



OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 8		
Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_057/0017263				
Zhotovitel:	Společnost pro Rekonstrukci Liebiegova paláce CL-EVANS, Metrostav			
Investor:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	Datum: 22.09.2022		
Název akce: Rekonstrukce Liebiegova paláce pro potřeby polyfunkčního komunitního centra – Centrum aktivního života				
Způsob odeslání / předání datum: 22.09.2022	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na	specifikaci:			
	na výkresy:			
	na rozpočtové podklady:	Rozpočet dle SOD, ÚRS 2020-I; 2021-I; 2021-II; 2022-I; 2022-II		
	na jinou část smlouvy:			
Počet připojených listů specifikací:				
Oznámení vydává: Společnost pro Rekonstrukci Liebiegova paláce CL-EVANS, Metrostav				
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SOD DS202000880 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 8, zpracovaného zhotovitelem ze dne 22.09.2022.				
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení méněprací a víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána v souladu:				
<ul style="list-style-type: none">- v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.- v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele<ol style="list-style-type: none">a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení,b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů ac) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.- v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se za podstatnou změnu závazku nepovažuje změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.				
8.102. Finální změny				
Objednatel a zhotovitel se dohodli na finálních změnách rozsahu plnění.				
Jedná se o umístění atypického stožáru se dvěma kusy reflektorů do prostoru spodní zahrady, které zajistí nasvícení fasády objektu Liebiegova paláce. Ruší se osazení led svítidel označení „12“ vyjma jednoho kusu.				



Doplňují se svítidla do zázemí kavárny.

Dále byla zjištěna chybějící položka na provedení repase kamenného ostění dveří s označením D/1-85 a D/1-90.

Truhlářský výrobek T/166 – příčka na nožičkách bude doplněna o nadpraží, které bude výškově navazovat na okolní zárubně. Pódium ve velkém sálu bude barevně sjednoceno s podlahou, posuvné stěny na pódiu budou doplněny o zámky.

V rámci zdravotníky budou provedeny drobné změny v počtech a typech zařizovacích předmětů. Část umyvadel do desky bude nahrazena umyvadly závěsnými, bezdotykové baterie se zdrojem na 24V budou nahrazeny bezdotykovými bateriemi na 12V, část závěsných WC se nahradí volně stojícími WC, výlevky keramické s nerez mříží budou z části nahrazeny nástěnnými výlevkami z materiálu nerez a keramika.

Díky přesunu serverovny do 3NP nebude v prostoru nově budované serverovny osazen radiátor RADIK.

Kvůli zajištění větrání zahradního skladu m. 1.39 bude vytvořen prostup do garáže, který bude opatřen protipožární mřížkou. Vstupy do objektu budou doplněny o atypické vstupní mříže s roštem. V zámečnických konstrukcích byla nalezena duplicita položky větracích mřížek označení Z/272 a Z/273, které se nyní odečítají.

Do paňníků vedle skleníku bude dodán substrát.

Méněpráce: -590 582,66 Kč bez DPH

Vícepráce: 616 097,50 Kč bez DPH

Změna celkem: 25 514,84 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna je v souladu s § 222 odst. 4 zákona.

Přílohy:

- 100001_CL-EVANS-ZL - Liebieg – ZL102

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222

odstavec 5, § 222

odstavec 6, § 222

odstavec 7, § 222

	Změna dle zákona 134/2016 Sb.,			
	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6	§ 222 odst. 7
Cena víceprací bez DPH	616 097,50	0	0	0
Cena méněprací bez DPH	590 582,66	0	0	0



Absolutní hodnota ceny víceprací a méněprací bez DPH	1 206 680,16	0	0	0
Cena méněprací bez DPH: -590 582,66 Kč		Cena víceprací bez DPH: 616 097,50 Kč		
Výsledná cena změny bez DPH: 25 514,84 Kč		Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Beze změny		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.				
VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla. Dne: 29. 9. 2022 Podpis: Jméno: [redacted] zástupce zhotovitele ve věcech technických - výrobní ředitel				
VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena. Dne: 29. 9. 2022 Podpis: Jméno: [redacted], zástupce objednatele ve věcech plnění a převzetí díla, vedoucí odboru SR specialista odboru strategického rozvoje a dotací				
VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena. Dne: 29. 9. 2022 Podpis: Jméno: Bc. Jaroslav Postl, MSc., MPA, jednatel				
VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Dne: 29. 9. 2022 Podpis: Jméno: [redacted] projektant				



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

VYJÁDŘENÍ SUPERVIZORA:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

Dne: 29. 9. 2022

Podpis:

Jméno: [REDACTED]