

DOHODA O ZRUŠENÍ VĚCNÝCH PRÁV K NEMOVITÉ VĚCI podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Statutární město Plzeň

adresa pro doručování: náměstí Republiky 1/1, 301 00 Plzeň
IČO: 00075370
zastoupené: Mgr. Pavlem Šindelářem, primátorem města
dále jen „**město**“

a

VODÁRNA PLZEŇ a.s.

sídlo: Malostranská 143/2, 326 00 Plzeň – Doudlevce,
IČO: 25205625
zastoupená: Ing. Jiřím Kozohorským, MBA, generálním ředitelem, dle pověření
ze dne 20. 6. 2022
dále jen „**Vodárna Plzeň**“

společně také jako „smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu.

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 21. 9. 2017 Smlouvu kupní, o zřízení práva zpětné koupě, o zřízení věcného břemene, o zřízení věcného předkupního práva, o zákazu zcizení a zatížení č. 2017/005257, jejíž vklad byl povolen Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň – město pod č. j. V-1/2018-405 (dále jen „**Smlouva**“). Součástí Smlouvy bylo ujednání o zřízení věcných práv sjednaných k veškerému majetku převáděnému touto Kupní smlouvou ve prospěch města, a to:
 - předkupního práva ve smyslu čl. VI Smlouvy,
 - výhrady zpětné koupě ve smyslu čl. VII Smlouvy,
 - zákazu zcizení a zatížení ve smyslu čl. VIII Smlouvy.
2. Vodárna Plzeň uzavřela před podpisem této dohody s fyzickými osobami kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej části majetku, který byl převeden do jejího vlastnictví na základě Smlouvy. Jedná se konkrétně o níže uvedené nemovité věci:
 - pozemek p.č. 6525/6,
 - pozemek p.č. 6525/7,
 - stavbu Jižní Předměstí č.p. 3042 na pozemku p.č. 6525/7,
 - pozemek p.č. 6525/8, vše k.ú. Plzeň,(dále jen „**Nemovité věci**“).
V tomto odstavci uvedená kupní smlouva na prodej Nemovitých věcí z vlastnictví Vodárny Plzeň do vlastnictví fyzických osob nebyla dosud vložena do katastru nemovitostí.

II.

Předmět dohody

Smluvní strany se dohodly na zrušení níže specifikovaných věcných práv zřízených Smlouvou k Nemovitým věcem:

- předkupního práva ve smyslu čl. VI Smlouvy,
- výhrady zpětné koupě ve smyslu čl. VII Smlouvy,
- zákazu zcizení a zatížení ve smyslu čl. VIII Smlouvy.

III.

Vklad do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany berou na vědomí, že k zániku práv dle čl. II této dohody je potřeba vklad do katastru nemovitostí, u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, u Katastrálního pracoviště Plzeň – město.
2. Náklady spojené se správním poplatkem katastrálnímu úřadu uhradí město.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jejím podpisu obdrží Vodárna Plzeň jedno vyhotovení, dvě vyhotovení obdrží město a jedno vyhotovení bude použito pro vkladové řízení do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném, srozumitelném a vážném projednání, že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, a že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.
3. Vůle města Plzně k uzavření této dohody je dána usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 43 ze dne 21. února 2022.
4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dohodu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru město.
6. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

V Plzni dne:

V Plzni dne:

.....
statutární město Plzeň
Mgr. Pavel Šindelář
primátor města

.....
VODÁRNA PLZEŇ a.s.
Ing. Jiří Kozohorský, MBA
generální ředitel