

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená dle § 2193 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Statutární město Přerov

IC:00301825

DIČ: CZ00301825

se sídlem Přerov, Přerov I - Město, Bratrská 34

zastoupené náměstkem primátora Pavlem Košutkem

(dále jako „půjčitel“)

a

MAPAJ, o.s.

IC: 22815236

se sídlem Nádražní 1136/10, Přerov I-Město, 750 02 Přerov

zastoupen jednatel Pavlem Kuželou

(dále jako „vypůjčitel“)

uzavírají dnešního dne tuto

s m l o u v u o v ý p ů j č c e

Článek I. Předmět výpůjčky

1/ Půjčitel je na základě kupní smlouvy ze dne 09.10.2009 vlastníkem pozemku **p.č. 450/1 (zahrada) výměře 1426 m² v k.ú. Lověšice u Přerova a obci Přerov**. Nemovitá věc je zapsána v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Přerov na LV č.10001 pro obec Přerov, k.ú. Lověšice u Přerova.

2/ Předmětem výpůjčky dle této smlouvy je pozemek **p.č. 450/1 (zahrada) výměře 1426 m² v k.ú. Lověšice u Přerova**.

3/ Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli do bezplatného užívání za podmínek stanovených touto smlouvou předmět výpůjčky dle katastrální mapy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek II. Účel výpůjčky

1/ Účelem výpůjčky je využití předmětu k výcviku a výuce profesní sebeobrany.

2/ Vypůjčitel prohlašuje, že si předmět výpůjčky před uzavřením smlouvy prohlédl, že je mu jeho stav dobře znám, že je způsobilý k užívání ke stanovenému účelu a že ho v tomto stavu do výpůjčky přijímá.

Článek III. Doba výpůjčky

1/ Smlouva o výpůjčce se uzavírá na dobu **neurčitou** s výpovědní dobou 2 měsíce.

2/ Výpůjčka vzniká dnem účinnosti této smlouvy.

Článek IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 1/ Půjčitel je povinen ke dni podpisu této smlouvy předat protokolárně předmět výpůjčky vypůjčiteli a ke dni ukončení výpůjčky jej od vypůjčitele protokolárně převzít.
- 2/ Půjčitel je povinen odevzdat vypůjčiteli předmět výpůjčky ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání, v tomto stavu jej na své náklady udržovat.
- 3/ Vypůjčitel je oprávněn přenechat předmět výpůjčky jiné osobě k užívání jen s předchozím písemným souhlasem půjčitele.
- 4/ Vypůjčitel je povinen předcházet škodám na předmětu výpůjčky a pokud škoda hrozí, neprodleně učinit opatření k jejímu odvrácení; vzniklou škodu je vypůjčitel povinen neprodleně ohlásit půjčiteli.
- 5/ Vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky pouze k účelu uvedenému v čl. II odst. 1 této smlouvy.
- 6/ Vypůjčitel je povinen nést obvyklé náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky. Při potřebě mimořádných nákladů spojených s užíváním předmětu výpůjčky je vypůjčitel oprávněn vynaložit tyto náklady jen s předchozím písemným souhlasem půjčitele. Vynaloží-li vypůjčitel mimořádné náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky bez předchozího písemného souhlasu půjčitele, nenáleží mu náhrada jako nepřikázanému jednateli.

V.

Odstoupení od smlouvy

Půjčitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že vypůjčitel poruší své povinnosti stanovené v čl. IV. odst. 3 a 5 smlouvy. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají ke dni doručení prohlášení půjčitele o odstoupení od smlouvy vypůjčiteli.

VI.

Výpověď

Smluvní strany jsou oprávněny vypovědět smlouvu bez udání důvodů. Výpověď musí být učiněna v písemné formě a doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi.

VII.

Ukončení výpůjčky

- 1/ Vypůjčitel se zavazuje při skončení výpůjčky vyklidit předmět výpůjčky ke dni skončení smluvního vztahu a předat jej zpět půjčiteli ve stavu odpovídajícímu běžnému opotřebení. Opotřebení nad míru obvyklou, ke kterému došlo zaviněním vypůjčitele, se považuje za škodu, kterou je vypůjčitel povinen na svůj náklad ve stanovené lhůtě odstranit.
- 2/ V případě, že vypůjčitel nevyklidí předmět výpůjčky ani v dodatečně půjčitelem poskytnuté lhůtě, bude vyklizení provedeno půjčitelem nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady vypůjčitele. Současně se vypůjčitel zavazuje, že uhradí půjčiteli smluvní pokutu ve výši 100,-

Kč za každý den prodlení s plněním povinnosti dle tohoto odstavce a dále náklady a škodu vzniklou půjčiteli v souvislosti s případnou úschovou věcí podle ustanovení § 2402 a násl. občanského zákoníku.

VIII.

Závěrečná ujednání

1/ Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2/ Tato smlouva o výpůjčce může být měněna pouze písemnými a číslovanými dodatky uzavřenými mezi oběma smluvními stranami této smlouvy.

3/ Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž vypůjčitel obdrží 1 vyhotovení a půjčitel 2 vyhotovení.

4/ Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a byla učiněna vážně, určitě a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

5/ Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

IX.

Doložka obce

Touto doložkou se osvědčuje, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního úkonu podmíněné zveřejněním záměru uzavřít smlouvu o výpůjčce na úřední desce Magistrátu města Přerova ve dnech 10.04.2017 – 24.04.2017 a následným schválením smlouvy o výpůjčce Radou města Přerova na její 69. schůzi konané dne 11.05.2017 usnesením č. 2738/69/7/2017.

V Přerově dne

V Přerově dne

.....

Pavel Košutek
náměstek primátora

.....

Pavel Kužela
za MAPAJ, o.s.