

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. S/207/2022/MBAI ze dne 29. 07. 2022

Městská část Praha 13

zastoupená Ing. Renátou Uramovou, vedoucí odboru MBAI na základě pověření starosty se sídlem Sluneční náměstí 2580/13, Praha 5

IČ: 00241687

DIČ CZ00241687

bank. spojení:

číslo účtu :

(dále jen „pronajmatel“)

a

Společenství vlastníků jednotek Sezemínská 2030

zastoupená Lenkou Šarounovou, předsedkyní výboru

Ing. Alexandrou Svobodovou, místopředsedkyní výboru

se sídlem Sezemínská 2030/5, 155 00 Praha 5 - Stodůlky

IČ: 720 45 728

bankovní spojení:

číslo účtu

vedené v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl S, vložka 10859

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly na změně nájemní smlouvy ze dne 29. 07. 2022 takto:

V Čl. II. – Doba trvání smlouvy se mění:

- vypouští se v první odrážce „... 15 dní“ a nahrazuje se slovy „... 61 dní“
- vypouští se v druhé odrážce „... 15 dní“ a nahrazuje se slovy „... 23 dní“

V Čl. III. – Výše a splatnost nájemného se mění:

- vypouští se v první odrážce slova: „... 18.900 Kč (slovy: osmnáct tisíc devět set korun českých)“ a nahrazují se slovy: „... 76.860 Kč (sedmdesát šest tisíc osm set šedesát korun českých).“
- vypouští se v druhé odrážce slova: „... 18.900 Kč (slovy osmnáct tisíc devět set korun českých)“ a nahrazují se slovy: „... 28.980 Kč (dvacet osm tisíc devět set osmdesát korun českých), t.j.

vypouští se celkem 37.800 Kč (slovy: třicet sedm tisíc osm set korun českých) a nahrazuje se: „... celkem 105.840 Kč (slovy: sto pět tisíc osm set čtyřicet korun českých)“.

Nájemce uhradil dne 05. 08. 2022 na účet MČ Praha 13 část nájemného ve výši 37.800 Kč, zbývající část nájemného ve výši 68.040 Kč uhradí nájemce převodem na účet Městské části

Praha 13, č. ú. [redacted] variabilní symbol [redacted] jednorázově, nejpozději do 30 dnů od podpisu dodatku č. 1. Zbývající část nájemného je zaplacena dnem připsání předmětné částky na účet pronajímatele. Podle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění o dani z přidané hodnoty se daň neuplatňuje.“

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších právních předpisů, tímto MČ Praha 13 potvrzuje, že tato smlouva se uzavírá na základě usnesení RMČ Praha 13 UR č. 410/2022 ze dne 10. 10. 2022 a je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění.

V Praze dne 13. 10. 2022

V Praze dne 14. 10. 2022

[redacted]
Ing. Renáta Uramová
vedoucí odboru MBAI
na základě pověření starosty

[redacted]
Lenka Šarounová
předsedkyně SVJ

[redacted]
Ing. Alexandra Svobodová
místopředsedkyně SVJ

SEZEMÍNSKÁ

V.
2131/106

2131

2131/113

2131/108

2. ETAPA

1. ETAPA

2131/507

2131

2029

3

U JEZERA

2131/107

2131/109

2030

5

2131/509

2

2131/111

2131/110

2131/112

2131

VÝKOPY PRO OPRAVU HYDROIZOLACE
BYTOVÝ DŮM SW SEZEMÍNSKÁ 2030
SEZEMÍNSKÁ 2030/5, PRAHA 5 - STODVÍLKY

PŘÍLOHA K ŽADOSTI



Městská část Praha 13
Ing. David V o d r á ž k a
starosta městské části

P o v ě ř e n í

Městská část Praha 13, se sídlem Šluneční náměstí č. 2580/13, 158.00 Praha 5, IČ 00241687, zastoupená Ing. Davidem Vodrážkou, starostou MČ Praha 13,

pověřuje tímto ve smyslu **PODPISOVÉHO ŘÁDU**, schváleného usnesením RMČ Praha č. 0135/2018 ze dne 26.3.2018

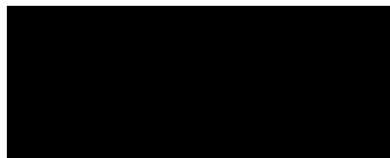
Ing. Renátu Uramovou, vedoucí odboru majetkového, bytového a investičního ÚMČ Praha 13

k podepisování a veškerým úkonům spojených s listinnou agendou:

- smluv o pronájmu nemovitostí, budov a pozemků včetně práva podpisu výpůjčních smluv a smluv o bezplatném užívání nemovitostí dle usnesení Rady MČ Praha 13,
- nájmních smluv na byty, dohod o skončení nájmu bytu a výpovědi z nájmu bytů dle usnesení Rady MČ Praha 13,
- smluv o postoupení pohledávky a smluv o přistoupení k dluhu dle usnesení Rady MČ Praha 13,
- nájmních smluv a dohod o skončení nájmu na prostory nebo místnosti sloužící k podnikání v obytných a nebytových objektech svěřených MČ (mimo školských a předškolních zařízení) a výpovědi z nájmu dle usnesení Rady MČ Praha 13,
- souhlasu se stavebními úpravami na byty a prostory nebo místnosti sloužící k podnikání dle usnesení Rady MČ Praha 13,
- smluv o ubytování a dohod o skončení ubytování v apartmánech Polikliniky Lípa Centrum Nové Butovice dle usnesení Rady MČ Praha 13,
- vzdání se odvolání v případech, kdy je Městská část Praha 13 účastníkem územních a stavebních řízení z hlediska vlastnického práva dle usnesení Rady MČ Praha 13,
- smluv nájmních a podnájmních k bytům ve vlastnictví hl.m. Prahy, výpovědi z nájmu a dohod o skončení nájmu bytů ve vlastnictví hl. m. Prahy, dohod o skončení podnájmu, výpovědi podnájmu dle usnesení Rady MČ Praha 13
- smluv o nájmu bytu v bytovém domě „Petržilkova“, který je ve společném vlastnictví MČ Praha 13 a Bytového družstva Petržilkova,
- smluv o nájmu bytů v bytových domech „Rotavská“, který je ve společném vlastnictví MČ Praha 13 a Bytového družstva Rotavská,
- dohod o ukončení smlouvy o nájmu bytu v bytovém domě „Petržilkova“, který je ve společném vlastnictví MČ Praha 13 a Bytového družstva Petržilkova,

- dohod o ukončení smlouvy o nájmu bytu v bytových domech „Rotavská“, který je ve společném vlastnictví MČ Praha 13 a Bytového družstva Rotavská,
- smluv o nájmu, dohod o skončení nájmu a výpovědi z nájmu bytu zvláštního určení v bytovém domě „Petržilkova“ a bytových domech „Rotavská“ dle usnesení Rady MČ Praha 13 včetně smluv o nájmu garážového stání

V Praze dne 22.3.2018



Ing. David Vodrážka
starosta MČ Praha 13

