

SMLOUVA O DÍLO

evid.č. TST: **68/22**

zak.č. A.T.: 1923/22

uzavřená ve smyslu § 2586 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „tato smlouva“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1) Objednatel:

Firma: **Teplárna Strakonice, a.s.**
Sídlo: Komenského 59, Strakonice II, 386 01 Strakonice
společnost zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu
v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 636
IČ: 60826843
DIČ: CZ60826843
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
Číslo účtu: 1387714044/2700
Společnost zastoupena: Ing. Pavel Bulant, generální ředitel
(dále též jen jako „objednatel“)

2) Zhotovitel:

Firma: **AIR TECHNIC s.r.o.**
Sídlo: Praha 6, Dejvice, Na Kocínce 210/3, PSČ 160 00
společnost zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5743
IČ: 44268190
DIČ: CZ44268190
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 1387346106/2700
Společnost zastoupena: Ing. Pavel Záhořík, jednatel
(dále též jen jako „zhotovitel“)

Tuto Smlouvu o dílo na akci:

ROTAČNÍ ROZRUŠOVAČ ZÁSOBNÍKU BIOMASY PRO K1K2

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy o dílo je provedení technického řešení na zvýšení výkonu a pevnosti rotačního rozrušovače zásobníku biomasy pro kotle K1 a K2 v Teplárně Strakonice, dle technického návrhu uvedeného v příložené cenové a technické nabídce (dále jen nabídce) ze dne 9. 9. 2022, včetně úprav návazných ocelových konstrukcí.
- 1.2. Dále pak je předmětem této smlouvy o dílo doprava díla do místa dodání, jeho montáž, oživení, uvedení do provozu, vykonání komplexní zkoušky a jeho předání.
- 1.3. Technická specifikace předmětu této smlouvy je obsažena v nabídce vyhotovené společností AIR TECHNIC s.r.o. Nabídka tvoří nedílnou součást této smlouvy a je obsažena v Příloze č. 1.
V případě rozporů mezi údaji obsaženými v předmětné nabídce a údaji uvedenými v této smlouvě o dílo mají přednost údaje obsažené ve smlouvě o dílo.
- 1.4. Součástí díla je též realizační a průvodní technická dokumentace obsahující:
 - celkovou sestavu rotačního rozrušovače zásobníku biomasy K1K2 ve stupni zpracování dokumentace pro provedení díla
 - vč. zapracování do stávajícího schema dopravy kotle K1 a K2 (s kódem KKS)
 - skutečný stav provedení díla
 - návod k použití
 - kompletní technickou dokumentaci pro provoz a údržbu zařízení
 - ES prohlášení o shodě
 - předávací protokolTechnická dokumentace bude předána v jazyce českém v tištěné podobě.
Před zahájením realizace bude projekt předložen k připomínkám Objednateli.
- 1.5. Předmět této smlouvy přímo navazuje na realizovaná díla, jež byla předmětem Smlouvy o dílo:
 - KOTEL K1 – DOPRAVA 100% BIOMASY,
 - KOTEL K2 – DOPRAVA 100% BIOMASY,
 - Doprava biomasy do K1K2 – zvýšení kapacity a disponibility.Z tohoto důvodu budou dodrženy, nikoliv však aktualizovány následující dokumenty zpracované v období 2020 až 2022:
 - a) Požárně bezpečnostní řešení,
 - b) Dokumentace ochrany před výbuchem
 - c) Protokoly o vlivu prostředí

II. Místo dodání díla

- 2.1. Smluvní strany dohodly, že místem dodání díla je:
Teplárna Strakonice, a.s., ul. Komenského 59, Strakonice II, 386 01 Strakonice

III. Dodací lhůta

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy v termínech:
- a) zpracování výrobní dokumentace ... do 4 měsíců od podpisu SoD
 - b) zadání hlavních strojů a zařízení (komponentů) do výroby ... do 4 měsíců od podpisu SoD
 - c) dokončení výroby všech strojů a zařízení (komponentů) a jejich dodání na stavbu ... do 3 měsíců od zadání výroby
 - d) dokončení montážních prací ... 1 měsíc od dokončení výroby
 - e) zprovoznění – uvedení díla do zkušebního provozu ... po dokončení montážních prací předmětu díla a návazných profesí M+R, EI, software
 - f) ukončení zkušebního provozu – předání a převzetí díla ... 3 měsíce od zprovoznění
- 3.2. Dokončené dílo je objednatel povinen převzít. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla v předstihu alespoň tři pracovních dnů. O předání a převzetí díla bude mezi smluvními stranami sepsán Předávací protokol, který se obě smluvní strany zavazují podepsat. V případě, že se objednatel k předání a převzetí díla nedostaví nebo dílo bez vážných důvodů nepřevzme, má se za to, že dílo bylo předáno a převzato marným uplynutím lhůty stanovené zhotovitelem ve výzvě k převzetí díla.
- 3.3. Jestliže zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem a vyzve objednatele k převzetí, zavazuje se objednatel toto dílo převzít v tomto nabídnutém termínu a zaplatit smluvní cenu.
- 3.4. V případě uplatnění epidemiologických či jiných opatření státní správy na zhotovitele a jeho hlavní subdodavatele, které omezují výrobu či montáž, budou prodlouženy dodací termíny Zhotovitele o adekvátní dobu.

IV. Cena za dílo a platební podmínky

- 4.1. Celková cena za dílo dle této smlouvy je sjednána na základě dohody smluvních stran ve výši xxxxxxxxxxxx,- Kč.

- 4.2. Výše uvedená celková cena za dílo je uvedena bez DPH, která k ní bude připočtena v příslušné zákonné výši.
- 4.3. Platby v průběhu realizace díla budou FORMOU ZÁLOHOVÝCH PLATEB poskytovaných Objednatelem Zhotoviteli. První zálohová platba bude uhrazená po podpisu smlouvy o dílo. Následující pak na základě dosažených milníků uvedených v článku 3.1 této smlouvy. V platebním kalendáři (článek č. 4.7 této smlouvy) se stanovuje výše dílčích zálohových plateb, které na základě oboustranně potvrzených protokolů o dosažení příslušných milníků budou Objednatelem Zhotoviteli uhrazeny.
- 4.4. Zálohové platby, které budou poskytovány v průběhu realizace díla, dosahují úhrnem 95% (devadesátipěti procent) smluvní ceny Díla. Vyúčtovací faktura bude vystavená na částku odpovídající 100% z ceny díla s odpočtem poskytnutých záloh.
- 4.5. Nároky Zhotovitele na jednotlivé platby musí být předkládány Objednateli písemně a vždy doloženy zálohovou fakturou spolu s Objednatelem potvrzeným zjišťovacím protokolem s popisem rozpracovaných nebo dokončených částí díla a provedených prací a služeb.
- 4.6. Doba splatnosti všech vystavených faktur je stanovena 30 kalendářních dnů vyjma první zálohy a vyúčtování celého díla, které budou splatné po uplynutí sedmi (7) kalendářních dnů.
- 4.7. PLATEBNÍ KALENDÁŘ

1. Zálohová platba bude ve výši 20% z celkové ceny díla. Po podepsání smlouvy o dílo vystaví Zhotovitel zálohovou fakturu s uvedenou splatností 7 kalendářních dnů. Stanovená platba bude ve výši **xxxxxxxxxx,- Kč**
2. Zálohová platba bude ve výši 20% z celkové ceny díla. Po zadání hlavních komponentů do výroby vystaví Zhotovitel zálohovou fakturu s uvedenou splatností 30 kalendářních dnů. Stanovená platba bude ve výši **xxxxxxxxxx,- Kč**
3. Zálohová platba bude ve výši 20% z celkové ceny díla. Po dokončení jejich výroby a dodání na stavbu vystaví Zhotovitel zálohovou fakturu s uvedenou splatností 30 kalendářních dnů. Stanovená platba bude ve výši **xxxxxxxxxxx,- Kč**
4. Zálohová platba bude ve výši 20% z celkové ceny díla. Po dokončení montážních prací vystaví Zhotovitel zálohovou fakturu s uvedenou splatností 30 kalendářních dnů. Stanovená platba bude ve výši **xxxxxxxxxxx,- Kč**
5. Zálohová platba bude ve výši 15% z celkové ceny díla. Po zprovoznění a uvedení díla do zkušebního provozu vystaví Zhotovitel zálohovou fakturu s uvedenou splatností 30 kalendářních dnů. Stanovená platba bude ve výši ... **xxxxxxxxxxx,- Kč**

Vyúčtování díla bude provedeno po ukončení zkušebního provozu, který je stanoven v délce tří (3) kalendářních měsíců. Ve vyúčtovací faktuře vystavené na cenu díla bude proveden odpočet poskytnutých záloh. Stanovená částka k proplacení (ve výši **xxxxxxxxxxx,- Kč**) bude uhrazená do sedmi (7) kalendářních dnů na základě

předložené vyúčtovací faktury. Podmínkou pro její zaplacení však bude prokázání všech projektovaných parametrů a odstranění všech případných vad a nedodělků nebránící bezpečnému provozu a které budou uvedeny v předávacím protokolu.

K uvedeným částkám bude vždy připočtena DPH v souladu s platnými daňovými předpisy.

Veškeré platby budou hrazeny bankovním převodem, zaplacení dodavatelem fakturovaných částí se považuje za splněné jejich připsáním na účet.

- 4.8. Zhotovitel je oprávněn vystavovat zálohové faktury i vyúčtovací fakturu v souladu s tímto článkem (IV. Cena za dílo a platební podmínky) a objednatel je povinen tyto faktury zaplatit též v případě, že se objednatel k převzetí dílčích částí plnění nebo i celého díla nedostaví nebo dílo bez vážných důvodů nepřevzme.
- 4.9. Nebude-li dílo dokončeno a předáno nejpozději do 52-ti týdnů od podpisu Smlouvy z důvodu výhradně na straně objednatele (zejména z důvodu neposkytnutí potřebné součinnosti), je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy a vyúčtování prokazatelných nákladů Objednateli a ten je povinen tyto náklady Zhotoviteli uhradit.
- 4.10. Nebude-li kterákoliv z dílčích faktur vystavených dle této smlouvy uhrazena objednatelem řádně a včas, je zhotovitel oprávněn v provádění díla, v odstraňování případných vad nebo nedodělků, či v jakýchkoliv jiných jeho činnostech nepokračovat. O dobu v jaké byl objednatel v prodlení s úhradou vystavených faktur, se prodlužuje termín provedení a dodání díla.
- 4.11. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou kterékoliv části celkové ceny (faktury) delším než 30 dní, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy okamžitě odstoupit. Ustanovení týkající se smluvní pokuty (viz. níže) zůstávají tímto nedotčena.

V.

Úhrada a sankce

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním způsobu placení na účet zhotovitele.
- 5.2. Splatnost faktury činí 30 (7) dnů ode dne jejího vystavení, není-li v této smlouvě o dílo uvedeno jinak (viz. bod 4.7.).
- 5.3. V případě prodlení se zaplacením kterékoliv faktury se objednatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
- 5.4. V případě nedodržení termínu provedení díla (dodací lhůty) je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z hodnoty nedodané části díla za každý kalendářní den prodlení, maximálně však 10% z celkové ceny díla.

- 5.5. Nepřevzme-li objednatel dílo ve stanoveném termínu, zavazuje se zhotoviteli zaplatit skladné ve výši 0,5% z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení s převzetím díla.
- 5.6. V případě dočasného či definitivního zastavení prací na díle, nebo zániku této smlouvy o dílo z důvodů ležících na straně objednatele, zaplatí tento zhotoviteli skutečně naběhlé náklady, plus zisk ve výši 10% ze skutečně naběhlých nákladů, a to nejpozději do 14 dnů od výzvy učiněné zhotovitelem.

VI.

Výhrada vlastnického práva

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k dílu přechází na objednatele až úplným uhrazením celkové ceny díla dle této smlouvy.

VII.

Povinnosti smluvních stran

- 7.1. Objednatel se zavazuje:

- a) poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost pro řádné zhotovení díla,
- b) dokončené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu ve výši a to v termínech stanovených dle této smlouvy; drobné vady, které samy o sobě ani společně nebrání plynulému, bezpečnému a řádnému užívání díla, nejsou na překážku odevzdání díla zhotovitelem a objednatel je povinen takovéto dílo převzít; takovéto výše uvedené vady musí být uvedeny v Předávacím protokolu se stanovením termínu jejich odstranění,
- c) v případě změny svého jména či sídla, popř. přechodu či převodu svých závazků na jiný právní subjekt, které se byť i potenciálně týkají druhé smluvní strany, o tomto bez prodlení informovat druhou smluvní stranu.

- 7.2. Zhotovitel se zavazuje:

- a) provést dílo dle této smlouvy řádně a včas, ve sjednané kvalitě a takovým způsobem, aby odpovídalo platným předpisům, zejména technickým normám,
- b) po celou dobu provádění díla dodržovat veškeré příslušné bezpečnostní, protipožární, hygienické a ekologické předpisy a směrnice, a předpisy z oblasti BOZP; zhotovitel odpovídá plně za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků při provádění díla,
- c) zlikvidovat na své náklady a v souladu s příslušnými předpisy veškeré odpady vzniklé při jeho činnosti,
- d) v případě změny svého jména či sídla, popř. přechodu či převodu svých závazků na jiný právní subjekt, které se byť i potenciálně týkají druhé smluvní strany, o tomto bez prodlení informovat druhou smluvní stranu.

- 7.3. Ohledně nebezpečí škody na díle platí obecná ustanovení § 542 zákona č. 513/1991 Sb. - obchodního zákoníku.
- 7.4. Maximální odpovědnost zhotovitele za jakékoli škody ve spojitosti s touto smlouvou je limitována do výše hodnoty smluvní částky, pokud stávající pojistné krytí neumožňuje jinou hodnotu.

VIII.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 8.1. Zhotovitel poskytuje objednateli na předmět díla záruku za jakost. Záruční doba činí 12 měsíců a počíná běžet ode dne zprovoznění díla – uvedení díla do zkušebního provozu.
- 8.2. Objednatel je povinen předmět díla při převzetí prohlédnout s vynaložením odborné péče.
- 8.3. Objednatel je povinen případnou reklamaci z vad díla uplatnit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin, poté, kdy vadu zjistí, či kdy ji při vynaložení odborné péče měl zjistit, a to písemně u oprávněného zástupce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn v rámci uplatňované reklamace požadovat na objednateli též fotodokumentaci reklamované vady.
- 8.4. Záruka se nevztahuje na vady a poškození díla způsobené třetí osobou nebo běžným opotřebením a dále na části díla, jejichž životnost je kratší než uvedená záruční doba nebo než záruční doba daná výrobcem tohoto dílu.
- 8.5. O oprávněnosti reklamace rozhodne zhotovitel do max. 30 pracovních dnů od uplatnění vady objednatelem.
- 8.6. V případě, že zhotovitel uzná reklamaci za oprávněnou, zavazuje se započít s odstraňováním reklamované vady bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě do 5 dnů od jejího uznání.
- 8.7. Při odstraňování vady v místě instalace díla u objednatele se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost. Vyřízení reklamace potvrdí objednatel podpisem protokolu o odstranění reklamované vady (dále též jen jako „reklamační protokol“). V případě, že se objednatel k podpisu výše uvedeného reklamačního protokolu i přes výzvu zhotovitele nedostaví nebo jej bez vážných důvodů odmítne podepsat, má se za to, že reklamace byla řádně vyřízena marným uplynutím lhůty stanovené zhotovitelem k podpisu výše uvedeného reklamačního protokolu.
- 8.8. Náklady spojené s odstraňováním oprávněně uplatněných vad, zvláště náklady na dopravu, cestovní náklady, náklady na práci a materiál nese zhotovitel.

- 8.9. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli pozáruční servis a dodávku náhradních dílů pouze na základě samostatné smlouvy (či vzájemně potvrzené objednávky) mezi stranami této smlouvy popř. smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a třetí stranou (koncovým uživatelem díla).

IX.

Ostatní ujednání

- 9.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním díla či jeho částí třetí osobu (subdodavatele), zhotoviteli však nadále zůstává odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 9.2. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu dle čl. I této smlouvy o dílo a jestliže jej objednatel požádá, umožní mu nahlédnout do živnostenského oprávnění.

X.

Kontaktní osoby

- 10.1. Kontaktními osobami smluvních stran ve věcech smluvních jsou:

Za zhotovitele:

Jméno: ing. Pavel Záhořík
Telefon: +420 602 202 296
e-mail: zahorik@airtechnic.cz

Za objednatele:

Jméno: ing. Pavel Bulant
Telefon: +420 724 006 752
e-mail: bulant@teplarnastrakonice.cz

- 10.2. Kontaktními osobami smluvních stran ve věcech technických jsou:

Za zhotovitele:

Jméno: Ing. Petr Fridrich
Telefon: +420 724 037 097
e-mail: fridrich@airtechnic.cz

Za objednatele:

Jméno: Ing. Stanislav Kešner
Telefon: +420 606 546 034
e-mail: kesner@tst.cz

Jméno: Roman Běloušek, DiS.
Telefon: +420 724 564 042
e-mail: belousek@airtechnic.cz

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Smluvní strany se zavazují, že v průběhu trvání jejich smluvního vztahu a v následujících třech letech po jeho ukončení zachovají mlčenlivost o důvěrných informacích druhé smluvní strany vůči třetím osobám s výjimkou případů, kdy si tyto informace vyžádá soud nebo jiný oprávněný orgán státní správy či územní samosprávy. Pro účely této smlouvy se důvěrnou informací rozumí veškeré informace jakéhokoliv druhu včetně informací obchodních (zejména o těch skutečnostech, které tvoří obchodní tajemství), technických a o praktických postupech, jakož i veškeré další informace získané před nebo po podepsání smlouvy, které smluvní strana získala během ústního jednání nebo prostřednictvím jiného komunikačního prostředku, s výjimkou informací obecně známých. Smluvní strany se zavazují, že zajistí, aby zpřístupnění důvěrné informace bylo vyhrazeno pouze pro ty zaměstnance, kteří ji musí vzhledem ke své pracovní náplni znát, a aby tito zaměstnanci byli zavázáni zachovávat o důvěrné informaci mlčenlivost. Smluvní strany ujednávají, že zajistí zachovávání mlčenlivosti i ze strany třetích osob účastnících se naplňování účelu této smlouvy.
- 11.2. Objednatel výslovně souhlasí s tím, aby na předmětu této smlouvy byla umístěna značka zhotovitele přiměřené velikosti prokazující autorství díla ze strany zhotovitele. Objednatel výslovně souhlasí se zveřejněním všeobecné informace o smluvním vztahu dle této smlouvy pro potřeby reklamních účelů zhotovitele (seznam významných klientů, referenční listy apod.).
- 11.3. Smluvní strany prohlašují, že se před podpisem této smlouvy seznámily důkladně s jejím textem, včetně všech příloh. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
- 11.4. Pokud by bylo nebo se stalo některé nebo více ustanovení této smlouvy neplatných, zůstávají tím ostatní ustanovení této smlouvy nedotčena. Namísto neúčinného nebo neplatného ustanovení se použije ustanovení, na kterém by se účastníci smlouvy při znalosti situace v době jejího uzavření nejspíše dohodli, a jež je svým smyslem a účelem nejvíce blíží hospodářskému výsledku zamýšlenému oběma smluvními partnery.
- 11.5. Pro případ nezbytnosti řešení některé sporné či jiné otázky v souvislosti s touto smlouvou soudem, volí účastníci ve smyslu § 89a občanského soudního řádu místní příslušnost věcně příslušného soudu v Praze.
- 11.6. Smluvní strany se tímto dohodly, že jejich vzájemný závazkový vztah se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a novel.

- 11.7. Text smlouvy je zpracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
- 11.8. Jakoukoliv změnu textu této smlouvy je možno provést pouze jejím písemným dodatkem. Dodatky této smlouvy platí pouze tehdy, jestliže jsou podepsány oprávněným zástupcem objednatele a oprávněným zástupcem zhotovitele.
- 11.9. Ostatní vzájemná práva a povinnosti, která nejsou touto smlouvou výslovně upravena, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.10. Přílohy:

Příloha č. 1 Nabídka strojně technologického zařízení (vč. celkové sestavy a cenové části) na akci:

ROTAČNÍ ROZRUŠOVAČ ZÁSOBNÍKU BIOMASY PRO K1K2
předložená společností AIR TECHNIC s.r.o. dne 9. 9. 2022

Ve Strakonících, dne

V Praze, dne

Ing. Pavel Bulant, generální ředitel

Ing. Pavel Záhořík, jednatel

Objednatel

Zhotovitel