



Spisový znak: 56.2
Skartační znak/lhůta: V/10

SMLOUVA O DÍLO a SMLOUVA PŘÍKAZNÍ
na zhotovení dokumentace stavby, inženýrskou činnost s tím související a výkon autorského dozoru

Číslo SOD zhotovitele: 1436816	Číslo SOD objednatele: OI/SOD/001365/2016/Neu
Název akce: Barákova – rekonstrukce stoky GVe	Org: 5706

uzavřena mezi níže uvedenými stranami dle § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Objednatel:
též „příkazce“

Statutární město Olomouc
se sídlem: **Horní náměstí 583, 779 11 Olomouc**
IČ: 00299308 DIČ: CZ00299308
Zástupce statutárního orgánu:
- ve věcech smluvních:
Ing. Vladimír Michalíčka, vedoucí odboru investic MMOI
tel.: 588 488 690 e-mail: vladimir.michalicka@olomouc.eu
- kontaktní osoba ve věcech technických:
Ing. Václav Šnajdr, vedoucí oddělení přípravy staveb, odbor investic MMOI
tel.: 588 488 700 e-mail: vaclav.snajdr@olomouc.eu
Alena Neumanová, odborný referent oddělení přípravy staveb, odbor investic MMOI
tel.: 588 488 706 e-mail: alena.neumanova@olomouc.eu

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Olomouc,
číslo vkladového účtu: 27-1801731369/0800

2. Zhotovitel:
též „příkazník“

AQUA PROCON s.r.o.
se sídlem: **Palackého tř. 12, 612 00 Brno**

IČ: 46964371 DIČ: CZ46964371

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
pod sp. zn. oddíl C., vložka 6597

Zástupci

- ve věcech smluvních:

Ing. Jan Polášek, jednatel společnosti
tel.: 541 426 011 e-mail: info@aquaprocon.cz

- ve věcech technických:

Hlavní inženýr projektu: (autorizovaná osoba v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, č. autorizace 1000094)

Ing. Jaromír Koupán, vedoucí střediska Olomouc
tel.: 585 241 248 e-mail: jaromir.koupan@aquaprocon.cz

Hlavní projektant: (autorizovaná osoba v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, č. autorizace 1202030)

Ing. Jan Gažar
tel.: 585 241 248 e-mail: jan.gazar@aquaprocon.cz

Bankovní spojení: KB Brno venkov
č. účtu: 24301-641/0100

Číslo SOD zhotovitele:	Číslo SOD objednatele:	OI/SOD/001365/2016/Neu
Název akce: Barákova – rekonstrukce stoky GVe		Org: 5706

II. Preambule

1. Výše označené smluvní strany výslovně prohlašují, že se dohodly na použití § 1751 a násl. občanského zákoníku tak, že určují část obsahu této smlouvy odkazem na Zásady sestavování Soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pomocí cenové soustavy ÚRS Praha (dále jen „Zásady“), které jsou přílohou č. 1 této smlouvy, a to pouze v elektronické podobě a jsou k dispozici na webové stránce objednatele <http://www.olomouc.eu/magistrat/odbory-magistratu/odbor-investic/odbor>.
2. Zhotovitel výslovně potvrzuje podpisem této smlouvy, že se podrobně seznámil před podpisem této smlouvy s přílohou č. I.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou k provedení díla spočívajícího ve zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP), projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) vč. soupisu prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a v inženýrské činnosti směřující k zajištění pravomocného stavebního povolení na stavbu, spolupráci při zadávacím řízení na zakázky na výběr dodavatele stavby a autorský dozor. Součástí předmětu plnění je i zpracování či zajištění mapového podkladu, zjištění vedení stávajících inženýrských sítí, nezbytné průzkumy a studie, výškopisné a polohopisné zaměření, zpracování podkladů pro majetkoprávní záležitosti (odkupy, věcná břemena, právo provést stavbu apod.) a záborové elaboráty. Projektová dokumentace pod názvem „Barákova – rekonstrukce stoky GVe“ bude řešit rekonstrukci stoky GVe v délce cca 145 m., včetně rekonstrukce veřejné části přípojek cca 21 ks. Stávající betonová stoka byla vybudovaná v roce 1908, profil DN 400 mm a dle monitoringu vykazuje havarijní stav. Navrhovaná PD musí být v souladu s Konceptí vodního hospodářství města Olomouce.
2. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s podmínkami sjednanými v této smlouvě, požadavky zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů; podmínkami rozsahu a obsahu projektové dokumentace dle vyhlášky 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb, závaznými ČSN a dalšími platnými normami a normovými hodnotami uvedenými v technických předpisech a návodech výrobců.
3. Veškerá výkresová dokumentace, její změny a doplňky budou opatřeny minimálně názvem akce, uvedením objednatele a zhotovitele, číslem zakázky zhotovitele a číslem smlouvy objednatele (u veškerých popisových rámečcích v PD), podpisem odpovědného projektanta dle této smlouvy vč. razítka autorizované osoby, datem zpracování dokumentace, popř. číslem změny a novým datem.

Předmět a rozsah díla bude zpracován v následujícím členění:

a) Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP)

Rozsah činností je uveden ve vyhlášce č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb, příloha č. 5.

Součástí PD budou **průzkumy** (např. sondy) v rozsahu nutném pro realizaci stavby projektované dle této smlouvy. **Výsledky průzkumů a studií, případně jejich částí, budou předány objednateli v průběhu projekčních prací, ke kterým se průzkumy vztahují.**

Zásady organizace výstavby (dále jen „ZOV“) budou v rámci výrobních výborů před podáním žádosti o stavební povolení řádně projednány a následně schváleny na samostatném jednání.

V rámci zpracování ZOV zhotovitel zajistí stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, zajistí činnost koordinátora BOZP v přípravné fázi zpracování PD, zpracuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

Plán BOZP bude zpracován nebo ověřen osobou způsobilou k výkonu činnosti koordinátora BOZP. Osvědčení této osoby k výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vydané organizací akreditovanou k vydání takového osvědčení Ministerstvem práce a sociálních věcí bude v prosté fotokopii nedílnou přílohou Plánu BOZP.

Číslo SOD zhotovitele:	Číslo SOD objednatele:	OI/SOD/001365/2016/Neu
Název akce: Barákova – rekonstrukce stoky GVe	Org: 5706	

Požadovaný počet vyhotovení:	3 kusy	DSP vč. dokladové části (texty, výkresy) – v tištěné podobě, z nichž 2 ks budou použity pro stavební řízení
	2 kusy	DSP vč. dokladové části (texty, výkresy) – v digitální podobě na nosiči dat CD včetně popisu

Výškopisné a polohopisné zaměření bude zpracováno v grafické a digitální formě a v rozsahu potřebném pro zpracování projektové dokumentace.

Dokumentace DSP v digitální podobě bude zpracována a předána ve formátu:

1 kus CD ve formátu: *.dwg, *.doc, *.xls (texty, výkresy - otevřená verze)

1 kus CD ve formátu: *.pdf nebo *.jpg (texty, výkresy - uzavřená verze, dokladová část)

Společně s dílem vymezeným v této části pod písm. a) jsou v ceně díla zahrnuty rovněž veškeré ostatní dodávky a práce, které dle obecně zachovávaných zvyklostí v oboru s předmětem díla souvisejí a které jsou – dle odborného posouzení zhotovitele – nezbytné pro řádné užívání a funkčnost díla.

b) **Výkon inženýrské činnosti (IČ)** k zajištění vydání stavebního povolení a příslušných dalších rozhodnutí orgánů státní správy

V rámci této činnosti zhotovitel zejména zajistí:

- smlouvy o zajištění přeložek inženýrských sítí s jejich vlastníky a neprodleně předá objednateli, vyhotoví podklady pro tyto smlouvy,
- projedná navrhované řešení s majiteli dotčených pozemků,
- bude konzultovat projektovou dokumentaci s objednatelem a zabezpečí svolávání pracovních schůzek podle potřeby, nejméně 2 x, na kterých bude konzultovat navrhované technické řešení a vyhotoví z nich zápis,
- doloží veškerá stanoviska a doklady stavebnímu úřadu spolu se žádostí o vydání stavebního povolení,
- vyjadřuje stanoviska, která mají vliv na projektované řešení či podmiňují souhlas podmínkami, a mají tedy vliv na projektovou dokumentaci či soupis prací, případně ovlivňují termíny či délku realizace
- budou předána projektantem zhotoviteli ihned po jejich obdržení
- doručí objednateli pravomocné stavební povolení.

Výkon IČ končí předáním pravomocného stavebního povolení a DSP ověřené stavebním úřadem. Uvedené musí být předáno do 14ti dnů od nabytí právní moci stavebního povolení.

Společně s dílem vymezeným v této části pod písm. b) jsou v ceně díla zahrnuty rovněž veškeré ostatní dodávky a práce, které dle obecně zachovávaných zvyklostí v oboru s předmětem díla souvisejí a které jsou – dle odborného posouzení zhotovitele – nezbytné pro řádné užívání a funkčnost díla.

c) **Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, činnost v rámci zadávacího řízení**

Rozsah činností je uveden ve vyhlášce č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb, příloha č. 6.

V DPS budou zpřesněny, doplněny a zdůvodněny veškeré údaje a případné odchylky oproti ověřené DSP.

V DPS zhotovitel uvede přesné vymezení technických parametrů požadovaných výrobků, materiálů a služeb. Budou zde uvedeny zejména vlastnosti, užitnost, výkony, potřeba energií, podmínky pro komplexní zkoušky, podmínky zkušební a definitivního provozu, podrobný popis technických a uživatelských standardů stavby, které stanoví jednoznačně jakostní technické parametry navrhovaných technologií, konstrukcí, výrobků a materiálů.

Samostatně bude zpracován **Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr** (dále jen „soupis prací“) dle přílohy č. 1 této smlouvy nezbytný k plnění díla v členění na stavební a inženýrské objekty a provozní soubory, z nichž každý má vlastní soupis prací v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, nesmí projektová dokumentace ani soupis prací, obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

Číslo SOD zhotovitele:	Číslo SOD objednatele:	OI/SOD/001365/2016/Neu
Název akce: Barákova – rekonstrukce stoky GVe		Org: 5706

Zhotovitel je povinen sestavovat soupisy prací s využitím aktuální cenové soustavy ÚRS Praha ke dni zpracování soupisu prací tak, aby nebyly, pokud je to možné, tvořeny ruční položky nepatřící do užití cenové soustavy.

Výkaz výměr každé položky bude uveden s prehledným postupným výpočtem celkového množství. Postup výpočtu celkové výměry bude uveden přehledně s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace. Forma a způsob zpracování soupisu prací a výkazu výměr je uveden v **příloze č. 1** této smlouvy.

Při předání soupisu prací bude jeho součástí vyplněná tabulka „Souhrnná cenová nabídka“ a „Souhrnný rozpočet“ zpracované dle vzorových šablon dle přílohy č. 1 této smlouvy.

V dokumentaci budou určeny druhy a počet zkoušek, revizí, měření, posudků apod., v rozsahu dle odborného posouzení zhotovitele dokumentace pro dodržení kvalitativních ukazatelů a standardů a pro získání kolaudačního souhlasu pro předmětnou stavbu.

Požadovaný počet vyhotovení:	4 kusy	DPS (texty, výkresy) – v tištěné podobě
	3 kusy	DPS (texty, výkresy) – v digitální podobě na nosiči dat CD včetně popisu
	1 kus	oceněného soupisu prací včetně souhrnné cenové nabídky a souhrnného rozpočtu - v tištěné podobě
	2 kusy	oceněného soupisu prací včetně souhrnné cenové nabídky a souhrnného rozpočtu - v digitální podobě na nosiči dat CD s popisem

Dokumentace DPS v digitální podobě bude zpracována a předána ve formátu:

- 1 kus CD ve formátu: *.dwg, *.doc, *.xls (texty a výkresy - otevřená verze)
- 2 kusy CD ve formátu: *.pdf nebo *.jpg (texty a výkresy - uzavřená verze)
- 2 kusy CD ve formátu: *.KZ nebo *.KZA (soupis prací) a *.xls (souhrnná cenová nabídka a souhrnný rozpočet)

Tištěný formát soupisu prací bude odpovídat požadavkům vyhlášky č. 230/2012 Sb., (tisk exportního souboru vytvořeného v programu KROS v nabídce menu „Excel VZ“). **Všechna písemná i digitální vyhotovení DPS budou obsahovat i dokladovou část, technické zprávy, plán BOZP a ZOV.**

DPS bude sloužit pro zadání a realizaci veřejné zakázky na stavbu. Zhotovitel se zavazuje:

- ke spolupráci při vypracování soutěžních podmínek pro vyhlášení výběrového/zadávacího řízení na realizaci stavby,
- ke spolupráci a součinnosti v průběhu výběrového/zadávacího řízení na realizaci stavby,
- k vypracování odpovědí na dotazy uchazečů k projektové dokumentaci nejpozději do 48 hodin po odeslání objednatelem zhotoviteli,

Uvedená činnost je součástí činnosti pro vypracování DPS a je zahrnuta ve sjednané ceně dle čl. VI. odst. 1 písm.c) této smlouvy.

Společně s dílem vymezeným v této části pod písm. c) jsou v ceně díla zahrnuty rovněž veškeré ostatní dodávky a práce, které dle obecně zachovávaných zvyklostí v oboru s předmětem díla souvisejí a které jsou – dle odborného posouzení zhotovitele – nezbytné pro řádné užívání a funkčnost díla.

d) Výkon činnosti autorského dozoru (AD)

1. Autorský dozor je činnost zhotovitele dle této smlouvy, kterou se ověřuje soulad prováděné stavby s jím zpracovanou dokumentací. Autorským dozorem v průběhu výstavby se rozumí zejména kontrola dodržování projektové dokumentace pro provedení stavby.

V rámci této činnosti zhotovitel provede a zajistí následující činnosti:

- účast na předání staveniště zhotoviteli;
- účast na objednatelem určených jednáních a kontrolních dnech souvisejících s realizací stavby za účelem ujasnění nebo vysvětlení souvislostí s příslušnou částí dokumentace souborného řešení projektu;
- vyjadřování se k návrhům změn PD, dodatečných a nových prací včetně kontroly a schválení obsahové správnosti položkových rozpočtů (zejména použitých položek) předložených zhotovitelem v rámci schvalování změnových listů;

Číslo SOD zhotovitele:	Číslo SOD objednatele:	OI/SOD/001365/2016/Neu
Název akce: Barákova – rekonstrukce stoky GVe		Org: 5706

- zpracování případných dílčích a objednatelem požadovaných změn projektové dokumentace stavby včetně položkového rozpočtu oproti projektové dokumentaci poskytnuté zhotoviteli stavby objednatelem, a to přednostně a neprodleně na základě výzvy objednatele, či zápisem ve stavebním deníku, s maximální snahou předejít ohrožení průběhu stavby a termínu provedení dle SOD k předmetné stavbě;
 - poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské (dílenské/realizační) dokumentace;
 - kontrola a posouzení stavu a kvality prací a dodávek v souladu s projektovou dokumentací, provedení průběžných zápisů o výsledku kontroly a stanovisek AD do stavebního deníku;
 - spolupráci s koordinátorem bezpečnosti práce;
 - účast na kontrolních prohlídkách stavby svolaných stavebním úřadem a jednáních k vydání kolaudačního souhlasu;
 - účast na předání a převzetí stavby od zhotovitele nebo její části včetně dozoru nad průběhem zkoušek (např. individuálních vyzkoušení či komplexního vyzkoušení), popř. zkušebního provozu;
 - vedení výkazu hodin s popisem projednávaných záležitostí týkajících se PD, vč. záznamu délky výkonu AD v členění na práce vykonávané v místě stavby, v kanceláři, mimo kancelář, projektovou činnost a konzultační činnost,
 - vypracování a předání závěrečné zprávy AD objednateli s prohlášením, že uvedená stavba byla realizována dle zhotovitelem zpracované PD, vč. změn schválených v průběhu realizace.
2. Cena za výkon AD dle čl. III. písm. d) této smlouvy zahrnuje vlastní odměnu za činnost AD dle této smlouvy i veškeré ostatní vynaložené náklady spojené s výkonem této činnosti (i veškeré správní poplatky a cestovní náklady atd.). Jedná se o cenu předpokládanou, která je však cenou limitní. Skutečná cena bude stanovena vždy po odsouhlasení rozsahu plnění (sazba 520,- Kč/h bez DPH krát počet skutečně strávených hodin výkonem AD) a v celkovém součtu nepřekročí cenu limitní.
 3. Zpracování případných dílčích objednatelem požadovaných změn DPS nad rámec výše uvedených činností bude prováděno na základě samostatné objednávky a bude oceněno výše uvedenou hodinovou sazbou po odsouhlasení rozsahu skutečných prací.
 4. Zhotovitel se zavazuje k činnosti AD a platnosti nabídkové ceny za výkon AD po dobu pěti let po dokončení projekčních prací.
 5. **Objednatel je oprávněn nevyužít výkon autorského dozoru a uzavřít smlouvu na provedení autorského dozoru s třetí osobou.**
 6. Výkon činnosti AD začíná běžet předáním staveniště zhotoviteli stavby. Výkon činnosti AD končí posledním dnem převzetím stavby objednatelem a doručením závěrečné zprávy za výkon AD zástupci objednatele ve věcech smluvních/technických.

Společně s dílem vymezeným v této části pod písm. d) jsou v ceně díla zahrnuty rovněž veškeré ostatní dodávky a práce, které dle obecně zachovávaných zvyklostí v oboru s předmětem díla souvisejí a které jsou – dle odborného posouzení zhotovitele – nezbytné pro řádné užívání a funkčnost díla.

IV. Podklady pro vypracování projektové dokumentace

- a) Tato smlouva o dílo vč. jejích příloh,
- b) Situace

V. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět plnění nejpozději do:

Předání předmětu plnění dle čl. III. písm. a) – c)

do 30.09.2016

Uvedený termín plnění, popř. dílčí termíny jsou termíny nejzazšími pro provedení díla. Zhotovitel je povinen odevzdat dílo ke kontrole v souladu s čl. VIII. této smlouvy.

2. Prodlžení zhotovitele s dokončením předmětu plnění delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy, ale pouze v případě, že prodlžení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně objednatele. Dnem dokončení se rozumí den předání předmětu plnění bez vad objednateli na základě vystaveného a odsouhlaseného předávacího protokolu. Podmínkou předání díla nebo části díla je předávací protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran, tj. dílo se předává protokolárně oproti podpisu obou smluvních stran.
3. Termín plnění lze překročit zejména za podmínky prokazatelného neplnění povinností dotčených orgánů a organizací, kterým byla předložena kompletní a projednaná projektová dokumentace k vydání příslušných povolení či vyjádření, či z důvodu nevyřízených majetkoprávních záležitostí na straně objednatele k termínu podání žádosti o stavební povolení.

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

Číslo SOD zhotovitele:	Číslo SOD objednatele: OI/SOD/001365/2016/Neu	Org: 5706
Název akce: Barákova – rekonstrukce stoky GVe		

4. Nejpozději do dvou měsíců od uzavření této smlouvy, příp. bez zbytečného odkladu při zahájení inženýrské činnosti předá zhotovitel objednateli seznam parcel dotčených navrženým řešením dle PD vč. zákresu do katastrální situace, aby mohl objednatel řešit majetkoprávní záležitosti s jejich vlastníky.

VI. Cena a platební podmínky

1. Celková cena předmětu plnění (dále jen „cena“) je sjednána na základě obsahu prací stanovených v sazebníku Unika na základě nabídky zhotovitele a skládá se z následujících částí:

a) Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP), včetně dokladové části	
Cena za část a) bez DPH:	137.000,- Kč
DPH za část a):	28.770,- Kč
Cena za část a) s DPH:	165.770,- Kč
b) Výkon inženýrské činnosti pro zajištění stavebního povolení	
Cena za část b) bez DPH:	31.000,- Kč
DPH za část b):	6.510,- Kč
Cena za část b) s DPH:	37.510,- Kč
c) Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, činnost v rámci zadávacího řízení	
Cena za část c) bez DPH:	86.000,- Kč
DPH za část c):	18.060,- Kč
Cena za část c) s DPH:	104.060,- Kč

Cena díla za části a) až c): (pro fakturaci dle platebních podmínek)

Cena celkem bez DPH:	254.000,- Kč
DPH:	53.340,- Kč
Cena celkem s DPH:	307.340,- Kč

d) Autorský dozor:	
Cena za část d) bez DPH:	28.000,- Kč
DPH za část d):	5.880,- Kč
Cena za část d) s DPH:	33.880,- Kč

Celková cena díla za části a) až d):

Cena celkem bez DPH:	282.000,- Kč
DPH:	59.220,- Kč
Cena celkem s DPH:	341.220,- Kč

2. Uvedené ceny jsou platné po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy a kryjí veškeré náklady a poplatky nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení projektové dokumentace a provedení sjednaných inženýrských a dalších činností. Stejně tak sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství po dobu zpracování PD a případný nárůst předpokládaných investičních nákladů stavby oproti předpokladu objednatele v době výběrového/zadávacího řízení na zhotovitele díla dle této smlouvy.
3. Výši nabídkové ceny je možné překročit při změně rozsahu předmětu plnění požadované objednatel a v případě změny daňových předpisů majících vliv na cenu díla (zejména změna DPH). Jiné podmínky pro překročení ceny objednatel nepřipouští.
4. Mezi smluvními stranami je dohodnuta fakturace ceny díla po částech.
Zhotovitel je oprávněn cenu díla fakturovat takto:
- a) po předání kompletního předmětu plnění - dle čl. VI., odst. 1, písm. a) až c)
- b) v průběhu výkonu činnosti AD, nebude-li dohodnuto jinak - dle čl. VI., odst. 1, písm. d)
5. Faktura bude zaslána na adresu sídla objednatele ve 2 originálech. Objednatel se zavazuje uhradit fakturu převodem na účet zhotovitele ve lhůtě splatnosti do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Dnem zaplacení je odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

Číslo SOD zhotovitele:	Číslo SOD objednatele:	OI/SOD/001365/2016/Neu
Název akce: Barákova – rekonstrukce stoky GVe		Org: 5706

- Oprávněně vystavený daňový doklad musí mít veškeré náležitosti dokladů ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o účetnictví“) a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), ve znění pozdějších předpisů, jinak jsou neplatné a budou vráceny zhotoviteli k doplnění či opravě. V případě vadně vystavené faktury se zavazuje zhotovitel vystavit novou fakturu s novou lhůtou splatnosti. Faktura musí dále obsahovat název akce a číslo smlouvy objednatele.
- Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele.

VII. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými normami, popřípadě vlastnosti obvyklé; dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě o dílo. Zhotovitel odpovídá též za to, že navržené řešení obsažené v předaném díle je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami, které se vztahují ke zpracovanému dílu.
- Zhotovitel odpovídá za vady, které má projektová dokumentace v době jejího předání objednateli a po dobu záruční doby. Za vady vzniklé po předání projektové dokumentace a uplynutí záruční doby zhotovitel odpovídá jen tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.
- Zhotovitel je povinen vady, které objednatel při převzetí díla a v záruční době reklamoval, odstranit na vlastní náklady bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou stanoví objednatel přiměřeně vzhledem k charakteru a rozsahu vady. Neurčí-li objednatel jinak, dohodly se smluvní strany na tom, že přiměřenou lhůtou pro odstranění vad je 5 pracovních dnů. Uvedená změna či oprava projektové dokumentace bude zahrnovat i případné projednání s orgány státní správy a dalšími dotčenými orgány.**
- Pokud zhotovitel neodstraní vady ve stanovené lhůtě, má objednatel právo odstranit vadu třetí osobou nebo je odstranit sám, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen oprávněně vynaložené náklady na takto odstraněné vady objednateli uhradit.
- Zhotovitel odpovídá za vady díla (předmětu plnění) podle ustanovení občanského zákoníku.
- Záruční doba počne běžet dnem podepsání předávacího protokolu o předání dílčích částí plnění, popř. konečného předávacího protokolu a trvá po dobu 60 měsíců ode dne podepsání jednotlivých předávacích protokolů, popř. konečného předávacího protokolu.
- Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku, kdy pro případ, že bude dílo převzato a následně bude objevena zjevná vada, vznikají objednateli práva z odpovědnosti za vady dle občanského zákoníku.

VIII. Přehled dalších ujednání

- Zhotovitel se zavazuje dodržovat pokyny objednatele. Za předpokladu, že pokyny objednatele jsou nevhodné, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele písemně upozornit.
- Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech jemu sdělených skutečnostech a zavazuje se nepředávat podklady a zpracovaný předmět plnění dle této smlouvy v průběhu jeho realizace i po jeho skončení.
- Případně dodatečně objednané práce budou kalkulovány stejným způsobem jako původní nabídka zhotovitele.
- Objednatel požaduje zasílat pozvánky na pracovní schůzky a zápisy z nich na e-mail odborného referenta ve věcech technických uvedeného v čl. I. této smlouvy.
- Objednatel si vyhrazuje lhůtu 5 pracovních dnů na schválení zhotovitelem předávané DSP a DPS, z čehož vyplývá povinnost zhotovitele předat předmětné DSP a DPS k věcné kontrole a ke schválení v termínu nejméně 20 dní před termínem plnění dle této smlouvy tak, aby zhotovitel po věcné kontrole objednatelem provedl vypořádání připomínek objednatele a příp. dopracoval předmět plnění. Teprve po schválení objednatelem, resp. po zapracování připomínek objednatele, je zhotovitel oprávněn vystavit předávací protokol pro účely předání částí díla nebo celého díla.
- Objednatelova kontrola se týká prověření, zda je předmět plnění kompletní, tj. zda PD odpovídá svou strukturou požadavkům prováděcích vyhlášek k obsahu a rozsahu projektové dokumentace, zda je soupis prací vyhotoven dle přílohy č. 1 této smlouvy, zda jsou zpracovány požadavky dotčených orgánů a organizací apod. Objednatel však není povinen přezkoumávat výpočty nebo takové výpočty provádět, ani zkoumat technická řešení. Odpovědnost zhotovitele za technické řešení stavby dle této smlouvy vyplývá ze stavebního zákona či jiných příslušných právních předpisů.

Číslo SOD zhotovitele:	Číslo SOD objednatele:	OI/SOD/001365/2016/Neu
Název akce: Barákova – rekonstrukce stoky GVe		Org: 5706

IX. Majetkové sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s realizací předmětu plnění oproti některému z termínům sjednaných v čl. V. odst. 1 této smlouvy, je oprávněn objednatel uplatnit u zhotovitele ve vztahu k prodlení s jakýmkoliv termínem tam uvedeným smluvní pokutu ve výši 0,05 % zčásti ceny díla, s jejímž předáním je zhotovitel v prodlení dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy vč. DPH, a to za každý i započatý den prodlení a pro každý případ.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady PD nebo soupisu prací neprodleně, případně v termínu stanoveném objednatelem, je oprávněn objednatel uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení do doby odstranění vady. Počátek lhůty pro počítání doby prodlení začíná běžet od následujícího dne po dni, kterým marně uplynula lhůta pro odstranění vady.
3. V případě dodatečného zjištění vady projektové dokumentace, která bude mít za následek finanční navýšení nákladů stavby (ve fázi realizace), je objednatel oprávněn u zhotovitele uplatnit smluvní pokutu ve výši 7 % z ceny víceprací vč. DPH (cenou víceprací se rozumí rozdíl ceny víceprací a méněprací na každém jednotlivém změnovém listu) za každý případ.
 Za vady projektové dokumentace je považováno zejména nikoliv však pouze:
 - a) návrh řešení je v rozporu s obecně závaznými právními předpisy nebo závaznými ČSN a dalšími platnými normami a normovými hodnotami uvedenými v technických předpisech, které byly platné v době zpracování PD.
 - b) návrh řešení vyplývá z nedostatečného průzkumu, zaměření či nedostatečné prohlídky budoucího místa plnění (stavby),
 - c) v projektové dokumentaci či výkazu výměr chybí či byl vypuštěn zcela návrh řešení některé z částí projektu potřebných k dokončení stavby, přestože z předmětu plnění a povahy věci vyplývá, že tento návrh zpracován být měl,
 - d) v DPS vč. soupisu prací nebyly vypořádány podmínky uvedené ve stanoviscích dotčených orgánů či ve vydaném stavebním povolení,
 - e) nesoulad mezi projektovou dokumentací (především výkresové části) a výkazem výměr, zejména ve specifikaci názvu, použitého materiálu, zvolených jednotek a množství.
4. V případě porušení zásad uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou porušenou zásadu.
5. Neposkytne-li zástupce AD vyjádření k požadavkům zhotovitele stavby či objednatele do 5 dnů od obdržení oznámení změny nebo změnového listu, je oprávněn objednatel uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ a za každý i započatý den prodlení.
6. Souhrn výše uvedených smluvních pokut se omezuje nejvýše do 30 % ceny díla vč. DPH dle čl. VI. odst. 1 za části a) – c).
7. Smluvní strany se mezi sebou dohodly ve vztahu k smluvním pokutám dle tohoto článku a uvedených v přílohách této smlouvy na vyloučení použití § 2050 občanského zákoníku, v platném znění. Smluvní strany se dohodly na tom, že ujednanou smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele požadovat po zhotoviteli náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, kterému se vztahuje smluvní pokuta, a to vedle účtované smluvní pokuty. Smluvní pokuta je splatná dnem doručení písemné výzvy k její úhradě zhotoviteli.

X. Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, odstoupením, výpovědí či dalšími způsoby předvídanými občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy při podstatném porušení jejich povinností. Za podstatné porušení povinností se zejména považuje:
 - prodlení objednatele s poskytnutím podkladů pro zhotovení díla a prodlení s poskytnutím jeho spolupůsobení delším jak 60 dní;
 - prodlení objednatele s placením faktur(-y) delším jak 60 dní;
 - prodlení zhotovitele s plněním termínu(-ů) plnění byť i dílčího delším jak 30 dní.
3. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodů, kdy výpovědní doba běží od odeslání výpovědi zhotoviteli a skončí první den měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď odeslána.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky k bezchybné realizaci předmětu plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné.


MK G

Číslo SOD zhotovitele:	Číslo SOD objednatele: OI/SOD/001365/2016/Neu	Org: 5706
Název akce: Barákova – rekonstrukce stoky GVe		

3. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na základě dohody smluvních stran, písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Veškeré dodatky a přílohy vzniklé po dobu plnění smlouvy se stávají její nedílnou součástí.
4. Pokud při provádění díla vyjdou najevo nebo vzniknou nové skutečnosti, které smluvní strany při uzavření smlouvy neznaly a nemohly znát a které podstatně ztíží nebo znemožní zhotovení díla za sjednaných podmínek, je objednatel oprávněn dohodnout se zhotovitelem změnu této smlouvy.
5. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranné redukce předmětu veřejné zakázky, pokud se mu nepodaří zajistit finanční prostředky v celém předpokládaném rozsahu. Pokud toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na redukcí (snížení rozsahu) předmětu veřejné zakázky přistoupit.
6. Všechny žádosti zhotovitele, které bude odesílat za objednatele na základě plné moci zhotovitel jiným subjektům, budou obsahovat název akce.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají dobrovolně, srozumitelně, vážně a určitě, prosty omylu, na znamení čehož připojují níže podpisy osob oprávněných jednat za smluvní strany.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
9. Součástí této smlouvy jsou přílohy:
č. 1 - Zásady sestavování Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
10. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s touto smlouvou v plném rozsahu, že jí porozuměl a v plném rozsahu ji akceptuje.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že obsah smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a současně vyjadřuje souhlas s případným zveřejněním smlouvy včetně všech dodatků na webových stránkách statutárního města Olomouce a v registru smluv.

V Olomouci dne: - 9 -05- 2016

V Brně dne: 27.4.2016

 Ob[redacted]	(20) Ing. Vladimír Michalička vedoucí odboru investic MMOI	Zhotovitel
		Ing. Jan Polášek jednatel společnosti

[redacted]
 [redacted]
 [redacted]
 [redacted]
 [redacted]

[Handwritten marks]