

Město Hořice

se sídlem: náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 508 01 Hořice
IČO: 00271560
DIČ: CZ00271560
zastoupené: *Alešem Svobodou*, starostou města Hořice

dále jen jako *dárce* na straně jedné

a

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO: 70889546
DIČ: CZ70889546
zastoupený: *Mgr. Martinem Červíčkem.*, hejtmánem Královéhradeckého kraje

dále jen jako *obdarovaný* na straně druhé

uzavírají tuto

DAROVACÍ SMLUVU

dle § 2055 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Vlastnické vztahy

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

- p. p. č. 33/36 ostatní plocha – zeleň
 - p. p. č. 33/41 ostatní plocha – zeleň
 - p. p. č. 33/43 ostatní plocha – zeleň
 - p. p. č. 44/3 orná půda
- vše v k. ú. Libonice a obci Hořice.

Nemovitě věci jsou zapsány na listu vlastnickém č. 10001 pro k. ú. Libonice a obec Hořice u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín.

Dárce prohlašuje, že své vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem nepozbyl převodem na jinou osobu ani jiným způsobem a stav patrný z údajů zapsaných v katastru nemovitostí odpovídá skutečnosti.

II.

Předmět smlouvy a projev vůle smluvních stran

Dárce touto smlouvou daruje do vlastnictví obdarovaného nemovitě věci uvedené v čl. I. této smlouvy, a to ve veřejném zájmu za účelem realizace stavby výjezdové základny „*Centrum integrovaného záchranného systému*“ v souladu s územním plánem města Hořice, a současně se zavazuje bezúplatně umožnit dopravní napojení stavby přes sousedící pozemek p. p. č. 33/35, ostatní plocha – jiná plocha, v k. ú. Libonice a obci Hořice, a poskytnout pro naplnění účelu této smlouvy v nejvyšší možné míře, kterou na něm lze spravedlivě požadovat, nezbytnou součinnost a zdržet se takového jednání, které by mohlo naplnění účelu této smlouvy ohrozit. Před samotným provedením stavby podá obdarovaný, nebo jím pověřená osoba, žádost o zřízení sjezdu včetně všech relevantních příloh na hospodářský odbor MěÚ Hořice.

Nemovité věci se převádí včetně všech součástí a příslušenství s veškerými právy a povinnostmi, tak jak je dosavadní vlastník užíval nebo k tomu byl oprávněn.

Obdarovaný uvedené nemovité věci od dárce přijímá do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi, tak jak je dosavadní vlastník užíval nebo k tomu byl oprávněn, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

Dárce si vyhrazuje právo na vrácení daru pro případ, že obdarovaný bez závažného důvodu odstoupí od souběžně uzavírané smlouvy na bezúplatný převod části pozemku p. č. 144/8 v k. ú. Chvalina s výlučným využitím pro naplnění veřejného zájmu realizace cyklostezky, nebo k uzavření takové smlouvy vinou obdarovaného nedojde.

III.

Faktický stav převáděných nemovitých věcí

Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitých věcech neváznou žádné dluhy, práva třetích osob a ani jiné právní či faktické vady.

Obdarovaný prohlašuje, že je se stavem převáděných nemovitých věcí dle čl. I. této smlouvy ke dni podpisu této smlouvy dobře obeznámen.

Účetní hodnota převáděných nemovitých věcí dle evidence dárce je 4.972,00 Kč.

p. p. č. 33/36 ostatní plocha – zeleň1.077,00 Kč

p. p. č. 33/41 ostatní plocha – zeleň81,00 Kč

p. p. č. 33/43 ostatní plocha – zeleň144,00 Kč

p. p. č. 44/3 orná půda3.670,00 Kč

IV.

Ostatní ujednání

Smluvní strany zřizují tímto ke služebným pozemkům p. č. 33/36, 33/41, 33/43 v k. ú. Libonice bezúplatně na dobu neurčitou služebnost inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a § 1268 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, spočívající v právu dárce vést přes služebné pozemky inženýrské sítě veřejného osvětlení a metropolitní optickou síť a tyto provozovat a udržovat, včetně práva provádět na inženýrských sítích úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti, a to jako právo věcné ve prospěch dárce jako oprávněné osoby.

Dárce prohlašuje, že záměr darování touto smlouvou převáděných nemovitých věcí byl řádně zveřejněn na úřední desce od 15.08.2022 do 31.08.2022 a darování nemovitých věcí bylo schváleno Zastupitelstvem města Hořice dne 12.09.2022 usnesením č. ZM/11/5/2022.

Přijetí daru nemovitých věcí uvedených v čl. I. této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje na jeho 14. zasedání dne 12.09.2022 usnesením č. ZK/14/1033/2022.

Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s použitím svých osobních údajů při realizaci práv a povinností dárce a obdarovaného v souvislosti s touto smlouvou.

V.

Přechod vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem nabude obdarovaný povolením vkladu do katastru nemovitostí s účinky ke dni podání návrhu na vklad u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín. Vkladem nabývá obdarovaný veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděných nemovitých věcí spojená.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva spolu s touto darovací smlouvou podá příslušnému katastrálnímu úřadu obdarovaný a současně zajistí úhradu správního poplatku za povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti oboustranným podpisem a účinnosti jejím uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv. Povinnost zveřejnění této smlouvy v registru smluv dle výše citovaného zákona na sebe bere obdarovaný.

VI.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž dva si ponechá obdarovaný a jeden dárce, jeden výtisk bude předán katastrálnímu úřadu ke vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakýchkoli důvodů neprovede vklad věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně všechny nezbytné úkony vedoucí k odstranění překážek zápisu.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Hořicích dne 26 -09- 2022

Za dárce:



Aleš Svoboda
starosta města

Město Hořice



V Hradci Králové dne 12 -10- 2022

Za obdarovaného:



Mgr. Martin Červíček
hejtman Královéhradeckého kraje