

## Kupní smlouva

dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen NOZ)

### 1. SMLUVNÍ STRANY

Obchodní akademie Dr. Albína Bráfa, Hotelová škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Třebíč

se sídlem: Sirotků 63/4, Třebíč – Jejkov, 674 01

zastoupena: Mgr. Kamil Novák, ředitel školy

IČ: 66610699  
Neplátce DPH

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 3538711/0100

(dále jen : „ **objednatel/kupující**“)

a

UNIREG, spol. s r.o.

se sídlem: Rooseveltova 584/9, Brno, 602 00

zastoupená: Ing. Otakarem Tomanem

IČ: 49450603

DIČ: CZ49450603

Zapsán v OR: Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném u  
Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 12716

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 0300235689746/0300

(dále jen "**prodávající**" )

*v rámci realizace projektu „Implementace Krajského akčního plánu Kraje Vysočina II - Učíme se ze života pro život 2" reg. č.: CZ.02.3.68/0.0/0.0/19\_078/0020364 realizovaného v rámci operačního programu Výzkum, Vývoj a Vzdělávání*

uzavřená na dodávku

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Prodávající se tímto zavazuje, že na vlastní náklad a vlastní nebezpečí pro objednatele obstará novou dvoukomorovou Pizza pec PLUS XL 44 DOGI/TR – výrobce PRISMAFOOD. Podrobná technická specifikace níže:

Napájení 400 V

Příkon 12 kW

Šířka 1000 mm

Hloubka 954 mm

Výška 745 mm

Provedení nerezové čelo a dveře

Hmotnost 162 kg

Rožměr komory 720 × 720 × 140 mm

Kapacita 4+4 pizzy (Ø 35cm)

Ovládání digitální – programovatelné

Počet komor 2

Prosklené dveře ano

Provedení komory celošamotové (dno, strop, boky a záda)

Regulace teploty 50 - 500°C

Regulace výkonu individuálně (spodních a horních těles každé komory)

Regulace teploty pro každou komoru ano

Rychlosti Funkce BUSTER (100% výkon pro rychlé nahřátí komory)

Teploměr 2x digitální

Vnitřní osvětlení ano

Výkon horních těles 6x 1000W

Výkon spodních těles 6x 1000W

2.2. Rozsah dodávky a její parametry jsou podrobně určeny touto smlouvou.

2.3. Kupující i prodávající souhlasně prohlašují, že je zboží na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně určeno co do množství a kvality.

2.4. Prodávající se zavazuje dodat zboží, specifikované v článku 2.1 této smlouvy a převést na kupujícího vlastnictví k produktům uvedeným v článku 2.1 smlouvy za níže uvedených podmínek, kupující se zavazuje zboží bez vad převzít a zaplatit za ně prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.

2.5. Vady zjevné při dodání zboží je kupující povinen sdělit prodávajícímu při převzetí zboží, vady skryté je kupující povinen sdělit prodávajícímu bez zbytečného odkladu.

## 3. KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1. Kupující se zavazuje zaplatit za zboží bez vad prodávajícímu vzájemně dohodnutou kupní cenu (sazba dph 21%)

**63.525,-- Kč cena celkem s DPH.**

- 3.2. Cena je nejvýše přípustná a není možné ji překročit za žádných podmínek s výjimkou změny sazeb DPH. Cena zahrnuje všechny nutné náklady prodávajícího spojené se sjednaným a uvedeným rozsahem plnění.
- 3.3. Kupní cenu zaplatí kupující prodávajícímu bankovním převodem na bankovní účet prodávajícího, uvedený v článku 1 této smlouvy na základě daňového dokladu, vystaveného prodávajícím ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým je den podepsání dodacího listu/předávacího protokolu.
- 3.4. Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového účetního dokladu podle platných právních předpisů. Nebude-li daňový doklad obsahovat tyto náležitosti nebo nebude v souladu se smlouvou, bude kupující oprávněn vrátit jej prodávajícímu k opravě bez jejího proplacení, aniž se tím dostane do prodlení s úhradou příslušné částky. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného daňového dokladu.
- 3.5. Zjistí-li kupující u předaného a převzatého plnění vady, je oprávněn prodávajícímu daňový doklad vrátit a úhradu pozastavit až do data odstranění vad nebo prokázání jejich neexistence, aniž se tím dostane do prodlení s úhradou příslušné částky. Nová lhůta splatnosti začne plynout odstraněním vad nebo prokázáním jejich neexistence.
- 3.6. Splatnost daňového dokladu je 14 dnů ode dne jeho doručení kupujícímu.
- 3.7. Kupující nebude poskytovat prodávajícímu žádnou zálohu.
- 3.8. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet poskytovatele prodávajícího, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 3.9. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované dodavatelem.
- 3.10. Na fakturách bude uveden text: v rámci realizace projektu „Implementace Krajského akčního plánu Kraje Vysočina II - Učíme se ze života pro život 2“ reg. č.: CZ.02.3.68/0.0/0.0/19\_078/0020364 realizovaného v rámci operačního programu Výzkum, Vývoj a Vzdělávání.

#### 4. DODÁNÍ ZBOŽÍ, PŘECHOD VLASTNICTVÍ

- 4.1. Prodávající se zavazuje dodat zboží vlastním nákladem kupujícímu **do 30 dnů od podpisu smlouvy** na adresu: **Třebíčská 376, Náměšť nad Oslavou.**
- 4.2. Prodávající bude o připravovaném datu a čase dodání plnění dopředu informovat kontaktní osobu nejméně 3 dny předem (p. Pokorný 732206096).
- 4.3. Prodlení s dodáním zboží delším než 5 dní je důvodem k odstoupení od smlouvy ze strany kupujícího, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 4.4. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího v okamžiku jeho zaplacení.

## **5. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA**

- 5.1. Vadou se rozumí odchylka od množství, druhu či kvalitativních podmínek zboží nebo jeho části, stanovených touto zadávací dokumentací, smlouvou, nabídkou zhotovitele nebo technickými normami či jinými obecně závaznými právními předpisy. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má zboží v době jeho předání kupujícímu a dále za ty, které se na zboží vyskytnou v záruční době uvedené v bodu 5.2. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem zboží, že na zboží nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila se zbožím podle této smlouvy disponovat. Prodávající prohlašuje, že zboží nemá žádné vady, které by bránily jeho použití k obvyklým účelům.
- 5.2. Záruka je stanovena na 24 měsíců.
- 5.3. Prodávající je povinen odstranit vadu v dvouleté zákonné záruční lhůtě nejpozději do 15 dnů od nahlášení (e-mailem, telefonem, písemně).
- 5.4. Prodávající má právo rozhodnout, zda provede opravu nebo výměnu jednotlivého kusu, na němž se vyskytla vada.
- 5.5. Za odstranění vady v záruční lhůtě nenáleží prodávajícímu zvláštní úhrada, resp. jeho cena je zahrnuta již v ceně dodávky dle čl. III odst. 1.

## **6. SMLUVNÍ POKUTY**

- 6.1. V případě prodlení prodávajícího s termínem plnění je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny zboží za každý i započatý den prodlení.
- 6.2. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny za zboží je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 6.3. Při prodlení s odstraněním závady během záruky i po jejím uplynutí, tj. při nedodržení limitů stanovených v čl. V odst. 3 je objednatel oprávněn požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý byt i jen započatý den, kdy je prodávající v prodlení s odstraněním vady.
- 6.4. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě deseti kalendářních dnů po doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení.
- 6.5. Úhradou smluvní pokuty nebo úroku z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody.

## **7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 7.1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou formou a jakákoliv změna či doplnění smlouvy musí být výslovně nazvána dodatek ke smlouvě, pořadově očíslovaný a podepsaný oprávněnými osobami smluvních stran.
- 7.2. Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 7.3. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje včetně podpisů uvedené

v této smlouvě budou zveřejněny v registru smluv. Dále prohlašují, že údaje, uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 7.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
- 7.5. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž si každá strana ponechá po jednom vyhotovení.
- 7.6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 7.7. Smluvní strany prohlašují, že se řídí právním řádem České republiky a právní vztahy, založené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

V Třebíči, dne

V Třebíči dne 18.10.2022

Mgr.  
Kamil  
Novák

Digitálně podepsal  
Mgr. Kamil Novák  
Datum: 2022.10.17  
13:28:34 +02'00'

UNIREG, spol. s r.o.  
Rooseveltova 584/9  
602 00 Brno  
IČ: 494 50 603, DIČ: CZ49450E03

Kupující:

Prodávající:

