

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

IČO: 70889546

DIČ: CZ70889546

zastoupený: **Mgr. Martinem Červíčkem.**, hejtnanem Královéhradeckého kraje

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:

Zemědělská akademie a Gymnázium Hořice - střední škola a vyšší odborná škola, příspěvková organizace, Riegrova 1403, 508 01 Hořice

IČO: 06668364

dále jen jako **dárce** na straně jedné

a

Město Hořice

se sídlem: náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 508 01 Hořice

IČO: 00271560

DIČ: CZ00271560

zastoupené: **Alešem Svobodou**, starostou města Hořice

dále jen jako **obdarovaný** na straně druhé

uzavírají tuto

DAROVACÍ SMLOUVU

dle § 2055 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Vlastnické vztahy

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p. p. č. 144/8 orná půda v k. ú. Chvalina a obci Hořice.

Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnickém č. 3109 pro k. ú. Chvalina a obec Hořice u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín.

Dárce prohlašuje, že své vlastnické právo k převáděné nemovité věci nepozbyl převodem na jinou osobu ani jiným způsobem a stav patrný z údajů zapsaných v katastru nemovitostí odpovídá skutečnosti.

II.

Předmět a účel smlouvy

Dárce touto smlouvou daruje do vlastnictví obdarovaného část p. p. č. 144/8 o výměře 3067 m² dle geometrického plánu č. 144 – 162/2022 nově označenou jako p. p. č. 144/9 v k. ú. Chvalina a obci Hořice (dále jen „nemovitá věc“), a to ve veřejném zájmu za účelem realizace veřejně prospěšné stavby „Cyklostezka Chvalina – Hořice“.

Nemovitá věc se převádí včetně všech součástí a příslušenství s veškerými právy a povinnostmi, tak ji dosavadní vlastník užíval nebo k tomu byl oprávněn.

Obdarovaný nemovitou věc od dárce přijímá do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi, tak jak ji dosavadní vlastník užíval nebo k tomu byl oprávněn, a to za podmínek uvedených v této smlouvě, a zavazuje se naplnit výše specifikovaný veřejný zájem a přinejmenším po dobu 10 let ode dne dokončení stavby pečlivě a svědomitě zajistit provoz veřejné cyklostezky na úseku Chvalina – Hořice, v souladu s veřejným zájmem.

Obdarovaný je pro naplnění účelu této smlouvy oprávněn využít nemovitou věc, nebo její část, v rámci majetkoprávního vypořádání pozemků pro stavbu, zejména a výslovně ke směně za odpovídající pozemky.

Obdarovaný odpovídá v plném rozsahu za naplnění účelu této smlouvy a zavazuje se uhradit dárce smluvní pokutu ve výši hodnoty daru určené znaleckým posudkem aktuálním ke dni uplatnění práva na vrácení daru v případě, kdy dar nebude, s výjimkou doby nezbytné pro stavbu, opravy a úpravy, využíván ke sjednanému účelu a současně nebude v důsledku jednání obdarovaného možné zcela realizovat právo na vrácení daru.

Dárce si vyhrazuje právo na vrácení daru pro případ, kdy nedojde k naplnění veřejného zájmu dle této smlouvy, a dále v případě, že obdarovaný bez závažného důvodu odstoupí od souběžně uzavírané smlouvy na bezúplatný převod pozemků p. č. 33/36, p. č. 33/41, p. č. 33/43 a p. č. 44/3 v k. ú. Libonice, nebo k uzavření takové smlouvy vinou obdarovaného nedojde.

III.

Stav převáděných nemovitých věcí

Dárce prohlašuje, že na převáděné nemovité věci neváznou žádné dluhy, práva třetích osob a ani jiné právní či faktické vady.

Obdarovaný prohlašuje, že je se stavem nemovité věci ke dni podpisu této smlouvy dobře obeznámen.

Účetní hodnota nemovité věci dle evidence dárce je **38.378,58 Kč**.

IV.

Ostatní ujednání

Dárce prohlašuje, že záměr darování touto smlouvou převáděné nemovité věci byl v souladu s ust. § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, řádně zveřejněn na úřední desce a darování nemovité věci bylo schváleno Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje na jeho 14. zasedání 12.09.2022 usnesením č. ZK/14/1032/2022.

Přijetí daru nemovité věci dle této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Hořice dne 12.09.2022 usnesením č. ZM/11/5/2022.

Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s použitím svých osobních údajů při realizaci práv a povinností dárce a obdarovaného v souvislosti s touto smlouvou.

Přechod vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděné nemovité věci nabude obdarovaný povolením vkladu do katastru nemovitostí s účinky ke dni podání návrhu na vklad u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín. Vkladem nabývá obdarovaný veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděné nemovité věci spojené.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva spolu s touto darovací smlouvou podá příslušnému katastrálnímu úřadu dárce a úhradu správního poplatku za povolení vkladu do katastru nemovitostí zajistí na své náklady obdarovaný.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti oboustranným podpisem smlouvy a účinnosti jejím uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv. Povinnost zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv dle výše citovaného zákona na sebe bere dárce.

VI.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž dva si ponechá dárce a jeden obdarovaný, jeden výtisk bude předán katastrálnímu úřadu ke vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakýchkoliv důvodů neprovede vklad vlastnického práva podle této smlouvy, učinit bezodkladně všechny nezbytné úkony vedoucí k odstranění překážek zápisu.

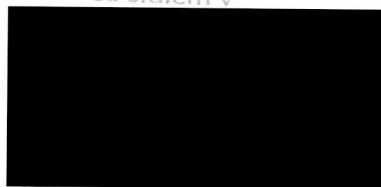
Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

V Hradci Králové dne 12 -10- 2022

V Hořicích dne 26 -09- 2022

Za dárce:

Královéhradecký kraj
se sídlem v



Mgr. Martin Červíček
hejtman Královéhradeckého kraje

Za obdarovaného:



Aleš Svoboda
starosta města

Město Hořice

