



## DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo č.j. MCBS/2022/0065738/JACE  
uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

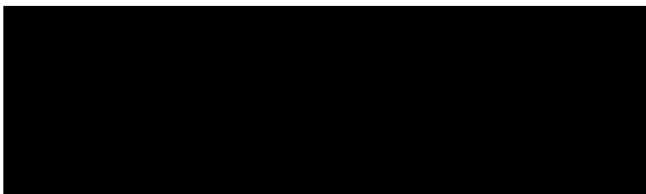
### 1. Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Brno, městská část Brno-střed  
**Sídlo:** Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno  
**Doručovací adresa:** Dominikánská 264/2, 601 69 Brno  
**Zastoupený:** Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou  
**IČO:** 44992785  
**DIČ:** CZ44992785



Ve věcech technických je oprávněn jednat: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: [podatelna.stred@brno.cz](mailto:podatelna.stred@brno.cz)

**Zhotovitel :** **ISS stavtrade s.r.o.**  
Březinova 745/27a, 616 00 Brno  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Brně, v oddíle C, vložka 72662  
**Zastoupený:** Davidem Zezulou, jednatelem  
**IČO:** 29303192  
**DIČ:** CZ29303192



### I. Úvodní prohlášení

Výše uvedené smluvní strany spolu dne 18.5.2022 uzavřely Smlouvu o dílo č. j. MCBS/2022/0065738/JACE, jejímž předmětem bylo zhotovení díla „**Oprava soklové části fasády domů Konečného nám. 1, 2, 3/Jiráskova 59/Čápkova 48**“ (dále jen „Smlouva“).

Při provádění díla nastaly skutečnosti, které mají vliv na cenu díla. Vzhledem k těmto skutečnostem se smluvní strany dohodly na změně Smlouvy.

## II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy následovně:

Původní znění čl. 4, odst. 4.1. Smlouvy ve znění:

„4.1. *Výše sjednané ceny*

4.1.1. *Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:*

<b><i>Celková cena díla</i></b>	<b><i>1 493 166,47 Kč bez DPH (první snížená sazba)</i></b>
<b><i>Celková cena díla</i></b>	<b><i>1 717 141,44 Kč vč. DPH</i></b>

*Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.”*

se nahrazuje zněním:

„4.1. *Výše sjednané ceny*

4.1.1. *Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:*

<b><i>Celková cena díla</i></b>	<b><i>1 537 090,36 Kč bez DPH (první snížená sazba)</i></b>
<b><i>Celková cena díla</i></b>	<b><i>1 767 653,91 Kč vč. DPH</i></b>

*Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací, změnového listu č. 1 a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.”*

## III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabude zveřejněním dle čl. III. odst. 3 tohoto dodatku.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 – změnový list č. 1 vč. soupisu prací.

6. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

#### **IV. Doložka schválení**

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 26.09.2022, usnesením RMČ/2022/177/21.

V Brně dne 17.10.2022

V Brně dne 17.10.2022

Za objednatele

Za zhotovitele

**Příloha č. 1 – oceněné soupisy prací:**