

## DODATEK č. 26 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 125N05/29

### Smluvní strany:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**  
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj  
adresa Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**REGENT PLUS Žlutice spol. s r.o.**  
IČ 497 86 831  
sídlo : Žižkov 13, 364 52 Žlutice  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 4506  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Luděk Cívín, jednatel – samostatně

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č.26 k nájemní smlouvě č. 125N05/29, kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 125N05/29 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 11 495,- Kč (slovy: jedenácttisícčtyřistadevadesát korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 35 802,-Kč (slovy: třicetpěttisícosmsetdva korun českých).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 steinopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne ..... 21.4.2015 .....

Ing. Pavel Brandl  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

.....  
Luděk Cívín - jednatel  
REGENT

nájemce

Za správnost: Ing. Ivana Stratilová

**Příloha k nájemní smlouvě č. 125N05/29**

REGENT PLUS Žlutice spol.  
s r.o.  
Zahradní 999

Variabilní symbol: 12510529

Uzavřeno: 1.5.2005

Roční nájem:

Datum tisku: 13.4.2015

Účinná od: 1.5.2005

35 802 Kč

Unhošť

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Knínice u Žlutic</b>										
	87	0	0	2	14	10 002	45 300	1 247	2,2	124,28
	523	0	0	2	11	10 002	45 300	1 942	2,2	193,54
	721	0	0	2	14	10 002	45 300	1 314	2,2	130,95
	725	1	0	2	14	10 002	45 300	194	2,2	19,33
	725	3	0	2	14	10 002	45 300	624	2,2	62,19
	728	0	0	2	14	10 002	45 300	1 731	2,2	172,51
	730	1	0	2	14	10 002	45 300	721	2,2	71,85
	730	3	0	2	14	10 002	45 300	41	2,2	4,09
	741	0	0	2	14	10 002	45 300	575	2,2	57,30
	746	1	0	2	14	10 002	45 300	241	2,2	24,02
	747	0	0	2	14	10 002	45 300	198	2,2	19,73
	754	3	0	2	14	10 002	45 300	5 219	2,2	520,13
	764	0	0	2	14	10 002	45 300	252	2,2	25,11
	775	0	0	2	14	10 002	45 300	86	2,2	8,57
									<b>14 385</b>	<b>1 433,60</b>

**Mostec**

	213	4	0	2	14	10 002	44 400	1 084	2,2	105,89
									<b>1 084</b>	<b>105,89</b>

**Ratiboř u Žlutic**

	33	3	0	2	14	10 002	20 600	138	2,2	6,25
	78	5	0	2	7	10 002	20 600	7 726	2,2	350,14
	106	1	0	2	14	10 002	20 600	1 148	2,2	52,03
	163	2	0	2	7	10 002	20 600	632	2,2	28,64
	256	3	0	2	7	10 002	20 600	308	2,2	13,96
	293	2	0	2	14	10 002	20 600	8	2,2	0,36
	303	5	0	2	14	10 002	20 600	391	2,2	17,72
	581	0	0	2	5	10 002	20 600	252	2,2	11,42
	992	2	0	2	14	10 002	20 600	284	2,2	12,87
	1 059	0	0	2	14	10 002	20 600	252	2,2	11,42
	1 060	1	0	2	14	10 002	20 600	3 795	2,2	171,99
	1 060	2	0	2	14	10 002	20 600	360	2,2	16,32
	1 064	0	0	2	14	10 002	20 600	2 446	2,2	110,85
	1 065	0	0	2	14	10 002	20 600	2 270	2,2	102,88
	1 066	0	0	2	14	10 002	20 600	162	2,2	7,34
	1 067	0	0	2	14	10 002	20 600	2 518	2,2	114,12
	1 069	2	0	2	14	10 002	20 600	274	2,2	12,42
	1 069	5	0	2	14	10 002	20 600	487	2,2	22,07
	1 070	0	0	2	14	10 002	20 600	216	2,2	9,79
	1 071	0	0	2	14	10 002	20 600	863	2,2	39,11
									<b>24 530</b>	<b>1 111,70</b>

**Verušice**

	245	0	0	2	14	10 002	27 400	575	2,2	34,66
	1 177	1	0	2	14	10 002	27 400	2 882	2,2	173,73

# Příloha k nájemní smlouvě č. 125N05/29

REGENT PLUS  
S R.O.  
Zahradní 999

Variabilní symbol: 12510529

Uzavřeno: 1.5.2005

Roční nájem:

Datum tisku: 13.4.2015

Účinná od: 1.5.2005

35 802 Kč

Unhošť

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem
	1 179	2	0	2	14	10 002	27 400	26	2,2	
	1 189	3	0	2	14	10 002	27 400	3 613	2,2	217,7
	1 191	0	0	2	14	10 002	27 400	2 218	2,2	133,70
	1 192	0	0	2	14	10 002	27 400	5 310	2,2	320,09
	1 193	0	0	2	14	10 002	27 400	2 195	2,2	132,31
	1 194	0	0	2	14	10 002	27 400	4 531	2,2	273,13
	1 199	0	0	2	14	10 002	27 400	342	2,2	20,62
	1 202	0	0	2	14	10 002	27 400	126	2,2	7,60
	1 243	0	0	2	14	10 002	27 400	355	2,2	21,40
								<b>22 173</b>		<b>1 336,60</b>

## Veselov

	1	1	0	2	5	10 002	29 600	36	2,2	2,34
	117	1	0	2	14	10 002	29 600	5 987	2,2	389,87
	117	3	0	2	14	10 002	29 600	4 153	2,2	270,44
	117	5	0	2	14	10 002	29 600	1 423	2,2	92,67
	117	6	0	2	14	10 002	29 600	79	2,2	5,14
	183	0	0	2	14	10 002	29 600	1 007	2,2	65,58
	186	10	0	2	14	10 002	29 600	14 339	2,2	933,76
	221	0	0	2	14	10 002	29 600	1 079	2,2	70,26
	222	0	0	2	14	10 002	29 600	252	2,2	16,41
	225	0	0	2	14	10 002	29 600	1 097	2,2	71,44
	320	1	0	2	2	10 002	29 600	212 163	2,2	13 816,05
	548	2	0	2	2	10 002	29 600	153 514	2,2	9 996,83
	548	24	0	2	2	10 002	29 600	340	2,2	22,14
	730	14	0	2	7	10 002	29 600	569	2,2	37,05
	781	0	0	2	7	10 002	29 600	2 710	2,2	176,48
	839	2	0	2	14	10 002	29 600	970	2,2	63,17
	956	0	0	2	14	10 002	29 600	166	2,2	10,81
	963	1	0	2	14	10 002	29 600	12	2,2	0,78
	1 002	2	0	2	11	10 002	29 600	552	2,2	35,95
	1 440	0	0	2	14	10 002	29 600	2 662	2,2	173,35
	1 442	1	0	2	14	10 002	29 600	425	2,2	27,68
	1 442	2	0	2	14	10 002	29 600	535	2,2	34,84
	1 445	0	0	2	14	10 002	29 600	414	2,2	26,96
	1 450	0	0	2	14	10 002	29 600	450	2,2	29,30
	1 452	0	0	2	14	10 002	29 600	162	2,2	10,55
	1 453	0	0	2	14	10 002	29 600	288	2,2	18,75
	1 454	0	0	2	14	10 002	29 600	1 042	2,2	67,86
	1 465	0	0	2	14	10 002	29 600	633	2,2	41,22
	1 467	1	0	2	14	10 002	29 600	1 220	2,2	79,45
	1 469	0	0	2	14	10 002	29 600	822	2,2	53,53
	1 470	0	0	2	14	10 002	29 600	2 176	2,2	141,70
	1 477	1	0	2	14	10 002	29 600	690	2,2	44,93
	1 480	0	0	2	14	10 002	29 600	252	2,2	16,41
	1 510	0	0	2	14	10 002	29 600	50	2,2	3,26
	1 511	0	0	2	14	10 002	29 600	718	2,2	46,76
	1 512	0	0	2	14	10 002	29 600	1 983	2,2	129,13
	1 529	0	0	2	14	10 002	29 600	379	2,2	24,68

REGENT PLUS Žlutice spol.  
s r.o.  
Zahradní 999

**Dohoda k nájemní smlouvě č. 125N05/29**

REGENT PLUS Žlutice spol.  
s r.o.  
Zahradní 999

Identifikační symbol: 12510529      Uzavřeno: 1.5.2005      Roční nájem:  
Datum tisku: 13.4.2015      Účinná od: 1.5.2005      35 802 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
								<b>415 349</b>		<b>27 047,53</b>
<b>Žlutice</b>										
	391	1	0	2	7	10 002	39 300	6 197	2,2	535,79
	829	1	0	2	2	10 002	39 300	13	2,2	1,12
	1 236	1	0	2	2	10 002	39 300	25 195	2,2	2 178,36
	2 839	3	0	2	14	10 002	39 300	1 663	2,2	143,78
	2 860	3	0	2	14	10 002	39 300	417	2,2	36,05
	3 164	0	0	2	14	10 002	39 300	5 448	2,2	471,03
	3 175	1	0	2	7	10 002	39 300	11 104	2,2	960,05
	3 286	12	0	2	2	10 002	39 300	1 257	2,2	108,68
	4 342	0	0	2	14	10 002	39 300	295	2,2	25,51
	4 344	1	0	2	14	10 002	39 300	440	2,2	38,04
	4 344	4	0	2	14	10 002	39 300	443	2,2	38,30
	4 345	1	0	2	14	10 002	39 300	432	2,2	37,35
	4 350	0	0	2	14	10 002	39 300	342	2,2	29,57
	4 354	1	0	2	14	10 002	39 300	1 888	2,2	163,24
								<b>55 134</b>		<b>4 766,87</b>

**CELKEM:**

**532 655**

**35 802 Kč**

% Nájem [Kč]  
1,57  
217,79  
133,70  
120,09  
2,31  
13