***DODATEK č. 3 ke SmlouvĚ o dílo***

***evidenční číslo 22-004***

*Uzavřené mezi smluvními stranami, jež jsou:*

***Domov sociálních služeb Vlašská***

***Sídlo: Vlašská 344/25, 118 00 Praha 1***

***Zastoupený: Mgr. Martin Kahánek, pověřen řízením***

***IČO: 70875430***

***DIČ: není plátce DPH***

**Bankovní spojení: PPF banka a.s. číslo účtu: X**

*na straně jedné jako* ***„Objednatel“***

***a***

***PROXIMA a.s.***

***Sídlo: Charlese de Gaulla 3/800 Praha 6***

***Zastoupený: Ing. Karlem Chorvátem, členem správní rady***

***IČO: 609 16 478***

***DIČ: CZ60916478***

***Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu: X***

*Zapsaný v: Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze*

*oddíl B, vložka 4616*

*na straně druhé jako* ***„Zhotovitel“***

***smluvní strany uzavřely ke Smlouvě o dílo ze dne 17.2.2022, evidenční číslo zhotovitele: 22-004 (dále jen „Smlouva“) dodatek č. 3 tohoto znění:***

***Preambule***

*Při realizaci díla s názvem:* ***„Rekonstrukce objektu Na Dlážděnce 1312/9“*** *se vyskytly dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původní zakázce - vícepráce.*

*Potřeba těchto dodatečných prací vznikla na základě skutečností, které se objevily v průběhu realizace stavby.*

*V průběhu provádění prací se dále vyskytly práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny – méněpráce.*

*Obecně se jedná o změny, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejichž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.*

*Rozsah dodatečných prací a méněprací je odsouhlasen projektantem, TDS, zástupcem objednatele a jsou popsány ve stavebním deníku a změnovém listu ZL č. 2 a v příslušných soupisech stavebních prací dodávek a služeb, s výkazy výměr.*

*Vznikly tak vícepráce, které svou podstatou a rozsahem nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 odst. (4) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.*

*Hodnota změny je ve výši 6,89 % původní hodnoty závazku.*

***Článek I. Předmět dodatku***

*V souladu s § 222 odst. (4) Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen "Zákon") a se smluvním ujednáním se obě strany dohodly na následujících změnách smlouvy:*

* 1. ***Článek I. Předmět smlouvy DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO) se doplňuje o odstavec s následujícím znění:***

***1.1a.*** *Předmět plnění smlouvy se rozšiřuje o dodatečné stavební práce.*

*Specifikace dodatečných prací je uvedena ve změnovém listu ZL č. 2, který obsahuje soupis stavebních prací dodávek a služeb, s výkazem výměr. Tento změnový list, včetně soupisu stavebních prací dodávek a služeb je nedílnou součástí tohoto dodatku.*

***1.1.b.*** *Předmět plnění smlouvy se zužuje o stavební práce, které po dohodě smluvních stran nebudou provedeny a které jsou specifikovány ve změnovém listu ZL č. 2, který obsahuje soupis stavebních prací dodávek a služeb, s výkazem výměr. Tento změnový list, včetně soupisu stavebních prací dodávek a služeb je nedílnou součástí tohoto dodatku.*

* 1. ***Odstavec 4.1. Článku IV. Cena díla se mění následovně:***

***Článek IV. Cena díla***

*Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:*

***4.1a.******Cena díla*** *uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty**(dále rovněž jen „DPH“)**+ cena dodatečných prací – cena méněprací*

***19 882 009,13 Kč bez DPH***

*(19 664 000,- Kč cena díla dle SoD*

*+786 276,20 Kč cena dodatečných prací*

*-568 267,07 Kč cena méněprací)*

### *Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15 % z celkové ceny díla uvedené v článku 4.1. výše činí částku*

### *2 982 301,37 Kč*

### *Dohodnutá celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem*

***22 864 310,50 Kč***

* 1. ***Odstavec 2.2.2 Článku II. Doba plnění se mění na následující znění:***

***2.2.2. řádné ukončení a předání díla (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání)***

***nejpozději do 243 kalendářních dnů od zahájení provádění díla podle odst. 2.2.1. smlouvy***

***tj. do dne 12.11.2022***

*(doba plnění 222 kalendářních dnů podle dodatku č. 2 je prodloužena o 21 kalendářních dnů).*

***Článek II. Závěrečná ustanovení***

***2.1.*** *Uvedené záměny nemají vliv na celkovou cenu díla*

***2.2.*** *Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.*

***2.3.*** *Nedílnou součástí tohoto dodatku je tato příloha:*

* *příloha číslo 1 - Změnový list č. 2*
* *příloha číslo 2 - Soupis stavebních prací dodávek a služeb víceprací a méněprácí*
* *příloha číslo 3 - aktualizovaný harmonogram provádění prací*

***2.4.*** *Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku a že je jim obsah dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují smluvní strany své podpisy, jak následuje.*

***V Praze dne ………. 2022 V Praze dne ………. 2022***

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

*za Objednatele za Zhotovitele*

***Mgr. Martin Kahánek, Ing. Karel Chorvát***

*pověřen řízením**člen správní rady spol. PROXIMA a.s.*