

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 6440-0529-2022-64

„Oprava omítek, maleb, podlah a nátěr radiátorů b. č. 12 – kasárna Semtín“,
uzavřené dne 26. srpna 2022 (dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 601 62 694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Iveta Vamberová, vedoucí oddělení provozu (dále též „OdP“) Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Iveta Vamberová, tel. [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED] stavební technik provozního střediska, tel. [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: hjyaavk
Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice

(dále také jako „objednatel“) na straně jedné

a

2. Genext a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1994

Sídlo: náměstí E. F. Buriana 448/1, Kukleny, 500 04 Hradec Králové
IČO: 257 33 699
DIČ: CZ25733699
Bankovní spojení: ČSOB a.s., pob. Hradec Králové
Číslo účtu: 182800294/0300
Zastoupená: Kamilem Borůvkou, předsedou představenstva
Kontaktní osoba:
- ve věcech smluvních: Kamil Borůvka, předseda představenstva, tel: [REDACTED]
- ve věcech technických: Kamil Borůvka, předseda představenstva, tel: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: x2td8y2
Adresa pro doručování: náměstí E. F. Buriana 448/1, Kukleny, 500 04 Hradec Králové

(dále také jako „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají tento **Dodatek č. 1** ke shora uvedené smlouvě (dále též „dodatek“, popř. „dodatek smlouvy“)

II.

Účel dodatku

Účelem dodatku je **narovnění skutečně provedených prací ze strany zhotovitele oproti původnímu rozsahu dle smlouvy, jejichž potřeba vyvstala až v průběhu realizace díla a nebyly předvídatelné před uzavřením smlouvy (dále též „vícepráce“), a v jejichž důsledku došlo k navýšení ve smlouvě sjednané celkové, nejvýše přípustné, ceny za dílo.**

Dodatkem č. 1 se zvyšuje celková cena díla o částku **103 692,56 Kč bez DPH**, navýšení činí **5,29 % z původní ceny díla.**

Vícepráce:

Po demontáži obložení – kastlíku, byly odkryty rozvody vody a topení. Původní rozvody z Pz potrubí nebyly při výměně za plastové odstraněny, pouze odpojeny. Stávající plastové potrubí není nijak ukotveno a vykazuje nadměrný průhyb a navíc leží na potrubí od topení, které pitnou vodu ohřívá, což je z hlediska hygieny nepřijatelné.

Vícepráce budou spočívat v demontáži starého kovového i plastového potrubí, včetně uzavíracích ventilů a tepelné izolace a montáž nového včetně tepelné izolace a řádného ukotvení.

Podrobný popis rozsahu víceprací je uveden v **Příloze č. 1** tohoto dodatku.

Všechny položky rozpočtu víceprací jsou nové a nejsou v původním rozpočtu (tj. v Příloze č. 1 smlouvy „Položkový rozpočet“).

III.

Předmět dodatku

Smluvní strany se v souladu s čl. 14.6. smlouvy dohodly na uzavření Dodatku č. 1 smlouvy, jímž **doplňují čl. 2 smlouvy** („Předmět smlouvy“) o **vícepráce**, v čehož důsledku se zároveň **mění čl. 3 smlouvy** („Cena za dílo“) o nově stanovenou **celkovou cenu za dílo**, a to takto:

1. Článek 2 smlouvy („Předmět smlouvy“) **se v souladu s čl. 2.6. smlouvy v bodě 2.2. smlouvy, mění a nově zní takto:**

„**2.2.** Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v Příloze č. 1 smlouvy („Položkový rozpočet“), Příloze č. 1 Dodatku č. 1 („Položkový rozpočet víceprací“) a v zadání výběrového řízení „*PS 0529 – Oprava omítek, maleb, podlah a nátěr radiátorů budova č. 12 – kasárna Semtín*“, systémové číslo NEN N006/22/V00019656. Příloha č. 1 smlouvy je nedílnou součástí smlouvy a Příloha č. 1 Dodatku č. 1 je nedílnou součástí citovaného dodatku.“

Ostatní body v **čl. 2 smlouvy** zůstávají beze změny.

2. Článek 3 smlouvy („Cena za dílo“) **se, v důsledku změny smlouvy ve výše uvedeném čl. 2.2., doplňuje o další bod 3.1.1. a současně se v bodech 3.1. a 3.2. smlouvy mění a zní nově takto:**

„**3.1.** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly na celkové, nejvýše přípustné, ceně za dílo specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

2 063 888,83 Kč bez DPH

(slovy: dva milióny šedesát tři tisíc osm set osmdesát osm korun českých a osmdesát tři haléřů).

- 3.1.1. Cena za dílo je stanovena podle Přílohy č. 1 smlouvy (Položkový rozpočet) a podle Přílohy č. 1 tohoto dodatku (Položkový rozpočet víceprací).
- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH je účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření Dodatku č. 1 smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 433 416,65 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **2 497 305,48 Kč**.

Ostatní body v **čl. 3** smlouvy zůstávají beze změny.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek, spolu se svými přílohami, tvoří nedílnou součást smlouvy s tím, že ujednání smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti.
2. Tento dodatek o 3 očíslovaných stranách je vyhotoven ve třech stejnopisech (vždy spolu s přílohou), z nichž jeden podepsaný stejnopis obdrží zhotovitel a dva podepsané stejnopisy obdrží objednatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a shledaly, že jeho obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto jej níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správný podepisují.
4. Tento dodatek je vyhotoven rovněž v elektronické podobě a uložen v NEN.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku (Dodatku č. 1 smlouvy) **je tato příloha:**

Příloha č. 1 Dodatku č. 1 smlouvy: *Položkový rozpočet víceprací* – počet stran 1

za objednatele

9. 10. 22

... titul, jméno a příj

... funkce ...

Iveta Vamberc

VOdP Po

název objednatele

za zhotovitele

Kamil Borůvka

předseda představenstva

27-09-2022

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava omítek, maleb, podlah a nátěr radiátorů b.č.12 - kasárna Semtín

Objekt:

b.č. 12 - jídelna - vícepráce

Místo: kasárna Semtín

Datum:

Zadavatel: 0

Projektant: 0

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

103 692,56

D PSV Práce a dodávky PSV

103 692,56

D 72213 ZTI vnitřní vodovod-demontáže

19 359,83

1	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 25	m	38,500		
2	K	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN přes 25 do 40	m	45,000		
3	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů D do 25	m	22,500		
4	K	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů D přes 25 do 50	m	45,000		
5	K	722181812	Demontáž plstěných pásů z trub D do 50	m	83,500		
	vv		45+38,5			83,500	
6	K	722181851	Demontáž termoizolačních trubíc z trub D do 45	m	67,500		
	vv		45+22,5			67,500	
7	K	722220862	Demontáž armatur závitových se dvěma závity G přes 3/4 do 5/4	kus	15,000		
8	K	722220863	Demontáž armatur závitových se dvěma závity G 6/4	kus	15,000		
9	K	722220873	Demontáž armatur závitových se dvěma závity a šroubením G 1	kus	7,000		
10	K	722220875	Demontáž armatur závitových se dvěma závity a šroubením G přes 5/4 do 2	kus	7,000		
11	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,496		
12	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,496		
13	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,464		
	vv		0,496*9 *Přepočtené koeficientem množství			4,464	
14	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,496		
	D	72217	ZTI vnitřní vodovod-nové konstrukce				
15	K	722174023.PPL	Potrubí vodovodní plastové PPR INSTAPLAST S2.5 svar polyfúze PN 20 D 25x4,2 mm	m	38,500		
16	K	722174025.PPL	Potrubí vodovodní plastové PPR INSTAPLAST S2.5 svar polyfúze PN 20 D 40x6,7 mm	m	45,000		
17	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubícemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm	m	83,500		
	vv		45+38,5			83,500	
18	K	722182012	Podpůrný žlab pro potrubí D 25	m	38,500		
19	K	722182014	Podpůrný žlab pro potrubí D 40	m	45,000		
20	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	2,000		
21	K	722190402	Vyvedení a upevnění výpustku DN přes 25 do 50	kus	2,000		
22	K	722220232	Přechodka dGK PPR PN 20 D 25 x G 3/4" s kovovým vnitřním závitem	kus	2,000		
23	K	722220234	Přechodka dGK PPR PN 20 D 40 x G 5/4" s kovovým vnitřním závitem	kus	2,000		
24	K	722230103	Ventil přímý G 1" se dvěma závity	kus	4,000		
25	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	83,500		
	vv		45+38,5			83,500	
26	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	83,500		
27	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	865,495		

Všechny položky jsou nové a nejsou obsaženy v původním rozpočtu.