

Smlouva o dílo

č. 31/2022

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany:

OBJEDNATEL:

Technické služby města Vítkova, příspěvková organizace

sídlem: Dělnická 705, 749 01 Vítkov
IČO: 00037494
DIČ: CZ00037494
číslo účtu: ██████████
e-mail: franek@tsvitkov.cz
zastoupeno: Mgr. Petr Franěk, ředitel organizace

a

ZHOTOVITEL:

Ing. Olga Šamárková

sídlem: Melč 41, 747 84
IČO: 76672204
DIČ: ██████████
číslo účtu: ██████████
e-mail: ██████████
tel.: ██████████
zastoupeno: Ing. Olga Šamárková
/dále jen zhotovitel/

II. Předmět smlouvy

Na základě veřejné zakázky malého rozsahu č. VZ-TS-2022/003 se zhotovitel zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí provede níže specifikované dílo ve sjednané době. Objednavatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

III. Dílo a místo plnění

Dílem se dle této smlouvy rozumí realizace projektu: „VÝSADBA ŽIVÉHO PLOTU- CARPINUS BETULUS- HABR OBECNÝ NA GOLFU VE VÍTKOVĚ.“ V katastrálním území Vítkov, v intravilánu města (zastavěném území). Dojde k výsadbě nových dřevin (živý plot).

1. Veškeré práce budou prováděny dle projektové studie: Výsadba zeleně v městě Vítkov „VÝSADBA ŽIVÉHO PLOTU- CARPINUS BETULUS- HABR OBECNÝ NA GOLFU VE VÍTKOVĚ“, zpracovanou Ing. Olgou Šamárkovou, září 2022 (dále jen projektová studie) a výkazu výměř.

Místo plnění: Řešené území zahrnuje pozemky s parcelními čísly [REDAKCE] k. ú. Vítkov.

2. Všechny výkony Zhotovitele budou provedeny v rozsahu a podle:
 - projektové studie
 - položkového rozpočtu - výkazu výměř.

IV. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla včetně DPH je smluvními stranami dohodnuta ve výši **328 704 Kč**. Jde o částku maximální a pevně stanovenou, platnou po celou dobu realizace díla. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla.

Cena díla činí bez daně z přidané hodnoty

271.656 Kč

Daň z přidané hodnoty v sazbě 21 % činí

57.048 Kč

Dohodnutá celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem

328.704 Kč

2. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění, seznámil se s projektem a posoudil jeho realitu s ohledem na stav pozemku, kde se bude dílo realizovat.
3. Cena může být změněna pouze v souvislosti se změnou DPH. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy- v případě snížení rozsahu prací, po odsouhlasení objednatel.
4. Cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

V. Doba provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zrealizovat a předat bez vad a nedodělků objednateli nejpozději do: **30. 11. 2022**
2. Za okamžik splnění (provedení díla), případně jeho jednotlivých částí se považuje den protokolárního předání každé části dokončeného díla bez vad a nedodělků objednateli.

3. Zhotovitel se zavazuje převzít místo plnění do tří (5) pracovních dnů od výzvy objednatele, o jeho předání bude sepsán protokol.
4. Zhotovitel je povinen dílo, resp. jeho jednotlivé části dokončit a objednateli předat nejpozději poslední den lhůty uvedené v této smlouvě. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat pouze v případech, pokud dojde ke zpoždění postupu prací z kterékoli z následujících příčin:
 - pozastavení prací z důvodů výhradně na straně objednatele (které nejsou důsledkem vnitřních poměrů, způsobu provádění díla či neplnění závazku ze strany zhotovitele);
 - v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považuje živelná pohroma, jakož i další nepředvídatelné a závažné okolnosti, které strany nezpůsobily, ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit, a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit.
5. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat také v případě nepříznivých klimatických podmínek, které by bránily nebo zcela vylučovaly kvalitní a bezpečné provádění díla nebo by jeho provedení nebylo možné bez porušení technologických postupů, které by mělo vliv na kvalitu prováděných prací.
O prodloužení termínu dokončení díla bude mezi smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě vycházející z objektivně zjištěného stavu.

VI. Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí díla (díličích částí) provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla.
2. Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
3. O předání a převzetí díla nebo jeho části pořídí zhotovitel s objednatelem zápis o předání a převzetí díla (části), (dále jen „předávací protokol“). Zhotovitel je povinen objednateli předvést při předání díla jeho způsobilost sloužit svému účelu.
4. Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků, včetně fotodokumentace provedené časosběrným způsobem se záznamy za každý pracovní týden.
5. Případné vady a nedodělky, bude-li objednatel souhlasit, budou uvedeny v předávacím protokolu a zhotovitel je povinen je odstranit ve sjednané lhůtě, nejpozději do 10 pracovních dnů, nebude-li dohodnuto jinak.
6. Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělku uvedené v předávacím protokole.

VII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla.
2. Platba bude provedena na základě faktur po ukončení díla. Úhrada faktury bude provedena bezhotovostně z účtu Objednatele na účet Zhotovitele uvedený ve smlouvě. Splatnost faktury je 30 kalendářních dní.
3. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací (bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný). Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele předá

Zhotovitel vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.

4. Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

VIII. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny dokončení díla, resp. jeho jednotlivých částí stanovené v čl. V odst. 1 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny související s odstraněním případných vad v předmětu plnění dle čl. XI., odst. 4. a 6., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
3. V případě, že zhotovitel nepředá dílo, resp. jeho jednotlivé části ani v dodatečné 15 denní lhůtě po dílčím termínu stanoveném v čl. V odst. 1 této smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit, přičemž nárok objednatel na smluvní pokutu není dotčen.
4. V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací, použitého materiálu a sadebního materiálu má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ a tímto není dotčeno právo na výměnu materiálu nebo znovuprovedení prací v požadovaném objemu a kvalitě.
5. V případě porušení kterékoli jiné povinnosti stanovené touto smlouvou uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč.
6. V případě, že objednatel neuhradí fakturu za provedené dílo ve lhůtě dle čl. VII. odst. 1., je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0.05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.

IX. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel zodpovídá za škody způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla, způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
3. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z

jakékoliv příčiny na prováděném díle včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení díla, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.

4. Zhotovitel je povinen předložit objednateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
5. Zhotovitel nesmí přerušit dílčí plnění dle této smlouvy na víc než pět po sobě jdoucích dní, nebo na více než celkem deset dní v průběhu celé realizace dílčí části díla, toto ustanovení neplatí pro přerušování plnění z důvodů předem odsouhlasených objednatelem, komplikací a nepředvídatelných okolností na straně objednatele, klimatických podmínek a technologických přestávek nutných k zdárnému a úplnému dokončení díla.
6. Zhotovitel odstraní na svůj náklad veškerý odpad ze své činnosti související s provedením díla a okolí uvede do původního stavu.
7. Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
8. Zhotovitel je povinen předložit k proplacení pouze fakturu, které obsahují název a číslo projektu.
9. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona o zaměstnanosti a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno prodávajícím či jeho poddodavatelem.

X. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
2. Časové prostoje zaviněné objednatelem, které prokazatelně přerušují práci zhotovitele, jsou nezapočítatelné do prodloužení plnění díla, a o tuto dobu se prodlužuje termín plnění díla.

XI. Záruky na dílo

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
2. Zhotovitel poskytuje smluvní záruku na sadební materiál po dobu 12 měsíců ode dne protokolárního předání jednotlivých dílčích plnění díla.
3. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, projektové studii, závazném stanovisku odboru životního prostředí, nebo výkazu výměr.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit zjištěné vady a nedodělky do 15 dnů od uplatnění reklamace objednatelem, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší a pokud to klimatické podmínky dovolí.

5. Uplatněním reklamace se dle této smlouvy rozumí písemné vyrozumění zhotovitele s popisem vad a nedodělků (dopisem, el. poštou).
6. Termín pro odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
7. Objednatel je povinen písemně oznámit zhotoviteli zjištěné vady díla bez zbytečného odkladu ihned po jejich zjištění.
8. Zhotovitel je povinen o jakékoliv reklamaci vyhotovit záznam, jehož obsahem bude zejména uvedení data reklamace, charakter vady, způsob vyřízení reklamace, lhůty vyřízení reklamace a podpisy smluvních stran či jejich oprávněných zástupců.

XII. Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů.
2. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
3. Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení dodávky, budou provádět předmět dodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
4. Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu dodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění dodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
5. Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení dodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění dodávky (použitých materiálech, technologiích).

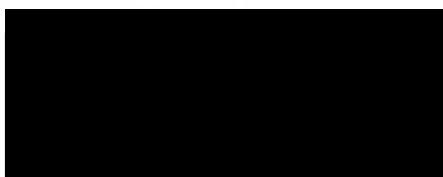
XIII. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu podepsaly prosty omylu a tísně a toto své prohlášení stvrzují svými podpisy.
2. Změny a doplňky smlouvy jsou možné pouze formou písemných číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží jednu.
4. Pokud není uvedeno jinak, řídí se smluvní vztahy této smlouvy občanským zákoníkem.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.

Ve Vítkově dne.....*17.10.2022*.....



Mgr. PETR FRANĚK
.....
Za objednatele

Přílohy:

1. Výkaz výměr – rozpočet

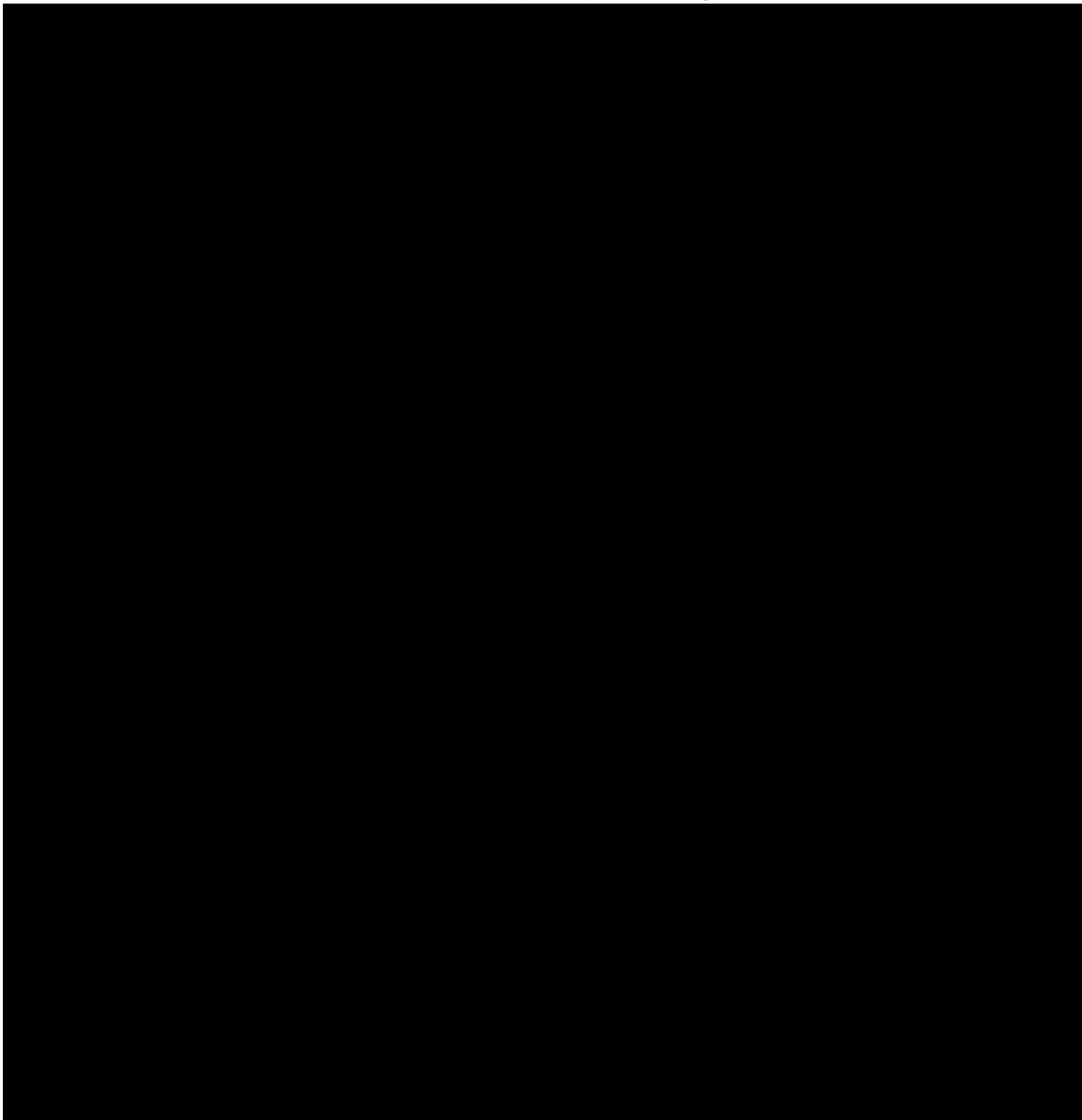


Ing. OLGA ŠAMÁRKOVÁ
74784 MELŠ 41
.....
1075872204

.....
Za zhotovitele

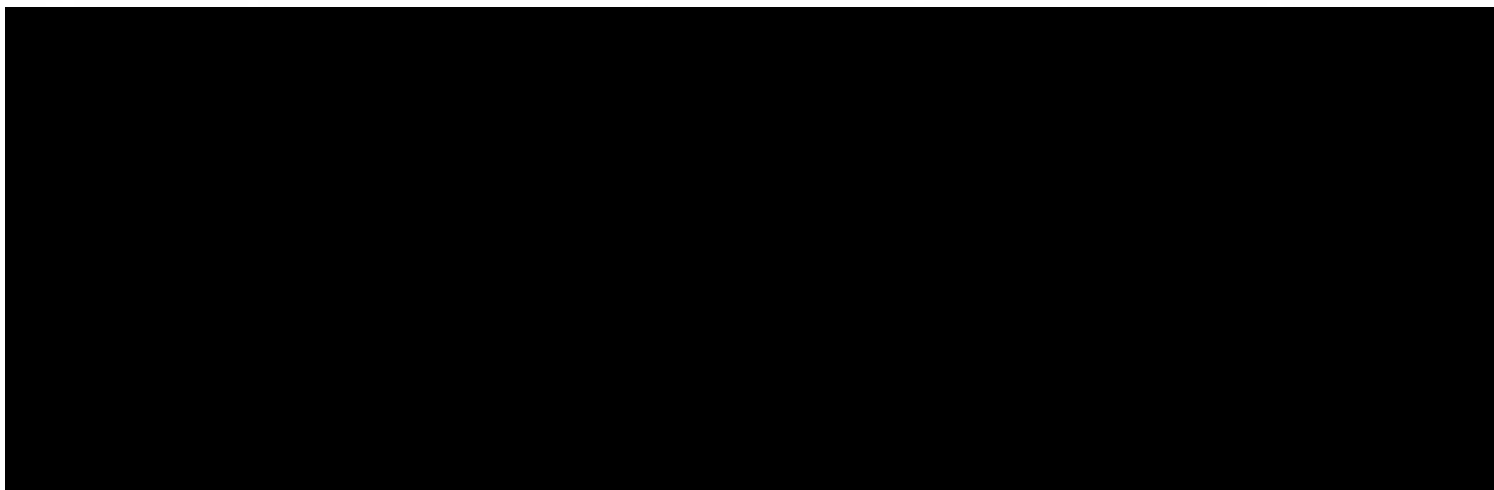


KRYCÍ LIST ROZPOČTU

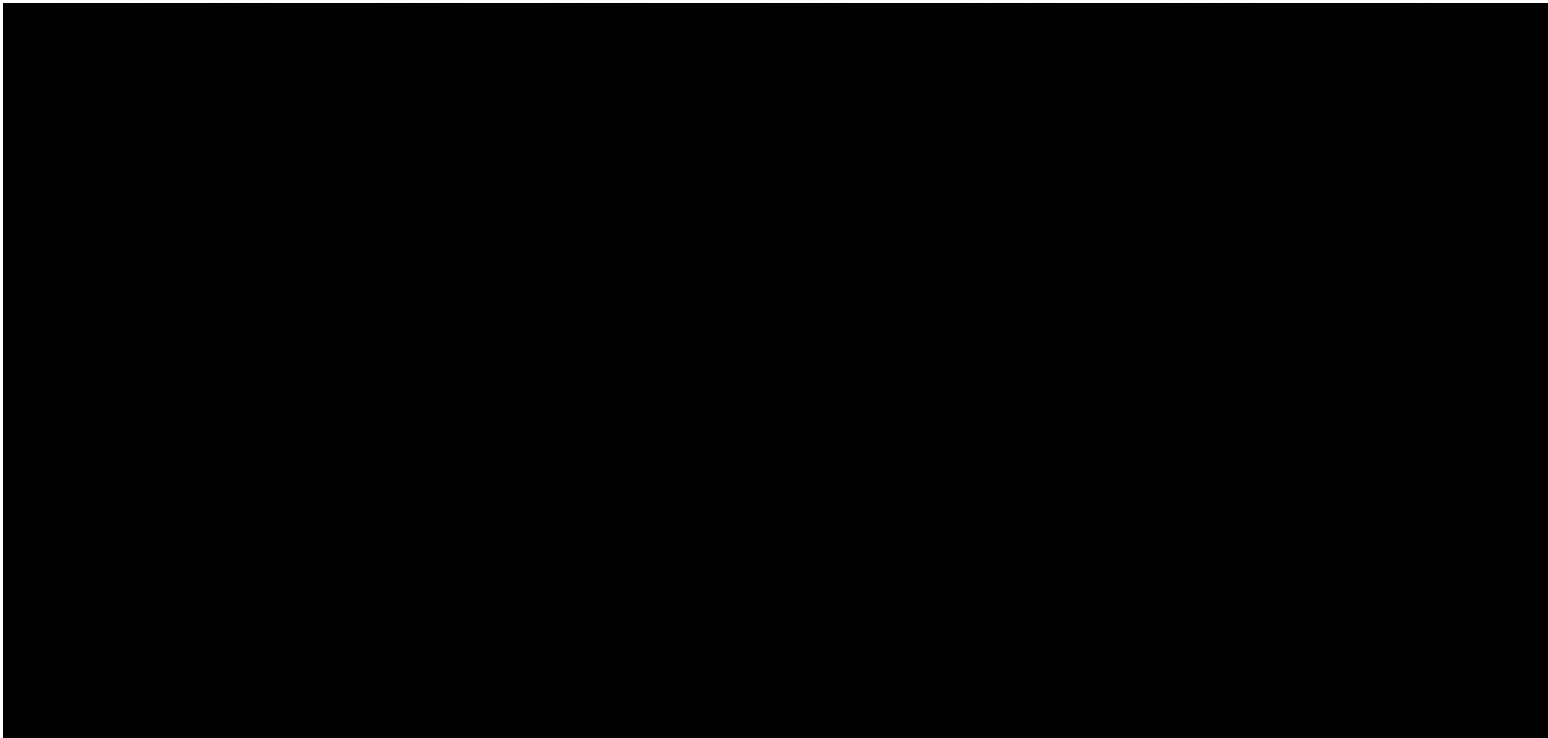


Stavba :	„VYSADBA ŽIVEHO PLOTU- CARPINUS BETULUS- HABR OBEČNY NA GOLFU VE VÍTKOVÉ.“
Objekt :	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ



Položkový rozpočet



VÝSADBA ZELENĚ OKOLO OPLOCENÍ VE VÍTKOVĚ- GOLF

