

2197/17



101393

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík			
Schváleno:	RK	Datum:	7.3.2017	Č.usnesení: 0429/09/2017/RK
Dokument uložen u:	OM			
Počet vyhotovení:	5			
Adresát:	Státní pozemkový úřad, Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace			
Smluvní částka: 1)	1000.00 - HRAPI K.SÚSV			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	12.5.2017	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	12.5.2017	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	12.5.2017	
Předkládá:	OM/P.Kolář	12.5.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	12.5.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 01312774), se kterým je uzavírána smlouva NEBYL NALEZEN v databázi nespolehlivých plátců MFČR; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 21.03.2017 10:46:05):

Subjekt (IČO: 00090450), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 21.03.2017 10:46:06):

Smlouva o zřízení služebnosti

OM 168/2016

par. č. 1533/13 kú Humpolec - vodovodní přípojka

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžitě plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžitě plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP00WNG87

2197/17

Česká republika - Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná **Ing. Vladimír Maryška**, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro kraj Vysočina, adresa: Fritzova 4, 586 01 Jihlava

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016, Podpisový řád, ze dne 1. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „povinný“)

a

Kraj Vysočina,

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava,

IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749

zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem,

k podpisu smlouvy pověřen **Ing. Josef Pavlík**, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku

(dále jen „oprávněný“)

a

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace,

se sídlem Kosovská 16, 586 01 Jihlava

IČ 000 90 450, DIČ CZ00090450

zastoupená ředitelem organizace **Ing. Janem Míkou, MBA**

kontaktní osoba ve věcech majetkových: Ing. Jana Drahná, tel: 565 301 642

(dále jen „investor“)

uzavírají podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

č. 2003C17/48

I.**Úvodní ustanovení**

1. Povinný je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedeným pozemkem ve vlastnictví České republiky, a je tedy podle ustanovení § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn zřídit k tomuto pozemku věcné břemeno služebnosti.

II.

Pozemky, k nimž se věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě vztahuje

1. Budoucí povinný je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví České republiky, a je tedy podle ustanovení § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn zřídit k těmto pozemkům věcné břemeno služebnosti:

pozemek parc. č. **1533/13** v obci a katastrálním území **Humpolec**, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov na listu vlastnictví č. **10002**. Tento pozemek bude dále označován jako „**služebný pozemek**“.

2. Budoucí oprávněný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následující nemovité věci:

pozemek parc. č. st. **1576/1**, jehož součástí je stavba: **Humpolec, č. p. 1622, doprava** v obci a katastrálním území **Humpolec**, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov na listu vlastnictví č. **3805** (dále jen „**panující nemovitá věc**“).

1. Oprávněný z věcného břemene prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem „**Nové vodovodní přípojky pro objekt KSÚSV Jihlava - Cestmistrovství Humpolec**“, jejíž součástí bude vodovodní přípojka z trubek PE100, DN 50mm umístěné na služebném (dále jen „**stavba**“), jejíž výstavba byla realizována na základě územního souhlasu, vydaného 4.8.2016 Městským úřadem Humpolec
2. Investor provedl v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, stavbu.

III.

Věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě

1. Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného jako vlastníka panující nemovité věci, jakož i každého dalšího vlastníka panující nemovité věci (služebnost in rem) ke služebnímu pozemku věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě spočívající v:
 - a) právu zřídit a provozovat na služebném pozemku stavbu
 - b) právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby, modernizace, zlepšení výkonnosti a odstranění stavby.
2. Věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě se zřizuje úplatně a na dobu neurčitou.
3. Skutečná poloha stavby včetně rozsahu věcného břemene služebnosti inženýrské sítě je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu č. **3822-345/2016**, potvrzeném dne 29.12.2016 Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy (viz příloha č. 1).

IV.

Práva a povinnosti povinného a oprávněného

1. Povinný jako ten, který je příslušný hospodařit se služebným pozemkem, se zavazuje věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě strpět. Oprávněný z věcného břemene služebnosti inženýrské sítě právo odpovídající věcnému břemeni přijímá.

2. Oprávněný je při výkonu svých práv z věcného břemene služebnosti inženýrské sítě povinen podle této smlouvy a dle příslušných právních předpisů, šetřit co nejvíce práva povinného a vstup na jeho pozemek mu předem oznámit písemným oznámením na adresu Krajského pozemkového úřadu pro kraj Vysočina, uvedenou v záhlaví této smlouvy, popř. též nájemce či pachtýře a zajistí, aby tak činily i jím pověřené osoby.
3. Oprávněný se zavazuje po ukončení provádění prací na služebném pozemku jej uvést na vlastní náklad do původního stavu a uhradit povinnému či uživateli služebného pozemku škody vzniklé na polních kulturách.
4. Náklady spojené s běžným udržováním služebného pozemku nese povinný.
5. Oprávněný se zavazuje stavbu, umístěnou na služebném pozemku, po trvalém ukončení jejího provozu bez zbytečného odkladu na vlastní náklady odstranit a uvést služební pozemek do původního stavu, případně do stavu odpovídajícímu oprávněným požadavkům povinného. V souvislosti s touto skutečností se oprávněný zavazuje poskytnout povinnému potřebnou součinnost při výmazu zapsaného věcného břemene z katastru nemovitostí.

V.

Výše jednorázové úplaty za zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě

Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě v celkové výši **1000 Kč,-** (slovy jedentisíc korun českých), dále jen „úplata“. Úplata byla v plné výši uhrazena investorem na účet povinného před podpisem této smlouvy. Povinný není plátcem DPH.

VI.

Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí podá oprávněný do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
2. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad věcného břemene služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí hradí v plné výši investor.
3. V případě vzniku komplikací s vkladem věcného břemene do katastru nemovitostí, vynaloží povinný, oprávněný a investor součinnost potřebnou k realizaci zápisu vkladu věcného břemene služebnosti inženýrské sítě dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
4. Povinný je ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od správních poplatků.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody všech smluvních stran. Jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných

podmínek.

4. Tato smlouva se vyhotovuje v 5 stejnopisech, z nichž 1 obdrží povinný, 1 investor, 2 oprávněný a 1 stejnopis je určen pro vkladové řízení u příslušného katastrálního úřadu. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha: Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. **3822-345/2016**.
5. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0429/09/2017/RK ze dne 7. 3. 2017.
6. Povinný a investor výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

10-05-2017

12. 05. 2017

V Jihlavě dne

V Jihlavě dne

povinný

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Fritzova 4
586 01 Jihlava

.....
Ing. Vladimír Maryška
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Kraj Vysočina

oprávněný

.....
Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

.....
Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

- 4 -04- 2017

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Fritzova 4
586 01 Jihlava

.....
Za věcnou a formální správnost
Ing. Daniel Držmíšek
Vedoucí oddělení správy majetku
KPÚ pro Kraj Vysočina

investor
Krajská správa a údržba
silnic Vysočiny
příspěvková organizace
Kotlovská 1122/16, 586 01 Jihlava
IČO: 00090430, www.ksuv.cz

.....
Ing. Jan Míka, MBA
ředitel Krajské správy a údržby silnic Vysočiny,
příspěvková organizace

.....
Za správnost KP : **Ing. Martin Křížan**



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označen dílu	
ha			m ²	ha					m ²		dřívější poz. evidenci	ha		m ²
1496/7										1496/7	3805			
1496/11										1496/11	78			
1496/12										1496/12	2972			
1496/80										1496/80	3805			
1499										1499	2972			
1533/11										1533/11	2972			
1533/13										1533/13	10002			
2526/5										2526/5	2972			

Druh věcného břemene: dle listiny.
 Oprávněný: dle listiny.

GEOMETRICKÝ PLÁN ahu věcného břemene k části	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Bohumil Slavík	Jméno, příjmení: Ing. Bohumil SLAVÍK
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 722/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 722/1995
	Dne: 20. prosince 2016 Číslo: 664/2016	Dne: 3-01-2017 Číslo: 117
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Vysočinu KP Pelhřimov Ing. Jaroslava Cabadařová PGP-1436/2016-304 2016.12.29 09:22:18 CET	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Ing. Špinarová ODEŽIE VYSOČINA inatel 1316 11 PELHŘIMOV 345/2016 nov leec leec niku byla poskytnuta možnost m navrhovaných nových hranic, řm způsobem:		

ěně
 úže
 § 26
 ních
 ěcné

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
1526-39	683807.60	1111343.10	3	roh zdi
1526-40	683775.08	1111348.76	3	roh zdi
1527-20	683822.58	1111355.35	3	roh zdi
1527-37	683820.17	1111341.45	3	roh zdi
2934-1	683845.41	1111296.22	3	roh zdi
2934-2	683836.83	1111299.25	3	roh zdi
1	683902.64	1111302.91	3	v. břemeno
2	683902.44	1111301.93	3	v. břemeno
3	683899.65	1111302.29	3	v. břemeno
4	683899.84	1111303.27	3	v. břemeno
5	683891.87	1111305.34	3	v. břemeno
6	683891.64	1111304.37	3	v. břemeno
7	683863.40	1111310.64	3	v. břemeno
8	683863.57	1111311.63	3	v. břemeno
9	683840.42	1111314.37	3	v. břemeno
10	683840.23	1111313.38	3	v. břemeno
11	683826.35	1111317.36	3	v. břemeno
12	683826.61	1111318.32	3	v. břemeno
13	683803.78	1111324.13	3	v. břemeno
14	683803.41	1111323.19	3	v. břemeno
15	683797.33	1111326.44	3	v. břemeno
16	683797.85	1111327.30	3	v. břemeno
17	683745.84	1111337.05	3	v. břemeno
18	683745.63	1111336.08	3	v. břemeno
19	683855.31	1111311.60	3	průsečík
20	683849.55	1111313.29	3	průsečík
21	683840.21	1111314.43	3	průsečík
22	683839.89	1111313.48	3	průsečík
23	683831.74	1111315.81	8	průsečík
24	683832.07	1111316.76	8	průsečík
25	683790.91	1111327.64	8	průsečík
26	683786.12	1111328.53	3	průsečík
27	683785.70	1111328.61	3	průsečík
28	683786.03	1111329.50	3	průsečík
29	683785.84	1111329.53	3	průsečík
30	683783.15	1111330.04	4	průsečík
31	683783.01	1111329.11	4	průsečík

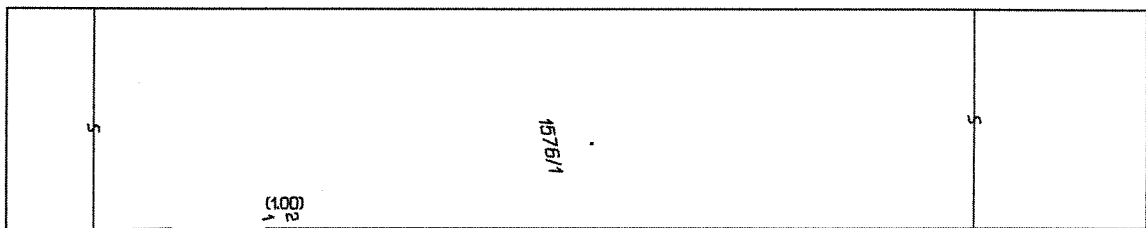


ANNOVA
K SOBRÁNA A UDRŽBA SILNIC VYSOČINY

1496/82

1493/1

1496/83



1576/1

(289) 3 (827) 5
(289) 4 (823) 5

(2893)
(2893)

6

19 (2334)
(2331) 20

10 22
9 21

(1444) 23
(1437) 24

11
12

1496/80

3912

2334-1
2334-2

1496/11

1496/7

1496/12

1496/13

11

1496/97

11

1496/98

