  
IČ: 62302388  
DIČ: CZ62302388  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Zastoupen: Lukášem Papřokem, jednatelem

dále jen „prodávající“

a

### **Domov pro seniory Skalice, p.o.**

se sídlem: Skalice 1, 671 71 Hostěradice  
Zapsán: Krajský soud v Brně, oddíl Pr, vložka 1248  
IČ: 456 71 729  
DIČ: -  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Zastoupen: Ing. Romanou Huškovou, ředitelkou

dále jen „kupující“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě úplné a bezvýhradné shody o všech dále uvedených ustanoveních podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto kupní smlouvu (dále jen „Smlouva“)

## Čl. II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zajištění dodávky, montáže a zaškolení obsluhy zboží podle cenové nabídky ze dne 29.9.2022.
2. Prodávající se zavazuje dodat movitou věc, a to 1 ks tří troubová pec PCE-930 SC, včetně dopravy.

### Čl. III. Kupní cena a platební podmínky

#### 1. Kupní cena dodávky zboží činí:

Cena bez DPH:	78.900,- Kč
DPH :	16.569,- Kč
Celková kupní cena včetně DPH:	95.469,- Kč

2. Kupní cena byla stranami sjednána na částku slovy: Devadesátpěttisícčtyřistašedesátdevět Kč včetně DPH.
3. Sjednanou kupní cenu zaplatí kupující na základě daňového dokladu – faktury, splatné do 14 dní ode dne doručení faktury kupujícímu.
4. Právo na vystavení faktury vzniká prodávajícímu dnem podpisu dodacího listu, potvrzujícího dodání jednotlivých částí dodávky dle bodu IV. této smlouvy.
5. Cena je uvedena včetně dopravy na místo plnění

### Čl. IV. Doba a místo plnění

1. Dobou plnění pro výše uvedené zboží je termín do 4 týdnů od potvrzení objednávky.
2. Přesný termín dodávky zboží bude kupujícímu sdělen minimálně 2 pracovní dny předem. Případnou změnu termínu dodání zboží, zaviněnou okolnostmi, které prodávající nemohl s dostatečnou odbornou péčí předvídat, oznámí prodávající kupujícímu bez zbytečného odkladu předem.
3. Místem plnění je Domov pro seniory Skalice, p.o., Skalice 1, PSČ 671 71 Hostěradice
4. Při změně specifikace Kupní smlouvy nebo její přílohy, od okamžiku přijetí změny prodávajícím začíná běžet nová lhůta dodání s novým termínem dodání. V případě, že příloha nebude obsahovat podrobnou specifikaci zboží vč. barevného provedení, lhůta pro dodání začne běžet až od okamžiku písemného doplnění chybějících údajů ze strany kupujícího.

### Čl. IV. Dodání zboží

1. Dodáním zboží se rozumí postup, jehož završením je fyzické předání zboží kupujícímu. Věci, které prodávající podle této smlouvy prodává, jsou jeho vlastnictvím a nese nebezpečí škod na těchto věcech až do doby předání a převzetí kupujícím. Věc přechází jako celek do vlastnictví kupujícího po odzkoušení funkčnosti zařízení a podpisem předávacího protokolu. Dnem předání věci nabývá kupující vlastnické právo a tímto dnem na kupujícího přechází nebezpečí škody na věci.
2. Spolu se zbožím je prodávající povinen dodat veškeré doklady, které jsou potřebné k používání zboží a které osvědčují technické požadavky, jako např. návod k použití v českém jazyce a příslušné certifikáty, provozní předpisy, záruční list.
3. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu veškerou potřebnou součinnost, nutnou k dodání zboží dle této smlouvy.
4. Odmítne-li kupující bezdůvodně zboží převzít a podepsat dodací list, považuje se zboží za řádně dodané od okamžiku, kdy kupující odmítl bezdůvodně zboží převzít. V tomto okamžiku na kupujícího přechází nebezpečí nahodilé zkázy nebo škody, jakoby zboží převzal.

5. Prodávající je povinen provést montáž dodaného zboží do prostor, určených kupujícím v této smlouvě.
6. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu veškerou potřebnou součinnost k provedení montáže. Při nesplnění této povinnosti odpovídá kupující za škodu tím vzniklou.

#### **Čl. V. Záruky a prohlášení smluvních stran**

1. Prodávající touto smlouvou výslovně přejímá záruku za jakost dodaného zboží v délce 24 měsíců ode dne sepsání zápisu o předání a převzetí věci.
2. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení zboží vzniklé jeho obvyklým užíváním a na součásti zboží, jejichž sama životnost je kratší než délka záruky. Záruka se dále nevztahuje na vady způsobené nesprávným užíváním zboží a dále na vady vzniklé působením živelní pohromy, požáru apod. Záruka se nevztahuje na mechanické poškození způsobené nesprávným nakládáním se zbožím nebo úmyslným poškozením zboží kupujícím či jinou osobou.
3. Kupující není v průběhu záruční doby provádět na zboží žádné úpravy či opravy. Kupující bude po dobu záruky používat výhradně originální náhradní příslušenství a díly dodávané prodávajícím. Pokud by kupující použil jiné příslušenství nebo do zboží neoprávněně zasáhl, ztrácí nárok na záruku.
4. Záruka se nevztahuje na vady, které se projeví během záruční lhůty v důsledku neodborného zacházení či nedostatku péče nebo zanedbání běžné údržby ze strany kupujícího či uživatele zboží, obsluhy zboží či jiné osoby, stejně tak za vady, které jsou způsobeny neodbornou manipulací uživatele zboží.

#### **Čl. VI. Servis**

1. Zjištěné vady je kupující povinen oznámit prodávajícímu písemně bez zbytečného odkladu na tel. číslo: [REDACTED] popř. na e-mail: info@promosalfa.cz. Záruční a pozáruční servis provádí prodávající do 24 hod.

#### **Čl. VIII. Úroky z prodlení a smluvní pokuty**

1. V případě prodlení s úhradou ceny zboží je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení ve lhůtě 30 dnů po splatnosti a 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení ve lhůtě delší než 30 dnů po splatnosti.
2. V případě prodlení prodávajícího s plněním závazků z této smlouvy je tento povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny nedodané části předmětu plnění za každý den prodlení ve lhůtě 30 dnů a 0,5% z ceny nedodané části předmětu plnění za každý den prodlení ve lhůtě delší než 30 dnů.

## **Čl. IX. Ostatní ujednání**

1. Prodávající si vyhrazuje právo změny celkové ceny zakázky v návaznosti na změnu DPH a to dle platné zákonné sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění v případě, že dojde před dodáním zboží ke změně zákonné výše DPH.

## **Čl. X. Důvěrné informace**

1. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci součinnosti při plnění smlouvy si mohou vzájemně úmyslně nebo i opominutím poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále jen "důvěrné informace").
2. Za důvěrné jsou považovány veškeré poskytnuté podklady a informace bez ohledu na způsob či formu jejich poskytnutí, přičemž jsou zároveň považovány za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
3. Smluvní strany se zavazují zachovávat v tajnosti veškeré důvěrné informace týkající se jiné smluvní strany a používat důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany pouze pro účely stanovené touto smlouvou.
4. Smluvní strany se zavazují po obdržení písemné žádosti druhé smluvní strany bez zbytečného odkladu vrátit druhé smluvní straně všechny kopie důvěrných informací, které se druhé smluvní strany týkají, nebo tyto kopie na žádost druhé smluvní strany zničit, není-li to v rozporu s účelem smlouvy a potvrdit druhé smluvní straně jejich zničení písemným potvrzením.
5. Porušením povinnosti neposkytovat důvěrné informace není poskytnutí důvěrných informací poradcům a auditorům příslušné smluvní strany a rovněž v případě, že jsou takové informace poskytovány třetím osobám na základě příslušných právních předpisů.

## **Čl. XI. Registr smluv**

1. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o Registru smluv (zákon o Registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v Registru smluv včetně uvedení metadat provede Domov pro seniory Skalice, p.o.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (ust. § 504 zákona č.89/2012Sb., občanský zákoník, v platném znění).
4. Prodávající souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, PROMOS ALFA, spol. s r.o., konkrétně s jejich uveřejněním v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o Registru smluv (zákon o Registru smluv) Domovem pro seniory Skalice, p.o., Skalice 1, 671 71 Hostěradice, IČO 45671729. Souhlas uděluje smluvní strana

PROMOS ALFA, spol. s r.o. IČ: 62302388 na dobu neurčitou, osobní údaje poskytuje dobrovolně.

5.

### **Čl. XII. Ukončení smlouvy**

1. Smlouvu lze ukončit pouze splněním, dohodou nebo odstoupením dle níže stanovených podmínek.
2. Za podstatné porušení povinnosti, které je důvodem k odstoupení od Smlouvy, považují smluvní strany porušení následujících povinností:
  - a) prodlení kupujícího s úhradou sjednané ceny o více než deset dní
  - b) jakékoliv porušení povinnosti dle čl. X. Smlouvy
3. Odstoupení je účinné dnem doručení oznámení o odstoupení příslušné smluvní straně.
4. V případě odstoupení od Smlouvy ze strany prodávajícího dle ust. XI..2 Smlouvy, písm. a) je kupující povinen vrátit na své náklady zboží prodávajícímu do deseti dnů od doručení odstoupení.

### **Čl. XIII. Doručování písemností**

1. Veškeré písemnosti dle Smlouvy budou doručovány druhé smluvní straně v listinné formě nebo elektronicky.
2. Strany si sjednaly, že ze shora uvedených forem komunikace je upřednostňovanou formou email.
3. Smluvní strany konstatují, že veškeré písemnosti v listinné podobě se považují za došlé jejich doručením do sféry druhého účastníka za níže stanovených podmínek, přičemž se doručuje na poslední známou adresu druhé smluvní strany. V pochybnostech se má za to, že se jedná o poslední adresu či emailovou schránku oficiálně uvedené v záhlaví této smlouvy sdělenou řádně druhou smluvní stranou v případě její změny do doby odeslání písemnosti.
4. Při prokazování odeslání písemnosti je dostatečné, když odesílatel doloží, že písemnost v listinné formě byla doručena osobně nebo odeslána prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb a v případě zaslání elektronickou poštou, že odesílatel obdržel potvrzení o doručení od druhé smluvní strany.

### **Čl. XIV. Rozhodné právo**

1. Smlouva se řídí výhradně českým právem, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

### **Čl. XV. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky po dohodě smluvních stran. Jiná ujednání jsou neplatná.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany se zavazují, že se vyvarují všech jednání, která by mohla poškodit práva a zájmy druhé smluvní strany.

4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, které mají platnost originálu, z nichž po jednom stejnopisu obdrží každá ze smluvních stran.
5. Ukáže-li se jedno nebo více ustanovení Smlouvy neplatným nebo nevykonatelným, zůstává smlouva jako celek v platnosti, přičemž za neplatnou nebo nevykonatelnou bude považována pouze ta její část, které se důvod neplatnosti nebo nevykonatelnosti přímo týká. Smluvní strany se zavazují toto/tato ustanovení nahradit či doplnit novou smluvní úpravou tak, aby smysl a účel této smlouvy při respektování vůle smluvních stran zůstal zachován.
6. V případě, že na jedné nebo na druhé smluvní straně nastanou změny skutečností uvedených v této smlouvě (např. změna sídla, změna jednajících osob apod.), je povinna smluvní strana, u níž došlo k těmto změnám, uvedené změny druhé smluvní straně písemně oznámit. Pokud tak neučiní, odpovídá druhé smluvní straně za vzniklou škodu.
7. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem Smlouvy a že Smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Ve Skalici dne:

V Havířově Suché dne:

