

Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo

č. 21/9615/104 ze dne 11.05.2022 na realizaci stavby:
„Rekonstrukce tělocvičen suterénu bloku C kolejí“

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Článek I. Smluvní strany

1. Objednatel : TECHNICKÁ UNIVERZITA V LIBERCI

Sídlo : Studentská 2, 461 17 Liberec
Zastoupená : [REDACTED], kvestor
IČ : 46747885
DIČ : CZ46747885
Tech. zást. objednatele : [REDACTED], vedoucí technického úseku
Stavební a technický dozor : Technický úsek TUL
Číslo účtu : [REDACTED]

2. Zhotovitel : B R E X, spol. s r.o.

Sídlo : Karlovská 205, 460 10 Liberec XXII Horní Suchá
Zástupce : [REDACTED], jednatel
IČ : 40232549
DIČ : CZ40232549
Odp. stavbyvedoucí : [REDACTED] stavbyvedoucí, autorizovaný technik v oboru pozemní stavby
Zapsaný u : [REDACTED]
Číslo účtu : [REDACTED] [REDACTED]



Článek II.

Úvodní ustanovení

2.1. Smluvní strany uzavřely dne 11.05.2022 smlouvu o dílo na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**104_JZ_TUL - Rekonstrukce tělocvičen suterénu bloku C kolejí Harcov**“ (dále jen „smlouva o dílo“) uveřejněnou v registru smluv pod ID smlouvy 18910807.

2.2. Předmětem tohoto dodatku je dohoda smluvních stran o realizaci nezbytných změn vyplívajících z průběhu stavby a prodloužení termínu realizace.

Článek III.

Znění dodatku

(A.) Změna ceny díla

3.1. Čl. IV. odst. 4.1 smlouvy o dílo se mění následovně:

Cena díla je sjednána ve výši **9.361.952,51 Kč bez DPH jako cena nejvýše přípustná**, výše sazby DPH je **21 %**, částka DPH je **1.966.010,03 Kč** a celková cena s DPH je **11.327.962,54 Kč**. Tato cena díla je platná po celou dobu provádění díla a zahrnuje náklady, které dle této smlouvy jdou k tíži zhotovitele, zejména pokud jde o náklady na likvidaci stavebních odpadů v souladu se zákonem o odpadech. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu obsahují všechny náklady související s provedením díla, vedlejší náklady související s umístěním díla, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek. Tato cena díla je překročitelná pouze za podmínek stanovených ve smlouvě a v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH.

Cena bude uvedena a rozdělena:

- zpracování nabídkové ceny ve struktuře:

Cena bez DPH, DPH, cena s DPH.

- v rozlišení:

z toho činí (bez DPH) :

- Opravy a udržování: DPH 1.701.101,36, výše sazby DPH 21% částka DPH 357.231,29 a cena s DPH 2.058.332,65,

- Technické zhodnocení: DPH 7.660.851,15 výše sazby DPH 21% částka DPH 1.608.778,74 a cena s DPH 9.269.629,89.

Cena za dílo sjednaná dle tohoto dodatku je sjednána takto (rekapitulace TZL) :

	bez DPH	DPH	vč. DPH
zákl. cena	9 430 069,00 Kč	1 980 314,49 Kč	11 410 383,49 Kč
TLZ 1	8 138,12 Kč	1 709,01 Kč	9 847,13 Kč
TLZ 2	40 620,66 Kč	8 530,34 Kč	49 151,00 Kč
TZL 3	74 920,15 Kč	15 733,23 Kč	90 653,38 Kč
TZL 4	38 990,65 Kč	8 188,04 Kč	47 178,69 Kč
TZL 5	2 667,71 Kč	560,22 Kč	3 227,93 Kč
TZL 6	- 202 191,92 Kč	- 42 460,30 Kč	- 244 652,22 Kč
TZL 7	- 128 262,08 Kč	- 26 935,04 Kč	- 155 197,12 Kč
TZL 8	45 834,09 Kč	9 625,16 Kč	55 459,25 Kč
TZL 9	51 166,13 Kč	10 744,89 Kč	61 911,02 Kč

3.2. Cena za dílo sjednaná dle tohoto dodatku je sjednána dle rekapitulace TZL v příloze tohoto dodatku.

3.3. Položkový rozpočet vč. rekapitulace, jakožto příloha č. 3 smlouvy o dílo, se mění přílohou Technických listů změny - položkovými rozpočty.

(B.) Změna termínů plnění

3.4. Čl. IV. odst. 5.1 smlouvy o dílo se mění následovně:

- smluvní strany sjednávají změnu písm. c) takto:

Zhotovitel se zavazuje připravit dílo k zahájení přejímky nejpozději **do 27. 10. 2022** od předání a převzetí staveniště. O zahájení a ukončení přejímky smluvní strany sepíší zápis. Zhotovitel potvrdí objednateli nejpozději 5 pracovních dnů předem, ke kterému dni bude dílo připraveno k zahájení přejímky díla.

Článek IV.

Závěrečná ujednání

4.1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se tímto dodatkem nemění a zůstávají v platnosti.





4.2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, z toho tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

4.3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona o registru smluv.

4.4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že obsahuje jejich pravou a svobodnou vůli, prostou omylu, což svými podpisy stvrzují.

Na důkaz s obsahem tohoto dodatku následují podpisy osob oprávněných dodatek uzavřít.

Razítko a podpis zhotovitele	Razítko a podpis objednatele
<p>.....</p> <p>jednatel</p> <p>V Liberci dne</p>	<p>.....</p> <p>, kvestor</p> <p>V Liberci dne</p>



Přehled technických listů změny Rekonstrukce tělocvičen suterénu bloku C kolejí TUL

Dodatek č.1 - celkem bez DPH	-68 116,49
TLZ1 Odstranění skleněné mozaiky	8 138,12
TLZ2 Demontáž tepelné izolace podhledu	40 620,66
TLZ3 Výměna stávajícího potrubí ÚT	74 920,15
TLZ4 Výměna stávajícího kanalizačního potrubí nad podhledem	38 990,65
TLZ5 Odstranění nevyhovujících podlahových konstrukcí v 1.PP	2 667,71
TLZ6 Odpočet sanační omítky, montáž předstěny	-202 191,92
TLZ7 Odpočet podkladní vrstvy sportovní podlahy	-128 262,08
TLZ8 Tepelná izolace stávajícího potrubí ÚT	45 834,09
TLZ9 Doplnění chybějící tepelné izolace a parozábrany	51 166,13

Technický list změny (TLZ)

TLZ č.:	1
Datum předložení TLZ:	3.6.2022

Smlouva o dílo (SoD) č.:	TUL 21/9615/104
Ze dne:	11.05.2022

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Rekonstrukce tělocvičen suterénu bloku C kolejí
Objekt:	D.1.1 Architektonicko stavební část
Název změny:	Odstranění skleněné mozaiky

Důvod změny:

Demontáž stávající mozaiky ze stěny – práce neobsažené ve VV

TLZ je projednán v souladu s odst. 4 § 222 ZVZ.

Popis změny:

Při demontáži SDK obložení stěn se pod konstrukcí našla stěna obložená mozaikou

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně (generálního projektanta):

Souhlasí se změnou








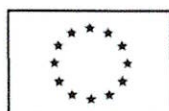
Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):

Architektonicko stavební část

Oceněný výkaz výměr.

Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu	
	s dopadem:	---
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	0,00 Kč
	Přípočet:	8 138,12 Kč
	Celkem:	8 138,12 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:	1	

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:				
Za TDS:				
Cenová kontrola:				
Za projektanta:				
Za zhotovitele:				



ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce KTV-C

Objekt: TLZ-01 - Odstranění skleněné mozaiky

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Liberec

Zpracoval:

Datum: 3. 6. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 8 138,12

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 5 907,80

38	003	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m ²	16,200	52,69	853,58
#####	013	978059361	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z mozaikových lepenců keramických nebo skleněných přes 1 m ²	m ²	39,180	129,00	5 054,22

997 Přesun sutě 2 230,32

82	013	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,823	489,54	402,89
83	R	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,823	169,65	139,62
84	013	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,823	7,44	6,12
87	R	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze skla zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02	t	0,823	2 043,36	1 681,69

Celkem 8 138,12

Technický list změny (TLZ)

TLZ č.:	2
Datum předložení TLZ:	10.8.2022

Smlouva o dílo (SoD) č.:	TUL 21/9615/104
Ze dne:	11.05.2022

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Rekonstrukce tělocvičen suterénu bloku C kolejí
Objekt:	D.1.1 Architektonicko stavební část
Název změny:	Demontáž tepelné izolace podhledu

Důvod změny:

Demontáž vaty z SDK podhledu – práce neobsažené ve VV

TLZ je projednán v souladu s odst. 4 § 222 ZVZ.

Popis změny:

Při demontáži SDK podhledu v tělocvičnách byla nad podhledem nalezena tepelná izolace – vata

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně (generálního projektanta):

Souhlasí se změnou





Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):

Architektonicko - stavební část

Oceněný výkaz výměr.

Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu	
	s dopadem:	---
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	0,00 Kč
	Přípočet:	40 620,66 Kč
	Celkem:	40 620,66 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:	1	

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:				
Za TDS:				
Cenová kontrola:				
Za projektanta:				
Za zhotovitele:				



ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce KTV-C

Objekt: TLZ-02 - Demontáž tepelné izolace podhledu

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Liberec

Zpracoval:

Datum: 10. 8. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 18 626,09

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 12 439,58

38	003	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m ²	236,090	52,69	12 439,58
----	-----	-----------	--	----------------	---------	-------	-----------

997 Přesun sutě 6 186,51

82	013	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	2,272	489,54	1 112,23
#####	013	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	1,889	489,54	924,74
#####	013	9970135.09	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1,889	7,44	14,05
#####	013	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,889	169,65	320,47
#####	013	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	1,889	2 019,60	3 815,02

PSV Práce a dodávky PSV 21 994,57

713 Izolace tepelné 12 149,62

#####	713	713110831	Odstranění tepelné izolace stropů nebo podhledů z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků připevněných přibitím nebo nastřelením z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace do 100 mm	m ²	50,000	40,30	2 015,00
#####	713	713110841	Odstranění tepelné izolace stropů nebo podhledů z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků připevněných lepením z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace do 100 mm	m ²	216,090	46,90	10 134,62

766 Konstrukce truhlářské 9 844,95

#####	766	766421822	Demontáž obložení podhledů podkladových roštů	m ²	236,090	41,70	9 844,95
-------	-----	-----------	---	----------------	---------	-------	----------

Celkem 40 620,66



Technický list změny (TLZ)

TLZ č.:	3
Datum předložení TLZ:	10.8.2022

Smlouva o dílo (SoD) č.:	TUL 21/9615/104
Ze dne:	11.05.2022

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Rekonstrukce tělocvičen suterénu bloku C kolejí
Objekt:	D.1.1 Architektonicko stavební část
Název změny:	Výměna stávajícího potrubí ÚT

Důvod změny:

Investorem a TDS bylo rozhodnuto o výměně stávajícího vedení ÚT v rámci celkové rekonstrukce ÚT
TLZ je projednán v souladu s odst. 4 § 222 ZVZ.

Popis změny:

Demontáž stávajícího ÚT potrubí a montáž nového ocelového potrubí

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně (generálního projektanta):

Souhlasí se změnou





Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):

Architektonicko - stavební část

Oceněný výkaz výměr.

Časový dopad oproti původnímu řešení:	14 dní celkově	
	s dopadem:	---
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	0,00 Kč
	Přípočet:	74 920,15 Kč
	Celkem:	74 920,15 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:	1	

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:				
Za TDS:				
Cenová kontrola:				
Za projektanta:				
Za zhotovitele:				



ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce KTV-C

Objekt: TLZ-03 - Výměna stávajícího potrubí ÚT

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Liberec

Zpracoval:

Datum: 10. 8. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

D1 DEMONTÁŽE

4 709,25

5	731	9541.14	Demontáž ocelového potrubí DN10-DN50 bez izolace	m	69,000	68,25	4 709,25
---	-----	---------	--	---	--------	-------	----------

D3 POTRUBÍ

63 998,50

18	731	9541.29	Ocelové potrubí svařované 3/4" nebo spojovaná lisováním-pressfitinky pr.22x1.5mm bez tepelné izolace, nátěr(základ+2x), závěsy, tvarovky (délka bez prořezu)	m	5,000	546,00	2 730,00
19	731	9541.30	Ocelové potrubí svařované 1" nebo spojovaná lisováním-pressfitinky pr.28x1.5mm bez tepelné izolace, nátěr(základ+2x), závěsy, tvarovky (délka bez prořezu)	m	64,000	855,75	54 768,00
21	731	9541.32	Odvzdušnění automatické	kus	2,000	278,25	556,50
22	731	9541.33	Pomocné ocelové konstrukce	kg	13,000	126,00	1 638,00
#####	731	734292713	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1/2	kus	2,000	299,00	598,00
#####	731	734292715	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1	kus	4,000	630,00	2 520,00
#####	731	734291123	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 1/2	kus	4,000	297,00	1 188,00

D4 Montáž

6 212,40

#####	731	733811232	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	10,000	99,60	996,00
-------	-----	-----------	---	---	--------	-------	--------

Zprovoznění, zkoušky, revize, hydraulická regulace, dokumentace

D5

5 216,40

29	731	9541.42	Napouštění otopného systému vodou po montáži a propláchnutí systému	m	69,000	8,40	579,60
30	923	9541.43	Tlaková zkouška dle ČSN 06 0610 (DN15 - DN100)	m	69,000	14,70	1 014,30
31	731	9541.44	Zkouška zařízení provozní (topná a dilatační zkouška), včetně zaregulování systému	m	69,000	26,25	1 811,25
32	731	9541.45	Po tlakové zkoušce se systém vypustí, propláchne se, odkalí včetně vyčištění filtrů. Naplní se upravenou vodou a celý systém se odvzdušní	m	69,000	26,25	1 811,25

Celkem

74 920,15

Technický list změny (TLZ)

TLZ č.:	4
Datum předložení TLZ:	10.8.2022

Smlouva o dílo (SoD) č.:	TUL 21/9615/104
Ze dne:	11.05.2022

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Rekonstrukce tělocvičen suterénu bloku C kolejí
Objekt:	D.1.1 Architektonicko stavební část
Název změny:	Výměna stávajícího kanalizačního potrubí nad podhledem

Důvod změny:

Výkaz výměr na vnitřní kanalizaci nesouhlasil se skutečností

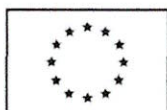
TLZ je projednán v souladu s odst. 4 § 222 ZVZ.

Popis změny:

Byly odečteny průměry potrubí, které se na stavbě nenacházely a nahrazeny odpovídajícími, plus dopočítané metry dle skutečnosti na stavbě

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně (generálního projektanta):

Souhlasí se změnou








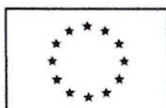
Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):

Architektonicko - stavební část

Oceněný výkaz výměr.

Časový dopad oproti původnímu řešení:	14 dní celkově	
	s dopadem:	---
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	0,00 Kč
	Přípočet:	38 990,65 Kč
	Celkem:	38 990,65 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:	1	

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:				
Za TDS:				
Cenová kontrola:				
Za projektanta:				
Za zhotovitele:				



ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce KTV-C

Objekt: TLZ-04 - Výměna stávajícího kanalizačního potrubí nad podhledem

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Liberec

Zpracoval:

Datum: 10. 8. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

38 990,65

721

Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

38 990,65

3	721	721175012	Potrubí kanalizační plastové odpadní zvuk tlumící vícevrstvé 20 dB(A) DN 75	m	-7,000	1 029,00	-7 203,00
#####	721	721175212	Plastové potrubí odhlučňené třívrstvé odpadní (svislé) DN 110	m	7,000	1 150,00	8 050,00
#####	721	721175214	Plastové potrubí odhlučňené třívrstvé odpadní (svislé) DN 160	m	15,000	2 500,00	37 500,00
13	721	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	15,000	26,25	393,75
14	721	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,068	3 675,00	249,90

Celkem

38 990,65

Technický list změny (TLZ)

TLZ č.:	5
Datum předložení TLZ:	10.8.2022

Smlouva o dílo (SoD) č.:	TUL 21/9615/104
Ze dne:	11.05.2022

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Rekonstrukce tělocvičen suterénu bloku C kolejí
Objekt:	D.1.1 Architektonicko stavební část
Název změny:	Odstranění nevyhovujících podlahových konstrukcí v 1PP

Důvod změny:

Vyrovnaní podlah v 1PP v prostoru sociálního zařízení

TLZ je projednán v souladu s odst. 4 § 222 ZVZ.

Popis změny:

Při bourání příček v prostoru sociálního zařízení bylo při měření podlah zjištěno, že jsou v každé místnosti jiné výšky podlah. Ubourání části betonu se sjednotily výšky podlah.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně (generálního projektanta):

Souhlasí se změnou





Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):

Architektonicko - stavební část

Oceněný výkaz výměr.

Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu	
	s dopadem:	---
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	0,00 Kč
	Přípočet:	2 667,71 Kč
	Celkem:	2 667,71 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:	1	

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:				
Za TDS:				
Cenová kontrola:				
Za projektanta:				
Za zhotovitele:				



ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce KTV-C

Objekt: TZL-05 - Odstranění nevyhovujících podlahových konstrukcí v 1PP

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Liberec

Zpracoval:

Datum: 10. 8. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 2 667,71

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 1 819,71

43	013	965043321	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 1 m ² 2,00*2,00*0,10	m ³	0,400	4 549,27	1 819,71
					0,400		

997 Přesun sutě 848,00

82	013	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,880	489,54	430,80
83	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,880	169,65	149,29
84	013	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,880	7,44	6,55
85	013	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	0,880	297,00	261,36

Celkem 2 667,71

Technický list změny (TLZ)

TLZ č.:	6
Datum předložení TLZ:	29.8.2022

Smlouva o dílo (SoD) č.:	TUL 21/9615/104
Ze dne:	11.05.2022

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Rekonstrukce tělocvičen suterénu bloku C kolejí
Objekt:	D.1.1 Architektonicko stavební část
Název změny:	Odpočet sanační omítky, montáž předstěny

Důvod změny:

Na základě rozhodnutí investora a TDS se jedna stěna v m.č. 108 nebude provádět v sanační omítkce, ale provede se SDK předstěna

TLZ je projednán v souladu s odst. 4 § 222 ZVZ.

Popis změny:

V m.č. 108 se odečítají práce na sanačních omítkách – celá zadní stěna a nahrazuje se SDK předstěnou

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně (generálního projektanta):

Souhlasí se změnou





Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):

Architektonicko - stavební část

Oceněný výkaz výměr.

Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu	
	s dopadem:	---
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	-284 131,70 Kč
	Přípočet:	81 939,78 Kč
	Celkem:	- 202 191,92 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:	1	

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:				
Za TDS:				
Cenová kontrola:				
Za projektanta:				
Za zhotovitele:				



ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce KTV-C

Objekt: TZL-06 - Odpočet sanační omítky, montáž předstěny

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Liberec

Zpracoval:

Datum: 29. 8. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV -284 131,70

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání -283 133,08

16	005	985311.13	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky přes 50 do 60 mm	m2	-58,968	4 437,70	-261 682,29
17	005	985312.11	Stěrka jemná k vyrovnání betonových ploch stěn vč. systémové penetrace - S/03	m2	-58,968	363,77	-21 450,79

998 Přesun hmot -998,62

92	011	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	-3,647	273,82	-998,62
----	-----	-----------	---	---	--------	--------	---------

PSV Práce a dodávky PSV 81 939,78

763 Konstrukce suché výstavby 81 939,78

#####	763	763121612	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek montáž nosné konstrukce z profilů CD a UD 16,38*3,6	m2	58,968	357,00	21 051,58
#####	590	59030626	profil pro stropní konstrukce a předsazené stěny CD 60 3,60*27	m	97,200	50,80	4 937,76
#####	590	59030624	profil pro stropní konstrukce a předsazené stěny UD 28 16,38*2	m	32,760	33,40	1 094,18
#####	763	763121623	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek montáž desek na nosnou konstrukci, tl. 2 x 12,5 mm 16,38*3,6	m2	58,968	187,00	11 027,02
#####	RGS	RGS.KB620290	Habito H 12,5 x 1250 x 2000 58,968 * 2,1	m2	123,833	317,66	39 336,79
120	763	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr 58,968	m2	58,968	15,75	928,75
138	763	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,697	2 100,00	3 563,70

Celkem -202 191,92

Technický list změny (TLZ)

TLZ č.:	7
Datum předložení TLZ:	30.8.2022

Smlouva o dílo (SoD) č.:	TUL 21/9615/104
Ze dne:	11.05.2022

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Rekonstrukce tělocvičen suterénu bloku C kolejí
Objekt:	D.1.1 Architektonicko stavební část
Název změny:	Odpočet podkladní vrstvy sportovní podlahy

Důvod změny:

Na základě technologických postupů provádějící firmy na sportovní podlahy se polyuretanové podložky pod navržený typ sportovní podlahy nedávají

TLZ je projednán v souladu s odst. 4 § 222 ZVZ.

Popis změny:

Odpočet polyuretanové podložky pod sportovní podlahu

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně (generálního projektanta):

Souhlasí se změnou





Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):

Architektonicko - stavební část

Oceněný výkaz výměr.

Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu	
	s dopadem:	---
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	- 128 262,08 Kč
	Přípočet:	Kč
	Celkem:	- 128 262,08 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:	1	

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:				
Za TDS:				
Cenová kontrola:				
Za projektanta:				
Za zhotovitele:				



ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce KTV-C

Objekt: TLZ-07 - Odpočet podkladní vrstvy sportovní podlahy

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Liberec

Zpracoval:

Datum: 30. 8. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV -128 262,08

776 Podlahy povlakové -128 262,08

210	776	776431.25	Montáž a dodávka podkladní vrstvy - celoplošná polyuretanová podložka lepená - 15 mm vč. systémových detailů a prvků, dilatací - P/03	m2	-236,710	541,80	-128 249,48
211	776	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	-0,024	525,00	-12,60

Celkem -128 262,08



Technický list změny (TLZ)

TLZ č.:	8
Datum předložení TLZ:	30.8.2022
Smlouva o dílo (SoD) č.:	TUL 21/9615/104
Ze dne:	11.05.2022
Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Rekonstrukce tělocvičen suterénu bloku C kolejí
Objekt:	D.1.4.2 Vytápění
Název změny:	Tepelná izolace stávajícího potrubí ÚT
Důvod změny:	
Doplnění izolace na stávajícím potrubí ÚT TLZ je projednán v souladu s odst. 4 § 222 ZVZ.	
Popis změny:	
U stávajícího potrubí ÚT je potrhaná a nefunkční tepelná izolace. Stávající zaizolování bude odstraněno a nahrazeno novou izolací	
Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně (generálního projektanta):	
Souhlasí se změnou	





Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):

Vytápění

Oceněný výkaz výměr.

Časový dopad oproti původnímu řešení:	14 dní celkově	
	s dopadem:	---
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	- Kč
	Přípočet:	45 834,09 Kč
	Celkem:	45 834,09 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:	1	

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:				
Za TDS:				
Cenová kontrola:				
Za projektanta:				
Za zhotovitele:				



ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce KTV-C

Objekt: TLZ-08 - Tepelná izolace stávajícího potrubí ÚT

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Liberec

Zpracoval:

Datum: 30. 8. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 6 564,73

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 4 742,10

38	003	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	90,000	52,69	4 742,10
----	-----	-----------	---	----	--------	-------	----------

997 Přesun sutě 1 822,63

82	013	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,446	489,54	218,33
83	013	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,446	169,65	75,66
84	013	9970135.09	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku za každý další km přes 1 km	t	0,446	7,44	3,32
#####	013	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolaci kód odpadu 17 06 04	t	0,446	3 420,00	1 525,32

PSV Práce a dodávky PSV 39 269,36

713 Izolace tepelné 39 269,36

#####	713	713410873	Odstranění tepelné izolace potrubí a ohybů pásy nebo rohožemi s povrchovou úpravou hliníkovou fólií připevněnými samolepicí hliníkovou páskou ohybů, tloušťka izolace přes 50 mm	m	54,500	135,00	7 357,50
#####	713	713411125	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů pásy nebo rohožemi s povrchovou úpravou hliníkovou fólií připevněnými ocelovým drátem ohybů jednovrstvá	m2	54,500	288,00	15 696,00
#####	631	63150982	rohož izolační z minerální vlny lamelová s Al fólií 25-40kg/m3 tl 40mm	m2	57,225	281,00	16 080,23
					54,5 * 1,05	57,225	

101	713	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,190	713,84	135,63
-----	-----	-----------	--	---	-------	--------	--------

Celkem 45 834,09

Technický list změny (TLZ)

TLZ č.:	9
Datum předložení TLZ:	30.8.2022

Smlouva o dílo (SoD) č.:	TUL 21/9615/104
Ze dne:	11.05.2022

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Rekonstrukce tělocvičen suterénu bloku C kolejí
Objekt:	D.1.1 Architektonicko stavební část
Název změny:	Doplnění chybějící tepelné izolace a parozábrany

Důvod změny:

chyba rozpočtu – tepelnou izolaci je potřeba doplnit i v místnosti 108.

TLZ je projednán v souladu s odst. 4 § 222 ZVZ.

Popis změny:

V m.č. 108 bude na stropě a stěně nad okny doplněna tepelná izolace

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně (generálního projektanta):

Souhlasí se změnou








Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):

Architektonicko - stavební část

Oceněný výkaz výměr.

Časový dopad oproti původnímu řešení:	s dopadem:	14 dní celkově
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	- Kč
	Přípočet:	51 166,13 Kč
	Celkem:	51 166,13 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:	1	

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:				
Za TDS:				
Cenová kontrola:				
Za projektanta:				
Za zhotovitele:				



ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce KTV-C

Objekt: TLZ-09 - Doplnění chybějící tepelné izolace a parozábrany

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Liberec

Zpracoval:

Datum: 30. 8. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
PSV			Práce a dodávky PSV				51 166,13
713			Izolace tepelné				51 166,13
93	713	713111128	Montáž izolace tepelné spodem stropů lepením celoplošně s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	21,120	240,74	5 084,43
			nadpraží oken tl. 100mm				
			mč 108				
			8,00*0,32*2		5,120		
			strop tl. 160mm				
			mč 108				
			8,00*1,00*2		16,000		
			Součet		21,120		
94	283	28375938	deska EPS 70 fasádní ?=0,039 tl 100mm	m2	5,376	203,04	1 091,54
			nadpraží oken tl. 100mm				
			mč 108				
			8,00*0,32*2*1,05		5,376		
			Součet		5,376		
95	283	28375952	deska EPS 70 fasádní ?=0,039 tl 160mm	m2	17,640	319,68	5 639,16
			strop tl. 160mm				
			mč 108				
			8,00*1,00*2*1,05		16,800		
			Součet		16,800		
96	713	713131143	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	38,965	235,59	9 179,76
			mč 108				
			8,00*1,715*2		27,440		
			1,715*0,84*4*2		11,525		
			Součet		38,965		
97	283	28375952	deska EPS 70 fasádní ?=0,039 tl 160mm	m2	40,913	319,68	13 079,07
			38,965 * 1,05		40,913		
100	713	713191.33	Montáž a dodávka celoplošně přelepené parozábrany – plast. fólie s AL vložkou s přelepenými spoji	m2	114,073	146,50	16 711,69
			množství v rozpočtu				
			-40,782		-40,782		
			skutečnost				
			mč 104				
			TI nadpraží oken tl. 100mm				
			9,536		9,536		
			TI strop tl. 160mm				
			29,80		29,800		
			TI konstrukce nadpraží výkres N09				
			1,446		1,446		
			TI stěny				
			53,988		53,988		
			mč 108				
			TI nadpraží oken tl. 100mm				

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce KTV-C

Objekt: TLZ-09 - Doplnění chybějící tepelné izolace a parozábrany

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Liberec

Zpracoval:

Datum: 30. 8. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			8,00*0,32*2 TI strop tl. 160mm mč 108		5,120		
			8,00*1,00*2 TI stěny		16,000		
			8,00*1,715*2		27,440		
			1,715*0,84*4*2 Součet		11,525 114,073		
101	713	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,533	713,84	380,48

Celkem

51 166,13



V Liberci, dne 20.06.2022

Oznámení změny vedení společnosti B R E X, spol. s r.o.

Vážení obchodní partneři,

dovolujeme si Vás informovat o změnách ve vedení společnosti B R E X, spol. s r.o.

Rozhodnutím obchodní společnosti V – CON, s.r.o., jakožto jediného společníka obchodní společnosti B R E X, spol. s r.o., byl s účinností od 17.6.2022 jmenován jednatelem společnosti [REDACTED]. Spolupráce s [REDACTED] byla k tomu datu ukončena.

Ostatní firemní údaje zůstávají beze změn.

Děkujeme za spolupráci.

S pozdravem,

[REDACTED]
[REDACTED]

prokurista společnosti

