

## SMLOUVA na provedení prací a poskytnutí služeb

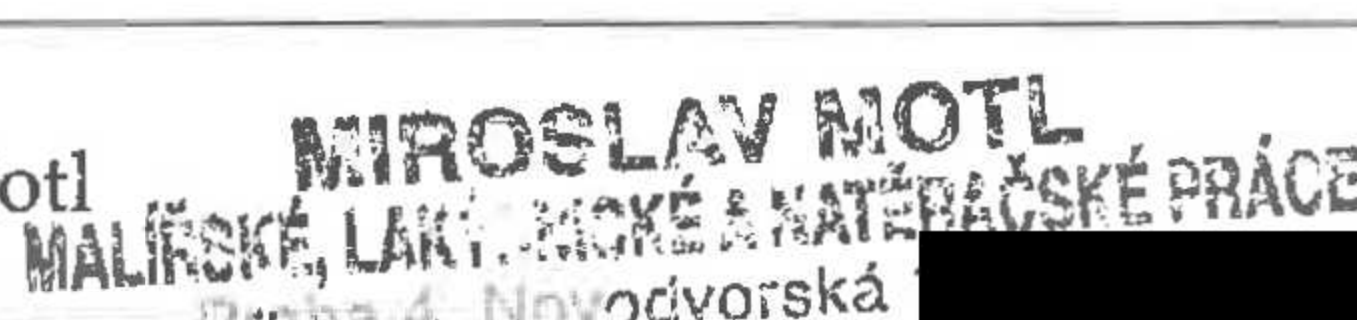
na základě uzavřené  
Rámcové dohody na malířské práce č. 100/2019

číslo smlouvy:	44 / 2022
----------------	-----------

<b>Objednatel</b>	Centrum sociálních služeb Praha
sídlo:	Žilinská 2769/2, 141 00 Praha 4 - Záběhlice
osoba oprávněná jednat:	Mgr. Martin Šimáček, ředitel
IČO	70878277
DIČ	CZ70878277
Bankovní spojení:	PPF banka, a.s.
číslo účtu	2001440007/6000

<b>Dodavatel</b>	Miroslav Motl – malířské a lakýrnické práce
sídlo:	Novodvorská 1130/179, 142 00 Praha 4
osoba oprávněná jednat:	Miroslav Motl
IČO	612 68 615
DIČ	CZ7006190191
Bankovní spojení:	████████████████████
číslo účtu	████████████████████
identifikace	nezapsán v OR

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo, jejíž znění je přílohou č. 1

Předmět smlouvy	Specifikace prací a služeb prováděných podle Smlouvy je uvedena v příloze č. 2 s označením SPECIFIKACE akce „Azylový dům Horáčkova úplně+ vše bez bytů + chodba před sociálními byty“ Adresa: Azylový dům pro rodiny s dětmi + sociální byty Horáčkova Horáčkova 1096/3, Praha 4 - Krč
Cena	cena je uvedena v příloze č. 2 s označením SPECIFIKACE akce „Azylový dům Horáčkova úplně+ vše bez bytů + chodba před sociálními byty“ 258 109,00 Kč bez DPH
Doba plnění	dobu plnění je uvedena v příloze č. 1
Datum uzavření smlouvy:	06. 10. 2022
Za objednatele:	Miroslav Motl <div style="text-align: right;">  </div>



Za dodavatele:

Mgr. Martin Šimáček, ředitel

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1	Text smlouvy na provedení práce a poskytnutí služeb
Příloha č. 2	Specifikace prací a služeb prováděných podle Smlouvy

## Příloha č. 1

### Text smlouvy na provedení práce a poskytnutí služeb

#### Preambule

Tato smlouva na provedení práce a poskytnutí služeb (dále jen „Smlouva“) se uzavírá na základě uzavřené Rámcové dohody a na základě výsledků Dílčí veřejné zakázky podle Výzvy. Na základě této Smlouvy budou realizovány práce a služby, které byly specifikované ve Výzvě a jsou uvedeny v příloze č. 1 této Smlouvy.

#### I.

##### Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem plnění dodavatele je komplexní provedení, malířských a natěračských prací v objektech Centra sociálních služeb Praha, v rozsahu uvedeném v **příloze č. 2** této Smlouvy.
- 1.2. V jednotkových cenách podle přílohy č. 2 této Smlouvy jsou zahrnuty náklady na veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, účast na kolaudačním řízení, provozní náklady, náklady na autorská práva, pojištění, daně, cla, bankovní záruky a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

#### II.

##### Cena díla a platební podmínky

- 2.1. Cena díla, jehož rozsah je vymezen v článku I. této smlouvy je stanovena v Kč bez DPH a je detailně uvedena v **příloze č. 2** této Smlouvy. Cena je stanovena jako pevná a nepřekročitelná. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2.2. Cena podle odst. 2.1 této Smlouvy bude uhrazena po řádném ukončení a předání prací objednateli na základě Dodavatelem vystavené faktury – daňového dokladu. Faktura – daňový doklad – musí obsahovat kopii potvrzeného protokolu o předání prací.
- 2.3. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Dodavatele předá Dodavatel Objednateli vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.
- 2.4. Faktura Dodavatele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
  - číslo smlouvy
  - číslo faktury
  - den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění



- název, sídlo, IČ, Prodávajícího a Kupujícího, DIČ Prodávajícího
- označení banky a číslo účtu Prodávajícího
- identifikaci Dodavatele podle Obchodního rejstříku nebo jiné evidence
- soupis provedených prací a služeb včetně potvrzeného protokolu o předání prací
- razítko a podpis oprávněné osoby Dodavatele

a Dodavatel je povinen ji vystavit do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění doručit prokazatelně Objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení. Dodavatel odpovídá za škodu, která vznikne Objednateli z důvodu nedodržení předání vystavené faktury - daňového dokladu v uvedených termínech, zejména za škodu spočívající v uhrazení sankcí za pozdní

odvod DPH Objednatelem z důvodu pozdního dodání faktury - daňového dokladu Dodavatelem.

- 2.5. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odst. 2.4 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Dodavateli, aniž se tak dostane do prodlení. Po opravě faktury předloží Dodavatel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odst. 2.6. této Smlouvy.
- 2.6. Splátnost faktur je do 14 kalendářních dnů ode dne doručení Kupujícímu do jeho sídla uvedeného v záhlaví Smlouvy.

### III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, zhotovit jednotlivé části díla v dále uvedených, smluvními stranami dohodnutých, lhůtách:
- 3.1.1. zahájení provádění prací dne 07. 10. 2022
- 3.1.2. řádné ukončení a předání prací – (Dodavatelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání) včetně úplného a řádného vyklizení pracoviště:  
tj. do dne 31. 10. 2022
- 3.1.3. odstranění veškerých vad a nedodělků,  
nejpozději do 5ti kalendářních dnů od termínu podle odst. 3.1.2. této smlouvy.

### VI. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Dodavatel není oprávněn převést svá práva a závazky, vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu.
- 5.2. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky označenými jako dodatek s pořadovým číslem k smlouvě podepsanými oběma smluvními stranami.
- 5.3. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Dodavatel, přičemž podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran jsou opatřeny všechny její strany. Tato smlouva bude dále v souladu s povinnou elektronickou komunikací mezi zadavatelem a dodavatelem podle § 211 Zákona podepsána elektronicky.
- 5.4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv.



- 5.5. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplyvá-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 5.6. Dodavatel bere na vědomí povinnost Objednatele zpřístupnit obsah této smlouvy nebo jeho část třetím osobám, která je založená právními předpisy, zejména v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. V rámci vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že takové uveřejnění této smlouvy nebo jejích částí ze strany Objednatele nevyžaduje předchozí souhlas Dodavatele.
- 5.7. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

V Praze dne 06. 10. 2022

za

**Mgr. Martin Šimáček**

ředitel

Centra sociálních služeb Praha



Centrum sociálních služeb Praha  
Městská 2769/2, 141 00 Praha 4 - Záběhlice  
www.csspraha.cz

V Praze dne 06. 10. 2022

**MIROSLAV MOTL**  
**MALÍŘSKÉ, LAKT. MOKÉ A NATĚRAČSKÉ PRÁCE**  
Praha 4, Novodvorská  
IČO: 612 88 0  
Registrace na misním úřadě  
ze dne 25. 11. 1998, CJ. 207  
Tel.: 28 2 20 20 20

Miroslav



**Příloha č. 2 kupní smlouvy  
Specifikace prací a služeb akce**

**Příloha č. 2 kupní smlouvy  
Specifikace prací a služeb**

**Specifikace prací a služeb prováděných podle Smlouvy**

pol.č.	Popis prací - název položky	Měrná jednotka	počet měrných jednotek	jednotková cena v Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					
26.					
27.					
28.					
29.					
30.					
31.					
32.					
33.					
34.					
<b>Celková cena podle Smlouvy</b>					

**Místo prováděných prací: Terénní program pro osoby bez přístřeší,  
Adresa: Dělnická 54, 170 00 Praha 7**



**Výzva**  
**k podání nabídky v Dílčí veřejné zakázce zadávané na základě uzavřené Rámcové**  
**dohody na malířské práce**

**Malířské práce**

<b>Identifikační údaje Zadavatele:</b>	
Zadavatel:	Centrum sociálních služeb Praha
Sídlo:	Žilinská 2769/2, 141 00 Praha 4 - Záběhllice
IČO:	708 78 277
ID datové schránky:	56uz5k6
<b>Identifikační údaje Dodavatele:</b>	
Dodavatel:	Miroslav Motl – malířské a lakýrnické práce
Sídlo:	Novodvorská 1130/179, 142 00 Praha 4
IČO:	612 68 615
ID datové schránky:	
e-mail:	████████████████████
Zadavatel vyzývá Dodavatele uzavřené Rámcové smlouvy k podání Dílčí nabídky v Dílčí veřejné zakázce na zadání malířských prací podle přiložené SPECIFIKACE.	
Lhůta pro podání Dílčí nabídky:	30. 09. 2022
Způsob podání Dílčí nabídky:	e-mailem, na adresu zadavatele
Způsob hodnocení Dílčí nabídky:	Cena – jednotková cena (Krycí list nabídky) x počet měrných jednotek
Způsob zpracování nabídkové ceny:	ocenění SPECIFIKACE způsobem uvedeným v Rámcové dohodě
Zadavatelem požadovaný termín dokončení prací:	31. 10. 2022
Místo provedení prací:	Azylový dům pro rodiny s dětmi + sociální byty Horáčkova Horáčkova 1096/3, Praha 4 - Krč
Přílohy:	SPECIFIKACE akce „Azylový dům Horáčkova úprava bytů + chodba před sociálním ████████████████████
Datum odeslání výzvy: 16. 09. 2021	za Zadavatele: Mgr. Martin Ši ████████████████████



**Příloha č. 3 Rámcové dohody  
Jednotkové ceny – vzorový seznam prací**

---

**Při podpisu Rámcové smlouvy bude vložena tabulka Krycí list nabídkové ceny – vzorový seznam prací z Nabídky Dodavatele.**



### **Azylový dům Horáčkova úplně vše bez bytů + chodba před sociálními byty**

<b>poi.č.</b>	<b>Popis prací - název položky (včetně dodávky materiálu)</b>	<b>Měrná jednotka</b>	<b>počet měrných jednotek/</b>	<b>jednotková cena bez DPH</b>	<b>cena celkem bez DPH</b>
1	Omítka vnitřního - penetrace podkladu pro přeštukování	m <sup>2</sup>	254	15,00	3 810,00
2	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková (štuk)	m <sup>2</sup>	254	120,00	30 480,00
3	Oprava omítek vnitřního zdiva ze suchých směsí, hladká, včetně proškrábnutí prasklin, přetmelení a napojení na stávající omítky,	m <sup>2</sup>	508	35,00	17 780,00
4	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková (podhoz, jádro)	m <sup>2</sup>	8	220,00	1 760,00
5	Doplnění stávající reliéfní linkrusty	m <sup>2</sup>			
6	Provedení nové reliéfní linkrusty dle odsouhlaseného vzorku	m <sup>2</sup>			
7	Přesun stávajícího volně stojícího vybavení a nábytku	hod	12	190,00	2 280,00
8	Zakrytí stávajícího vybavení a otopných těles, vč. materiálu	hod	12	210,00	2 520,00
9	Zakrytí stávajících finálních povrchů podlah, vč. Materiálu	m <sup>2</sup>	878	5,00	4 390,00
10	Průběžný úklid	hod	18	190,00	3 420,00
11	Vyčištění budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken, dveří, zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním, výška podlaží do 4m	m <sup>2</sup>	878	40,00	35 120,00
12	Odstranění stávajících nesoudržných omítek až na zdivo, včetně proškrábnutí spar	m <sup>2</sup>	25	40,00	1 000,00
13	Odstranění stávajících nesoudržných omítek štukových na jádrovou vrstvu	m <sup>2</sup>	25	35,00	875,00
14	Odstranění stávajících maleb oškrabáním	m <sup>2</sup>	254	18,00	4 572,00
15	Odstranění stávajících linkrust	m <sup>2</sup>			
16	Odvoz a likvidace suti, poplatek za skládku	t			
17	Odvoz suti - kontejnery 3t/2m <sup>3</sup>	kus			
18	Truhlářská oprava stávajících truhlářských kcí - dveřní výplně a zárubně	m <sup>2</sup>			
19	Demontáž a zpětná montáž dveřních křídel	ks			
20	Odstranění stávajících nátěrů truhlářských prvků opálením	m <sup>2</sup>			
21	Přebroušení stávajících nátěrů truhlářských prvků	m <sup>2</sup>			
22	Nátěr syntetický stávajících truhlářských prvků, 2x základ, tmelení, 2x vrchní - dveře	m <sup>2</sup>			
23	Nátěr linkrusty - penetrace, 1x základ, 2x vrchní nátěr	m <sup>2</sup>			



24	Nátěr soklu - syntetický - očištění, 1x základ, 1x vrchní nátěr syntetický	m <sup>2</sup>			
25	Nátěr syntetický stávajících kovových zárubní, přebroušení, tmelení, 1x základ, 2x vrchní - 200x80cm	ks			
26	Penetrace pod malbou, místnost do 3,8 m	m <sup>2</sup>	2 536	17,00	43 112,00
27	Izolace proteklín	m <sup>2</sup>	25	70,00	1 750,00
28	Malířské opravy stěn tmelením	m <sup>2</sup>	254	28,00	7 112,00
29	Malba místností bílá, směsí tekutou, 2x, místnost do 3,8 m otěruvzdorná, referenční výrobek - Primalex Plus-Bonus	m <sup>2</sup>	2 536	38,00	96 368,00
30	Malba místností barevná, směsí tekutou, 2x, jednobarevná, místnost do 3,8 m, referenční výrobek - Primalex, Inspiro, Dulux	m <sup>2</sup>			
31	Malba místností barevná, směsí tekutou, 2x, vícebarevná, místnost do 3,8 m, referenční výrobek - Primalex, Inspiro, Dulux	m <sup>2</sup>			
32	Malba místností barevná, omyvatelná, směsí tekutou, 2x, jednobarevná, místnost do 3,8 m, referenční výrobek - Primalex, Profitech, Dulux	m <sup>2</sup>			
33	Doprava, přesun hmot	hod.	8	220,00	1 760,00
34	Odstranění starých nátěrů kovových součástí	m <sup>2</sup>			
35	Nátěry synteticky stávajících kovových součástí (zábradlí, potrubí)	m <sup>2</sup>			
36	Nátěry dřevěných venkovních konstrukcí a jejich penetrace	m <sup>2</sup>			
37	Nátěry dřevěných vnitřních konstrukcí	m <sup>2</sup>			

**258 109,00**

Doručeno dne: 30. 09. 2022

Číslo jednací: [redacted]

Spisový znak: [redacted]

Skartační zn: [redacted]

Vyřizuje: [redacted]

Počet příloh: [redacted]

**MIROSLAV MOTL**  
**MALÍŘSKÉ LIDSKÉ A**  
Praha 4, Novodvůr  
IČO: 252 0  
Registrace na měřiči  
ze dne 25.11.1999 čís. 2  
Tel: 722 5