

DAROVACÍ SMLOUVA

č. 185/DO/2022
MaP/14345/2022-DR
(dále jen „smlouva“)

město Cheb

se sídlem: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, PSČ 350 20
zastoupené: Mgr. Antonín Jalovec, starosta města
IČO: 00253979
DIČ: CZ00253979
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Cheb
číslo účtu: 26016-528331/0100

jako dárce na straně jedné (dále jen „dárce“)

a

Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70 89 11 68
DIČ: CZ 70891168

zastoupený příspěvkovou organizací

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Chebská 282, 356 01 Sokolov
kontaktní adresa: Chebská 282, 356 04 Dolní Rychnov
zastoupená: Ing. Jiří Šlachta, ředitel organizace
IČO: 70 94 70 23
DIČ: CZ 70947023
bankovní spojení: č.ú. 78-2496840247/0100, Komerční banka, a.s.
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114

jako obdarovaný na straně druhé (dále jen „obdarovaný“)

(společně také jako „účastníci smlouvy“)

I.

1.1. Dárce je výlučným vlastníkem nemovitých věcí:

- p.p.č. 2296/1 - ostatní plocha (silnice),
- p.p.č. 2298/1 - ostatní plocha (ostatní komunikace),

kteřé jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na LV č. 1 v katastrálním území Cheb a obec Cheb, Karlovarský kraj.

1.2. Geometrickým plánem č. 6581-3/2022 ze dne 1.4.2022 byl z původního p.p. č. 2296/1 oddělen p.p.č. 2296/37 o výměře 341 m² a z původního p.p. č. 2298/1 oddělen p.p.č. 2298/4 o výměře 36 m². Geometrický plán č. 6581-3/2022 je nedílnou součástí smlouvy jako příloha č. 1.

II.

Dárce smlouvou daruje nemovité věci označené v čl. I. smlouvy dle GP č. 6581-3/2022 jako:

- p.p.č. 2296/37 o výměře 341 m² ostatní plocha (silnice),
- p.p.č. 2298/4 o výměře 36 m² ostatní plocha (ostatní komunikace),

v katastrálním území Cheb a obec Cheb, Karlovarský kraj, se všemi právy a povinnostmi s držením předávaných nemovitých věcí spojenými, obdarovanému, který je do svého vlastnictví přijímá a předává v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů do správy příspěvkové organizaci zřízené Karlovarským krajem - Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, Sokolov, Chebská 282, k hospodaření.

III.

Dárce prohlašuje, že dle ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“) byl záměr obce darovat předmětné nemovité věci obdarovanému zveřejněn po stanovenou dobu na úřední desce obce, a že v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona o obcích Zastupitelstvo města Cheb usnesení č. 175/39/2022 ze dne 15.09.2022 rozhodlo o převodu předmětných nemovitých věcí obdarovanému.

IV.

Obdarovaný prohlašuje, že bylo přijetí daru do vlastnictví obdarovaného schváleno Zastupitelstvem Karlovarského kraje usnesením č. ZK 342/09/22 ze dne 12.09.2022.

V.

Účetní hodnota převáděných nemovitých věcí uvedené v čl. II. smlouvy dle evidence obce Cheb činí 56.550 Kč (slovy: padesát šest tisíc pět set padesát korun českých)

- p.p.č. 2296/37 51.150 Kč
- p.p.č. 2298/4 5.400 Kč

VI.

6.1. Obdarovaný si je vědom skutečnosti, že pozemky p.č. 2296/1 a p.č. 2298/1 v katastrálním území Cheb jsou zatíženy věcnými břemeny.

6.2. Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděných nemovitých věcí, protože se s nimi seznámil osobně na místě samém a že je přijímá do svého vlastnictví ve stavu, který zjistil.

VII.

7.1. Náklady spojené s vyhotovením a úplným provedením smlouvy, jakož i zápisem vkladu do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

7.2. Smlouva bude podepsána elektronicky.

7.3. Smlouva se řídí občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy právního řádu České republiky.

7.4. Pokud by některé z ustanovení smlouvy bylo nebo se stalo neúčinným nebo neproveditelným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné ustanovení takovým, které se podle smyslu a účelu nejvíce blíží účelu neúčinného nebo neproveditelného ustanovení.

7.5. Změny, úpravy a doplňky smlouvy jsou možné na základě odsouhlasení obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku, který potvrdí oprávnění zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli ústním ujednáním se nepřihlíží.

7.6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela způsobilé, že smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoli v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.

7.7. Obdarovaný potvrzuje, že se před podpisem seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů dárce, které jsou uveřejněny na stránkách www.ksusk.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju. Poskytnutí osobních údajů obdarovaného je požadováno z důvodu, že jsou tyto nezbytné pro plnění závazků dárce v rámci přípravy a realizace staveb na silnicích II. a III. třídy v Karlovarském kraji, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon.

7.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Dárce se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

Příloha č. 1: Geometrický plán č. 6581-3/2022

V Chebu

V Sokolově

D á r c e :

O b d a r o v a n ý :

.....
Mgr. Antonín Jalovec
starosta města Cheb

.....
Ing. Jiří Šlachta
*ředitel organizace
Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje,
příspěvková organizace*