



DODATEK Č. 1 KE KUPNÍ SMLOUVĚ

uzavřené dne 16.9. 2022

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
(dále jen „**Dodatek**“)

mezi následujícími smluvními stranami:

Spirit Property s.r.o

Se sídlem : Roháčova 1666/94, Žižkov 130 00 Praha 3
Zapsaná v OR : U Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 276882
IČ : 06138578
DIČ : CZ06138578
Zastoupená : Jakubem Mrázikem, Ing. Evou Lehockou, jednatelem
Číslo účtu : 217172073/0300
(dále jen „**Stavebník**“)

a

Obec Choťánky

Se sídlem : Choťánky 24, 290 01
IČ : 00239178
Zastoupená : Klára Vaňková, starostka
(dále jen „**Obec**“)

(Stavebník a Obec dále také jen jako "**strany této smlouvy**" nebo "**smluvní strany**").

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany tímto konstatují, že uzavřely dne 16.9.2022 kupní smlouvu (dále jen „**Kupní smlouva**“) týkající se pozemků parc. č. 196/71, 275/122, 275/123, 275/171, 275/211, 275/266, 275/275, 275/292, 275/324, 275/327, 275/328, 275/329, 275/330, 445/20 v k.ú: Choťánky, obec Choťánky, dále stavebních objektů, inženýrských sítí a dalších movitých věcí specifikovaných v čl. 2.1. Kupní smlouvy jako „**Předmět koupě**“.

2. PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany sjednávají s ohledem na početní chybu, že se čl. 3.1.5. Kupní smlouvy zcela ruší a plně nahrazuje tímto následujícím novým zněním:

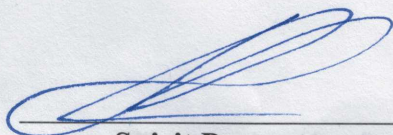
*„kupní cena SO 403 - veřejného osvětlení uvedeného v odst. 2.1.5., článku 2 této smlouvy včetně všech jeho součástí a příslušenství (včetně veřejného rozhlasu) činí **30.000,-Kč** (slovy: třicet tisíc korun českých) včetně DPH, přičemž z toho kupní cena veřejného rozhlasu činí **10.000,-Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) včetně DPH.“*

2. Celková Kupní cena Předmětu koupě ve výši 375.000,-Kč (slovy: tři sta sedmdesát pět tisíc korun českých) včetně DPH se tímto nemění.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento Dodatek byl sepsán ve třech stejnopisech, z nichž Stavebník obdrží jeden stejnopis/y, Obec jeden stejnopis/y a jeden stejnopis je určen pro potřeby příslušného katastrálního úřadu.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu všemi jeho účastníky. Ujednání Kupní smlouvy tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti a účinnosti.
3. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy stvrzují, že tento Dodatek je určitým projevem jejich svobodné a vážné vůle a nebyl uzavřen v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

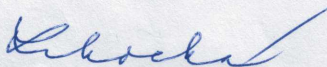
V Praze dne 20.9. 2022



Spirit Property s.r.o.
Tomáš Hájek
Jednatel společnosti



Obec Choťánky
Klára Vaňková, starostka



Spirit Property s.r.o.
Ing. Eva Lehocká
Jednatel společnosti

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 11000-1019-0256
Podle ověř.knihy pošty: Praha 1
Uznal podpis na listině za vlastní: Tomáš Hájek

Datum a místo narození: 29.03.1970, Praha 2, CZ

Adresa pobytu: Plzeň, Rooseveltova 73/10, CZ

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz
206584242

Praha 1 dne 05.10.2022
Basl David

Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 10007-0116-0475
Podle ověř.knihy pošty: Praha 107
Uznal podpis na listině za vlastní: Eva Lehocká

Datum a místo narození: 24.10.1975, Ostrava okr. Ostrava, CZ

Adresa pobytu: Praha 10, Jasminová 2603/21, CZ

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz
207693191

Praha 107 dne 07.10.2022
Vlnář Jan

Podpis, úřední raz



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy: Obecního úřadu Libice n.C.
Pořadové číslo legalizace: **282/2022**

Uznal podpis na listině za vlastní: **Klára Vaňková**
Datum a místo narození: **04.09.1976, Městec Králové**
Adresa místa trvalého pobytu:
Choťánky 85
Druh a číslo dokladu: občanský průkaz 213853075

V Libici nad Cidlinou dne 17. 10. 2022
Ověření provedl/a: Kamila Růžičková



Kamila Růžičková