

Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo

ze dne 14.9.2015

„Revitalizace ul. Šumavská – zpracování projektové dokumentace,
(dále jen dodatek)

uzavřená podle ust. § 2586 - § 2635 a zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi následujícími smluvními stranami:

Objednavatel: **Město Šumperk**

Se sídlem : nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk

IČO: 00303461

DIČ: CZ00303461

Ve věcech smluvních oprávněn jednat: Ing. Jakub Jirgl, 2. místostarosta

Ve věcech technických: Ing. Pavel Volf, vedoucí odboru strategického rozvoje, územního plánování a investic

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Šumperk

Číslo účtu: 27-1905609309/0800

a

Zhotovitel: **Ateliér DPK, s r.o.**

Se sídlem : Šumavská 416/15, 602 00 Brno

Zastoupený: Ing. Petrem Soldánem, jednatelem společnosti

IČO: 25348817

DIČ CZ 25348817

Bankovní spojení: Komerční banka a.s

Číslo účtu: 7296010217/0100

Ve věcech smluvních oprávněn jednat: Ing. Petr Soldán

Ve věcech technických oprávněn jednat: [REDACTED]

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 27689

I.

Smluvní strany dne 14.9.2015 uzavřely smlouvu o dílo na zhotovení dokumentace stavby a inženýrskou činnost s tím související, ve znění dodatku č. 1 ze dne 25.1.2016, dodatku č. 2 ze dne 30.6.2016, dodatku č. 3 ze dne 7.1.2019 a dodatku č. 4 ze dne 4.10.2021 (dále jen smlouva).

II.

Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 5 k výše uvedené smlouvě.

Důvodem k uzavření dodatku č. 5 jsou nepředvídatelné okolnosti, vzniklé požadovanými změnami ze strany objednatele, které byly vzneseny po koordinaci se sousedním projektem soukromých subjektů s názvem „Nová infrastruktura s napojením na ulici Šumavská“. Tento sousední projekt řeší novou okružní křižovatku na ulici Šumavská (křižovatka s ulicí Březinova).

Dále je důvodem k uzavření dodatku přeskupení objemu prací s ohledem na požadovaný způsob povolení akce a změna označení jednotlivých etap. Etapy jsou číslovány také dle urbanistické studie s názvem „REGENERACE PANELOVÉHO SÍDLIŠTĚ ŠUMPERK – SEVER“.

Změny požadované objednatelem rozepsané po jednotlivých etapách:

Etapa I. (dle studie označeno jako **6. ETAPA**):

- Došlo k doplnění označení etapy dle urbanistické studie.

Etapa II. (dle studie označeno jako **1. ETAPA**):

- Došlo k doplnění označení etapy dle urbanistické studie.
- Došlo ke změně v režimu povolování. Zpracování povolovacího stupně projektu je investorem požadované jako DUR+DSP namísto původního rozděleného povolení stavby.
- Dokumentace povolovacího stupně bude vydána samostatně na veřejné plochy a samostatně na veřejně nepřístupné plochy (dle možnosti povolení stavebním úřadem).

Etapa III. (dle studie označeno jako **3. ETAPA**):

- beze změn, jedná se již o dokončené plnění smlouvy.

Etapa IV. (dle studie označeno jako **4. ETAPA**):

- beze změn, jedná se již o dokončené plnění smlouvy.

Etapa Va.+Vb.+VI. (dle studie označeno jako **7. ETAPA, 8. ETAPA a 9. ETAPA**):

- Došlo ke změně v režimu povolování etapy Vb. (dle studie označeno jako **8. ETAPA**). Zpracování povolovacího stupně projektu je investorem požadované jako DUR+DSP namísto původního rozděleného povolení stavby.
- Dokumentace etapy Vb. (dle studie označeno jako **8. ETAPA**) byla svým rozsahem upravena. Do této řešené etapy byla začleněna část z etapy VI. (dle studie označeno jako **9. ETAPA**) s požadavkem na koordinaci se sousední výstavbou okružní křižovatky soukromých subjektů. Tento požadavek vznesl investor stavby na základě koordinace se stavbou okružní křižovatky. Tato změna přinese rozdělení komunikace na dvě části s úpravou navrženého parkování, návrh bude mít dopad na autobusovou zastávku, bude nutné rozdělit veřejné osvětlení a koordinovat ho se sousední výstavbou, dále má změna vliv na dendrologii a sadové úpravy. Koordinace mostních objektů a jejich přeložek probíhá rozdělená ve dvou samostatných projektech, totéž platí o inženýrské činnosti na projektu.
- Etapa Va. (dle studie označeno jako **7. ETAPA**) je beze změn.

- Etapa VI. (dle studie označeno jako **9. ETAPA**) je zde zmenšen rozsah na základě přesunu části plnění do etapy Vb. (dle studie označeno jako **8. ETAPA**). Dále je rozsah zmenšen o část ulice Šumavská, která bude řešena sousedním projektem okružní křižovatky. Vlivem změny a koordinace je nutné upravit návrh řešení. Tato změna přinese rozdělení komunikace na dvě části s úpravou navrženého parkování, bude nutné rozdělit veřejné osvětlení a koordinovat ho se sousední výstavbou, dále má změna vliv na dendrologii a sadové úpravy. Koordinace mostních objektů a jejich přeložek probíhá rozdělená ve dvou samostatných projektech, totéž platí o inženýrské činnosti na projektu.

III.

V souvislosti s úpravou rozsahu projektu jsou upraveny termíny plnění následně:

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou.

Dokumentace pro sloučené rozhodnutí vč. dokladové části

DUR+DSP etapa II. (dle studie 1. ETAPA):	do 4 měsíců od výzvy objednatele
DUR+DSP etapa Vb. (dle studie 8. ETAPA):	do 8 měsíců od výzvy objednatele

Dokumentace pro územní rozhodnutí vč. dokladové části

DUR etapa I. (dle studie 6. ETAPA):	do 4 měsíců od výzvy objednatele
DUR etapa Va.+ VI. (7. ETAPA a 9. ETAPA):	do 5 měsíců od výzvy objednatele

Dokumentace pro stavební povolení vč. dokladové části:

DSP etapa I. (dle studie 6. ETAPA):	do 3 měsíců od výzvy objednatele
DSP etapa Va.+ VI. (7. ETAPA a 9. ETAPA):	do 4,5 měsíce od výzvy objednatele

Dokumentace pro provedení stavby, rozpočet a výkaz výměr pro výběr zhotovitele:

PDPS etapa I. (dle studie 6. ETAPA):	do 3 měsíců od výzvy objednatele
PDPS etapa II. (dle studie 1. ETAPA):	do 3 měsíců od výzvy objednatele
PDPS etapa Vb. (dle studie 8. ETAPA):	do 4 měsíců od výzvy objednatele
PDPS etapa Va.+ VI. (7. ETAPA a 9. ETAPA):	do 4 měsíců od výzvy objednatele

IV.

V souvislosti s úpravou rozsahu díla se mění ujednání článku III. Cena díla bod 1 a bod 2 tak, že tento nově zní:

1, Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši **1.837.000 Kč** bez DPH (dále jen „cena“)

2, Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

DUR – původní rozsah – celé území	500.000,-Kč
DUR+DSP - etapa II. (dle studie 1. ETAPA), Vb. (dle studie 8. ETAPA):	305.000,-Kč
- Přeskupený rozsah ceny	240.000,-Kč
- Navýšení ceny	65.000,-Kč
DUR - III. etapa, IV. Etapa, I. (dle studie 6. ET.), Va.+ VI. (7. ET. a 9. ETAPA):	165.000,-Kč
- Přeskupený rozsah ceny	125.000,-Kč
- Navýšení ceny	40.000,-Kč
DSP - III. etapa, IV. Etapa, I. (dle studie 6. ET.), Va.+ VI. (7. ET. a 9. ETAPA):	370.000,-Kč
- Přeskupený rozsah ceny	330.000,-Kč
- Navýšení ceny	40.000,-Kč
DPS – řešeno po jednotlivých etapách	497.000,-Kč
- Přeskupený rozsah ceny	457.000,-Kč
- Navýšení ceny	40.000,-Kč
Cena bez DPH:	1.837.000,-Kč
DPH 21%:	385.770,-Kč
Cena vč. DPH celkem:	2.222.770,-Kč

Cena předmětu plnění bude upravena následovně:

a) **Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR+DSP)** bude rozdělena do těchto částí:

DUR+DSP etapa II. (dle studie 1. ETAPA)	180.000,-Kč
Cena složená z oddílů dle dodatku 4:	
DUR etapa II.– rozdělení projektu	25.000,-Kč
DUR etapa II.– přepracování projektu (dle studie)	65.000,-Kč
DSP etapa II	90.000 Kč
DUR+DSP etapa Vb. (dle studie 8.ETAPA):	125.000 Kč
Cena složená z oddílů dle dodatku 4:	
DUR etapa Va.+Vb.+VI. – rozdělení projektu	25.000,-Kč
DSP etapa Va+Vb+VI (v objemu ½ = 120.000/2)	60.000 Kč
DUR+DSP etapa Vb – přepracování projektu	40.000,-Kč
○ Koordinace s okružní křižovatkou a vydání pouze jedné části řešeného úseku	

b) **Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR)** bude rozdělena do těchto částí:

Koncept DUR Celého území:	500.000,-Kč	ukončeno
DUR etapa III. – rozdělení projektu	25.000,-Kč	ukončeno
DUR etapa IV.– rozdělení projektu	25.000,-Kč	ukončeno

DUR etapa I. (dle studie 6. ETAPA): 50.000 Kč

Cena složená z oddílů dle dodatku 4:

DUR etapa I.– rozdělení projektu	25.000,-Kč
DUR etapa I.– přepracování projektu (dle studie)	25.000,-Kč

DUR etapa Va.+ VI. (7. ETAPA a 9. ETAPA): 65.000 Kč

Cena složená z oddílů dle dodatku 4:

DUR etapa Va.+Vb.+VI. – rozdělení projektu	25.000,-Kč
DUR etapa Va.+Vb.+VI – přepracování projektu	40.000,-Kč

- Koordinace s okružní křižovatkou a vydání pouze jedné části řešeného úseku

c) **Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP)**

DSP etapa I. (dle studie 6. ETAPA): 90.000 Kč

DSP etapa III	90.000 Kč	ukončeno
DSP etapa IV	90.000 Kč	ukončeno

DSP etapa Va.+ VI. (7. ETAPA a 9. ETAPA): 100.000 Kč

Cena složená z oddílů dle dodatku 4:

DSP etapa Va+Vb+VI (v objemu $\frac{1}{2}$ = 120.000/2)	60.000 Kč
DUR+DSP etapa Vb – přepracování projektu	40.000,-Kč

- Koordinace s okružní křižovatkou a vydání pouze jedné části řešeného úseku

d) **Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)**

V ceně není zahrnuto DPS – sdělovací kabely, VN, NN, mostní objekty a jejich vyvolané přeložky

PDPS etapa I. (dle studie 6. ETAPA): 65.000 Kč

PDPS etapa II. (dle studie 1. ETAPA): 70.000 Kč

DPS etapa III rozpracovanost	65.000 Kč	ukončeno
DPS etapa III.A	41.000 Kč	ukončeno
DPS etapa III.B	41.000 Kč	ukončeno
DPS etapa IV	65.000 Kč	ukončeno

PDPS etapa VI (dle studie 9. ETAPA) 60.000 Kč

DPS etapa VI (v objemu $\frac{1}{2}$ = 80.000/2)	40.000 Kč
DPS etapa VI – přepracování projektu	20.000,-Kč

- Koordinace s okružní křižovatkou a vydání pouze jedné části řešeného úseku

DPS etapa Va. (dle studie 7. ETAPA) 15.000 Kč

PDPS etapa Vb. (dle studie 8. ETAPA): 75.000 Kč

DPS etapa Vb.	15.000 Kč
DPS etapa VI (v objemu $\frac{1}{2}$ = 80.000/2)	40.000 Kč
DPS etapa VI – přepracování projektu	20.000,-Kč

- Koordinace s okružní křižovatkou a vydání pouze jedné části řešeného úseku

V.

V souvislosti s úpravou rozsahu díla se mění ujednání článku IV. Platební podmínky bod 1 tak, že tento nově zní:

1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za zhotovení díla podle čl. III. odst. 2 této smlouvy na základě faktury, kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit na základě protokolu o předání a převzetí díla a to v termínu dle čl. V. odst. 1 této smlouvy.

Po předání projektové dokumentace pro **územní rozhodnutí** vč. dokladové části objednateli bude uhrazeno 70% ze sjednané ceny dílčí části:

Koncept DUR Celé území 350.000,-Kč **ukončeno**

Po předání projektové dokumentace pro **DUR+DSP** vč. dokladové části objednateli bude uhrazeno 70% ze sjednané ceny dílčí části:

DUR+DSP etapa II. (dle studie 1. ETAPA) 126.000,-Kč
DUR+DSP etapa Vb. (dle studie 8.ETAPA): 87 500,-Kč

Zbývajících 30% ze sjednané ceny dílčí částky uhradí objednatel po pravomocném sloučeném povolení a po zapracování připomínek ze strany objednatele a DOSS:

DUR+DSP etapa II. (dle studie 1. ETAPA) 84 000 Kč
DUR etapa II (30%) 54.000,-Kč
Doplatek z celého DUR 30.000,-Kč
DUR+DSP etapa Vb. (dle studie 8.ETAPA): 52 500
DUR etapa Vb. (30%) 37.500,-Kč
Doplatek z celého DUR ve výši ½ 15.000,-Kč

Po předání projektové dokumentace pro **DUR** vč. dokladové části objednateli bude uhrazeno 70% ze sjednané ceny dílčí části:

DUR etapa I. (dle studie 6. ETAPA): 35.000 Kč
DUR etapa Va.+ VI. (7. ETAPA a 9. ETAPA): 45.500 Kč

Zbývajících 30% ze sjednané ceny dílčí částky uhradí objednatel po pravomocném rozhodnutí a po zapracování připomínek ze strany objednatele a DOSS:

DUR etapa I. (dle studie 6. ETAPA): 45.000 Kč
DUR etapa I (30%) 15.000,-Kč
Doplatek z celého DUR 30.000,-Kč
DUR etapa Va.+ VI. (7. ETAPA a 9. ETAPA): 34.500 Kč
DUR etapa Va.+VI. (30%) 19.500,-Kč
Doplatek z celého DUR 15.000,-Kč

Po předání projektové dokumentace pro **DSP** vč. dokladové části objednateli bude uhrazeno 70% ze sjednané ceny dílčí části:

DSP etapa I. (dle studie 6. ETAPA): 63.000 Kč
DSP etapa Va.+ VI. (7. ETAPA a 9. ETAPA): 70.000 Kč

Zbývajících 30% ze sjednané ceny dílčí částky uhradí objednatel po pravomocném rozhodnutí a po zapracování připomínek ze strany objednatele a DOSS:

DSP etapa I. (dle studie 6. ETAPA): 27.000 Kč

DSP etapa Va.+ VI. (7. ETAPA a 9. ETAPA): 30.000 Kč

Předání projektové dokumentace pro provádění stavby má objednatel 20 dnů ode dne převzetí projektové dokumentace na prostudování projektové dokumentace vnesení připomínek. Po prostudování a odstranění případných vad bude vystavena faktura na 100% dílčí části:

PDS etapa I. (dle studie 6. ETAPA):	65.000 Kč
PDS etapa II. (dle studie 1. ETAPA):	70.000 Kč
PDS etapa VI. (dle studie 9. ETAPA)	60.000 Kč
DPS etapa Va. (dle studie 7. ETAPA)	15.000 Kč
PDS etapa Vb. (dle studie 8. ETAPA):	75.000 Kč

Lhůta splatnosti faktury se sjednává na **21 dnů** ode dne doručení Objednateli.

VI.

Závěrečná ustanovení:

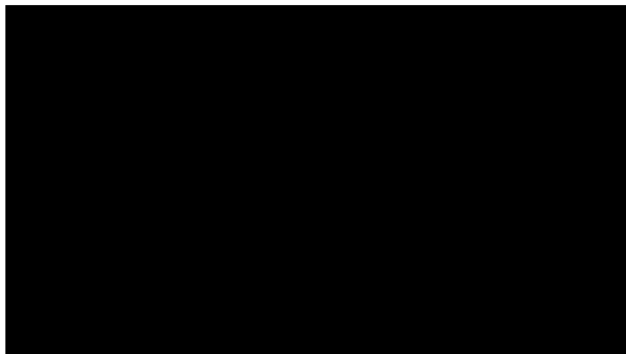
- Ostatní ujednání smlouvy o dílo ze dne 14. 9. 2015, ve znění dodatku č. 1, č. 2, č.3 a č.4 tímto dodatkem č. 5 nedotčená zůstávají v platnosti beze změny.
- Tento dodatek č. 5 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
- Tento dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- Uzavření tohoto dodatku č. 5 bylo schváleno Radou města Šumperka dne 6.10.2022 usnesením č. 4796/22.
- Tento dodatek č. 5 je výrazem svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož oprávnění zástupci smluvních stran připojují své níže uvedené podpisy.

V Šumperku dne: **12. 10. 2022**

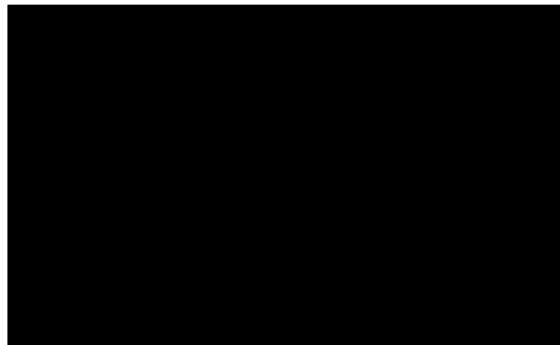
V Brně dne: **7.10. 2022**

Za Objednavatele:

Za Zhotovitele:



Ing. Jakub Jirgl
2.místostarosra



Ing. Petr Soldán
jednatel společnosti