

Rolnická a.s. Králíky

se sídlem: Králíky 1, 504 01 Králíky
zastoupený: Ing. Josefem Tomáškem, předsedou představenstva
IČO: 25978438
číslo účtu: [REDACTED]

jako *prodávající* na straně jedné

a

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem, hejtnanem Královéhradeckého kraje
IČO: 70889546

Příspěvková organizace, které byl majetek předán k hospodaření:

Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace
se sídlem: Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové
zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl Pr, vložka 146
IČO: 70947996

jako *kupující* na straně druhé

uzavírají tuto

kupní smlouvu

uzavřenou dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

1) Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu p. p. č. 2638/29, p. p. č. 2638/37, p. p. č. 2638/38, p. p. č. 2638/56, p. p. č. 2638/57, p. p. č. 2638/58 v k. ú. a obci Nový Bydžov, p. p. č. 2638/52 a p. p. č. 2638/53 v k. ú. a obci Nový Bydžov oba ve výši spoluvlastnického podílu 5/12 z celku, p. p. č. 1073/48 v k. ú. a obci Prasek ve výši spoluvlastnického podílu 1/6 z celku, p. p. č. 1073/93 a p. p. č. 1073/117 v k. ú. a obci Prasek oba ve výši spoluvlastnického podílu 1/8 z celku, p. p. č. 334 v k. ú. Levín nad Cidlinou a obci Olešnice, p. p. č. 177/7 v k. ú. a obci Myštěves (dále jen „předmět koupě“) za sjednanou kupní cenu

53.966 Kč slovy: Padesátřítisícdevětsetšedesátšest korun českých.

2) Kupující předmět koupě od prodávajícího přijímá do svého vlastnictví za podmínek uvedených v této smlouvě.

3) Prodávající výslovně prohlašuje, že mu v minulosti nebyla poskytnuta žádná náhrada v rámci majetkoprávního vypořádání za předmět koupě.

II.

1) Kupní cenu uhradí kupující jednorázově na výše uvedený účet prodávajícího, tak jak je uvedeno v záhlaví této smlouvy, nejpozději do 30 dnů po provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

2) Prodávající prohlašuje, že předmět koupě je převáděn bez dluhů a závad a k předmětu koupě neexistují žádná práva třetích osob. Kupujícímu je znám faktický stav předmětu koupě.

3) Prodávající se zavazuje, že od okamžiku uzavření smlouvy do právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva kupujícího k předmětu koupě do katastru nemovitostí nebude předmět koupě zatěžovat právy třetích osob.

III.

1) Vlastnické právo k předmětu koupě nabude kupující pravomocným rozhodnutím katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí s účinností ke dni podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

2) Vkladem nabývá kupující veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím předmětu koupě spojená.

3) Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí včetně úhrady správního poplatku za zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí zajistí kupující; prodávající se výslovně zavazuje, že nepodá návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

4) V případě, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony vedoucí k odstranění překážek zápisu.

IV.

V případě, že prodávající poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající mu z této smlouvy, je kupující oprávněn od smlouvy odstoupit.

V.

1) Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje na jeho zasedání dne 12.09.2022 usnesení č. ZK/14/1025/2022.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 stejnopis si ponechá prodávající, 1 stejnopis kupující a 1 stejnopis bude předán katastrálnímu úřadu ke vkladu práva do katastru nemovitostí.

3) Tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v účinném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), zveřejnění smlouvy zajistí kupující.

5) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, prostě omylu a tísně, a že nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho k ní připojují své vlastnoruční podpisy.

Prodávající:

[Redacted signature]

V Králíkách dne 10.10.2022

Ing. Josef Tomášek
předseda představenstva

Za kupujícího:

[Redacted signature]

V Hradci Králové dne 14. 10. 2022

Mgr. Martin Červíček
hejtman Královéhradeckého kraje

Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové
15