

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č.

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen „občanský zákoník“)

I.

SMLUVNÍ STRANY

1. Příkazce

Město Votice

sídlo: Komenského náměstí 700, 259 17 Votice

IČ: 00232963

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 19 – 0320085349/0800

zastoupený: Jiřím Slavíkem, starostou města

(dále jen "příkazce")

a

2. Příkazník

Atelier M.A.A.T.

sídlo: Převrátilská 330, 390 01 Tábor

IČ: 281 45 968

bankovní spojení: Fio banka

číslo účtu: 2200224710/2010

zastoupený: Ing. Arch. Martin Jirovský, PhD., MBA

(dále jen "příkazník")

Při operativním řízení činností v průběhu provádění předmětu smlouvy zastupují:

a) příkazce:

b) příkazníka: Ing. Arch. Martin Jirovský, PhD., MBA

Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Jakákoliv změna v zastoupení bude písemně oznámena druhé straně, okamžikem doručení tohoto oznámení je tato změna ve vztahu k druhé smluvní straně účinná.

II.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Předmětem smlouvy je úplatné obstarání projektové dokumentace pro stavební povolení, vypracování prováděcí dokumentace, vypracování oceněných výkazů výměr a slepých výkazů výměr k prováděcí dokumentaci a inženýring na účet příkazce, uskutečňováním úkonů jménem příkazce, dle pokynů příkazce v rozsahu stanoveném touto smlouvou.

III.

PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Činnost, ke které se příkazník zavázal, je povinen uskutečňovat dle oprávněných pokynů příkazce a obstarávat v těchto oblastech a rozsahu:

1. Předmětem plnění se pro účely této smlouvy rozumí
 - a) vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení;
 - b) vypracování prováděcí dokumentace;
 - c) vypracování oceněných výkazů výměr a slepých výkazů výměr k prováděcí dokumentaci;
 - d) inženýring.

Každá z částí plnění uvedených v psím. a) až c) tohoto ustanovení bude zhotovena v šesti tištěných vyhotoveních a dvou vyhotoveních v elektronické podobě na nosiči CD.

2. Obsah a rozsah dokumentace pro stavební povolení bude v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., v platném znění vyhláškou 499/2006 Sb., v platném znění, vyhláškou č. 526/2006 Sb., v platném znění, vyhláškou č. 268/2009 Sb., v platném znění a bude propracována podle zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění.
3. Projektová dokumentace bude vypracována v nutném rozsahu výkonů projektové činnosti a bude předána příkazci ve všech náležitostech – grafické, textové a dokladové podobě a to v počtu 6 paré + výkresová dokumentace na datovém nosiči ve formátu doc, pdf a xls včetně oceněného rozpočtu stavby a slepého výkazu výměr.
4. Účelem plnění je umožnit stavební povolení, žádost o dotaci, realizaci, výstavbu, dokončení a užívání **Stavební úpravy ZŠ ve Voticích**.
5. Zhotovitel se dále zavazuje poskytnout příkazci veškerou nezbytnou součinnost v rámci zadávacího řízení na realizaci stavby – Stavební úpravy ZŠ Votice (oprava chyb v díle, poskytování informací uchazečům o realizaci stavby v termínech stanovených zákonem o zadávání veřejných zakázek apod.)

IV.

PRÁVA A POVINNOSTI PŘÍKAZCE

1. Příkazce je povinen poskytnout příkazníkovi veškerou součinnost potřebnou k řádnému provedení předmětu této smlouvy. Příkazník je povinen si vždy v dostatečném předstihu od příkazce zmíněnou součinnost vyžádat a upozornit ho včas na termíny stanovené právními předpisy, požadavky a podmínky, které je povinen v rámci této součinnosti dodržet.
2. Příkazce je povinen příkazníkovi za řádné provedení předmětu této smlouvy zaplatit sjednanou odměnu - smluvní cenu ve sjednaných termínech a za podmínek ve smlouvě uvedených.
3. Příkazce předá příkazníkovi plnou moc s pověřením k výkonu činností dle předmětu plnění ke dni podpisu smlouvy. Platnost plné moci končí současně s ukončením této smlouvy.
4. Příkazce je povinen poskytnout příkazníkovi na vyžádání do 3 pracovních dnů další potřebné podklady a údaje, jejichž potřeba vyplývá z průběhu plnění a jež jsou pro plnění dle této smlouvy nezbytné, pokud je sám příkazce má k dispozici.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI PŘÍKAZNÍKA

1. Příkazník je povinen jednat dle pokynů příkazce a v souladu s jeho oprávněnými zájmy. V případě, že pokyny příkazce budou pro výkon konkrétní činnosti nevhodné, je příkazník povinen na nevhodnost pokynů příkazce upozornit.
2. Příkazník jedná plně v zájmu příkazce, od jeho pokynů se může odchýlit, pouze pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas.
3. Příkazník je oprávněn, poté co o této skutečnosti informuje příkazce, uskutečňovat část smluvního plnění prostřednictvím třetích osob. Toto právo se vztahuje na činnosti, které příkazce nemůže zajistit ze svých zdrojů (např. nezávislé odborné posudky).
4. Příkazník je povinen minimálně jednou měsíčně nebo kdykoliv na žádost příkazce informovat příkazce o stavu úkonů a činností vykonávaných na základě této smlouvy a sdělovat příkazci bez zbytečného odkladu veškeré informace a okolnosti významné z hlediska výkonu činnosti dle této smlouvy či jinak významné pro činnost příkazce.
5. Při plnění této smlouvy je příkazník povinen dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady příkazce, zápisy, dohodami a stanovisky veřejnoprávních orgánů a organizací. Práva a povinnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
6. Příkazník je povinen, na základě písemné výzvy, předat příkazci věci svěřené během smluvního vztahu.

7. Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích které jsou obsaženy v podkladech svěřených příkazcem nebo o jiných skutečnostech se kterými přijde do styku během plnění smlouvy.

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany se zavazují, že nebudou provádět žádné úkony či vykonávat žádné činnosti, ať už přímo nebo nepřímo, samy nebo prostřednictvím třetích osob, kterými by škodily druhé smluvní straně nebo ji jakkoliv jinak znevýhodňovaly.

VII.

TERMÍNY PLNĚNÍ

Příkazník je povinen vykonávat činnost dle předmětu smlouvy:

Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení nejpozději do července 2017;

Vypracování prováděcí dokumentace nejpozději do konce srpna 2017;

Vypracování oceněných výkazů výměr a slepých výkazů výměr k prováděcí dokumentaci nejpozději do konce srpna 2017;

Inženýring bude poskytován průběžně.

VIII.

ODMĚNA PŘÍKAZNÍKA, CENA

1. Odměna příkazníka (smluvní cena) dle této smlouvy činí:

za plnění činnosti dle bodu III. 1. náleží příkazníkovi odměna ve výši

Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení

cena: 200 000,- Kč bez DPH

Vypracování prováděcí dokumentace cena: 89 000,- Kč bez DPH

Vypracování oceněných výkazů výměr a slepých výkazů výměr k prováděcí dokumentaci cena: 19 000,- Kč bez DPH

Inženýring cena: 12 000,- Kč bez DPH

2. Tato odměna (smluvní cena) je maximální a nejvýše přípustná pro činnost příkazníka v rozsahu daném touto smlouvou. Odměna zahrnuje veškeré náklady příkazníka a náklady na cestovné. Odměna nezahrnuje daň z přidané hodnoty, která bude účtována dle platné legislativy v případě, kdy se příkazník stane plátcem daně z přidané hodnoty. Odměna nezahrnuje speciální znalecké posudky, které si vyžádá příkazce nebo poskytovatel dotace (např. ocenění nemovitostí, geologické posudky apod.).

3. Sjednanou výši odměny (smluvní ceny) příkazníka lze měnit pouze na základě vzájemné dohody smluvních stran o změně rozsahu a obsahu činnosti příkazníka.
4. V odměně příkazníka, (smluvní ceně) jsou zahrnuty i veškeré náklady vynaložené příkazníkem v souvislosti s výkonem příkazní činnosti dle této smlouvy. Mimo smluvenou cenu uhradí příkazce příkazníkovi náklady, které příkazník účelně vynaložil při plnění svého závazku, jež nejsou uvedeny v předmětu plnění. K tomu je nutný písemný předchozí souhlas příkazce.

IX.

PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

1. Odměna příkazníka stanovená v čl. VIII této smlouvy bude příkazcem uhrazena takto:

Za plnění bodů III. 1. následovně:

- a) po předání projektové dokumentace;
 - b) po předání prováděcí dokumentace;
 - c) po předání oceněných výkazů výměr a slepých výkazů výměr k prováděcí dokumentaci;
 - d) inženýring.
2. Fakturovaná částka, bez ohledu na skutečný rozsah činnosti příkazníka, nesmí přesáhnout maximální výši odměny uvedenou u jednotlivých bodů v čl. VIII.
 3. Minimální fakturovaná částka, s výjimkou konečné faktury, činí 10.000,- Kč. Nedosáhne-li fakturace v daném měsíci minimální částku je činnost fakturována v měsíci následném.
 4. Jednorázové platby jsou fakturovány po splnění činnosti.
 5. Příkazce uhradí příkazníkovi cenu podle čl. VIII. 1. tohoto článku na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného příkazníkem, a to převodním příkazem na účet příkazníka uvedený v příkazní smlouvě. Faktury vystavené příkazníkem budou obsahovat náležitosti v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
 6. Jednotlivé faktury musí mít náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Splatnost faktury je 14 (slovy „čtrnáct“) kalendářních dnů od prokazatelného data doručení příkazci.
 7. V případě, že faktura nebude mít potřebné náležitosti, je příkazce oprávněn vrátit ji příkazníkovi k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti, přičemž nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury příkazníkem příkazci.
 8. V případě prodlení příkazce s proplacením faktury, je příkazník oprávněn účtovat příkazci úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den

prodlení. Toto ustanovení však neplatí, bylo-li proplácení faktur pozastaveno v souladu s čl. IX. odst. 7 této smlouvy.

9. Poruší-li příkazník své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může být proplácení faktur pozastaveno až do doby odstranění vytýkaných nedostatků. O pozastavení proplácení faktur je příkazce povinen příkazníka písemně informovat včetně uvedení důvodů, pro které bylo proplácení faktur pozastaveno.

X.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Odstoupení od smlouvy ze strany příkazce nebo příkazníka je možné v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Podstatným porušením této smlouvy ze strany příkazníka je zejména:
 - a) opakované, hrubé nedodržování plnění předmětu smlouvy a nezjednání nápravy ani po písemném upozornění;
 - b) nedodržení termínů zahájení nebo ukončení jednotlivých činností předmětu smlouvy, nebude-li toto prodlení ze strany příkazce způsobeno nebo odsouhlaseno;
 - c) provádění v rozporu s touto smlouvou i přes písemné upozornění příkazce.
2. Odstoupení musí být učiněno písemně.
3. Odstoupí-li příkazce od smlouvy v důsledku podstatného porušení smlouvy příkazníkem, má příkazce nárok na smluvní pokutu ve výši 50% již příkazcem uhrazené odměny z této smlouvy.
4. V případě dočasného přerušení nebo úplného zastavení plnění předmětu díla ze strany příkazce uhradí příkazce příkazníkovi skutečně provedené práce a prokázané a účelně vynaložené náklady při plnění předmětu smlouvy, které příkazníkovi vznikly od zahájení plnění předmětu smlouvy, do doby oznámení příkazci o přerušení nebo zastavení plnění předmětu díla. Příkazník provede soupis všech provedených prací, jejich finanční vyčíslení a soupis těchto nákladů v souladu s Nabídkou a zpracuje "konečný daňový doklad", v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy.
5. Odvolá-li příkazce příkaz bez důvodu nebo z důvodu, který příkazník nezapříčinil, nahradí příkazníkovi náklady, které do té doby měl, a škodu, pokud ji utrpěl, jakož i část odměny ve výši 50% částky zbývajících prací.

XI.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Příkazník bere na vědomí, že obsah této smlouvy nebude předmětem obchodního ani veřejného tajemství a bude volně k dispozici.
2. Smlouva může být měněna pouze písemným číslovaným dodatkem,

- vypracovaným na základě dohody smluvních stran.
3. Smluvní strany se zavazují vyvíjet činnost k dosažení účelu této smlouvy.
 4. Každá ze smluvních stran je povinna se zdržet jakékoliv činnosti, jež by mohla znemožnit nebo ztížit dosažení účelu této smlouvy.
 5. Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat o skutečnostech rozhodných pro plnění této smlouvy.
 6. Smluvní strany se zavazují jednat při realizaci Projektu eticky, korektně, transparentně a v souladu s dobrými mravy.
 7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
 8. Tato smlouva je účinná okamžikem podpisu všemi smluvními stranami.
 9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
 10. Příkazník bere na vědomí, že obsah této smlouvy nebude předmětem obchodního ani veřejného tajemství.
 11. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva včetně případných dodatků, může být uveřejněna v Registru smluv či na Profilu zadavatele. Povinným uveřejnit tuto smlouvu či případné dodatky je příkazce.

Doložka

Tento právní úkon byl schválen Radou města Votice dne
usnesením č.

Za příkazce:

Za příkazníka: Martin Jirovský

Ve Voticích

V Táboře

dne

Dne 24.3.2017

Jiří Slavík

starosta města Votice