



31801/P/2022-HMSO

Čj.: UZSVM/P/22551/2022-HMSO

S M L O U V A

o nakládání s majetkem mezi organizační složkou státu a státního podniku č. AD 292/22

uzavřená podle § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), podle § 14 a násl. vyhl. č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) a dále podle § 16 odst. 3 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění.

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

zastoupena Mgr. Ing. Ladislavem Novým, ředitelem Územního pracoviště Plzeň

Radobyčická 14, 301 00 Plzeň, na základě Příkazu č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451,

zastoupený Ing. Miroslavem Roznerem, ředitelem Oblastního ředitelství západní Čechy se sídlem Krušnohorská 1010/7, Rybáře, 360 10 Karlovy Vary, na základě Pověření ze dne 21. 12. 2020

(dále jen „přejímající“)

Čl. I

Česká republika je na základě Usnesení Okresního soudu v Rokycanech č.j. 7 D 408/2016 ze dne 25.11.2021, které nabylo právní moci dne 25.11.2021 vlastníkem těchto nemovitých věcí:

- **pozemková parcela KN č. 1032/20**, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území
- **pozemková parcela KN č. 1035/23**, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území

k.ú. **Líšná u Zbiroha**, obec Líšná, zapsaných na listu vlastnictví 60000 vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany.

Na pozemku p.č. 1032/20 se nachází koryto vodního toku „Svatopetrský potok“ ve správě přejímajícího, IDVT: 10280209, ČHP: 1-11-02-1260, upravené vodohospodářskou stavbou, evidovanou v majetku přejímajícího pod inventárním číslem 922129 (název stavby: Odvodnění pozemků JZD Zbiroh).

Na pozemku p.č. 1035/23 se nachází koryto bezejmenného vodního toku ve správě přejímajícího, IDVT: 10245075, ČHP: 1-11-02-1260, upravené vodohospodářskou stavbou, evidovanou v majetku přejímajícího pod inventárním číslem 922128 (název stavby: Odvodnění pozemků JZD Zbiroh).

Přejímající je určeným správcem uvedených vodních toků, IDVT: 10280209 a 10245075, dle ust. § 48 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství č. j. 35936/2010-15110 ze dne 21. 12. 2010 a č. j. 86647/2011-MZE-15112 ze dne 10. 5. 2011.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je s uvedeným majetkem příslušný hospodařit na základě § 10 písm. a) ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Čl. II

Smluvní strany se dohodly na převodu pozemků uvedených v Čl. I této smlouvy z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího. Právo hospodařit s tímto majetkem pro přejímajícího vzniká dnem, kterým dojde k podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami a tímto dnem ho přijímá. Předmětem této smlouvy je majetek zvláštní povahy, který přejímající potřebuje k zajištění své činnosti – předávající se dohodl s přejímajícím, že majetek uvedený Čl. I se předává bezúplatně dle ustanovení § 16 vyhlášky MF č. 62/2001 Sb.

Předávající nemovité věci uvedené v Čl. I této smlouvy vede v operativní evidenci v celkové hodnotě 870,- Kč a jednotlivě pozemky označené jako:

p.p.č. 1032/20 – v hodnotě: 320,- Kč,

p.p.č. 1035/23 – v hodnotě: 550,- Kč.

Čl. III

Předávající prohlašuje, že na předávaných nemovitých věcech nevážnou žádná omezení, závazky či právní vady, jejichž existence by mu byla známa. Přejímající prohlašuje, že je mu stav předávaných nemovitých věcí dobře znám.

Čl. IV

Na základě stanoviska MZ ČR vydaného dne 22. 10. 2004 pod zn. 38758/04-16210 není pro účely převodu práva hospodařit k majetku České republiky mezi ÚZSVM a LČR s.p. ve smyslu ustanovení § 16 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., v platném znění, potřebný souhlas zakladatele Lesů České republiky, s.p., tj. Ministerstva zemědělství ČR.

Tato smlouva nevyžaduje schválení Ministerstvem financí.

Čl. V

Podle této listiny učiní Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany změnu záznamu práv v katastru nemovitostí k nemovitým věcem uvedených v Čl. I této smlouvy s uvedením vlastnického práva pro Českou republiku, s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova 1106, Hradec Králové.

Předávající a přejímající se dohodli, že ohlášení změny práva hospodařit na základě této smlouvy provede předávající.

Čl. VI

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

Smluvní strany se dohodly, že smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Čl. VII

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

Čl. VIII

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží předávající, dva přejímající, jeden stejnopis je určen pro potřeby Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany.

Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou oboustranně podepsaných písemných dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne

V Karlových Varech dne

.....
Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel
Územního pracoviště Plzeň

.....
Ing. Miroslav Rozner
ředitel
Oblastního ředitelství západní Čechy

Za správnost: Bc. Miroslav Machek