

909 600 148

Smlouva o dílo

Smluvní strany

1. Zhotovitel:


Miroslava Bláhová

Blažejov 77

378 52 Blažejov

IČO: 650 30 630

Bankovní spojení: 51 –  / 

Kontakt: M. Bláhová, 

2. Objednatel:

Česká republika – Státní oblastní archiv v Třeboni

Zámek 110

379 11 Třeboň

IČO 709 789 56

DIČ CZ 709 789 56

Bankovní spojení: ČNB České Budějovice, č.ú. 413 0881 / 0710

Zastoupený PhDr. Václavem Ramešem, ředitelem Státního oblastního archivu v Třeboni

Fakturační adresa: Česká republika-Státní oblastní archiv v Třeboni,

Státní okresní archiv Jindřichův Hradec

Václavská 37/III

377 01 Jindřichův Hradec

Kontakt:   ředitelka Státního okresního archivu, tel. 

I.

Předmět smlouvy

- Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad s použitím čistících prostředků a úklidové techniky dodavatele a na své nebezpečí k provedení těchto prací (dále jen „dílo“): pravidelná správa a údržba objektu Státního okresního archivu, Václavská 37/III a prostor depozitáře Bobelovka, Otín 87, 377 01 Jindřichův Hradec způsobem specifikovaným v příloze č.1 této smlouvy o dílo, který je její nedílnou součástí.

II.

Podmínky smlouvy

- Zhotovitel bude zabezpečovat sjednaný předmět smlouvy dle dispozic objednatele. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel je oprávněn v případě nutnosti zajistit za sebe přiměřenou náhradu. Zhotovitel se zavazuje dodržovat objednavatelem navržená bezpečnostní opatření. Případné požadavky objednatele nad rámec této smlouvy lze sjednat na základě písemného dodatku této smlouvy nebo na základě písemné objednávky

III.

Finanční podmínky

- Cena plnění je stanovena ve výši **7.200,-Kč/měsíčně**. Zhotovitel není plátcem DPH.
- Cenu je možno měnit pouze na základě dohody objednavatele a zhotovitele k datu výročí smlouvy o dílo formou písemného dodatku k této smlouvě, po provedení vyhodnocení nezbytných nákladů v uplynulém roce platnosti této smlouvy a v závislosti na výši inflace, kdy k výročí uzavření smlouvy bude k ceně připočtena míra inflace úředně vyhlášená Českým statistickým úřadem.
- Voda a elektrická energie spotřebovaná zhotovitelem bude účtována objednavateli.

IV.

Způsob a lhůta úhrady

- Zhotovitel vystaví fakturu ve výši ceny plnění k poslednímu dni v měsíci = okamžik uskutečnění zdanitelného plnění, faktura bude vystavena na adresu ČR – Státní oblastní archiv v Třeboni, SOkA, Jindřichův Hradec, Václavská 37/III, 377 01 Jindřichův Hradec.
- Objednatel uhradí fakturu ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře, ta bude činit čtrnáct dnů od okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.

**V.
Podmínky penalizace**

1. Při nedodržení splatnosti faktury má zhotovitel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % za každý den prodlení z dlužné částky, počínaje dnem následujícím po dni splatnosti uvedeném na faktuře.

**VI.
Smluvní pokuta**

1. Bude-li pověřeným pracovníkem objednavatele za přítomnosti zhotovitele v den provedení úklidu zjištěna závada v pravidelné údržbě dle přílohy smlouvy o dílo, může objednavatel snížit fakturovanou částku o 0,5 % tak, že již tato částka nebude uhrazena.

**VII.
Závazky zhotovitele**

1. Poskytovat práce v dohodnutém termínu, rozsahu a kvalitě, tak, jak je uvedeno v čl. I. ods. 1 předmětné smlouvy.
2. Sjednané práce provádět správnými technologickými a pracovními postupy.
3. Uhradit škody, které prokazatelně zaviní zhotovitel na majetku objednavatele při vykonávání činností, jež jsou předmětem této smlouvy.
4. Dodržovat předpisy a nařízení vyplývající ze zákonů a vyhlášek PO.

**VIII.
Závazky objednavatele**

1. Objednavatel je povinen zajistit zhotoviteli volný přístup k místům a předmětům plnění, taktéž k přívodu vody.

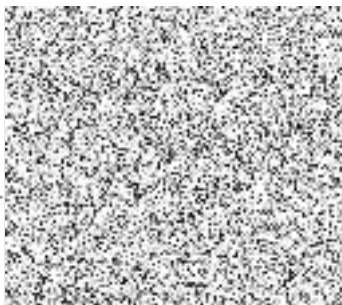
**IX.
Platnost smlouvy**

1. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, která se počítá od 1. dne následujícího po doručení výpovědi.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, na nichž se obě strany dohodnou.
3. Smlouvu lze vypovědět při zjištění opakovaných závad v úklidu s 1 měsíční výpovědní lhůtou.
4. Smlouva může být ukončena vzájemnou dohodou smluvních stran.

**X.
Závěrečná ustanovení**

1. Povinnosti smluvních stran se řídí § 536 a násl. Obchodního zákoníku.
2. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla podepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 provedeních, přičemž objednavatel obdrží 2 ks a zhotovitel 1 ks smlouvy.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne **1. 3. 2011**.

V Jindřichově Hradci dne 23. 2. 2011



Miroslav Bláhová

Příloha č.1 ke smlouvě o dílo

mezi objednavatelem: ČR – Státní oblastní archiv v Třeboni
Zámek 110, 378 11 Třeboň

a zhotovitelem: Bláhová Miroslava

Harmonogram provádění prací ve Státním okresním archivu Jindřichův Hradec ve dvou objektech: 1/ Václavská 37/III , 2/ Otín 87, Jindřichův Hradec

1 x týdně:

- vytírání chodeb, schodů a haly v přízemí
- vytírání badatelny
- úklid vstupního vchodu
- luxování a utírání prachu v kancelářích (7 místností)

2 x týdně

- úklid WC a kuchyňky
- vytírání chodeb, schodů a haly v přízemí – v zimě dle sněhových podmínek
- vytírání badatelny - v zimě dle sněhových podmínek

1 x měsíčně

- vytírání depozitářů – tj. 2 místnosti v přízemí, depozitář 1.patro, knihovna 2.patro
- úklid malých skladů- tj. očista výlevky v přízemí, sprcha 1.patro, sklad kanc.potřeb 2.patro

ostatní:

- 4 x ročně depozitáře – utírání krabic na horních policích (společně s údržbářem)
- 2 x ročně mytí všech oken
- 2 x ročně vytírání depozitáře na Bobelovce