

SMLOUVA O DÍLO

Stavba dřevěného venkovního altánu na zahradě MŠ Slunečnice Všešary

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

Číslo smlouvy objednatele: 11-07-2022

OBJEDNATEL: Obec Všešary
sídlem: Jaroslava Bačchy 141
251 63 Všešary
zastoupený: Mgr. Jaromírem Jechem, starostou obce
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 420566369/0800
IČO: 00241016
DIČ: CZ00241016
Identifikátor datové schránky: mmqa8gh
osoba oprávněná jednat ve věcech
technických Ing.arch. Miroslav Hofman
Technický dozor stavebníka (TDS): Ing.arch. Miroslav Hofman
tel.: 602120674
Email: mistostarosta@obec-vsešary.cz
dále „Objednatel“

ZHOTOVITEL: Hřiště hrou s. r. o.
sídlem: Sobotecká 810, 511 01 Turnov
zastoupený: Ing. Tomášem Tomsou, jednatelem
bankovní spojení: ČSOB a. s.
číslo účtu: 268334490/0300
IČO: 03673073
DIČ: CZ03673073
Identifikátor datové schránky: 5jxury7
osoba oprávněná jednat ve věcech
technických Jakub Dohnal, vedoucí montáží
tel.: +420 731 155 237
email: dohnal@hristehrou.cz
dále „Zhotovitel“

(Objednatel a zhotovitel společně jsou dále v textu označováni jako „smluvní strany“)

Článek 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je „Stavba dřevěného venkovního altánu na zahradě MŠ Slunečnice Všešary“ Ve Všešarech na pozemku p.č 544 .
- 1.2. Rozsah prací je vymezen nabídkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 1.3. Plnění a jakost díla se bude řídit podle této smlouvy, platných právních předpisů, ČSN platných ke dni podpisu, vztahujících se na dílo jako celek.
- 1.4. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály apod. Smluvní strany si sjednávají, že specifikací materiálů a dodávek v rozpočtu je definován minimální požadovaný standard. Objednatel případně připouští i použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud byla předem odsouhlasena v rámci zhotovitelem podané nabídky. V opačném případě lze záměnu provést pouze na základě odsouhlasení objednatelem.
- 1.5. Součástí plnění díla je rovněž:
 - 1.5.1. zajištění vytýčení veškerých sítí v prostoru stavby v rozsahu nezbytném pro realizaci předmětu díla.
 - 1.5.2. zajištění vytýčení veškerých sítí v prostoru stavby
 - 1.5.3. úklid dotčených prostor
 - 1.5.4. závěrečný čistý úklid dotčených prostor po ukončení výstavby
 - 1.5.5. odvoz a likvidace stavební sutě
 - 1.5.6. zajištění a předání kompletní dokumentace, veškerých dokladů, revizí, atestů apod. potřebných pro provoz dokončeného díla
- 1.6. Případné zaměřovací práce vytýčení podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, popř. zjištění vedení vnitřních rozvodů práce si organizuje, objednává a kontroluje zhotovitel.
- 1.7. Předmět díla je součástí dotačního programu PRV MAS Říčansko o.p.s., operace 19.2.1., kód 044 oblast b) Mateřské školky.

Článek 2. Termíny realizace

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce do 10 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele k předání staveniště, přičemž výzvu k předání staveniště je objednatel oprávněn zaslat zhotoviteli nejpozději do 30.9.2022. V případě marného uplynutí této lhůty pozbývá tato smlouva účinnosti, přičemž zhotoviteli nevzniká z tohoto titulu žádný finanční ani jiný nárok vůči objednateli.
- 2.2. Dokončení stavebních prací a předání díla objednateli do 30 pracovních dnů od předání staveniště.
- 2.3. Zhotovitel je oprávněn a povinen přerušit provádění prací na nezbytně nutnou dobu, pokud mu okolní podmínky nedovolí dodržení technologických předpisů a norem, případně znemožní řádné provádění prací. O tuto dobu se prodlužuje termín dokončení díla. O této skutečnosti zhotovitel bezodkladně písemně vyrozumí do 2 dnů objednatele a skutečnost zaznamená do stavebního deníku. Před přerušením stavby musí zhotovitel, dle klimatických podmínek, řádně zajistit stavbu proti poškození vlivem počasí či třetí osoby.
- 2.4. Lhůta pro realizaci díla se prodlužuje o dobu, po kterou zhotoviteli prokazatelně brání v provedení díla překážka na straně objednatele. Tato skutečnost bude zapsána ve stavebním deníku.

Článek 3. Cena díla

- 3.1. Cena díla je stanovena jako: cena smluvní pevná a neměnná po celou dobu zhotovení díla v rozsahu prací, uvedených v závazné nabídce zhotovitele, a to ve výši:
- 3.1.1. Cena bez DPH ve výši 382.086,- Kč
 - 3.1.2. DPH ve výši 21% 80.238,- Kč
 - 3.1.3. Celková cena včetně DPH ve výši 462.324,- Kč.
- 3.2. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění v době realizace díla.
- 3.3. Bude-li objednatelem vyžadováno provedení dodatečných stavebních prací, nebo se ukáže nutnost provedení prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a jejich potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností, musí být vyhotoven písemný dodatek k této smlouvě s určením předmětu víceprací a cenou za vícepráce. Musí-li se provést práce, které se odchyľují od popisu prací, nebo v něm nejsou uvedeny, musí rozsah víceprací zhotovitel předložit objednateli k odsouhlasení před jejich zahájením. V případě nedodržení této podmínky se má za to, že vícepráce provedeny nebyly.
- 3.4. Případné práce nad rámec zadávací dokumentace budou oceňovány dle položek výkazu výměř, který je přílohou č.1 této SOD. Pro ocenění položek, které nebudou uvedeny ve výkazu výměř, jsou ceny dle ceníku URS Praha a.s. nebo RTS a.s považovány za maximální možné.
- 3.5. Všechny změny rozsahu díla, tzn. vícepráce i méněpráce, budou řešeny v souladu s platnou a účinnou právní úpravou na úseku zadávání veřejných zakázek a budou evidovány zápisem v SD.
- 3.6. Ke všem změnám rozsahu díla vytvoří zhotovitel změnové listy, které předloží TDI k odsouhlasení. Tyto změnové listy budou přílohou dodatků této SOD.
- 3.7. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že byl předem seznámen se všemi skutečnostmi podmiňujícími řádné provedení díla, zejména s dopravními podmínkami, a s přístupem na místo provedení díla včetně podmínek dopravy materiálu na toto místo a staveniště, technické proveditelnosti díla apod. Jakýkoliv případný omyl zhotovitele týkající se těchto skutečností nezakládá právo zhotovitele na změnu ceny díla podle odstavce 4.1 tohoto článku.

Článek 4. Platební podmínky

- 4.1. Úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně na základě provedených dílčích plnění zhotovitele. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění podle položek, množství a seznamu prací. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací objednatelem vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem včetně DPH.
- 4.2. Splatnost faktur je stanovena na 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli, přičemž za provedenou úhradu ceny ve sjednané výši se považuje den, kdy jsou finanční prostředky odepsány z účtu objednatele.
- 4.3. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení zvláštního právního předpisu (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění). Dále musí faktura obsahovat popis příslušného dotačního projektu „PRV MAS Říčansko o.p.s., operace 19.2.1., kód 044 oblast b) Mateřské školky“. V případě, že faktura nebude odpovídat stanoveným požadavkům, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž by se tak dostal do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů objednateli.
- 4.4. Objednatel ve vztahu k výše uvedenému plnění uvedenému v čl. 1, nevystupuje jako osoba povinná k dani, tzn. nevztahuje se na něj režim přenesení daňové povinnosti.
- 4.5. Práce a dodávky budou hrazeny na základě soupisu provedených prací po konečném převzetí stavby bez vad a nedodělků na základě nabídkové ceny.
- 4.6. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném ukončení díla, po předání celého díla objednateli.

Článek 5. Prováděcí podmínky

- 5.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v dohodnutém rozsahu, prosté práv třetích osob a se všemi náležitostmi, poskytne odběrná místa el. energie a vody, na něž si zhotovitel umístí vlastní měření spotřeby médií.
- 5.2. Zhotovitel je povinen být pojištěn na odpovědnost za škodu způsobenou při provádění díla objednateli či třetí osobě nejméně po dobu plnění této smlouvy s výší pojistného plnění minimálně do výše celkové ceny díla. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou při provádění díla podle této smlouvy třetím osobám, zejména za škodu na majetku.
- 5.3. Zhotovitel je povinen před zahájením realizace provést za účasti pracovníka mateřské školy pasportizaci těch prostor, které budou používány pro realizaci předmětu díla, a to vč. fotodokumentace.
- 5.4. Zhotovitel je povinen realizovat dílo tak, aby objednateli nevznikly žádné škody a zabezpečit staveniště podle příslušných právních předpisů. Dále je zhotovitel povinen minimalizovat negativní dopady své činnosti na okolí.
- 5.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a protipožární opatření. Dále odpovídá za pořádek na pracovišti a uložení materiálů. Dílo provádí v požadované jakosti podle schváleného řešení a obecně platných předpisů, které se na prováděné dílo vztahují, z materiálů požadovaných vlastností a v souladu s vydaným správním rozhodnutím...
- 5.6. Zhotovitel bere na vědomí, že i v průběhu stavební činnosti může být mateřská škola v omezené kapacitě v provozu. Areál mateřské školy může být v průběhu stavební činnosti dotčen pouze v nezbytném rozsahu.
- 5.7. Zhotovitel bere na vědomí, že provádění stavebních prací bude koordinováno s případným omezeným provozem mateřské školy
- 5.8. Zhotovitel je povinen, v případě potřeby, zajistit bezpečný přístup do stavbou nedotčených částí mateřské školy, jejím žákům i zaměstnancům po celou dobu stavby.
- 5.9. Zhotovitel je povinen zajistit průběh stavby tak, aby nedošlo k poškození jiné části objektu či movitého majetku umístěného v uzamčených místnostech, které nebudou stavbou dotčeny. Zpřístupnění uzamčených místností za účelem ev. prohlídky a kontroly bude možné prostřednictvím kontaktní osoby MŠ, jejíž jméno a telefon bude sděleno při předání staveniště.
- 5.10. Zhotovitel se zavazuje předložit bez povinnosti jakékoliv další výzvy ze strany objednatele, v odpovídající lhůtě, zásadně ale před vlastním provedením prací, vzorky materiálů, které jím budou dodány na stavbu a zabudovány. Zhotovitel se zavazuje předložit ke schválení pouze takové materiály, které mají odpovídající atesty v České republice dle zákona č. 22/1997 Sb., o mechanických požadavcích na výrobky, nebo na které jsou vydána potvrzení o shodě výrobků dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., a které mají při předpokládaném nebo obvyklém způsobu použití příznivé stavebně-technické a provozně-ekonomické vlastnosti, s přihlédnutím zejména na hospodárny provoz celého objektu a rovněž jeho jednotlivých částí.
- 5.11. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých pracovníků (TDS) v nepřítomnosti oprávněného zástupce zhotovitele okamžitě přerušit práce, je-li ohrožena bezpečnost života a zdraví osob nebo hrozí vznik škod na majetku nebo na životním prostředí, a provést o tom zápis ve stavebním deníku.
- 5.12. Objednatel bude kontrolovat kvalitu prováděných prací prostřednictvím pracovníků obce, kteří jsou uvedeni úvodem této smlouvy. Zhotovitel umožní TDS přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány, realizovány nebo uskladněny dodávky díla.
- 5.13. Nepředvídatelné vlivy ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, které způsobí zastavení prací (oheň, blesk, výbuch, vítr, záplava, pouliční nebo občanské nepokoje atp.) jsou důvodem pro prodloužení termínu realizace po dohodě obou stran. O přerušení prací musí být učiněn zápis.
- 5.14. Zhotovitel je povinen odpady, vznikající jeho činností při realizaci díla, likvidovat v souladu s platnými právními předpisy.

- 5.15. Lhůta pro realizaci díla se prodlužuje o dobu, po kterou zhotoviteli prokazatelně brání v provedení díla překážka na straně objednatele.
- 5.16. Zhotovitel je povinen zajistit realizaci těch částí díla, pro jejichž realizaci nemá příslušné živnostenské oprávnění, subdodávkou subjektů s příslušným živnostenským oprávněním. Realizací subdodávek není dotčena odpovědnost zhotovitele za celé dílo.
- 5.17. Změna subdodavatele oproti seznamu předloženému zhotovitelem v rámci zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku, je možná jen se souhlasem objednatele.
- 5.18. Zhotovitel zajistí řádné vedení a archivaci všech dokladů (listinných, popř. na elektronických nosičích) spojených s plněním předmětu smlouvy a umožní přístup objednatel ke kontrole. Zhotovitel je povinen archiovat veškerou dokumentaci k provádění díla po dobu 10 let od předání dokončeného díla objednateli.
- 5.19. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů.

Článek 6. Předání a převzetí díla

- 6.1. Předání staveniště proběhne na základě výzvy zhotovitele po nabytí účinnosti této smlouvy o dílo, v termínu a za podmínek stanovených v čl. 2 této SOD.
- 6.2. Objednatel ani jiná osoba nesmí nepřevzaté dílo nebo nepřevzatou část díla předčasně užívat bez sjednání podmínek užívání. Dohoda o předčasném užívání musí být vyhotovena jako dodatek k této smlouvě o dílo.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy provést a objednateli protokolárně předat dokončené dílo bez zjevných vad a nedodělků.
- 6.4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k převzetí a sdělit, kdy bude zahájeno přijímací řízení a jak bude probíhat. Objednatel je povinen převzít dílo bez vad a nedodělků bránících užívání, budou-li splněna ustanovení odst. 2 a 3 tohoto článku smlouvy.
- 6.5. Zhotovitel provede všechny kontroly, zkoušky, certifikace prvků a revize předepsané závaznými předpisy nebo ČSN, osvědčující smluvené vlastnosti díla, před předáním díla objednateli. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně odpovídá zhotovitel. Všechny tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli ve slozce ve třech vyhotoveních pro potřeby archivace.
- 6.6. O převzetí díla nebo jeho části sestaví smluvní strany zápis (předávací protokol), který bude obsahovat zhodnocení prací, soupis zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření, která byla dohodnuta, a soupis dokladů, které objednateli při předání díla předává.
- 6.7. Podepsáním zápisu o předání a převzetí díla mají obě smluvní strany za to, že dílo bylo dokončeno a právoplatně předáno a převzato.
- 6.8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je v zadání stavby, které objednateli předal, jestliže zhotovitel nemohl zjistit závady z prováděcích podkladů ani při vynaložení odborné péče při jejich prověření. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu na základě písemného dodatku k této smlouvě.

Článek 7. Záruky za dílo

- 7.1. Za jakost provedeného díla poskytne zhotovitel záruku v délce 36 měsíců od protokolárního předání díla objednateli.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla, tj. že dílo bude mít vlastnosti uvedené v technických normách a právních předpisech, které se na dílo jako celek vztahují. Záruka za jakost díla a postup při uplatňování vad díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů od obdržení reklamace oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci odmítá. Nereaguje-li zhotovitel písemně na reklamaci v požadovaném termínu, reklamaci uznává. Závady omezující provoz objektu odstraní zhotovitel do 5 pracovních dnů, ostatní závady odstraní do 10 pracovních dnů od písemného oznámení vady objednatel. V případě, že zhotovitel vadné práce, mající charakter záruční

vady, neodstraní ani přes upozornění objednatele, může je objednatel odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele. Odstraněním vady objednatelem dle tohoto článku smlouvy není jakýmkoliv způsobem omezena nebo zkrácena záruka zhotovitele za celé dílo a/nebo jeho část

Článek 8. Smluvní pokuty

- 8.1. Smluvní strany sjednaly smluvní pokutu za každý i započatý den prodlení –
- a. s termínem dokončení díla 0,2 % z ceny díla bez DPH,
 - b. s odstraněním staveniště 0,05 % z ceny díla bez DPH, nejvýše však 50.000 Kč bez DPH za den
 - c. s předáním kompletních dokladů ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH,
 - d. s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla 1.000 Kč za každou neodstraněnou vadu
 - e. s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době 0,2 % z ceny díla bez DPH.
 - f. v případě, že se jedná o vadu uplatněnou v záruční lhůtě a současně o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), 10.000 Kč bez DPH za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení
- 8.2. Smluvní strany dále sjednávají smluvní pokuty, které zaplatí zhotovitel objednateli, za každé prokazatelné porušení:
- a. ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provedení díla: 1 000,00 Kč,
 - b. ustanovení o ochraně životního prostředí, ochraně přírody a nakládání s odpady: 1 000,00 Kč.
- 8.3. Smluvní strany dále sjednávají k tíži zhotovitele smluvní pokutu pro případ takového porušení povinnosti zhotovitele, které je důvodem pro výpověď nebo odstoupení od smlouvy objednatelem, ve výši 2 % z celkové ceny díla bez DPH.
- 8.4. V případě prodlení objednatele s placením ceny díla zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění.
- 8.5. Právo na náhradu škod, vzniklých při zhotovení díla, není zaplacením smluvních pokut dotčeno a každá smluvní strana má povinnost oprávněně požadovanou náhradu škody druhé smluvní straně uhradit.

Článek 9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy a důvod pro odstoupení od smlouvy bude považováno:
- a. jestliže dochází k prodlení při provádění prací oproti odsouhlasenému časovému harmonogramu vinou zhotovitele, a to i přes písemné upozornění a stanovení náhradního termínu,
 - b. jestliže prováděné práce i přes písemné upozornění nebudou prováděny kvalitně a ve sjednaném termínu nebude zjednána náprava
 - c. jestliže zhotovitel opakovaně poruší některou ze svých povinností stanovenou v této smlouvě nebo jejích přílohách, ač byl na její dodržování objednatelem písemně upozorněn zápisem v SD nebo samostatným dopisem
 - d. jestliže je objednatel v prodlení s úhradou ceny zhotoviteli déle než 30 dní, a přes písemné upozornění zhotovitelem nezaplatí řádně fakturovanou cenu ani do 5 pracovních dnů po obdržení takového upozornění.
- 9.2. Po odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen provést dle dispozic objednatele a bez zbytečného odkladu veškeré kroky, nezbytné k přerušování prováděných prací a k předání všech věcí souvisejících s dílem nebo jeho

částí třetí osobě. Zhotovitel je povinen si po odstoupení od smlouvy počínat tak, aby předešel jakýmkoliv škodám a minimalizoval ztráty.

- 9.3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo objednatele ani zhotovitele na náhradu skutečně prokázané škody.
- 9.4. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že pokud objednatel od této smlouvy podle odst. 1 tohoto článku odstoupí, je oprávněn nedokončené dílo nechat provést třetí osobou na náklady, riziko a nebezpečí zhotovitele.

Článek 10.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1. Součástí této smlouvy jsou i veškeré podmínky stanovené v zadávacích podmínkách předmětné veřejné zakázky, a to i v případě, že v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny.
- 10.2. Zhotoviteli ani objednateli není známa skutečnost, že by při realizaci díla měl být použit výsledek činnosti, který je chráněn právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, k jehož použití by bylo třeba souhlasu autora.
- 10.3. Budou-li nebo stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neplatnými nebo právně neúčinnými, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Neúčinná ustanovení se podle možnosti vyloží v daném smyslu nebo se nahradí novým ustanovením.
- 10.4. Zhotovitel bude zhotovené dílo spravovat do doby splnění všech závazkových vztahů souvisejících s termínem dokončení díla a nese nebezpečí škody nebo ztráty na celém díle vůči objednateli až do dne protokolárního předání díla objednateli.
- 10.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem objednatele a zhotovitele
- 10.6. Smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení. Změny a doplňky této smlouvy lze přijímat po dohodě smluvních stran, a to ve formě písemného dodatku k této smlouvě, potvrzeného oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 10.7. Žádná smluvní strana není bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněna převést svá práva a závazky z této smlouvy na třetí osobu. Práva a povinnosti převzaté s uzavřením této smlouvy přejdou na případné právní nástupce s povinností převzít také tato práva a povinnosti ve stejném rozsahu.
- 10.8. Zhotovitel a objednavatel se zavazují před přistoupením k sankcím spolu jednat a sporné otázky předem řešit dohodou.
- 10.9. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, platí v ostatním příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 10.10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle, vážně, nikoliv pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, že si smlouvu přečetly, porozuměly zcela jejímu obsahu a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.
- 10.11. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany prohlašují, že žádné údaje ve smlouvě netvoří předmět obchodního tajemství.
- 10.12. Zastupitelstvo obce schválilo uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 24.2.2022 pod číslem usnesení Z29/2018-22/3.

Přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.

Příloha č. 1 – Rozpočet (oceněný výkaz výměr)

Příloha č. 2 – Situační plán

Ve Všeštarech

dne 24. 8. 2022

V Turnově

dne 4. 8. 2022

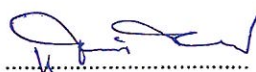
Objednatel:



Mgr. Jaromír Jech
starosta obce



Zhotovitel:



Ing. Tomáš Tomsa
jednatel

Hřiště hrou s.r.o.

Sobotecká 810, 511 01 Turnov
IČ 03673073
DIČ CZ03673073
www.hristehrou.cz



Položkový stavební rozpočet bez DPH

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		13	Převážení hloubená vykopávky				0,00	0,00	0,00		0,00	
1		111301111R00	Sejmutí drnu tl. do 10 cm, s průměrnějším do 50 m	m2	30,00	107,50	0,00	0,00	3 225,00	0,00	0,00	TS I / 2020
2		133201101R00	Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3	m3	1,13	1 877,00	0,00	0,00	1 886,63	0,00	0,00	TS I / 2020
3		133201109R00	Příplatek za lepiivost - hloubení šachet v hor.3	m3	0,90	260,10	0,00	0,00	234,09	0,00	0,00	TS I / 2020
		14	Převážení územní terénu				0,00	0,00	3 826,67		0,00	
4		181301103R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. 15-20 cm, do 500m2	m2	30,00	114,19	0,00	0,00	3 425,70	0,00	0,00	TS I / 2020
5		00572406	Směs travní do stínu PROFIL	kg	1,50	133,98	0,00	0,00	200,97	0,00	0,00	TS I / 2020
		17	Zaklady				0,00	976,14	4 356,74		2,16	
6		275313611R00	Beton základových patek prostý C 16/20	m3	0,90	3 518,00	0,00	0,00	3 166,20	2,53	2,27	TS I / 2020
7		271531111R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 16-63 mm	m3	0,23	1 655,01	0,00	0,00	372,38	2,16	0,49	TS I / 2020
		998011001R00	Přesun hmot HSV	t	2,76	351,50	0,00	0,00	970,14			
		162	Konstrukce tesarska				9 340,29	9 340,29	163 686,20		2,77	
8		762731120R00	Montáž vázaných konstrukcí z kulatiny do 224 cm2	m	51,80	621,50	0,00	0,00	32 193,70	0,00	0,13	TS I / 2020
9		762731110R00	Montáž vázaných konstrukcí z kulatiny do 120 cm2	m	14,40	552,60	0,00	0,00	7 957,44	0,00	0,04	TS I / 2020
10		60516012101	Řezivo sušené, kulatina akát - profez 20%	m3	0,84	19 000,00	0,00	0,00	15 927,89	0,46	0,39	TS I / 2020
11		762712110R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 120 cm2	m	37,20	497,98	0,00	0,00	18 524,86	0,00	0,09	TS I / 2020
12		60515608002	Hranol akát 100x100mm, 100x120mm a 80x100mm délka do 1m,3,2m a 0,15m - profez 30%	m3	3,47	21 000,00	0,00	0,00	72 820,02	0,55	1,91	TS I / 2020
13		762795000R00	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce (vč.krytiny)	m3	7,44	1 256,00	0,00	0,00	9 340,29	0,03	0,22	TS I / 2020
14		998762102R00	Přesun hmot pro tesarské konstrukce do výšky 12m (nč.krytiny)		4,85	1 840,00	0,00	0,00	8 924,00			
		165	Krytina křídla				0,00	0,00	154 803,14		2,08	
15		765559111RAA	Montáž krytiny, dřevěná prkna 40*60mm, jednoduše, překládáním2	m2	145,82	578,59	0,00	0,00	84 368,42	0,00	0,01	TS I / 2020
16		605560002	Řezivo prkna akát sušené tl. 40 mm (30mm) - střecha - profez 60%	m3	3,13	22 500,00	0,00	0,00	70 438,73	0,66	2,07	TS I / 2020
		163	Nátěr				0,00	0,00	48 106,69		0,07	
17		783782422RT3	Nátěr tesarských konstrukcí	m2	192,42	160,50	0,00	0,00	30 883,25	0,00	0,04	TS I / 2020
18		783726400R00	Nátěr lazurovací tesarských konstr.	m2	192,42	89,52	0,00	0,00	17 225,35	0,00	0,03	TS I / 2020
							Celkem bez DPH: 382 086,04					

Název stavby:	Altán na pozemku Materské školy Všeštery
Druh stavby:	Dřevěný otevřený altán
Lokalita:	kat. území Všeštery u Řičan, parc.č. 544/3

Práce a dodávky	Kč
Zemní práce	5 345,72
Povrchové úpravy terénu	3 626,67
Základy	4 508,72
Konstrukce tesařské	165 688,20
Krytina tvrdá	154 808,14
Nátěry	48 108,60
Cena celkem bez DPH	382 086,04
DPH 21%	80 238,07
Cena celkem včetně DPH	462 324,11

