

## SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají následující smluvní strany v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**ObčZ**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

**1. Fakultní nemocnice Ostrava**

sídlo: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba

IČ: 00843989

DIČ: CZ00843989 (je plátcem DPH)

zastoupena: Ing. Marek Tabašek, Ph.D., náměstek ředitele pro techniku a provoz

bankovní spojení: Česká národní banka; č. ú: 66332761/0710

zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990, č. j. OP-054-25.11.90

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**2. obchodní firma: MPA ProjektStav s.r.o.**

sídlo: Habrová 1132/6, 710 00 Slezská Ostrava

IČ: 28634403

DIČ: CZ 28634403 (je plátcem DPH)

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 35916

zastoupena: Ing. Pavel Matějka

bankovní spojení: UniCredit Bank ; č. ú: 1387724648/2700

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel budou v této Smlouvě označováni jednotlivě také jako „**smluvní strana**“ a společně jako „**smluvní strany**“

## Preambule

Objednatel a Zhotovitel uzavírají tuto Smlouvu na základě výsledku výběru nejvhodnější nabídky pro veřejnou zakázku s názvem „FN Ostrava – Rekonstrukce střechy typu HARD nad halou investičního skladu v areálu FNO“

### 1. Předmět Smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele níže uvedené dílo a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu, to vše za podmínek, způsobem a v rozsahu dle této Smlouvy.
- 1.2 Dílem se rozumí předmět plnění definovaný v čl. 2. odst. 2.1 této Smlouvy.

### 2. Předmět plnění

- 2.1 Předmětem plnění neboli dílem dle této Smlouvy je zpracování projektové dokumentace pod názvem: „FN Ostrava – Rekonstrukce střechy typu HARD nad halou investičního skladu v areálu FNO“ v rozsahu vypracování dokumentace pro provedení stavby, související inženýrské činnosti, autorský dozor a zajištění veškerých dalších podkladů, dokumentů a činností, které jsou blíže specifikovány zejména v čl. 3 Smlouvy a jsou nezbytné pro řádné provedení díla a naplnění účelu Smlouvy (dále jen „**Dílo**“). Zhotovitel je povinen provést Dílo řádně, s veškerou potřebnou péčí, v ujednaném čase, a obstarat vše, co je k provedení Díla potřeba.
- 2.2 Dílo bude Zhotovitelem prováděno za účelem podkladu pro veřejnou zakázku na výběr zhotovitele stavby a pro pozdější realizaci rekonstrukce střechy typu HARD. (dále jen „**Stavba**“).
- 2.3 Podkladem pro zpracování Díla je:
  - a. Indikativní nabídka stavební akce zpracována projektovou kanceláří MPA ProjektStav s.r.o, Habrová 1132/6, 710 00 Slezská Ostrava, IČO: 28634403;

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se se všemi podklady, které mu Objednatel předal, řádně seznámil a porozuměl jim a že je plně způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla.

- 2.4 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo na základě Indikativní nabídky a zároveň v souladu s touto Smlouvou, pokyny Objednatele, technickými normami a aktuální právní úpravou.

### 3. Specifikace Díla

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v několika etapách. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že Dílem se rozumí i provádění jednotlivých etap neboli dílčích plnění.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje zajistit vstupní podklady, průzkumy a měření, případně zajistit další průzkumy a podklady, potřebné pro řádné zpracování projektové dokumentace (dále je „**Stavebně technický průzkum**“).
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje vypracovat projektovou dokumentaci v rozsahu pro provedení stavby (dále jen „**DPS**“), která musí obsahovat zejména:

- a. Stavebně technický průzkum včetně provedení sond v rozsahu nutném ke zjištění stávajícího stavu střešního pláště a zaměření stávajícího stavu konstrukcí;
  - b. projekt statiky;
  - c. projektová dokumentace (dále jen "PD") stávajícího stavu střešní konstrukce;
  - d. PD nového střešního pláště včetně bezpečnostních přepadů;
  - e. PD nové hromosvodové soustavy;
  - f. PD záchytného systému na střeše objektu;
  - g. projekt požárně-bezpečnostního řešení;
  - h. Podrobný položkový rozpočet a slepý výkaz výměr pro účely veřejné zakázky na výběr zhotovitele pro realizaci stavby;
  - i. Výkon inženýrské činnosti pro zajištění vydání stanovisek dotčených orgánů státní správy stavebního povolení na základě plné moci FNO;
  - j. Výkon autorského dohledu projektanta při provedení stavby.
- 3.4 DPS bude v této Smlouvě nazývána jako projektová dokumentace (dále jen „Projektová dokumentace“).
- 3.5 Zhotovitel se zavazuje zpracovat Projektovou dokumentaci, v jednotlivých fázích, v souladu s níže uvedenými minimálními požadavky:
- a. Projektová dokumentace bude vypracovaná dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Stavební zákon“), a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška o dokumentaci staveb“), a to dle obsahu a rozsahu stanoveného pro daný stupeň Projektové dokumentace.
  - b. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky Objednatele včetně všech podmínek dotčených orgánů a správců inženýrských sítí. Projektová dokumentace bude zpracována tak, aby byla dostatečným a kvalitním podkladem pro provedení záměru Objednatele dle čl. 2 odst. 2.2 Smlouvy.
  - c. Do Projektové dokumentace budou provedeny a zapracovány technické podmínky a minimální technické parametry a standardy využívané v objektech Objednatele.
  - d. Zhotovitel bude Projektovou dokumentaci, resp. každou její část, s Objednatelem projednávat v průběhu prací. Před předáním Projektové dokumentace Objednateli bude provedeno konečné posouzení a odsouhlasení Objednatelem. Zhotovitel je povinen z každého jednání vyhotovit zápis z jednání, který si nechá následně odsouhlasit Objednatelem. Součástí zápisu musí být i prezenční listina zúčastněných osob včetně jejich podpisu.
  - e. V případě, že Projektová dokumentace zahrnuje i zdravotnické prostředky, je Zhotovitel povinen zajistit, aby dotčené zdravotnické prostředky byly specifikovány nediskriminačním způsobem a aby byly naplněny požadavky Objednatele a zároveň veškeré požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění



- pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), zejména aby byl proveden průzkum trhu, na jehož základě bude následně stanovena předpokládaná hodnota zdravotnických prostředků. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost ke splnění povinnosti uvedené v předchozí větě a Zhotovitel je povinen předložit technické specifikace ke kontrole příslušnému odbornému oddělení Objednatele.
- f. Součástí DPS je zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a kontrolního položkového rozpočtu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu se ZZVZ a dalšími souvisejícími předpisy.
- g. Součástí DPS je rozpočet – oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr zpracovaný v aktuální cenové úrovni dle RTS nebo ÚRS v návaznosti a v souladu s popisem technických standardů.
- h. Součástí DPS je zpracování Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle přílohy č. 6 Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, včetně Plánu organizace výstavby a dopravního opatření.
- i. Zhotovitel bere na vědomí, že DPS může být během provádění Stavby na základě požadavků Objednatele či zhotovitele Stavby měněna. Zhotovitel se zavazuje každou potencionální změnu DPS odborně zvážit a vyjádřit k ní svůj odborný názor a v případě proveditelnosti změny zapracovat do DPS.
- 3.6 Zhotovitel se zavazuje provádět inženýrskou činnost, tj. zajistit veškerá souhlasná stanoviska dotčených orgánů státní správy a správců sítí včetně zajištění vydání stavebního povolení ke Stavbě (dále jen „**Souhlasná stanoviska**“).
- 3.7 Zhotovitel se zavazuje zajistit výkon autorského dozoru (dále jen „**AD**“) na Stavbě ve smyslu § 152 odst. 4 Stavebního zákona. AD bude prováděn po celou dobu provádění Stavby až do její kolaudace. V rámci AD Objednatel požaduje pravidelnou týdenní účast Zhotovitele na kontrolních dnech během provádění Stavby.
- 4. Další práva a povinnosti smluvních stran**
- 4.1 Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně, vyjma situací, kdy obdrží od Objednatele příkaz ke způsobu provedení Díla. Zhotovitel je příkazy Objednatele vázán a zároveň je povinen tyto příkazy odborně posoudit a eventuálně Objednatele upozornit na nevhodnost jeho příkazů.
- 4.2 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s veškerými obecně závaznými právními předpisy, zejména se Stavebním zákonem, Vyhláškou o dokumentaci staveb, ZZVZ, dále technickými normami a Investičním záměrem Objednatele.
- 4.3 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění Díla k dispozici takový počet autorizovaných architektů, inženýrů nebo techniků s odpovídající specializací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a

techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů, kterým byla prokázána technická kvalifikace v zadávacím řízení výše uvedené veřejné zakázky a zavazuje se, že se dotčené osoby budou osobně podílet na provádění Díla. Tato povinnost je splněna, pokud Zhotovitel disponuje zaměstnanci s příslušnou autorizací v hlavním pracovním poměru nebo jiném obdobném poměru anebo má uzavřenou smlouvou s třetí osobou, kterou se třetí osoba zavázala zajistit pro Zhotovitele tyto služby, ke kterým je příslušná dle autorizace.

- 4.4 Zhotovitel prohlašuje, že vůči Objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím Projektové dokumentace a s plněním dle této Smlouvy (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel tímto poskytuje Objednateli oprávnění k výkonu práva Projektovou dokumentaci užít k realizaci Stavby i ke všem způsobům užití známým v době uzavření Smlouvy i později, v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití Projektové dokumentace a oprávnění upravit či jinak měnit Projektovou dokumentaci nebo Projektovou dokumentaci spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k Projektové dokumentaci nebo její části postoupit třetí osobě a Zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním Objednatele podle této Smlouvy je sjednána jako bezúplatná. Zhotovitel tedy poskytuje Objednateli licenci k Projektové dokumentaci a k jejímu užití jako celku nebo části, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jinou dokumentací, a to na dobu časově neomezenou. Objednatel je plně a neomezeně oprávněn (nikoliv povinen) nabyté licence k Projektové dokumentaci využít.

## 5. Součinnost při zadávacích řízeních

- 5.1 Součástí plnění dle této Smlouvy je součinnost Zhotovitele při zadávacím řízení na veřejnou zakázku pro výběr zhotovitele Stavby, a to zejména v rozsahu dle tohoto článku Smlouvy.
- 5.2 Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost při vypořádání žádostí o poskytnutí dodatečných informací (tj. vysvětlení zadávací dokumentace) požadovaných dodavatelí v zadávacím řízení. Poskytnutím součinnosti dle tohoto ustanovení se rozumí zejména poskytnutí odborného vyjádření Zhotovitele, příprava odpovědí, vypracování návrhů technických částí odpovědí na žádosti o poskytnutí dodatečných informací, apod.
- 5.3 Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost při kontrole nabídek a při hodnocení nabídek uchazečů podaných Objednateli v zadávacím řízení. Zhotovitel je povinen účastnit se jednání hodnotících komisí veřejné zakázky, pokud si Objednatel jeho názor či účast vyžádá. V rámci kontroly dle tohoto ustanovení poskytne Zhotovitel součinnost zejména při:
- posouzení nabídek v podrobnostech výkazu výměr;
  - posouzení, zda nabídka uchazeče obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu;
  - posouzení splnění technických podmínek stanovených zadávacími podmínkami příslušného zadávacího řízení;



- d. příp. součinnost při posuzování navržených plánů organizace výstavby a podrobných harmonogramů plnění stavebních prací a dodržení technologických postupů zpracovaných účastníky zadávacího řízení.
- 5.4 Zhotovitel je povinen upravovat výkaz výměr, tzn. zejména dodávat aktualizovaný výkaz výměr po zapracování případných úprav na základě dodatečných informací, apod.
- 5.5 Zhotovitel je povinen provést výše uvedené činnosti **do (2) dvou pracovních dnů** od doručení požadavku Objednatele, na email: [REDAKCE]. V případě, že povaha dodatečných informací vyžaduje dle názoru Objednatele delší lhůtu na poskytnutí součinnosti, bude lhůta pro poskytnutí součinnosti v těchto případech dohodnuta dle povahy předmětné činnosti.
- 5.6 Zhotovitel poskytne Objednateli součinnost ve smyslu tohoto článku Smlouvy, bude-li k tomu Objednatelem vyzván. Zhotovitel poskytne požadovanou součinnost bezplatně.

## 6. Termín předání Díla

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli Dílo nejpozději v následujících termínech:
- a. DPS nejpozději do 8 týdnů od podpisu této Smlouvy.

## 7. Místo a způsob předání Díla

- 7.1 Místem předání Díla je sídlo Objednatele, oddělení přípravy a realizace investic.
- 7.2 Zhotovitel je povinen předat Objednateli Projektovou dokumentaci v tomto rozsahu:
- a. DPS:
- aa. 6x v tištěné podobě z toho 2x včetně oceněného soupisu prací;
  - ab. 1x digitální verze na CD v editovatelném formátu (projekt ve formátu dwg a pdf apod.) s plným rozpočtem, včetně datového modelu výkresů v dwg (popis obsahu vrstev);
  - ac. 1x digitální verze na CD v needitovatelném formátu (projekt ve formátu pdf), s položkovým soupisem prací a výkazem výměr;
  - ad. 1x položkový soupis prací s výkazem výměr v elektronické podobě na CD nosiči včetně DPS pro vyhlášení výběrového řízení na dodavatele Stavby.
- 7.3 O předání a převzetí Projektové dokumentace bude sepsán předávací protokol opatřený podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran. Zajištění Souhlasných stanovisek bude prokázáno předáním daných rozhodnutí.
- 7.4 Objednatel není povinen převzít Dílo (či jakoukoli část Díla), pokud vykazuje zjevné vady či nedodělky, a to i v případě, pokud se tyto objeví v již akceptovaných částech Díla. V případě zjištění vad či nedodělků Díla (či jakékoli jeho části), uvede Objednatel v předávacím protokolu seznam vad a nedodělků. Zhotovitel doplní protokol o další případné vady, o kterých ví a Objednatel tyto nemůže ze své pozice rozpoznat. Objednatel určí termíny k jejich odstranění.
- 7.5 V případě, že nebude Dílo převzato, osoby odpovědné za předání a převzetí Díla se písemně dohodnou na náhradním termínu předání. Tato dohoda nemá vliv na právo Objednatele uplatnit

sankce za nesplnění termínu předání Díla. **O odmítnutí předání nebo převzetí Díla bude sepsán zápis, se stanovisky a odůvodněním obou smluvních stran podepsaný oběma smluvními stranami.**

## 8. Cena a platební podmínky

- 8.1 Zhotoviteli vznikne nárok na zaplacení ceny za řádné provedení Díla (resp. dílčích částí Díla) v níže uvedených okamžicích:
- za provedení DPS po předání bez vad;
  - za AD na Stavbě po vydání kolaudačního souhlasu pro užívání Stavby;
- 8.2 V souladu se zněním zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na těchto pevných cenách:

	Cena bez DPH	DPH (21 %)	Cena vč. DPH
<b>DPS</b> dle čl. 3 odst. 3.3 Smlouvy (včetně Stavebně technického průzkumu, inženýrských činností a dalších souvisejících činností)	459 000,- Kč	96 390,- Kč	555 390,- Kč
<b>AD</b> dle čl. 3 odst. 3.7 Smlouvy 840,- /za hod	9 000,- Kč	1 890,- Kč	10 890,00 Kč
Celkem:	468 000,- Kč	98 280,- Kč	566 280,- Kč

- 8.3 Cena nebude po dobu trvání této Smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením Díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je Zhotovitel na základě této Smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen. Cena je konečná a maximálně možná, zahrnuje veškerá plnění Zhotovitele dle této Smlouvy. Zhotovitel nemá nárok na žádné další úhrady v souvislosti s provedením Díla dle této Smlouvy.
- 8.4 Cena je splatná na základě faktur vystavených Zhotovitelem po předání jednotlivých dílčích částí Díla. Každá faktura musí obsahovat:
- číslo Smlouvy,
  - označení faktury, datum vystavení, datum splatnosti,
  - název, sídlo, IČ a DIČ Objednatele i Zhotovitele,

- d. předmět plnění,
  - e. fakturovanou částku,
  - f. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
  - g. náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
  - h. přílohou faktury bude předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami nebo kopie stavebního povolení nebo kopie kolaudačního souhlasu, a to dle příslušné etapy.
- 8.5 Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení na elektronickou adresu Objednatele: [efakturace-inv@fno.cz](mailto:efakturace-inv@fno.cz). V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do doby její splatnosti vrátit Zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků buď opraví, nebo vystaví novou. U této nové nebo opravené faktury běží nová třicetidenní lhůta splatnosti.

## 9. Sankční ustanovení

- 9.1 Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení z dlužné částky ve výši stanovené předpisy občanského práva.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje při nedodržení smluvených termínů plnění dle čl. 6 odst. 6.1 Smlouvy zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny příslušného dílčího plnění včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 9.3 Při neposkytnutí součinnosti při zadávání veřejné zakázky ve sjednaných lhůtách dle čl. 5 odst. 5.5 Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každých započatých 24 hodin prodlení.
- 9.4 Při zjištění chyby ve výkazech výměr se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ (jednotlivým případem se rozumí současně zjištěné chyby).
- 9.5 Zhotovitel se zavazuje při nedodržení termínu dle čl. 10 odst. 10.7 Smlouvy zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny příslušného dílčího plnění včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 9.6 Zhotovitel je povinen provést Dílo osobně. Zhotovitel může pověřit provedením Díla nebo jeho části jinou osobu pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele. V případě porušení této povinnosti se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši celkové ceny příslušného dílčího plnění Díla včetně DPH sjednané touto Smlouvou.
- 9.7 Dohodnuté smluvní pokuty zaplatí Zhotovitel vedle škody, která vznikne Objednateli porušením povinností, na něž se vztahuje smluvní pokuta. Zaplacením smluvních pokut tedy není nijak dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 9.8 Smluvní pokuta je splatná pátým dnem od doručení vyúčtování smluvní pokuty druhé smluvní straně.



## 10. Odpovědnost Zhotovitele za vady a záruka za jakost

- 10.1 Zhotovitel odpovídá za provedení Díla v ujednaném množství, jakosti a provedení.
- 10.2 Zhotovitel odpovídá za to, že Projektová dokumentace je vyhotovena podle podmínek této Smlouvy, v souladu se všemi příslušnými technickými normami a s právními předpisy, zejména v souladu se Stavebním zákonem a Vyhláškou o dokumentaci staveb. Zhotovitel dále odpovídá za to, že Projektová dokumentace odpovídá účelu jejího provedení dle č. 2 odst. 2.2 této Smlouvy.
- 10.3 Zhotovitel bere na vědomí, že je odpovědný také za prostoje a jiné škody způsobené při provádění Stavby nebo před jejím prováděním v důsledku vadného plnění. Zhotovitel je dále odpovědný za vady Stavby způsobené DPS v souladu s § 2629 a násl. ObčZ.
- 10.4 Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, jestliže tyto vady byly prokazatelně způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů ze strany Objednatele a nevhodných pokynů Objednatele, a to pouze v případě, že Zhotovitel na ně Objednatele písemně upozornil a Objednatel na jejich použití nebo provedení trval. Prokazování této skutečnosti je na straně Zhotovitele.
- 10.5 Zhotovitel poskytuje na Projektovou dokumentaci **záruku za jakost v délce 60 měsíců**. Zhotovitel zejména zaručuje, že Projektová dokumentace bude způsobilá k užití pro účel stanovený v této Smlouvě, zachová obvyklé vlastnosti a vlastnosti touto Smlouvou stanovené a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem platných ke dni předání Projektové dokumentace. Záruční doba počíná běžet dnem předání Projektové dokumentace bez vad a nedodělků na základě písemného předávacího protokolu. Záruka za jakost se nevztahuje na případné změny nebo požadavky na dopracování Projektové dokumentace, vyvolané změnou obecně závazných právních předpisů v průběhu trvání záruční doby.
- 10.6 Vyjde-li v době po předání Projektové dokumentace najevo, že má Projektová dokumentace vady, má Objednatel právo dle své vlastní volby:
- na odstranění vady dodáním nové Projektové dokumentace nebo dodáním chybějící částí Projektové dokumentace; nebo
  - na odstranění vady opravou Projektové dokumentace; nebo
  - na přiměřenou slevu z ceny Díla; nebo
  - odstoupit od Smlouvy v případě podstatné vady Projektové dokumentace.
- 10.7 Objednatel případnou reklamaci vady Projektové dokumentace ohlásí bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou oprávněnému zástupci Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady Projektové dokumentace dle požadavku Objednatele, a to nejpozději do 7 dnů, případně bez zbytečného odkladu poskytne Objednateli přiměřenou slevu z ceny Díla, bude-li Objednatel slevu požadovat.
- 10.8 Objednatel se zavazuje uplatnit právo z vadného plnění nebo právo ze záruky na email Zhotovitel XXXXXXXXXXz

## 11. Ukončení Smlouvy

- 11.1 Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran, která bude obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany mohly pomyslet.
- 11.2 Kterákoliv smluvní strana může od této Smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této Smlouvy druhou smluvní stranou.
- 11.3 Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující Smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení Smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem Smlouvu uzavřít; zejména (avšak nikoliv výlučně):
- prodlení Zhotovitele s provedením Díla (či jakékoli dílčí části Díla) o více než 15 dní;
  - jestliže Zhotovitel ujistil Objednatele, že Dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti Objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
  - nemožnost odstranění vady Díla;
  - v případě, že se kterékoli prohlášení Zhotovitele uvedené v této Smlouvě ukáže jako nepravdivé;
  - v případě, že na majetek druhé smluvní strany je vedeno insolvenční řízení nebo je insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 11.4 V případě odstoupení od Smlouvy dojde mezi stranami k vypořádání vzájemných závazků souvisejících s již poskytnutými plněními mezi smluvními stranami v souladu s ObčZ. Účinky odstoupení od Smlouvy nastanou okamžikem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, ani práva na zaplacení smluvních pokut a úroku z prodlení.

## 12. Mlčenlivost

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s prováděním Díla. Této povinnosti může Zhotovitele zprostit pouze Objednatel. Zproštění povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně.
- 12.2 Zhotovitel bere na vědomí, že není oprávněn zpřístupnit jakékoli dokumenty ani podklady Objednatele, Projektovou dokumentaci nebo jiný výsledek plnění dle této Smlouvy třetím osobám, pokud to není v rozporu s povinnostmi Zhotovitele dle právního řádu České republiky.
- 12.3 Za porušení povinnosti mlčenlivosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ, a to i v případě, že k porušení povinnosti dojde po ukončení platnosti této Smlouvy.



### 13. Závěrečná ustanovení

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel není oprávněn postoupit žádnou pohledávku vůči Objednateli bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 13.2 Veškeré změny a doplňky této Smlouvy je možné činit pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků.
- 13.3 Kontaktní osoba ve věcech plnění této Smlouvy je:
- a. na straně Objednatele: jméno: [REDAKCE]  
telefon: [REDAKCE];
  - b. na straně Zhotovitele: jméno: [REDAKCE]  
telefon: + [REDAKCE]
- 13.4 Smluvní strany se zavazují písemně a e-mailem oznámit bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně jakékoliv změny kontaktních údajů uvedených v této Smlouvě. Doručením tohoto oznámení druhé smluvní straně dojde ke změně kontaktních údajů dotčené smluvní strany bez nutnosti uzavření písemného dodatku ke Smlouvě.
- 13.5 Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že se smluvní strany na elektronické podobě neshodnou, bude Smlouva vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 13.6 Veškeré právní vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanoveními ObčZ a ostatních obecně závazných právních předpisů.
- 13.7 Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).
- 13.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že Smlouva, včetně jejich příloh, bude uveřejněna dle ZRS. Zhotovitel zároveň bere na vědomí, že případná obchodní tajemství obsažená ve Smlouvě, musí včas oznámit druhé smluvní straně, aby nebyla uveřejněna. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
- 13.9 Jestliže jednotlivá ustanovení této Smlouvy jsou nebo se stanou zcela nebo částečně neplatnými nebo jestliže v této Smlouvě nějaké ustanovení zcela chybí, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného či chybějícího ustanovení dohodnou smluvní strany takové platné ustanovení, které nejvíce odpovídá smyslu a účelu neplatného či chybějícího ustanovení.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že tuto Smlouvu před jejím podepsáním přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za zjevně nepříznivých podmínek. Toto potvrzují svými podpisy.



V Ostravě dne \_\_\_\_\_

Podpis: **Ing. Pavel Matějek**  
Digitálně podepsal  
Ing. Pavel Matějek  
Datum: 2022.10.05  
13:58:21 +02'00'

**Zhotovitel**

Ing. Pavel Matějek,  
jednatel společnosti

V Ostravě dne \_\_\_\_\_

Podpis: **Ing. Marek Tabašek**  
Digitálně podepsal  
Ing. Marek Tabašek  
Datum: 2022.10.13  
12:47:54 +02'00'

**Objednatel**

Ing. Marek Tabašek, Ph.D.,  
náměstek ředitele pro techniku a  
provoz

**PROJEKTOVÁ - STAVEBNÍ - INŽENÝRSKÁ ČINNOST**

email: info@mpa-projektstav.cz, web: www.mpa-projektstav.cz



**Cenová nabídka  
na zpracování projektové dokumentace na akci:  
„Rekonstrukce střechy nad halou HARD v areálu  
FNO“**

## PROJEKTOVÁ - STAVEBNÍ - INŽENÝRSKÁ ČINNOST

email: info@mpa-projektstav.cz, web: www.mpa-projektstav.cz

### Identifikační údaje uchazeče

**MPA ProjektStav s.r.o.**

Habrova 1132/6, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava

DIČ: CZ28634403

IČO: 28634403

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 35916.

Zastoupený: Ing. Pavel Matějek

Telefon:

e-mail:

### Předmět cenové nabídky

Předmětem cenové nabídky je zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) na stavbu: **„Rekonstrukce střešiny nad halou HARD v areálu FNO“**.

Projektová dokumentace bude vypracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., O dokumentaci staveb (ve znění pozdějších předpisů), vyhlášky č. 405/2017 Sb., v souladu s platnými ČSN, zákony, vyhláškami aj. předpisy (bezpečnostními, požárními atd.). PD bude zpracována jako projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS).

#### Rozsah projektové dokumentace

- Stavebně-technický průzkum včetně provedení sond v rozsahu nutném pro zjištění stávajícího stavu střešního pláště a zaměření stávajícího stavu konstrukce
- PD stávajícího stavu střešní konstrukce
- PD nového střešního pláště včetně bezpečnostních případů
- PD nové hromosvodové soustavy
- PD zachytného systému na střeše objektu
- PD požárně bezpečnostního řešení
- Podrobný položkový rozpočet a slepy výkaz výměr pro účely veřejné zakázky na výběr zhotovitele a realizaci stavby.
- PD bude předána objednateli v tiskové podobě v 6 vyhotoveních a 1 x v digitální podobě na CD ve formátech doc., xls., pdf., dwg., (včetně položkového rozpočtu).
- součástí cenové nabídky je rovněž výkon autorského dozoru (AD) při realizaci stavby.

### Nabídková cena

Nabídková cena je stanovena individuální kalkulací a čími:

PD pro provedení stavby (DPS)	<b>459.000,- Kč bez DPH</b>
Autorský dozor (AD) (10 hodin à 900,- Kč/hod)	<b>9.000,- Kč bez DPH</b>
<b>Cena celkem</b>	<b>468.000,- Kč bez DPH</b>

K těmto cenám bude účtována DPH dle platných daňových předpisů.

Nabídková cena je závazná po dobu do 6 měsíců od data předložení zadavatel. Splatnost faktur je stanovena na 30 dnů. Lehota splatnosti se počítá od data doručení faktury zadavatel.

### Termín zpracování:

PD pro provedení stavby (DPS) do 2 měsíců od podpisu smlouvy o dílo  
Autorský dozor (AD) po dobu realizace stavby

### Záruční doba:

Záruční doba je stanovena na 60 měsíců a začíná běžet od data předání díla zadavatel.

V Ostravě dne 4.8.2022

Ing. Pavel Matějek  
jednatel společnosti

Ing. Pavel Matějek  
Digitálně podepsal  
Ing. Pavel Matějek  
Datum: 2022.08.04  
11:08:53 +02:00



# Přihlášení

[JAK ZÍSKAT PŘÍSTUP](#)[DO DIS+ >](#)

## DIS+

## Nahlížení

Způsob přihlášení k účtu

[PODMÍNKY DIS+ >](#)Identita  
občana

S využitím přístupu se zaručenou identitou, včetně bankovních prostředků.

[PŘIHLÁSIT SE](#)DATOVÉ  
SCHRÁNKY

S ověřenou identitou způsobem, kterým se lze přihlásit do datové schránky.

[PŘIHLÁSIT SE](#)**Přístupové údaje  
přidělené  
Finanční správou  
ČR**

Pro držitele přístupových údajů  
přidělených Finanční správou ČR.

[PŘIHLÁSIT SE](#)

# Výpis z rejstříku trestů lze nově získat kdykoliv, kdekoliv a zdarma

Držitelé datových schránek mají nově možnost získat kdykoliv a zdarma svůj výpis z rejstříku trestů. Novou službu v rámci aplikace CzechPOINT@home připravila ministerstva vnitra a spravedlnosti.

Nová služba je bezplatně dostupná na Portálu veřejné správy [www.gov.cz](http://www.gov.cz) a je elektronickou obdobou výpisu, který je ale možné za poplatek 100 Kč získat v papírové podobě na kterémkoliv ze 7177 kontaktních míst veřejné správy Czech POINT. „**Věřím, že si tato služba najde své zákazníky, stejně jako papírová verze na kontaktních místech Czech POINT. Možnosti elektronické komunikace nejen s veřejnou správou se budou postupně rozšiřovat, protože od 1. července tohoto roku musí všechny úřady podle evropského nařízení eIDAS přijímat elektronické dokumenty jako rovnocenné papírovým,**“ řekl náměstek ministra vnitra pro řízení sekce ICT Jaroslav Strouhal.

Možnost získat jednoduše, pohodlně a zdarma elektronický výpis z rejstříku trestů tak ocení např. mnozí statutární zástupci firem, které se ucházejí o veřejné zakázky, kdy je často jedním z kvalifikačních požadavků právě doložení výpisu z evidence rejstříku trestů fyzických osob. **Výpis je možné získat vyplněním jednoduchého formuláře na Portálu veřejné správy v sekci CzechPOINT@home/Ostatní výpisy. K ověření identity dojde vyplněním přihlašovacích údajů k přístupu do datové schránky fyzické osoby.** Během několika minut uživatel obdrží výpis v podobě přílohy datové zprávy.

## Co je CzechPOINT@home?

CzechPOINT@home je internetové kontaktní místo na Portálu veřejné správy, kde mohou majitelé datových schránek využít řady služeb a získat zdarma řadu užitečných výpisů z veřejných i neveřejných registrů, např. výpis bodového hodnocení řidiče, přehled o využívání údajů u registru obyvatel, výpisy z živnostenského, insolvenčního nebo veřejného rejstříku nebo zde mohou udělit či odvolat souhlas s poskytováním údajů a jejich změn třetím osobám, např. bankám apod.



ředitelka odboru tisku a public relations

© 2022 Ministerstvo vnitra České republiky, všechna práva vyhrazena