

fond
Ky
Karlový Vary
Pozemkový úřad
360 18

zemkový fond České republiky
sídlo : Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
Zastoupený Ing. Petrem Lopatou, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Karlových Varech.
IČ: 45797072
DIČ: CZ45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s. Karlový Vary, č.ú. 191904-634/0600
(dále jen "fond")

- na straně jedné -

a

REGENT PLUS Žlutice spol. s r.o.
sídlo. Žižkov 13, 364 52 Žlutice
IČ 49 78 68 31
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C. vložka 4506
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu :
jedenatel společnosti

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 125N05/29**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.5.2005 nájemní smlouvu č. 125N05/29 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 37.869,- Kč (slovy: třicetsedmtisícsmsetšedesátdevět korun českých).

Čl. III

Na základě žádosti o pronájem se předmět nájmu rozšiřuje o nemovitosti v k.ú. Veselov uvedené v příloze č.1.
Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje nájemné v částce **38.759,-Kč**
(slovy: třicetosmtisícsmsetpadesátdevět korun českých).

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 38.481,- Kč

(slovy: třicetosmtisícčtyřistaosmdesátjedna korun českých).
1.10.2005 – 22.1.2006.....dle dodatku č.1...103,75 Kč/den x 114 dní = 11.827,50 Kč
23.1.2006 – 30.9.2006.....dle dodatku č.2...106,19 Kč x 251 dní = 26.653,69 Kč.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 23.1.2006.

.....
Ing. Petr Lopata
pronajímatele

Za správnost: Gabriela Doležalová
.....

.....
REGENT PLUS Žlutice spol.s r.o.
Luděk Cívín

nájemce

nájemní smlouvě č: 125N05/29	Uzavřeno:	REGENT PLUS Žlutice spol. s r.o.
symbol: 12510529	Účinná od:	Žižkov 13
	Roční splátka: 46207,0000	Žlutice

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
213 4	0	2	14	10 002	31 900,00 Kč	1084	1,00	34,58 Kč
					1084	3 457,96 Kč		34,58 Kč

lnice u Žlutice

95 2	0	2	14	10 002	32 600,00 Kč	396	1,00	12,91 Kč
728 0	0	2	14	10 002	32 600,00 Kč	1314	1,00	42,84 Kč
730 1	0	2	14	10 002	32 600,00 Kč	721	1,00	23,50 Kč
730 3	0	2	14	10 002	32 600,00 Kč	41	1,00	1,34 Kč
741 0	0	2	14	10 002	32 600,00 Kč	575	1,00	18,75 Kč
742 2	0	2	14	10 002	32 600,00 Kč	986	1,00	32,14 Kč
746 1	0	2	14	10 002	32 600,00 Kč	241	1,00	7,86 Kč
746 2	0	2	14	10 002	32 600,00 Kč	12	1,00	0,39 Kč
747 0	0	2	14	10 002	32 600,00 Kč	198	1,00	6,45 Kč
764 0	0	2	14	10 002	32 600,00 Kč	252	1,00	8,22 Kč

4736 **15 439,36 Kč** **154,39 Kč**

Ratiboř u Žlutice

102 1	0	2	2	10 002	13 900,00 Kč	33747	1,00	469,08 Kč
118 1	0	2	2	10 002	13 900,00 Kč	17178	1,00	238,77 Kč
131 1	0	2	7	10 002	13 900,00 Kč	2791	1,00	38,79 Kč
131 5	0	2	7	10 002	13 900,00 Kč	38	1,00	0,53 Kč
555 2	0	2	7	10 002	13 900,00 Kč	19630	1,00	272,86 Kč
718 0	0	2	14	10 002	13 900,00 Kč	978	1,00	13,59 Kč
1 074 0	0	2	14	10 002	13 900,00 Kč	1302	1,00	18,10 Kč

75664 **105 172,96 Kč** **1 051,73 Kč**

Veselov

117 1	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	5116	1,00	104,88 Kč
117 10	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	109	1,00	2,23 Kč
117 3	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	3956	1,00	81,10 Kč
117 4	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	1475	1,00	30,24 Kč
117 5	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	1423	1,00	29,17 Kč
137 1	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	2369	1,00	48,56 Kč
151 1	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	4546	1,00	93,19 Kč
181 0	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	72	1,00	1,48 Kč
182 0	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	737	1,00	15,11 Kč
183 0	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	1007	1,00	20,64 Kč
186 10	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	13355	1,00	273,78 Kč
186 9	0	2	7	10 002	20 500,00 Kč	4264	1,00	87,41 Kč
193 0	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	108	1,00	2,21 Kč
266 0	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	364	1,00	7,46 Kč
300 0	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	2799	1,00	57,38 Kč
313 0	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	276	1,00	5,66 Kč
320 1	0	2	2	10 002	20 500,00 Kč	217794	1,00	4 464,78 Kč
346 1	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	809	1,00	16,58 Kč
347 1	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	2032	1,00	41,66 Kč
548 2	0	2	2	10 002	20 500,00 Kč	176039	1,00	3 608,80 Kč
548 24	0	2	2	10 002	20 500,00 Kč	78	1,00	1,60 Kč
606 0	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	868	1,00	17,79 Kč
726 0	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	85	1,00	1,74 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 125N05/29

Uzavřeno:

REGENT PLUS Žlutice

Variabilní symbol: 12510529

Účinná od:

Žižkov 13

23.1.2006

Roční splátka: 46207,0000

Žlutice

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
	730 14	0	2	7	10 002	20 500,00 Kč	569	1,00	11,66 Kč
	730 18	0	2	7	10 002	20 500,00 Kč	54	1,00	1,11 Kč
	730 29	0	2	7	10 002	20 500,00 Kč	810	1,00	16,61 Kč
	770 6	0	2	7	10 002	20 500,00 Kč	22	1,00	0,45 Kč
	770 7	0	2	7	10 002	20 500,00 Kč	81	1,00	1,66 Kč
	781 0	0	2	7	10 002	20 500,00 Kč	2710	1,00	55,56 Kč
	786 0	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	231	1,00	4,74 Kč
	794 1	0	2	2	10 002	20 500,00 Kč	72081	1,00	1 477,66 Kč
	823 1	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	2033	1,00	41,68 Kč
	976 5	0	2	7	10 002	20 500,00 Kč	32	1,00	0,66 Kč
	976 8	0	2	2	10 002	20 500,00 Kč	402	1,00	8,24 Kč
	1 142 4	0	2	7	10 002	20 500,00 Kč	89	1,00	1,82 Kč
	1 203 4	0	2	7	10 002	20 500,00 Kč	65	1,00	1,33 Kč
	1 203 5	0	2	7	10 002	20 500,00 Kč	339	1,00	6,95 Kč
	1 440 0	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	2662	1,00	54,57 Kč
	1 470 0	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	2176	1,00	44,61 Kč

524037**1 074 275,85 Kč****10 742,76 Kč**

Verušice

245 0	0	2	14	10 002	20 000,00 Kč	575	1,00	11,50 Kč
1 184 2	0	2	14	10 002	20 000,00 Kč	417	1,00	8,34 Kč

992**1 984,00 Kč****19,84 Kč**

Žlutice

554 1	0	2	2	10 002	28 400,00 Kč	160702	1,00	4 563,94 Kč	
829 1	0	2	2	10 002	28 400,00 Kč	7440	1,00	211,30 Kč	
829 3	0	2	2	10 002	28 400,00 Kč	487	1,00	13,83 Kč	
1 173 4	0	2	2	10 002	28 400,00 Kč	33536	1,00	952,42 Kč	
1 225 0	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	629	1,00	17,86 Kč	
1 236 1	0	2	2	10 002	28 400,00 Kč	25195	1,00	715,54 Kč	
1 247 2	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	223	1,00	6,33 Kč	
1 444 2	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	409	1,00	11,62 Kč	
1 758 1	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	793	1,00	22,52 Kč	
1 797 0	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	4191	1,00	119,02 Kč	
1 810 1	0	2	2	10 002	28 400,00 Kč	436848	1,00	12 406,48 Kč	
2 274 2	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	205	1,00	5,82 Kč	
2 307 0	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	1421	1,00	40,36 Kč	
2 310 0	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	1061	1,00	30,13 Kč	
2 389 0	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	1041	1,00	29,56 Kč	
2 409 1	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	3970	1,00	112,75 Kč	
2 448 0	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	378	1,00	10,74 Kč	
2 454 0	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	1067	1,00	30,30 Kč	
2 470 0	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	1529	1,00	43,42 Kč	
2 492 0	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	342	1,00	9,71 Kč	
2 494 0	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	930	1,00	26,41 Kč	
2 512 0	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	360	1,00	10,22 Kč	
2 772 1	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	180	1,00	5,11 Kč	
2 839 3	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	1663	1,00	47,23 Kč	
2 860 3	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	417	1,00	11,84 Kč	
2 880 4	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	553	1,00	15,71 Kč	
2 996 2	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	237	1,00	6,73 Kč	
část 55%	3 006 0	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	3741	1,00	106,24 Kč
	3 109 1	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	1416	1,00	40,21 Kč

s Žlutice spol.

k nájemní smlouvě č: 125N05/29

Uzavřeno:

REGENT PLUS Žlutice spol. s r.o.

obilní symbol: 12510529

Účinná od:

Žižkov 13

006

Roční splátka: 46207,0000

Žlutice

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
3 109 3	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	422	1,00	11,98 Kč
3 114 1	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	3186	1,00	90,48 Kč
3 115 1	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	955	1,00	27,12 Kč
3 156 0	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	1116	1,00	31,69 Kč
3 164 0	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	5448	1,00	154,72 Kč
3 187 0	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	45	1,00	1,28 Kč
3 266 1	0	2	2	10 002	28 400,00 Kč	65550	1,00	1 861,62 Kč
3 482 1	0	2	2	10 002	28 400,00 Kč	981	1,00	27,86 Kč
3 898 0	0	2	2	10 002	28 400,00 Kč	12516	1,00	355,45 Kč
4 342 0	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	295	1,00	8,38 Kč
4 344 1	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	440	1,00	12,50 Kč
4 344 4	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	443	1,00	12,58 Kč
4 345 1	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	432	1,00	12,27 Kč
4 346 0	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	3492	1,00	99,17 Kč
4 350 0	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	342	1,00	9,71 Kč
4 354 1	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	1706	1,00	48,45 Kč
4 364 0	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	1250	1,00	35,50 Kč
4 365 0	0	2	14	10 002	28 400,00 Kč	593	1,00	16,84 Kč
4 491 1	0	2	2	10 002	28 400,00 Kč	151928	1,00	4 314,76 Kč

CELKEM:

<u>942104</u>	<u>2 675 575,36 Kč</u>	<u>26 755,75 Kč</u>
<u>1548617</u>	<u>3 875 905,49 Kč</u>	<u>38 759,00 Kč</u>

Obec:
Kat. území: 780952 Veselov

VÝPIS ÚDAJŮ Z KATASTRU

Vyhoto

PARCELA	INFORMACE O VYBRANÝCH PARCELÁCH				MAPA
	VÝMĚRA	KV DP	ČO ČP-E	LV PV OCH VYUŽITÍ	
117/3	3956	0 14	10002	90 jiná plocha	01507
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,				
117/4	1475	0 14	10002	70 manipulační plocha	01507 2/98
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,				
117/5	1423	0 14	10002	33 ostatní komunikace	01507 2/99
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,				
117/10	109	0 14	10002	90 jiná plocha	01507 2/99
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,				
137/1	2369	0 14	10002	90 jiná plocha	01507 16/98
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,				
151/1	4546	0 14	10002	92 neplodná	01507 16/98
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,				
181	72	0 14	10002	92 neplodná	01507 16/98
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,				
182	737	0 14	10002	92 neplodná	01507 16/98
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,				
183	1007	0 14	10002	92 neplodná	01507 16/98
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,				
186/10	13355	0 14	10002	92 neplodná	01507 16/98
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,				
193	108	0 14	10002	92 neplodná	01507 16/98
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,				
266	364	0 14	10002	92 neplodná	01511 16/98
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,				
300	2799	0 14	10002	90 jiná plocha	01511 16/98
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,				
313	276	0 14	10002	92 neplodná	01511 16/98
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,				
346/1	809	0 14	10002	92 neplodná	01511 16/98
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,				
347/1	2032	0 14	10002	92 neplodná	01511 16/98
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,				

OVITOSTI
01.06

STR. 2

PARCELA	VÝMĚRA KV DP	ČO ČP-E	LV PV OCH	VYUŽITÍ	MAPA	POLVZ
606	868 0 14		10002	92 neplodná	01512	16/98
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
726	85 0 14		10002	92 neplodná	01511	16/98
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
730/14	569 0 7		10002	40 louka	01511	16/98
KÓD BPEJ 53211						
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
730/18	54 0 7		10002	40 louka	01511	16/98
KÓD BPEJ 56811						
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
730/29	810 0 7		10002	40 louka	01511	28/98
KÓD BPEJ 56811						
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
770/6	22 0 7		10002	40 louka	01511	16/98
KÓD BPEJ 53211						
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
770/7	81 0 7		10002	40 louka	01511	16/98
KÓD BPEJ 53211						
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
781	2710 0 7		10002	40 louka	01511	16/98
KÓD BPEJ 53211						
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
786	231 0 14		10002	92 neplodná	01511	16/98
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
823/1	2033 0 14		10002	92 neplodná	01510	17/99
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
976/5	32 0 7		10002	40 louka	01511	16/98
KÓD BPEJ 83716						
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
976/8	402 0 2		10002	40 orná půda	01510	16/98
KÓD BPEJ 83716						
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
1142/4	89 0 7		10002	40 louka	01506	16/98
KÓD BPEJ 83424						
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
1203/4	65 0 7		10002	40 louka	01506	16/98
KÓD BPEJ 85011						
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						

