

## SMLOUVA

**o bezúplatném převodu práva hospodařit s majetkem státu**  
uzavřená v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění, a zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění,  
mezi

### **Povodí Moravy, s.p.**

se sídlem Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno

IČ: 70890013, DIČ: CZ 70890013

zapsaný v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A, vložka 13565

zastoupený MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem

(dále jako „předávající“)

a

### **Lesy České republiky, s. p.,**

se sídlem Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, PSČ 500 08,  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka  
540,

IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451,

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava,

číslo účtu: 115-9517990247/0100

zastoupený Ing. Jiřím Grodou, pověřeným řízením státního podniku od 23. 12. 2021,

zastoupen

se sídlem v Ostravě, Pikartská 2128/52, PSČ 710 00, na základě Pověření ze dne 14. 9. 2021

(dále jako „přejímající“)

## I.

### **Prohlášení předávajícího a předmět smlouvy**

1. Předávající prohlašuje, že má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, oba ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, se **stavbou malé vodní nádrže Odkalovací nádrž Žádlovice** nacházející se na pozemku parc. č. 182/11 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Žádlovice, obec Loštice (dále též "**předmětné vodní dílo**").

2. Předmětné vodní dílo (stavba malé vodní nádrže Odkalovací nádrž Žádlovice) je tvořeno **stavbou zapsanou v katastru nemovitostí typ stavby - vodní dílo, způsob využití stavba odkaliště (inv. č. HM 903703)**, nacházející se na pozemku **parc. č. 182/11**, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. **Žádlovice, obec Loštice**.

3. Předmětné vodní dílo se nachází na vodním toku (LB přítok Podhrádku) IDVT 10194633 a je v majetku předávajícího vedeno pod inventárním č. HM 903 703. Z hlediska technicko-bezpečnostního dohledu dle § 61 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „**vodní zákon**“) je zařazeno do kategorie IV. Technický popis a údaje o stavbě předmětného vodního díla jsou obsaženy v Technické kartě majetku, která je přílohou č. 1 této smlouvy. Přejímající prohlašuje, že byl s obsahem podkladu před podpisem této smlouvy seznámen.

4. **Předmět této smlouvy tvoří předmětné vodní dílo – stavba odkaliště, zapsaná u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk, na LV č. 1527**

pro k. ú. Žádlovice, nacházející se na pozemku parc. č. 182/11 v k. ú. Žádlovice (dále jen „**předmět smlouvy**“).

5. Pozemek parc. č. 182/11 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Žádlovice, obec Loštice, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk, na LV č. 10001 pro k. ú. Žádlovice, je ve vlastnictví Města Loštice a **není předmětem této smlouvy**.

6. Podle platného Statutu Povodí Moravy, s. p. (dále jen „**Statut**“) a platné Zakládací listiny Povodí Moravy, s. p., oboje vydané Ministerstvem zemědělství ČR, je předmět smlouvy určeným majetkem prodávajícího ve smyslu ustanovení § 3 odst. 3 zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, oba ve znění pozdějších předpisů.

## II.

### Předmět smlouvy a hodnota předmětu smlouvy

1. Předávající touto smlouvou převádí na přejímajícího právo hospodařit s majetkem státu k výše specifikovanému předmětu smlouvy.

2. Převod dle této smlouvy se sjednává jako bezúplatný, v souladu s Dohodou o podmínkách převodu práva hospodařit k pozemkům a vodním dílům ze dne 24. 8. 2020, číslo smlouvy PM 32494/2020, číslo smlouvy LČR 326/2020.

3. Přejímající tímto předmět smlouvy do svého práva hospodařit přijímá.

#### **Technický popis:**

Název: Odkalovací nádrž Loštice, HM č. 903 703, IDVT 10194633

Rok pořízení: 1989 – 1990

Rok zařazení: 2011

Pořizovací cena: 553.022,- Kč

Zůstatková cena k 9. 6. 2022: 386 755,- Kč

## III.

### Prohlášení smluvních stran, další ujednání

1. Předávající prohlašuje, že předmět smlouvy je zařazen a evidován jako trvale nepotřebný majetek.

2. Přejímající prohlašuje, že předmět převodu potřebuje k plnění svých úkolů.

3. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, smluvní věcná břemena, práva stavby či jiná omezení. Na předmět převodu nebyla dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi uplatněna výzva a předmět převodu není dotčen žalobou Liechtensteinů. Ukáže-li se takovéto vyjádření prodávajícího nepravdivým, je přejímající oprávněn od smlouvy odstoupit. Odstoupení je účinné od okamžiku doručení druhé smluvní straně. Odstoupením není dotčeno právo přejímajícího na náhradu škody, způsobené v souvislosti s nepravdivým tvrzením prodávajícího.

4. Přejímající prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem předmětu smlouvy a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.

## IV.

### Platnost právního jednání

1. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku, zákonem o lesích, nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž

vykonává jménem státu funkci zakladatele prodávajícího (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu: ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

2. Zakladatel udělil předchozí souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č. j. 14622/2021-MZE-16221 ze dne 22. 3. 2021, v odstavci 6.5.2 Statutu LČR.

## V.

### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

## VI.

### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Na předmětném vodním díle byla provedena dotační akce „129 392 3802 VN Žádlovice – oprava rozdělovacího objektu a odtěžení“. Poskytovatel dotace je Ministerstvo zemědělství. Přejímající se zavazuje převzít podmínky pro investora – příjemce dotace po dokončení akce, tj. zejm.:
  - po dobu minimálně 10 let od ukončení akce (tedy do 11. 5. 2031) bez písemného souhlasu Ministerstva zemědělství nezměnit vlastnická práva na předmětu podpory,
  - zajistit, že na předmětu podpory nebude vykonávána ekonomická činnost, která by přejímajícího zvýhodňovala na trhu,
  - zajistit, že ve vodní nádrži, na níž byla poskytnuta podpora, nebude po dobu 10 let od ukončení akce (tedy do 11. 5. 2031) provozován intenzivní ani polointenzivní chov ryb.
4. Zakladatel udělil písemný souhlas s návrhem této smlouvy dne 15. 8. 2022 pod čj. MZE-42687/2022-15112. Smlouva proto nabude platnosti jejím podepsáním oběma smluvními stranami. Z tohoto důvodu je vyloučeno přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek nebo odchylka podstatně nemění podmínky nabídky (§ 1740 odst. 3 občanského zákoníku).

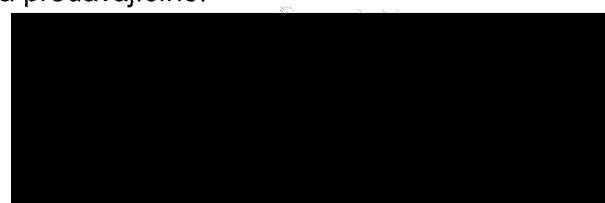
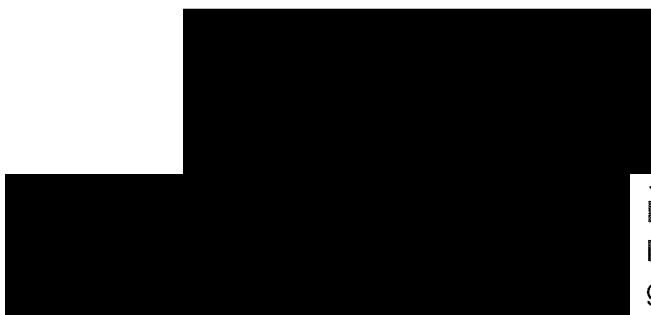
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. Zveřejnění v registru smluv zajistí předávající.
7. Tato smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, z nichž dvě vyhotovení obdrží předávající, jedno vyhotovení obdrží přejímající a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu, přičemž návrh na změnu záznamu týkající se práva hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá předávající. Převod práva dle této smlouvy nepodléhá dani z nabytí nemovitých věcí. Obě smluvní strany navrhují, aby Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, KP Šumperk provedl v katastru nemovitostí záznam na základě článku II. této smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:  
Příloha č. 1 – Technická karta objektu na tocích HM č. 903 703 ze dne 2. 6. 2022

V Ostravě, dne 7.9.2022

V Brně, dne 30. 09. 2022

Za přejímajícího:

Za předávajícího:



Povodí Moravy, s. p.  
MVDr. Václav Gargulák  
generální ředitel

# Technická karta objektu na tocích

Inventurní číslo

903703

Název majetku		Lokalita	
Odkalovací nádrž Loštice, IDVT 10194633, 0,030, Žádlovice		Kraj	Olomoucký
		Okres	Šumperk
		ORP	Moheznice
		Obec	Loštice

Vodní tok - název	LB přítok Podhrádku	Říční km	admin.:	ČHP	4-10-02-117
Vodní tok - IDVT	10194633		digit.: 0,030		
Závod	Horní Morava	Provoz	Olomouc	Středisko	2101
ID IS		Rok pořízení	1989-1990	Rok zařazení	2011
Způsob nabytí	Převod-transformace ZVHS	č. dokladu		Ze dne	6.4.2011
Požizovací cena	553022	Dřívější vlastník		ZVHS	
Odpisová sazba	1				

## I. Základní údaje o dokumentech související se vznikem stavby

Rozhodnutí o povolení stavby vydal	Číslo jednací	Ze dne	Právní moc dne
MÚ Moheznice	ŽP/14926-09/4090-08/cerp	26.5.2009	
Rozhodnutí o povolení k nakládání s vodami vydal	Číslo jednací	Ze dne	Právní moc dne
MÚ Moheznice	ŽP/31133-08/3510-08/cerp		
	Planost omezena datem		<input type="text"/>
Rozhodnutí o schválení manipulačních řádů vydal	Číslo jednací	Ze dne	Právní moc dne
Bez manipulace			
	Platnost omezena datem		<input type="text"/>
Kolaudační souhlas vydal	Číslo jednací	Ze dne	
MÚ Moheznice	ŽP/14927-09/4090-08/cerp	26.5.2009	
Katastrální území	Žádlovice	List vlastnictví	Parcelní číslo
		1527(stavba PM,s.p.) 10001(pozemek Město Loštice)	182/11

## II. Účel díla, technický popis a technické parametry

Účel díla: Prevence zanášení VN Loštice – zachycování splachů z pozemků nad nádrží

Technické parametry			
Druh objektu (pevný, pohyblivý, tížná, gravit. aj.)		Materiál stavební části	
Stavební délka objektu v m		Délka předivné hrany v m	
Výška objektu v m (viz pozn.1)		Hloubka vývaru v m (viz pozn. 2)	
Umístění k ose toku (tvar)		Délka vývaru v m	
Kategorie TBD	Není určena, nádrž je součástí VN Loštice IV.kat.	Kapacita koryta Q v m <sup>3</sup> /s	
Umístění stavby (x, y)		Cyklus prohlídek	nestanoveno

**Technický popis objektu**  
(pevná část, křídla, pohyblivá část, podjezí, nádrž, hráz, bezpečností přeliv, výpustě apod.)

**Sedimentační nádrž:** Sedimentační nádrž je obdélníková o šířce 24 m a délce 46,5 m. Svahy nádrže ve sklonu 1:1,5 - 1:1,6 jsou opevněny betonovými silničními panely 300/120/15 opřenými ve dně o betonovou patku o rozměrech 0,5 × 0,5 m. Horní hrana opevnění se dle zaměření nachází na úrovni 271,41 – 271,78 m n. m., pata opevnění nebyla zaměřena, dle sklonu opevnění se nachází na úrovni cca 269,81 – 270,18 m n. m. Dno nádrže je v západním rohu zpevněno štěrkovým pohozením pro usnadnění čištění, v ostatních částech je dno bez opevnění.

Na kratších stranách sedimentační nádrže jsou zaústěny přítoky. Na jihozápadní straně je zaústěn Žádlovický potok, a to ve výšce 271,01 m n. m., na severovýchodní straně je zaústěno odbočení z toku Podhrádek, a to ve výšce 270,67 m n. m. Koryto Žádlovického potoka je ve dně zpevněno betonovou žlabovkou 60/30, svahy nad žlabovkou jsou ve sklonu 1:1,5 – 1:1,7 zpevněny 2 řadami betonových dlaždic 50/50, zaústění do nádrže je obetonováno. Koryto odbočení z toku Podhrádek o šířce ve dně 2 m a sklonech svahů 1:1,3 je zpevněno betonovými silničními panely 200/100/15, zaústění do nádrže v dl. cca 6 m (od mostku) je zpevněno betonovými dlaždicemi 50/50 a v místě zaústění obetonováno. Dno je opevněno silničními panely.

Zhruba ve středu jihovýchodní strany sedimentační nádrže se nachází zpevněný přeliv do hlavní nádrže s přepadovou hranou ve výšce 270,83 m n. m. Přeliv je ve dně široký 1,8 m a v dl. 7,5 m takřka vodorovný, dno je tvořeno betonovou deskou tl. 0,2 m. Přeliv je možno zahradit na v. 0,5 m (do úrovně 271,33 m n. m.) dřevěnými hradidly dl. 2 m (hradidla se nedochovala) po jejich osazení do betonových bloků o rozměrech 0,5 × 0,6 × 0,7 m vybudovaných ve dně přelivu. Svahy jsou zpevněny ve sklonu 1:1,5 – 1:1,7 betonovými dlaždicemi 50/50 uloženými do podkladního betonu. Koncová část přelivu v dl. 3,5 m ústící do hlavní nádrže byla podemlela a odlomena. V r. 2020 byla poškozená část opravena zařízením balvanitého skluzu z kamenné rovnániny z lomového kamene o hm. 200 – 500 kg s opevněním svahů kamennou rovnáninou. Rovnanina je provedena v tl. 0,3 m. Skluz je ukončen kamenným prahem š. 0,6 m a hl. 0,8 m z lom. kamene o hm. 500 – 1000 kg provedeným na úroveň dna hlavní nádrže 270,31 m n. m. V západním rohu sedimentační nádrže se ve výšce 270,95 m n. m. nachází výust' dešťové kanalizace odvodňující komunikaci před zámečkem.

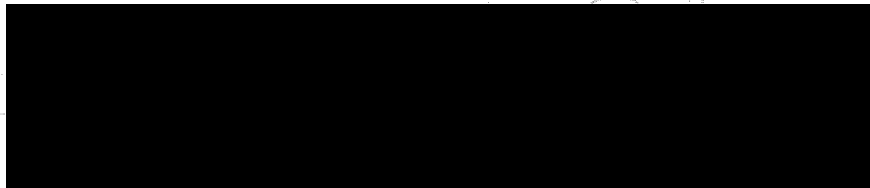
**Oplocení:** Na severozápadní a jihozápadní straně je nádrž ohrazena oplocením z ocelového pletiva v. 2 m uchyceného na ocelových sloupcích. V oplocení jsou na obslužných komunikacích osazeny 2 ks vjezdových bran š. 3,5 m.

**Obslužná komunikace:** Ze silnice II. třídy č. 37327 je k nádrži vybudována obslužná komunikace š. 3 m ze silničních panelů 300/120/15. Obslužná komunikace sestává ze 2 příjezdových tras přes pozemky parc. č. 181 a 182/10 a navazující komunikace na severní a západní straně nádrže se sjezdem do hlavní nádrže. Před hlavní nádrží je komunikace rozšířena a je zde ze silničních panelů vybudována manipulační plocha o rozměrech 6 × 6 m. Odbočení z toku Podhrádek je v oploceném areálu přemostěno betonovým mostkem š. 3 m a dl. 4 m, mostovka je položena na betonových pilířích a podepřena ocelovými I-profilů.

**Rozdělovací objekt na přítoku Podhrádku:** Rozdělovací objekt je proveden z vodostavebního betonu na délku 6 m a šířku v koruně 0,6 m. Stěny objektu jsou provedeny ve sklonu 10:1. Objekt je nade dnem vysoký 1 m se založením 1 m pode dno toku, zavazovací křídla v dl. 1 m jsou provedena na výšku 1 m. Průtokový otvor v ose objektu o rozměrech 1 × 1 m má dno ve tvaru trojúhelníku s vyspádováním k ose otvoru. Zahloubení v ose je 0,12 m. Trojúhelníková část slouží pro převádění sanačního průtoku, nebude hrazena. Ve stěnách průtokového otvoru jsou osazeny vodící drážky pro dřevěná hradidla z nerezových U-profilů č. 100 přichycených do betonu kotvičkami ve tvaru vidlice z nerez pásovin 50/5 mm dl. 150 mm. Dřevěná hradidla mají rozměry 100 × 200 × 1100 mm.

Koryto toku nad a pod objektem je opevněno kamennou rovnáninou tl. min. 0,3 m z lomového kamene o hm. 200 – 500 kg na svislou výšku 1 m ve sklonu 1:1 se zapřením o záhozovou patku ve dně. Nad objektem je opevněno koryto o šířce ve dně 2 m, délka opevnění levého břehu je 10 m nad objektem, výška opevnění se proti toku plynule snižuje dle stávajícího levobřežního terénu. Opevnění pravého břehu je provedeno rovnoběžně s levým v dl. 6 m, až po místo odbočení ramene do sedimentační nádrže, opevnění zde tvoří ostroh, z něž opevnění plynule pokračuje na levý břeh odbočujícího koryta, který je opevněn kamennou rovnáninou v dl. 7 m. Koryto pod objektem má šířku ve dně 2,5 m a postupně se zužuje na š. navazujícího přírodního koryta 1,8 m. Opevnění je provedeno v dl. 9 m, výška opevnění je 1,2 – 0,5 m (ve směru toku se snižuje) se sklonem návodního líce 1:1.

Dno toku nad i pod objektem je v délce břehového opevnění opevněno kamennou rovnáninou tl. 0,5 m.

<b>Další údaje</b>		
<b>Výškový systém</b>	Balt po vyrovnání	
<b>Příslušenství (související objekty)</b>		
<b>Mapa 1: ...</b>	14-43-19	
<b>ZVM 1:50 000</b>	14-43	
<b>Dokumentace (projekt)</b>	Geometrický plán, PD –Odkalovací nádrž u VN Loštice – DSP 12/2008 Pasport stavby 5/2021	
<b>Místo uložení dokumentace</b>	Spisovna provozu Olomouc	
<b>Datum</b>	<b>Jméno a příjmení zhotovitele TK</b>	<b>Podpis</b>
2. 6. 2022		
<b>Datum</b>		
2. 6. 2022		