

KOORDINAČNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

č. sml. Investora: S/RVC/OG2/R/INOM/2017
 č. sml. obce Lužec:

Česká republika - Ředitelství vodních cest ČR, organizační složka státu

sídlo: Praha 1, nábř. L. Svobody 1222/12, PSČ 110 15

IČO: 67981801

zřízena rozhodnutím ministra dopravy a spojů České republiky ze dne 12.3.1998 (Zřizovací listina č.j.: 849/98-KM ve znění Dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 a 11)

statutární orgán:

Ing. Lubomír Fojtů, ředitel

oprávnění jednat ve věcech technických: [redacted] vedoucí oddělení realizace,
pověřen vedením oddělení přípravy*na straně jedné (dále jen jako „Investor“)*

a

Obec Lužec nad Vltavou

sídlo: 1. máje 176, 277 06 Lužec nad Vltavou

IČO: 00237035

DIČ: CZ00237035

zastoupená: [redacted], starosta

na straně druhé (dále jen jako „obec Lužec“)

uzavírají tuto smlouvu:

I. Smluvní strany a účel smlouvy

- 1.1 Investor je organizační složkou státu, zřízenou rozhodnutím ministra dopravy a spojů České republiky č. 849/98-KM ze dne 12. března 1998. Předmětem činnosti Investora je mimo jiné zabezpečení přípravy a realizace výstavby a modernizace součástí dopravně významných vodních cest (dále jen „vodní cesty“) a dalších staveb nutných pro provoz na vodních cestách a pro jejich správu a údržbu a pořizování dalšího majetku nutného pro správu a údržbu vodních cest a dále zabezpečení správy, údržby a oprav nově zřízených součástí vodních cest a dalšího majetku, nutného pro provoz na nich a pro jejich správu a údržbu. V rámci svého předmětu činnosti plní Investor mimo jiné též úkoly k zabezpečení realizace rozvoje a modernizace vodních cest v souladu se schválenou Dopravní politikou České republiky, včetně řádného předání díla do provozu následným správcům (provozovatelům) vodních cest.
- 1.2 Obec Lužec má právo hospodařit s majetkem, uvedeném v bodu 2.3 této smlouvy.
- 1.3 Účelem této smlouvy je, v souladu s činností smluvních stran uvedené v bodech 1.1 a 1.2 této smlouvy a s veřejným zájmem, smluvně zabezpečit a současně vymezit vzájemná práva

a povinnosti smluvních stran, týkající se investorské činnosti Investora a stanovení podmínek pro následné předání majetku státu vzniklého investiční činností Investora ze strany Investora a jeho převzetí ze strany Obce Lužec.

Předmětem investorské činnosti je výšková úprava (zdvih) hospodářského mostu Chramostek, vč. úpravy příjezdových komunikací a přeložek inženýrských sítí. Akce bude realizována ze strany Investora na majetku ve vlastnictví Obce Lužec a s právem hospodařit Obcí Lužec.

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem plnění podle této smlouvy je realizace investiční akce Investora, označené jako „**Úprava hospodářských mostů, 002.A – Most Chramostek**“ (součást souhrnné akce „**Zabezpečení podjezdových výšek na Vltavské vodní cestě**“), kterou Investor zajišťuje v rámci plnění stanovených úkolů při zabezpečení realizace rozvoje a modernizace vodních cest v souladu se schválenou Dopravní politikou České republiky (dále též jen „dílo“), a to za níže stanovených podmínek.
- Dílo bude realizováno ze strany Investora na majetku ve vlastnictví Obce Lužec s právem hospodařit s majetkem státu pro Obec Lužec, a to dle projektové dokumentace pro sloučené územní řízení a stavební povolení „Úprava hospodářských mostů, 002.A – Most Chramostek“, DÚR+DSP, 5/2016, zpracované společností Pontex s. r. o., Bezová 1658, 147 14, Praha 4, která byla předána Obci Lužec dne 23.9.2016 a je Obci Lužec plně k dispozici, a dále dle souhrnného vyjádření Obce Lužec, č.j. 1277/2016 ze dne 4. 10. 2016.
- 2.3 Dílo bude realizované na majetku ve vlastnictví Obce Lužec s právem hospodařit s majetkem státu pro Obec Lužec:
- dlouhodobý hmotný majetek: hospodářský most Chramostek (most bez ev. čísla);
 - na pozemcích, jejichž soupis je uveden v příloze č. 1 této koordinační smlouvy.
- 2.4 Dílo definované v bodě 2.1 této smlouvy se Investor zavazuje bezúplatně předat Obci Lužec po jeho dokončení, a Obec Lužec se zavazuje dílo převzít, a to na základě Smlouvy o předání majetku do práva hospodařit Obcí Lužec a formou písemného předávacího protokolu.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

3.1 Investor se zavazuje:

- a) během projektové přípravy díla zvát Obec Lužec k výrobním výborům projektu a řešit jeho požadavky k technickému řešení díla, včetně zahrnutí podmínek umožňujících následný bezproblémový provoz díla,
- b) umožnit Obci Lužec uplatnit a řešit požadavky k projektové dokumentaci pro provádění díla,
- c) před zahájením zadávacího řízení předložit Obci Lužec k připomínkování Smlouvu o dílo, která bude uzavírána mezi Investorem a zhotovitelem díla, a to v části upravující odpovědnost za vady díla, včetně záručních podmínek a podmínek uplatnění vad díla a způsobu reklamace díla; a dále zahrnout připomínky Obce Lužec do této Smlouvy o dílo, tvořící součást zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení pro provedení díla,
- d) před zahájením zadávacího řízení předat Obci Lužec k písemnému odsouhlasení dokumentaci pro provádění díla a po jejím písemném odsouhlasení poskytnout Obci Lužec vyhotovení dokumentace pro provádění díla, a to jednou v tištěné podobě a jednou v podobě digitální (ve formátu pdf),

- e) v průběhu realizace díla zvát Obec Lužec ke všem kontrolním dnům organizovaným však minimálně 1 x za měsíc, k případným funkčním zkouškám díla a řešit jeho požadavky ke způsobu a kvalitě prováděných prací, jakož i požadavky k technickému řešení a rozsahu nepředvídaných zásahů,
- f) po dokončení díla vyzvat Obec Lužec k účasti na předávacím řízení od zhotovitele díla a umožnit mu uplatnit požadavky na odstranění vadného provedení díla, případně i provedení dodatečných prací. V rámci fyzického převzetí díla převést na Obec Lužec práva k přímému uplatňování odstraňování skrytých vad u zhotovitele díla v průběhu smluvně stanovených záručních lhůt a k tomu Obci Lužec předat Smlouvy o dílo, uzavřené se zhotoviteli na provedení díla,
- g) poskytovat Obci Lužec nezbytnou nutnou součinnost při případných reklamacích díla či uplatňování vad díla (zejména skrytých vad díla) u zhotovitele díla,
- h) provést celkové vyhodnocení investiční akce a zajistit vyúčtování přiznané finanční dotace,
- i) pořizovací hodnotu předávaného majetku dokladovat Obci Lužec ověřenými kopiemi uzavřených smluv o dílo se zhotoviteli, kopiemi komplexní fakturace z průběhu realizace díla, celkovým vyhodnocením investiční akce, včetně kopií smluv, které budou Obci Lužec předány při převzetí dokončeného díla,
- j) technické provedení díla dokladovat Obci Lužec projektovou dokumentací skutečného provedení díla, stavebními deníky a protokoly o výsledcích všech druhů zkoušek, testů a revizí zajišťovaných v průběhu realizace a po jejím dokončení, a předat Obci Lužec při převzetí dokončeného díla,
- k) do termínu převzetí díla Obci Lužec vypořádat veškeré závazky vůči předmětnému zhotoviteli díla a jiným subjektům, které vznikly v průběhu přípravy, realizace a dokončení díla, a které na díle váznou,
- l) předat Povodí Vltavy bezodkladně podmínky smlouvy o financování, které mají být zabezpečeny při užívání díla.

3.2 Obec Lužec se zavazuje:

- a) umožnit Investorovi realizaci díla,
- b) aktivně se účastnit na přípravě a realizaci díla tím, že bude uplatňovat svoje poznatky a zkušenosti z provozu vltavské vodní cesty při výrobních výborech projektu, kontrolních dnech stavby, při funkčních zkouškách, při dílčích i konečných přejímkách dokončeného díla od zhotovitele, na které bude Investorem přizván,
- c) případné požadavky na technické řešení díla vznést během projektové přípravy před zahájením díla. Za tímto účelem bude zván na výrobní výbory k projektu včetně zpracovávání dokumentace pro provádění díla,
- d) před zahájením zadávacího řízení připomínkovat Smlouvu o dílo v části upravující odpovědnost za vady díla, včetně záručních podmínek a podmínek uplatnění vad díla a způsobu reklamace díla, a po zapracování připomínek tuto část Smlouvy o dílo písemně odsouhlasit,
- e) na vyzvání Investora se zúčastnit předávacího řízení dokončeného díla od zhotovitele a nebudou-li zjištěny vady omezující či znemožňující jeho řádnou funkci, provést jeho fyzické převzetí od Investora,

- f) na podnět Investora převzít veškerou dokumentaci dokladující pořizovací hodnotu a technické provedení díla a při zjištěných nedostatcích bezodkladně uplatnit její doplnění,
- g) po převzetí díla zabezpečit, aby jeho užívání bylo v souladu s předanými podmínkami smlouvy o financování a trvale veřejné a bezplatné k účelu plavebního provozu.

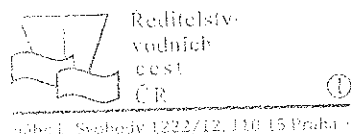
IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 4.2 Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí právními předpisy České republiky.
- 4.3 Změny nebo doplňky k této smlouvě či zrušení této smlouvy může být činěno pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 4.4 Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy. Smluvní strany dále prohlašují, že si nejsou vědomy žádných překážek, které by jim znemožňovaly na sebe závazky uvedené v této smlouvě převzít.
- 4.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.
- 4.6 Nedílnou součástí této koordinační smlouvy je Příloha č. 1 - Soupis dotčených pozemků.

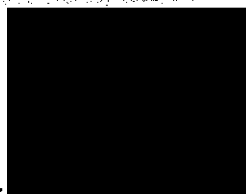
V Praze dne 4. 12. 2012

V Lužci n. Vlt. dne 14. 12. 2016

Investor:



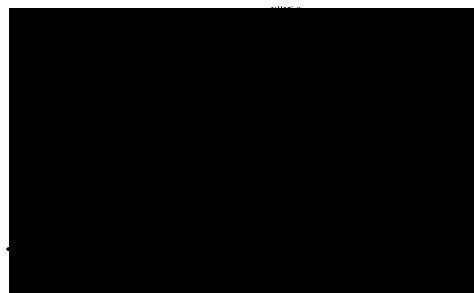
Ústečská 1222/12, 110 15 Praha 1



Ing. Lubomír Fojtů
ředitel

Česká republika - Ředitelství vodních cest ČR,
organizační složka státu

Obec Lužec nad Vltavou:



starosta

Obec Lužec nad Vltavou

PŘÍLOHA Č. 1 KOORDINAČNÍ SMLOUVY SOUPIS DOTČENÝCH POZEMKŮ

č. sml. Investora:

č. sml. Obce Lužec:

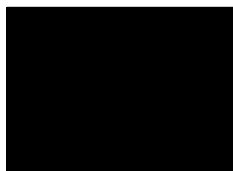
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: CHRAMOSTEK

Parc. č. dle KN	Vlastník	LV	Kultura (druh pozemku)	Výměra
297	Obec Lužec nad Vltavou, 1. máje 176, 27706 Lužec nad Vltavou	10001	ostatní plocha	454

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Lužec nad Vltavou na její schůzi dne 13.12.2016 číslo usnesení 9/7/2016 bod f).

V Lužci nad Vltavou dne 14.12.2016



starosta obce Lužec nad Vltavou

