

V souladu s ustanovením Občanského zákoníku v platném znění uzavírají tuto

smlouvu o dílo

číslo: návrh VŘ

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Nemocnice Strakonice, a.s.

Radomyšlská 336,
386 29 Strakonice

IČ: 260 95 181

DIČ: CZ699005400

zastoupen: **MUDr.,Bc. Tomáš Fiala, MBA, předseda představenstva, Ing. Jiří Švec, člen představenstva**
ve věcech technických:

Ing. Karel Matas, vedoucí technicko – provozního oddělení

a

ZHOTOVITEL:

STA, projektový ateliér, s.r.o.

Havlíčková 247,
386 01 Strakonice

IČ: 26 06 12 52

DIČ: CZ 26 06 12 52

zastoupen: **Ing. arch. Zbyněk Skala, jednatel, vedoucí ateliéru**

II. Předmět díla:

Akce: **VZT a chlazení Nemocnice Strakonice, a.s. – interna**

Místo: **p.č. 588/1, k. ú Strakonice**

Předmětem veřejné zakázky je zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele v souladu se zákonem č. č.134/2016Sb. o zadávání veřejných zakázek, a to v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č.2 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. - Projekt - VZT a chlazení Nemocnice Strakonice, a.s. – interna

Rozsah projektových prací:

PD obsahuje:

- Části A1, A2, A3, A6, A7, u části A1 investor /údržba/ zajistí odklopení kazet /podhledů/ v průběhu měření,
- Části B1, B2, B3, B6, B7, u části B1 investor /údržba/ zajistí odklopení kazet /podhledů/ v průběhu měření,
Součástí je rovněž stavebně koordinační asistence pro zpracovatele VZT oddělení ZUBNÍ a cytostatika, kde se předpokládá pouze výměna technologie bez zásahů do nosných konstrukcí a bez stavebního povolení,

A/ Interna

A1/ Průzkum na místě a zaměření

- Zaměření při odkrytých nebo částečně odkrytých pohledech /prostorový scan TRIMBLE X7/ v místech páteřních tras VZT /a chlazení/
- Upřesnění a doplnění PD stávajícího stavu /zejména zakres stávajících páteřních sítí v místech navržených nových tras/

A2/ Stavební a konstrukční část

- Prostupy svislými a vodorovnými konstrukcemi – konstrukční řešení + statický výpočet
- Stavební úpravy spojené se zásahem do stávajících konstrukcí /dispoziční, stavební – pohledy, podlahy, povrchy aj./
- VV+R
- Koordinace a projednání se stavebním úřadem

A3/ PBŘ

- Zejména s ohledem na vedené instalace a požární úseky a s ohledem na paralelně zpracovaný projekt urgentního příjmu

A6/ Vytápění

- V rozsahu potřebném pro dopojení jednotek VZT a chlazení
- VV+R

A7/ EI + SLP

- V rozsahu potřebném pro dopojení jednotek VZT a chlazení
- VV+R

B/ NORD

B1/ Průzkum na místě a zaměření

- Optimálně zaměření při odkrytých nebo částečně odkrytých pohledech /prostorový scan TRIMBLE X7/ v místech páteřních tras VZT /a chlazení/
- Upřesnění a doplnění PD stávajícího stavu /zejména zakres stávajících páteřních sítí v místech navržených nových tras/

B2/ Stavební a konstrukční část

- Prostupy svislými a vodorovnými konstrukcemi – konstrukční řešení + statický výpočet
- Stavební úpravy spojené se zásahem do stávajících konstrukcí /dispoziční, stavební – pohledy, podlahy, povrchy aj./
- VV+R
- Koordinace a projednání se stavebním úřadem

B3/ PBŘ

- Zejména s ohledem na vedené instalace a požární úseky a s ohledem na paralelně zpracovaný projekt urgentního příjmu

B6/ Vytápění

- V rozsahu potřebném pro dopojení jednotek VZT a chlazení
- VV+R

B7/ EI + SLP

- V rozsahu potřebném pro dopojení jednotek VZT a chlazení
- VV+R

PD neobsahuje:

- části A4, A5, A8, tyto části zajišťuje objednatel samostatně, zhotovitel zajistí v rámci PD jejich koordinaci/
 - A4/ VZT a přímé chlazení
 - A5/ Nepřímé chlazení
 - CHILLER
 - A8/ MAR
- Části B4, B5, B8, tyto části zajišťuje objednatel samostatně, zhotovitel zajistí v rámci PD jejich koordinaci/
- Speciální průzkumy
- Správní poplatky
 - B4/ VZT a přímé chlazení
 - B5/ Nepřímé chlazení
 - B8/ MAR

Součástí plnění není - zajistí objednatel, popřípadě bude předmětem navazujících fází:

- Speciální průzkumy a posudky - IGP - inženýrsko geologický, hydrogeologický, stavebně historický, akustický posudek, posudek vlivu na životní prostředí apod., výrobní dokumentace, plán BOZP, správní poplatky, speciální technologie a systémy včetně systémů vyvolaných PBŘ, autorský dozor, ostatní podklady, doklady a přílohy v plnění výše neuvedené

Forma projektové dokumentace:

- Tištěné paré – 6x
- CD /pdf, xls. dwg/ - 1x

Za každé další vyhotovení se zavazuje objednatel zhotoviteli zaplatit částku, která odpovídá režijním nákladům na jeho vyhotovení.

III. místo plnění:

Místem plnění díla je:

- Místo stavby
- Projektový ateliér zhotovitele

IV. doba plnění:

- Zahájení: dle HMG – viz příloha SOD
- Předání: dle HMG – viz příloha SOD

Obě smluvní strany se dohodly, že tyto termíny jsou považovány za maximální a nepřekročitelné. Zhotovitel se zavazuje, že vyvine veškeré úsilí ke zkrácení těchto termínů. Objednatel souhlasí s převzetím díla i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.

Zhotovitel neručí za prodlevy zaviněné třetími osobami. Každá změna termínu bude vzájemně odsouhlasena a deklarována dodatkem smlouvy.

V. Smluvní cena díla:

Celková cena za vyhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku II. této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran ve výši :

- | | |
|-----------------|----------------|
| - Cena bez DPH: | 1 970 000,- Kč |
| - DPH 21%: | 423 700,- Kč |
| - Cena s DPH: | 2 383 700,- Kč |

VI. platební podmínky (částky jsou uvedeny bez DPH)

- Po předání: 100 % z ceny díla

Faktura bude vystavena se všemi náležitostmi účetního a daňového dokladu. Splatnost faktury je 15 dní ode dne doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.). V případě přerušení prací ze strany objednatele bude fakturována rozpracovanost ve výši odpovídající aktuální ceně rozpracovaného díla ke dni oznámení ukončení prací.

VII. provádění díla

Objednatel se zavazuje, že předá po podpisu všechny dostupné podklady a doklady související s předmětem díla, a to zejména aktuální výpisy z KN na dotčené pozemky, aktuální snímek mapy KN, dokumentaci dotčeného objektu dílen, inženýrských sítí, atd.. Po podpisu smlouvy bude též podepsána plná moc umožňující inženýrskou činnost zhotovitele.

Zhotovitel se zavazuje provést objednané dílo osobně, popřípadě se spolupracovníky - specialisty, kteří jsou členy projektového týmu.

Zhotovitel je oprávněn sjednat si pro provádění díla poradce a specialisty na provádění speciálních výkonů.

Zhotovitel odpovídá za činnost těchto osob tak, jako by tuto činnost prováděl sám. Na požádání prokáže objednateli kvalifikační předpoklady a oprávnění těchto osob, popřípadě doloží reference o jejich činnosti.
Dílo bude provedeno dle příslušných ČSN a ČSN EN, které se ustanovují jako závazné.
Zhotovitel bude konzultovat dokumentaci v rozpracovanosti s objednatelem.

VIII. předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen hotové dílo objednateli v dohodnutý den předat. O předání díla bude sepsán zápis, který podepíší obě smluvní strany.

Pokud objednatel v dohodnutý den odmítne dílo převzít, sepiše se o tom protokol, v němž objednatel uvede důvody odmítnutí. Objednatel uplatní připomínky k dodanému dílu písemně, a to do 15-ti dnů od převzetí díla. Po marném uplynutí této doby se má za to, že dokumentace obsahově odpovídá smluvenému závazku. Kontrola objednatele se však týká pouze prověření, zda projekt nemá zřejmé vady a nedostatky; objednatel není povinen přezkoumávat výpočty nebo zkoumat technická řešení. V případě skrytých vad nebo technických řešení, které jsou v rozporu se závaznými ČSN nebo jinými závaznými předpisy, se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za způsobené škody.

IX. vlastnické právo a nebezpečí škody

Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla. Nebezpečí škody na prováděném díle nese do okamžiku předání a převzetí díla zhotovitel.

X. záruka

Zhotovitel ručí za kvalitu prací, které provedl podle této smlouvy, a to po dobu 5 let od data předání díla objednateli. Zhotovitel však za prováděné dílo neručí v případě, že objednatel provedl zásah do provedeného díla nebo takové změny, které nebyly schváleny zhotovitelem.
Reklamací vad musí být provedena písemně. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady, jím uznané, ve lhůtě 10 dnů od doručení reklamacie objednatelem.

XI. vícepráce

Pokud se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba uskutečnit činnosti, které nejsou předmětem této smlouvy, jedná se o vícepráce. Tyto vícepráce znamenají změnu smlouvy a jejich rozsah, cena, termín dokončení a případný důsledek pro termín dokončení původního díla musí být písemně sjednány oběma smluvními stranami formou dodatku k této smlouvě.

V případě, že se v průběhu plnění vyskytnou okolnosti, které nemohl zhotovitel zjistit standardními metodami v rámci předmětu plnění a v průběhu průzkumu a projektové činnosti, budou vyvolané práce, které nejsou předmětem plnění, považovány za vícepráce.

XII. vzájemná součinnost

Obě smluvní strany se zavazují, že k zajištění intenzivní vzájemné součinnosti, pravidelné informovanosti a operativní aktualizace stanoveného postupu objednatele a zhotovitele budou pořádat koordinační porady. Na těchto poradách bude docházet rovněž k průběžným konzultacím provedených prací a postupnému upřesňování projektového řešení a požadavků objednatele.

Poradu může svolat kterákoliv ze smluvních stran. Pokud jedna smluvní strana obdrží ústní či písemnou výzvu druhé smluvní strany k uskutečnění porady, je tato smluvní strana povinna vyhradit si čas na takovou poradou ve lhůtě nejpozději do sedmi dnů od obdržení výzvy. Zhotovitel je zároveň povinen zúčastnit se veřejného projednání.

XIII. smluvní pokuta

V případě vadného plnění je zhotovitel povinen dle pokynů objednatele vady díla na vlastní náklady odstranit. Při nedodržení termínu plnění díla, dohodnutého v článku IV, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny plnění za každý den prodlení.

Při prodlení objednatele s placením faktur, se zavazuje objednatel zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

XIV. ostatní ujednání

Veškeré dodatky a změny této smlouvy musí být provedeny pouze v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány oběma smluvními stranami.

V ostatních záležitostech, v této smlouvě nedohodnutých, se účastníci budou řídit ustanoveními Občanského zákoníku, zejména pak ustanovení § 2586 a násl..

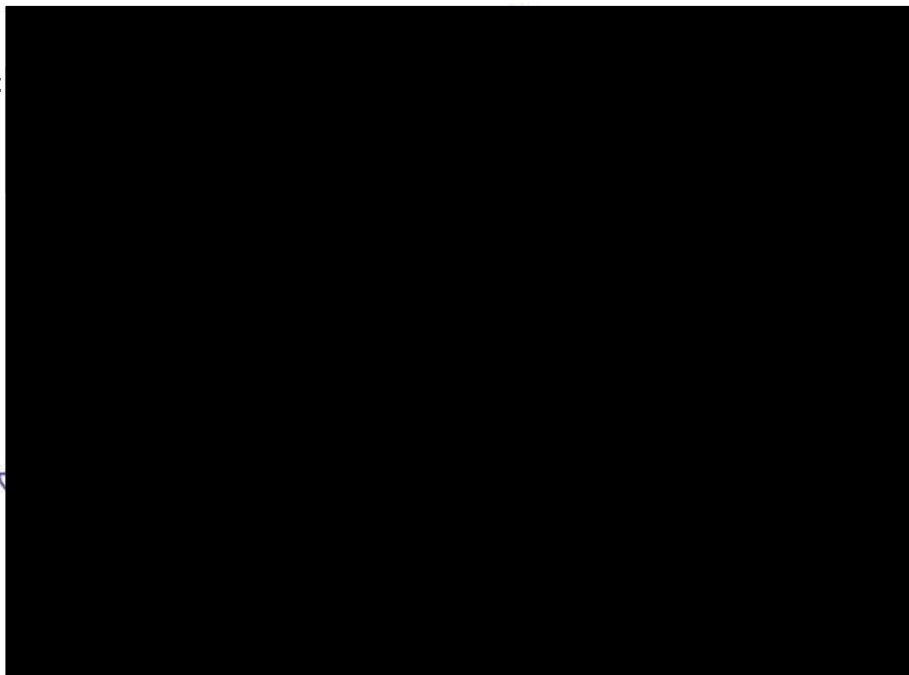
Objednatel se zavazuje chránit autorská práva zhotovitele.

Tato smlouva má 5 stran.

Čteno a podepsáno dne 14.10.2022 v Strakonících

Razítko a podpis objednatele:

Razítko a podpis zhotovitele:



Harmogram projektových prací
NÁZEV STAVBY: VZT a chlazení Nemocnice Strakonice, a.s. - NORD, intama

Část	06_2022	07_2022	08_2022	09_2022	10_2022	11_2022	12_2022
A1) Příprava na místo a zaměření		» projektový záměr - územní podklad » koncept DSP	» projektový záměr - územní podklad » projektování zařízení KVB, HZS » DPS	» projektový záměr - územní podklad » projektování zařízení KVB, HZS » DPS	» 1.12.10.2022 podání žádosti GP » DPS	» 11.12.2022 » VV	» 11.12.2022 » VV
A2) Srovnání a konstruktivní část		» přehled » zakázání podle stávajících podkladů	» projektování PRB - Návazná PRB » zahájení DPS ve vazbě na A2/A3	» projektování PRB » projektování PRB » DPS ve vazbě na A2/A3	» DPS ve vazbě na A2/A3 » DPS ve vazbě na A2/A3	» VV » VV	» 11.12.2022 » VV
A3) VZT a přímé chlazení		» zakázání podle stávajících podkladů » číselné schéma DSP » číselné schéma DSP	» zahájení DPS ve vazbě na A2/A3 » DPS ve vazbě na A2/A3	» projektování PRB » zahájení DPS ve vazbě na A2/A3 » DPS ve vazbě na A2/A3	» DPS ve vazbě na A2/A3 » DPS ve vazbě na A2/A3	» VV » VV	» 11.12.2022 » VV
A3) Nepřímé chlazení							» 11.12.2022 » VV
A4) Měření				» technoprojektové doplnění UT » technoprojektové doplnění EI - SLP	» technoprojektové doplnění UT » technoprojektové doplnění EI - SLP	» VV » VV	» 11.12.2022 » VV
A7) EI - SLP				» MAR	» MAR	» VV	» 11.12.2022 » VV
A8) MAR			» MAR	» MAR	» MAR	» VV	» 11.12.2022 » VV

modře - rozsah CN
 čemě - přímé samostatné objednávky

poznámka:
 zůbři a cytosoláže neuvažovány pro proces SP

