

SMLOUVA O DÍLO

č. O 81/2022

„Provedení kontroly provozovaných systémů vytápění dle vyhlášky
MPO č.38/2022 Sb.“

MŠ Kotlaska 3, čp. 30, 180 00 Praha 8 – Libeň,
ZŠ Bohumila Hrabala Zenklova 52, čp. 26, Praha 8 - Libeň
MŠ Na Pěšinách 13, čp. 1720, Praha 8 – Kobylisy,
ZŠ U školské zahrady 4, čp. 1030, Praha 8 – Kobylisy,
MŠ U školské zahrady 8, čp. 486, Praha 8 - Kobylisy
VOŠ Nad Rokoskou 7, čp. 111, Praha 8 – Libeň,
ZŠ Palmovka 8, čp. 468, Praha 8 – Libeň,
ZŠ Palmovka, objekt Heydukova 5/395, Praha 8 – Libeň,
MŠ Sokolovská 180, čp. 513, Praha 8 – Libeň,
MŠ Klíčanská 20, čp. 1677, Praha 8 – Kobylisy,
ZŠ Lyčkovovo náměstí 6, čp. 460, Praha 8 - Karlín

Smluvní strany:

Objednatel : Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,
příspěvková organizace
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Doručovací adresa : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Stanislav Hladíš, ředitel organizace
b) ve věcech technických: [redacted]
IČ : 00639524
DIČ : CZ 00639524
Bankovní ústav : [redacted]
Číslo účtu : [redacted]
E-mail : [redacted]

dále jen objednatel

a

Zhotovitel : MRU s.r.o.
Sídlo : Plzeňská 313/217c, 150 00 Praha 5 - Motol
Doručovací adresa : ditto
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Tomáš Folprecht, jednatel
b) ve věcech technických: [redacted]
IČ : 27110524
DIČ : CZ27110524
Bankovní ústav : [redacted]
Číslo účtu : [redacted]
E-mail : [redacted]

dále jen zhotovitel

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jen "Smluvní strany")

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“):

1 Předmět a účel Smlouvy

1/1 Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, tedy plnění, kterým je

„Provedení kontrol systémů vytápění a kombinovaného systému vytápění a větrání dle vyhlášky MPO č. 38/2022 Sb.“

v kotelnách objektů“

- MŠ Kotlaska 3, čp. 30, 180 00 Praha 8 – Libeň.
- ZŠ Bohumila Hrabala Zenklova 52. čp.26. 180 00 Praha 8 – Libeň.
- MŠ Na Pěšinách 13/1720. 182 00 Praha 8 – Kobylisy.
- ZŠ U školské zahrady 4/1030. 182 00 Praha 8 – Kobylisy.
- MŠ U školské zahrady 8/486, 182 00 Praha 8 - Kobylisy
- VOŠ Nad Rokoskou 7/111, 180 00 Praha 8 – Libeň,
- ZŠ Palmovka 8/468, 180 00 Praha 8 – Libeň.
- ZŠ Palmovka, objekt Heydukova 5/359. 180 00 Praha 8 – Libeň.
- MŠ Sokolovská 182/513. 180 00 Praha 8 – Libeň.
- MŠ Klíčanská 20/1677. 182 00 Praha 8 – Kobylisy,
- ZŠ Lyčkovo nám. 6/460, 186 00 Praha 8 - Karlín

(dále jen „**Dílo**“)

a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj cenu ve smyslu kapitoly 3 této Smlouvy. Podrobné technické specifikace díla jsou obsaženy v cenové nabídce, která je přílohou této smlouvy.

2 Doba a místo provedení Díla

2/1 Dílo bude provedeno v následujících termínech:

- (a) zahájení: **ihned po podpisu smlouvy**, konkrétní termíny budou předem dohodnuty individuálně s dostatečným předstihem
- (b) dokončení: **31.12.2022**
- (c) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a protokolárně předáno objednateli. Součástí předání bude vystavení protokolů o výsledcích kontrol. Předání Díla a jeho převzetí se řídí kapitolou 5 této Smlouvy.

2/2 Místem plnění jsou objekty spravované Servisním střediskem pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, příspěvková organizace, U Synagogy 2/236, Praha 8. PSČ 180 00.

3 Cena za Dílo a platební podmínky

3/1 Cena za Dílo je sjednána dohodou smluvních stran jako částka pevná a konečná a činí **125.500,- Kč** (slovy: **jednostodvacetpěttisícipětset korun českých**) bez DPH.

K ceně za provedení díla bez DPH bude zhotovitel účtovat DPH v zákonné výši

Cena za kontroly bez DPH	125.500,- Kč
--------------------------	--------------

DPH 21%	26.355,- Kč
---------	-------------

CELKEM NABÍDKOVÁ CENA vč.DPH	151.855,- Kč
-------------------------------------	---------------------

Uvedená cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k provedení Díla vč. nákladů na dopravu.

3/2 Platby budou provedeny následujícím způsobem:

- a) provedené práce budou fakturovány po převzetí dokončeného Díla objednatelem,
- b) splatnost faktury se stanoví na 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

3/3 Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele

4 Povinnosti Zhotovitele

4/1 Zhotovitel je, mimo plnění veškerých povinností stanovených touto Smlouvou či občanským zákoníkem, zejména výslovně povinen:

- (a) při provádění Díla postupovat rychle a účelně, avšak s odbornou péčí tak, aby bylo Dílo provedeno řádně v co nejkratším čase, a to v souladu se sjednaným termínem dokončení, účelem a podmínkami této Smlouvy,
- (b) řídit se podklady a pokyny, které mu byly poskytnuty Objednatelem; tím není dotčena povinnost Zhotovitele upozornit Objednatele na nedostatky či jiné vady takových podkladů,
- (c) provést Dílo v souladu s veškerými platnými právními předpisy a českými technickými normami (ČSN/ČS EN/EN)

4/2 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s Objednatelem.

5 Předání a převzetí Díla

5/1 Předání a převzetí Díla se uskuteční na základě předávacího protokolu.

5/2 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla v případě, že byly zjištěny vady Díla. Zhotovitel se zavazuje vady Díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých Smluvními stranami, jinak do pěti (5) dnů poté, co mu byly oznámeny. Pokud tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Účelně vynaložené náklady spojené s odstraněním vad třetí osobou nese Zhotovitel.

6 Zánik Smlouvy

6/1 Vedle splnění právo a povinností z této Smlouvy tato Smlouva zaniká i v následujících případech:

- (a) odstoupením v souladu s touto Smlouvou,
- (b) písemnou dohodou Smluvních stran.

6/2 Objednatel může od této Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v občanském zákoníku a rovněž v případě, že nastala jakákoli změna poměrů či skutečnost týkající se Zhotovitele, která by mohla mít dle názoru Objednatele za následek nesplnění Díla včas nebo řádně. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména jestliže:

- (a) Zhotovitel je v prodlení se započítáním provádění Díla, s jeho pokračováním či s jeho dokončením o více než patnáct (15) dnů,
- (b) Zhotovitel ve stanovené lhůtě neodstraní vady Díla, které se vyskytnou v průběhu jeho provádění a na které byl Objednatelem písemně upozorněn,
- (c) Zhotovitel provádí Dílo neodborným způsobem nebo v rozporu se Smlouvou i přes písemné upozornění Objednatele nebo používá závadné, případně jiné než Objednatelem schválené materiály.

6/3 Vedle případů uvedených v bodě 6/2 Smlouvy může Objednatel od této Smlouvy odstoupit též bez udání důvodu: v takovém případě je povinen uhradit Zhotoviteli již provedené práce a další prokazatelně vynaložené náklady, jejichž výsledek Zhotovitel nemůže využít jiným způsobem.

6/4 Není-li stanoveno jinak, odstoupením od Smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této Smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, pojištění, odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla, o záruce

za jakost či jiná ustanovení, která podle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem k povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

7 Závěrečná ustanovení

- 7/1 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních. z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 7/2 Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva může podléhat povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.
- 7/3 Jakékoli změny nebo doplnění mohou být činěny jen formou písemných, vzestupně číslovaných, dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 7/4 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Příloha: Rozpis objektů

Za Objednatele:

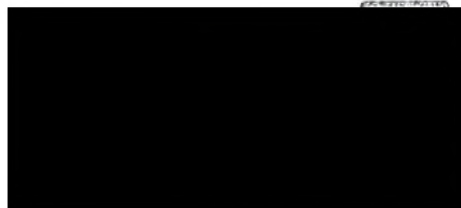
Datum: 10.10.2022



ředitel Šerý isního střediska

Za Zhotovitele:

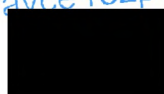
Datum: 6.10.2022



jednatel MRU s.r.o.

MRU s.r.o.
Plzeňská 313/217c
150 00 Praha 5
IČ: 27114524

Správce rozpočtu



Příloha k Smlouvě o dílo č. O 81/2022

Seznam zařízení ve správě Servisního střediska vč.tel.kontaktů - plynové kotelny

Poř.	ZŠ	MŠ	Pronájem	Plynová kotelna	k.ú.	technik	školení/nice (topič)
1	402000			ZŠ Lyčkovo nám.6, čp.460 (MŠ součást objektu)	Karlín		
2		306000		MŠ Sokolovská 182, čp.513	Libeň		
3		312000		MŠ UŠZ 8, čp.468	Kobylisy		
4		315000		MŠ Klíčanská 20, čp.1677	Kobylisy		
5		348000		MŠ Kottlaska 3, čp.30	Libeň		
6		349000		MŠ Na Pěšinách 13, čp.1720	Kobylisy		
7	404000			ZŠ Palmovka, objekt Palmovka 8, čp.468	Libeň		
8	404000			ZŠ Palmovka, objekt Heydukova 5, čp.359	Libeň		
9	405000			ZŠ BH Zenklova 52, čp.26	Libeň		
10	409000			ZŠ U školské zahrady 4 + školní jídelna 2, čp.1030	Kobylisy		
11			632000	Nad Rokoskou 7, čp.111	Libeň		