

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 322247090

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [redacted] na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Pavel Kühnel**  
se sídlem/s místem podnikání Dlouhý Most 16,  
Liberec  
PSC 46312  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
zastoupený: ---  
IČO: 63797453  
DIČ:  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	166 000 Kč
DPH:	34 860 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>200 860 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.11.2022
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.12.2022

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Pavel Kühnel**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	322247090											
LS/LZ:	LS Jablonec nad Nisou											
KŘ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1362											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1362-753-A-a-15a											
GPS souřadnice OM	50.674366N 15.12529E											
Skupina dřevin:	BK, JV, JS, OL, OsL-T, SM, OsL-M											
% zastoupení dřevin:	JS 41%, BK 37%, KL 13%, OL 2%, SM 1%, KS 1%, JL 1%, VR 1%											
Termín prohlídky:	30.9.2022											
Termín zahájení těžby	7.10.2022											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.11.2022											
Termín předání místa těžby zpět:	30.12.2022											
Vyvolávací cena:	149 929	Kč	Vysoutěžená cena:	166 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		JL		JS		KL		KS		OL	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16			1	0.08								
24					1	0.13						
26			1	0.28	1	0.17						
28	1	0.29					1	0.4			1	0.38
30					1	0.3	1	0.5			1	0.41
32					2	0.78	1	0.62				
34					1	0.51						
36			1	0.62	2	1.14	2	1.65			1	0.65
38							1	0.96			1	0.77
40	1	0.91			1	0.84					1	0.88
42							1	1.12				
46					1	1.17	1	1.5	1	0.82		
48	1	1.57							1	1		
50	1	1.81			2	3.06						
52					1	1.8	1	2.08				
54					2	3.8						
56					2	4.14	1	2.42				
58					3	7						
64	1	3.83										
66					2	6.57	1	3.83				
68	1	4.45					1	3.95				
70	1	4.76			3	11.11						
72	1	5.33										
76					1	4.77						
78					1	4.91						
82	4	29.78										
84					1	6.04						
<b>Celkem</b>	<b>12</b>	<b>52.73</b>	<b>3</b>	<b>0.98</b>	<b>28</b>	<b>58.24</b>	<b>12</b>	<b>19.03</b>	<b>2</b>	<b>1.82</b>	<b>5</b>	<b>3.09</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>49.72</b>		<b>0.9</b>		<b>54.55</b>		<b>17.82</b>		<b>1.69</b>		<b>2.83</b>
Dřevina	SM		VR									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
50	1	2.38										
58			1	0.94								
<b>Celkem</b>	<b>1</b>	<b>2.38</b>	<b>1</b>	<b>0.94</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>2.18</b>		<b>0.87</b>		<b>0</b>		<b>0</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	64		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):					139.21				
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):					130.56				
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe přerušovaných po 10 m. Provést dočištění po těžbě (vyřezání poškozeného přirozeného zmlazení). Zákaz pálení!											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Na ploše se nachází doupné či rodičovské stromy - 1ks JS označen křížem											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	1) Lokalizace aukce: Těžební blok se nachází na revíru Rádlo, [redacted] 2) Druh těžby: Zpracování mýtní úmyslné těžby holosečné 3) Technologie těžby: JMP + traktor + vyvážecí traktor. 4) Technologie soustředování:											



Traktor + vyvážecí souprava, vyvážecí traktor 5) Zadávací list: Předání a převzetí (odmítnutí) porostů bude stvrzeno na zadávacím listu uvedením datu předání a podpisem Poskytovatele (revírník) a Nabyvatele. 6) Příjem dříví: bez příjmu V porostu je označena jedna ležící JS souš písmenem „A“, která není předmětem měřeného objemu a je určena k ponechání na holině jako mrtvé dřevo. Jeden JS je označen křížem a určen k ponechání na ploše jako výstavek. V měřeném objemu dřeva je jedna JS souš o objemu 2,25m3, jinak je vše v běžné kvalitě. 7) Důležité termíny: Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny na předávacích Zadávacích listech. 8) Vyznačení těžby: Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce. 9) Specifické podmínky přibližování: Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s revírníkem (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě). 10) Doprava a přibližování pozemky: Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů podle velikosti VT (vyváží se po obecní cestě a silnici). Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). 11) Specifické podmínky těžby: Jedná se o těžbu u domu resp. nad kůlnou (dva stromy jsou nad kůlnou – stromolezec resp. plošina). Porostem vede elektrická přípojka k domu. Bude potřeba přetahování stromů traktorem resp. stromolezec nebo plošina s maximálním dodržáním bezpečnosti práce. 12) Omezení mající vliv na realizaci aukce Jedná se o těžbu holosečnou, kdy se těží u domu resp. nad kůlnou a okrajem a částí porostu vede elektrická přípojka k domu za porostem. Jedna část porostu se bude přibližovat po soukromé louce a druhá část porostu se musí vyvážet po obecní cestě a silnici – nesmí se po obecní cestě přibližovat. OM je na soukromé louce a musí se tam dřevo vyvozit vyvážecí soupravou resp. V3S apod.

<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	
<b>Sídlo KŘ/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---
<b>Kontaktní údaje:</b>	---
<b>Vypracoval:</b>	---
<b>Dne:</b>	27.9.2022
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost.pdf

**Poskytovatel:**

**Dne:**

**Nabyvatel:**

**Dne:**

Lesy České republiky, s.p.

Pavel Kühnel