

Smlouva o dílo

SOD/OMM-0455/2022

Objednatel:

Město Jaroměř

Sídlo: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř

IČ: 00272728

DIČ: CZ00272728

Číslo účtu: 4626131369/0800

Zastoupené: Josefem Horáčkem, starostou

E-mail: epodatelna@jaromer-josefov.cz

Ve věcech technických oprávněn jednat:

Veronika Sedláčková, investiční referent

Šárka Víšková, investiční referent

Eva Machová, vedoucí oddělení majetku města

Jiří Pacovský, vedoucí oddělení investic a rozvoje

Ve věcech BOZP oprávněn jednat:

[REDACTED]

(dále též jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Stavební firma Stránský Černý s.r.o.

Sídlo: Sylvárovská 1090, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Kontaktní adresa: Sylvárovská 1090, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

IČ: 03549771

DIČ: CZ03549771

Číslo účtu: 107-8909770257/0100

Zastoupena: Ing. Jaroslavem Stránským, jednatelem

Právní forma, registrace: společnost s ručením omezeným, spis. Zn. C 34292

vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

[REDACTED]

(dále též jen jako „zhotovitel“)

společně dále též jen jako „smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Čl. I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo „**Demolice kolny na p. č. 26/1**“ pro objednatele a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Popis díla je specifikován v dokumentaci pro odstranění stavby s názvem Demolice kolny na p. č. 26/1 katastrální území Josefov u Jaroměře, vypracované právníčkou osobou ateliéry Jezbera s.r.o. v srpnu 2020.
3. Rozsah díla je dán oceněným závazným výkazem výměr z nabídky zhotovitele ze dne 3. 10. 2022
4. Součástí díla a ceny jsou rovněž práce a činnosti související s realizací stavebních prací a jejich dokladováním (např. zařízení staveniště, likvidace odpadů, vytyčení stavby kvalifikovanou osobou, vyhotovení dokumentace a zaměření skutečného provedení stavby, odpovědnostní pojištění zhotovitele, vyklizení staveniště).
5. Na dokončené dílo vydá zhotovitel prohlášení o shodě.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem provádění díla, s rozsahem a povahou díla.

Čl. II.

Termín plnění, staveniště

1. Zhotovitel se zavazuje provést stavební práce a předat dílo uvedené v čl. I. objednateli v časovém období daném:
 - termínem zahájení stavebních prací: říjen 2022
 - termínem dokončení díla (dokončením stavebních prací a předáním celého): 9. 12. 2022
2. V případě provádění víceprací dle této smlouvy, může být po dohodě smluvních stran prodloužena lhůta pro dokončení díla úměrně rozsahu a povaze víceprací na tomto díle.
3. O předání a převzetí staveniště bude sepsán zápis podepsaný zástupci smluvních stran ve věcech technických.

4. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré poplatky vyplývající z užívání veřejných ploch.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. V případě neplnění povinností zhotovitele uvedených v tomto odstavci, smí objednatel zajistit úklid přístupových komunikací a náklady tím způsobené požadovat po zhotoviteli.
6. Zhotovitel vyklidí staveniště a plochy zařízení staveniště do 3 dnů po skončení stavebních prací. Příslušné plochy uvede v co nejkratším možném termínu do původního stavu.

Čl. III.

Cena díla

1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:

Cena díla bez DPH	539 885,10 Kč
(slovy: pět set třicet devět tisíc osm set osmdesát pět korun českých deset haléřů)	
DPH	113 375,87 Kč
Cena díla včetně DPH	653 260,97 Kč

2. Za vícepráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány práce požadované objednatelem mimo předmět plnění.
3. Cenu podle této smlouvy je možné zvýšit pouze v případě provedení dodatečných stavebních prací nad rámec sjednaný touto smlouvou, a to ve výši a za podmínek stanovených v ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zvýšení ceny lze provést přičtením veškerých nákladů na provedení těch víceprací, které objednatel nařídil provádět formou zápisu do stavebního deníku. Toto nařízení musí být podepsáno oprávněným zástupcem smluvních stran ve věcech technických. Veškeré vícepráce musí být písemně dohodnuty ve změnovém listu. Změnový list musí být podepsán oprávněným zástupcem smluvních stran ve věcech technických.
4. Vícepráce budou konečně dohodnuty v písemném dodatku k této smlouvě. **V případě, že zhotovitel provede vícepráce dříve, než je uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, upravující předmětné vícepráce, nemá nárok na jejich úhradu.** Růst cen materiálů a prací během provádění díla není považováno za vícepráce, ale je rizikem zhotovitele, které jde k jeho tíži. Odmítne-li zhotovitel provést vícepráce, je povinen umožnit objednateli jejich provedení prostřednictvím subjektu odlišného od zhotovitele, a to při zachování záruk a odpovědnosti za dílo ze strany zhotovitele.
5. Změnový list vystaví zhotovitel do 4 kalendářních dnů ode dne provedení zápisu nařízení víceprací do stavebního deníku a uvede v něm původní dohodnuté plnění oceněné

zhotovitelem dle položkového rozpočtu, nové objednatelem požadované plnění oceněné zhotovitelem a výslednou změnu rozsahu díla (zvláště vícepráce, zvláště méněpráce).

6. Jestliže dojde k řádnému podepsání změnového listu, předloží zhotovitel objednateli ke schválení předmětný písemný dodatek k této smlouvě. Písemný dodatek bude zhotovitelem předložen objednateli nejpozději ve lhůtě jednoho týdne od podepsání změnového listu. K tomuto jsou si smluvní strany povinny poskytnout nezbytnou součinnost.
7. Bez uzavření písemného dodatku k této smlouvě se má za to, že práce i materiál použité ke zhotovení díla byly součástí předmětu díla a byly zahrnuty v jeho ceně, a tedy zhotoviteli nevznikne nárok na zaplacení ceny víceprací.
8. Za méněpráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány práce uvedené v oceněném výkazu výměr, u kterých bylo zjištěno, že nejsou pro dokončení díla nutné a které objednatel prokazatelně požaduje neprovádět. Cena díla bude snížena o neprovedené práce oceněné jednotkovými nabídkovými cenami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.
9. Vícepráce a méněpráce budou oceněny jednotkovými cenami cenové nabídky. V případě, že nebudou uvedeny v jednotkových cenách, budou oceněny ve výši 90 % podle položek Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací vydávaných ÚRS Praha, a.s. a platných v době provádění díla, popřípadě individuální kalkulací.

Čl. IV.

Platební podmínky

1. Cena za provedení díla bude hrazena na základě dílčích daňových dokladů – faktur. Dílčí daňové doklady – faktury budou vystavovány zhotovitelem za každý kalendářní měsíc. Přílohou každého daňového dokladu – faktury bude soupis provedených prací a zabudovaného materiálu ke dni zdanitelného plnění, odsouhlasený zástupci smluvních stran ve věcech technických.
2. Rozsah prací se bude zjišťovat k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce a ten bude považován za datum uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Objednatel je oprávněn uhradit fakturovanou cenu za skutečné provedení díla až do výše 90 % celkové ceny díla. Zbývajících 10 % ceny díla bude zhotoviteli uhrazeno až po předání kompletního díla bez vad a nedodělků, a to ve lhůtě do 30 dnů.
4. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 30 dnů, faktura musí být doručena objednateli do 5 dní od jejího vystavení, a to e-mailem na adresu: epodatelna@jaromer-josefov.cz nebo do datové schránky objednatele: sbwbzd5. Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
5. V případě, že daňový doklad – faktura nebude odpovídat rozsahu provedených prací, popř. bude zatížen jinou vadou, vyhrazuje si objednatel právo dílčí daňový doklad – fakturu vrátit zhotoviteli na doplnění nebo přepracování, aniž by byl v prodlení s její úhradou. Po doručení opraveného dílčího daňového dokladu – faktury začíná běžet nová lhůta splatnosti.

6. Výše DPH bude stanovena dle aktuálních právních předpisů.
7. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcce v smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

Čl. V.

Práva a povinnosti

1. Zástupci obou smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a v případech touto smlouvou zvlášť stanovených. Nejsou oprávněni sjednávat jiné změny.
2. Má se za to, že se zhotovitel seznámil s rozsahem díla a vyjasnil si případné nejasnosti.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé v přímé souvislosti s porušením jakékoliv z jeho povinností.
4. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště čitelný stavební deník.
5. Objednatel je oprávněn pravidelně vyžadovat předložení stavebního deníku a vyjadřovat se k zápisům. Stavební deník bude uložen na staveništi u zhotovitele.
6. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo výrobky, než které uvádí projektová dokumentace a související doklady.
7. Zhotovitel provede kompletní fotodokumentaci průběhu realizace díla. Z této dokumentace bude vždy patrný stav konkrétní části díla před zahájením prací a po jejím dokončení. Zhotovitel dále provede fotodokumentaci samotného průběhu všech prací. Dokumentaci předá zhotovitel objednateli při protokolárním předání dokončeného díla, popř. na vyžádání objednatele kdykoliv v průběhu provádění díla. Konečná fotodokumentace bude předána na flash/SSD uložišti. Pokud zhotovitel neprovede či opomene fotodokumentaci provést, byť i částečně, má objednatel nárok požadovat po zhotoviteli sondy či posudky, které by potvrdily správnost postupu zhotovitele, a to vše na náklady zhotovitele.
8. Zajištění a náklady spotřebovaných energií a vody potřebné pro stavbu nese zhotovitel.
9. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, a to úmyslným jednáním nebo nedbalostí zhotovitele, jeho zaměstnance, poddodavatele nebo dodavatele, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak nahradit vzniklou škodu v penězích.
10. Na stavbě budou konány pravidelné kontrolní dny v intervalech dle požadavku objednatele případně zhotovitele.

11. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že předmět demolice je umístěn v památkové rezervaci.

Čl. VI.

Předání díla

1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 5 pracovních dní předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost při předání. Přejímací řízení musí být ukončeno do 3 pracovních dní od jeho zahájení, nejpozději však v termínu dokončení díla.
2. Dílo je považováno za předané po oboustranném podepsání předávacího protokolu. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen písemně uvést důvody, proč dílo nepřebírá.
3. Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.

Čl. VII.

Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace prokazatelně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává.
4. Lhůta k odstranění vad může činit nejdéle 1 měsíc, nedohodne-li se objednatel se zhotovitelem jinak a počíná běžet dnem prokazatelného doručení oznámení o zjištěné vadě zhotoviteli.
5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Čl. VIII.

Utvrzení závazku

1. V případě, že zhotovitel nedodrží jakýkoliv termín plnění sjednaný v této smlouvě, a to včetně termínů dle čl. II odst. 1., čl. VI. odst. 1., čl. VII. odst. 3. a čl. VII. odst. 4. této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty oprávněnou smluvní stranou.

3. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady případně vzniklé škody.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy mimo jiné v případech porušení povinností zhotovitele stanovených v čl. II. odst. 1 a veškerých povinnostech dle čl. V. této smlouvy.
5. Odstoupením od smlouvy, není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody, která jí porušením povinností povinné smluvní strany vznikla.

Čl. IX.

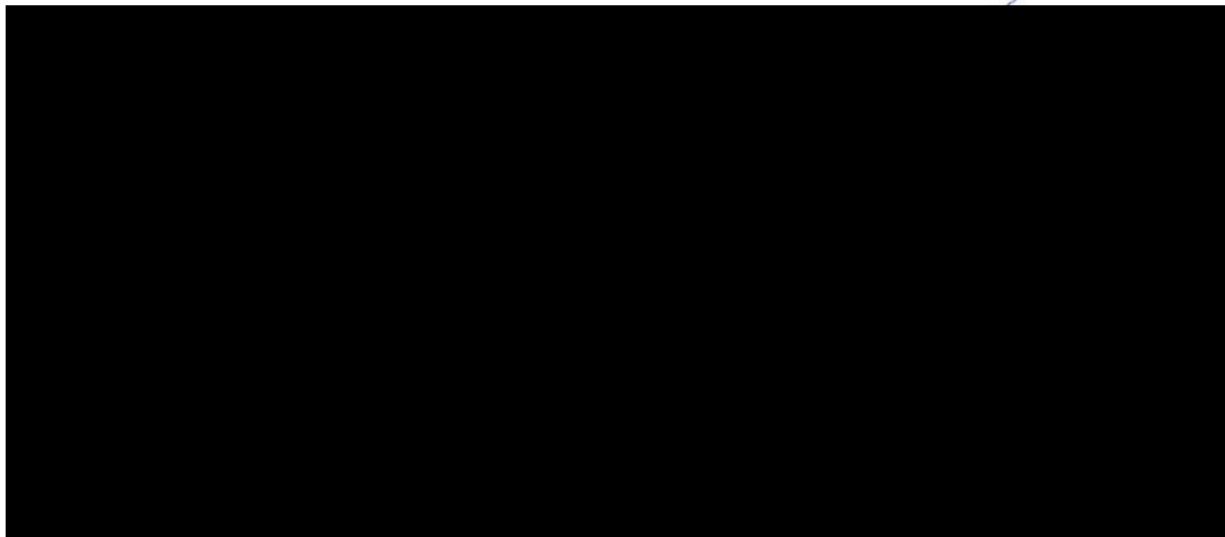
Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit výhradně vzestupně číslovanými písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. V případě doručování je doručující smluvní strana povinna doručit zásilku druhé straně písemně, a to e-mailem, prokazatelně osobně, popř. doporučeně, na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Nebude-li možné zásilku doručit, je zásilka považována za doručenou též uplynutím úložní doby u poskytovatele poštovních služeb, případně marným pokusem poskytovatele poštovních služeb o její doručení.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje zhotovitele, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani 3 měsíce od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
6. Smluvní strany se dohodly, že povinnost uveřejnit prostřednictvím registru smluv úplný obsah smlouvy se nevztahuje na technickou předlohu, návod, výkres, projektovou dokumentaci, model, způsob výpočtu jednotkových cen, vzor a výpočet.
7. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez osobních údajů a dalších chráněných informací (včetně podpisů a razítek), které nepodléhají uveřejnění v registru smluv.
8. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy v registru provede výhradně objednatel.
9. Je-li tato smlouva uzavírána v listinné podobě, je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě objednatel. V případě jejího vyhotovení v elektronické formě ve formátu .pdf, obdrží každá smluvní strana oboustranně elektronicky podepsaný datový soubor této smlouvy.

10. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
11. Tato smlouva nepodléhá schválení rady města, dle právního předpisu č. 8 – Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Tuto smlouvu za Město Jaroměř schválil, dle výše uvedeného právního předpisu č. 8, vedoucí odboru majetku města, coby odpovědná osoba.
12. Tato smlouva o dílo byla schválena na jednání rady města dne 5. 10. 2022 pod číslem usnesení 1153-29-2022-OMM-RM.
13. Nedílnou součástí smlouvy je:
 - příloha č. 1 – Oceněný výkaz výměr ze dne 3. 10. 2022

V Jaroměři dne.....10.10.2022

V Jaroměři dne 6. 10. 2022



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 122022
Stavba: Demolice kolny na p.č. 26/1

KSO:
Místo: Jaroměř

CC-CZ:
Datum: 03.10.2022

Zadavatel:
Město Jaroměř

IČ: 00272728
DIČ: CZ00272728

Uchazeč:
Stavební firma Stránský Černý s.r.o.

IČ: 03549771
DIČ: CZ03549771

Projektant:
Ateliér Jezbera, s.r.o.

IČ: 28808134
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 539 885,10

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	539 885,10	113 375,87
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 653 260,97

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 122022

Stavba: Demolice kolny na p.č. 26/1

Místo: Jaroměř

Datum: 03.10.2022

Zadavatel: Město Jaroměř

Projektant: Ateliér Jezbera, s.r.o.

Uchazeč: Stavební firma Stránský Černý s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		539 885,10	653 260,97
122022	Demolice kolny na p.č. 26/1	539 885,10	653 260,97

KRYCÍ LIST SOUPOISU PRACÍ

Stavba:

Demolice kolny na p.č. 26/1

KSO:

Místo: Jaroměř

CC-CZ:

Datum: 03.10.2022

Zadavatel:

Město Jaroměř

IČ: 00272728

DIČ: CZ00272728

Uchazeč:

Stavební firma Stránský Černý s.r.o.

IČ: 3549771

DIČ: CZ03549771

Projektant:

Ateliér Jezbera, s.r.o.

IČ: 28808134

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			539 885,10
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	539 885,10	21,00%	113 375,87
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		653 260,97

Rozpočet je vytvořen podle dokumentace pro demoliční výměr. Zhotovitel je povinen ověřit si soulad rozpočtu s PD. Případné rozpory nebo nejasnosti uvede uchazeč pod čarou. Na pozdější námitky nebudou brány ohledy.

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice kolny na p.č. 26/1

Místo: Jaroměř

Datum: 03.10.2022

Zadavatel: Město Jaroměř

Projektant: Ateliér Jezbera, s.r.o.

Uchazeč: Stavební firma Stránský Černý s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

539 885,10

D HSV Práce a dodávky HSV

D 1 Zemní práce

1	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3			
2	K	17415110-R	Nákup zeminy pro zásyp stavební jámy	m3			
3	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2			
4	M	00572420	osivo směs travní parková okrasná	kg			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

5	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2			
6	K	961021311	Bourání základů ze zdiva kamenného	m3			
7	K	963031432	Bourání cihelných kleneb na MV nebo MVC II do 150 mm	m2			
8	K	965083122	Odstranění násypů pod podlahami mezi trámy tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3			
9	K	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křídel pl do 2 m2	m2			
10	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2			
11	K	968062558	Vybourání dřevěných vrat pl do 5 m2	m2			
12	K	981511111	Demolice konstrukcí objektů zděných na MVC postupným rozebíráním	m3			
13	K	981511116	Demolice konstrukcí objektů z betonu prostého postupným rozebíráním	m3			

D 997 Přesun sutě

14	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t			
15	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			
16	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného	t			
17	K	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu	t			
18	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu	t			
19	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného	t			
20	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního	t			

D PSV Práce a dodávky PSV

D 762 Konstrukce tesařské

21	K	762331812	Demontáž vázaných kci krovů z hranolů průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m			
22	K	762335812	Demontáž krokvi rovnoběžných s okapem průřezové pl přes 120 do 224 cm2 na dřevěný podklad	m			
23	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2			
24	K	762342812	Demontáž laťování střech z latí osově vzdálenosti do 0,50 m	m2			
25	K	762811811	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm	m2			
26	K	762822820	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové pl přes 144 do 288 cm2	m			
27	K	762841812	Demontáž podbljení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken s omítkou	m2			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesafské v objektech v do 6 m	%			
	D	764	Konstrukce klempířské				
29	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m			
30	K	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m			
31	K	764002821	Demontáž střešního výlezu do suti	kus			
32	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdivek do suti	m			
33	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m			
34	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m			
35	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m			
36	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m			
37	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%			
	D	765	Krytina skládaná				
38	K	765131803	Demontáž azbestocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti - eternit (nutné dodržet technologický postup a bezpečnostní opatření)	m2			
39	K	998765101	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	t			
	D	767	Konstrukce zámečnické				
40	K	767641805	Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy přes 2,5 do 4,5 m2	kus			
41	K	767996702	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm jednotlivých dílů přes 50 do 100 kg	kg			
42	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
43	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce - vytyčení sítí, sondy a posouzení stavu konstrukcí, atd.	kpl			
44	K	030001000	Zařízení staveniště	%			
45	K	050001000	Finanční náklady - Rezerva pro nepředvidatelné práce = 25.000 Kč	kpl			
46	K	060001000	Omezený průjez do dvora (bez velké techniky)	%			
47	K	090001000	Ostatní náklady	%			

