**SERVISNÍ SMLOUVA**

**ČÍSLO: 362/2022**

**1. Smluvní strany**

**Objednatel: Město Kralovice**

se sídlem: Markova tř.2, 331 41 Kralovice

IČ. 00257966

Zastoupený : Ing. Karlem Popelem, starostou města xxx

Kontaktní osoba: xxx

e-mail: [xxx](mailto:smirousova.jana@kralovice.cz)

**Zhotovitel: VÝTAHY Plzeň-Elex, s.r.o.**

se sídlem: U Hřbitova 1109/24, Plzeň, PSČ 318 00

zastoupeným: jednatel společnosti: Jiří Folda

IČ: 45359512

DIČ: CZ45359512

telefon: xxx

e-mail: [xxx](mailto:folda@vytahyelex.cz)

kontaktní osoba: xxx

**2. Umístění výtahu**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Umístění výtahu** | **Typ** | **Nosnost** | **Počet stanic/nástupišť** | **Rok výroby** |
| DPS Kralovice | OT | 630 | 2/3 | 2022 |

**Výr.č: 2735/2022**

**Výrobce: Výtahy Plzeň – elex s.r.o**

**3. Předmět plnění**

Předmětem plnění zhotovitele dle této smlouvy je provádění servisu výtahů na adrese objednatele specifikovaných v rozsahu určeném platnými normami   
ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007 a touto smlouvou. Servis výtahu zahrnuje provádění činností uvedených v bodech této smlouvy.

**Paušální cena zahrnuje:**

1. Provádění servisních prohlídek, které zahrnují kontrolu odchylek provozních parametrů, seřízení v tolerancích povolených příslušnými normami nebo pokyny výrobce, přezkoušení správné funkce zařízení, mazání (provádí se 1 x za 3 měsíce – příloha č. 1 a 2)

2. Provádění odborných prohlídek zařízení v souladu s požadavky platných

předpisů (1 x za 3 měsíce)

3. Vyproštění osob - pondělí až pátek od 8.00 do 16.00 s nástupem do 1 hodiny od nahlášení objednatelem

4. Provádění úkonů dle ČSN 27 4002 čl. 4.13.17, příloha B

Opravy se nahlašují a realizují v řádné pracovní době pondělí až pátek od 8.00 do 16.00 hod., na telefony uvedené ve smlouvě, příjezd na opravu do 12 hodin.

.

**Služby, které jsou zpoplatněny (nejsou zahrnuty v paušální ceně):**

1. Mimopaušální opravy (úkony neuvedené v příloze 1 a 2 + vandalismus,výpadky el.proudu, zásahy třetí osoby)

2. Provádění odborných zkoušek

- práce počítané zvlášť, ale prováděné automaticky při současném informování objednatele o jejich provedení.(1 x za 3 roky)

3. Inspekční prohlídky – zajištění inspekčních prohlídek

4. Vyproštění osob mimo pracovní dobu – 500 Kč /bez DPH. (Cena zahrnuje   
vyproštění osoby, práci technika při znovuzprovoznění výtahu).

5. Údržba modulu GSM brány ve výtahu, která je napojena na dispečink: 1 x 150,- za měsíc

**Požadavky na servisní zásahy, hlášení oprav, dispečink objednatel hlásí na telefon: 377 389 892-3**

**V případě vyproštění osob po 16. hodině a ve dnech pracovního klidu:**

**731 958 019**

**4. Čas a způsob plnění**

1. Pravidelné provádění servisních a odborných prohlídek zajišťuje zhotovitel v předepsaných lhůtách od podpisu této servisní smlouvy.

2. O provedení servisních, provozních a odborných prohlídek bude proveden záznam v knize odborných prohlídek. O provedení odborných zkoušek   
a inspekčních prohlídek bude proveden záznam formou protokolu z odborné zkoušky nebo inspekční prohlídky.

**5. Cena plnění a fakturace**

1. **Paušální cena bez DPH za základní servis 1 výtahu 2.700,- Kč / kvartál**

2. Splatnost faktur je **14 dní** od data vystavení dokladu

3. Faktury budou zasílány elektronicky na e-mailovou adresu: [kralovice@kralovice.cz](mailto:kralovice@kralovice.cz)

4. Ceny oprav mimo paušál budou kalkulovány z cen náhradních dílů, dopravy (550,-- Kč/výjezd) a hodinové sazby (650,- Kč bez DPH) v pracovní době za každou odpracovanou hodinu montéra.

5. V případě růstu míry inflace se cena předmětu může zvýšit o index stanovený

pro příslušný rok ČSÚ, a to po předchozím odsouhlasení oběma stranami. Změněná cena bude účtována následně v nejbližším účtovacím období.

**6. Závěrečná ustanovení**

1. Tato servisní smlouva nabývá platnosti dnem uvedení výtahu do provozu.

2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouvu lze vypovědět písemnou formou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

3. Tato smlouva je provedena ve 2 vyhotoveních, přičemž každá strana obdrží po 1 výtisku.

4. Zhotovitel po celou dobu platnosti této smlouvy ručí za řádné plnění všech úkonů uvedených v této smlouvě podle platných norem a zodpovídá za bezpečný a provozuschopný stav výtahu. Zhotovitel je povinen při opravách nezahrnutých v paušální platbě prokazatelným způsobem informovat objednatele o nutnosti jejich provedení zejména mají-li vliv na bezpečnost či životnost zařízení.

Dne. Dne:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Objednatel Zhotovitel

***Smlouva o dílo - číslo smlouvy zhotovitele:***

***Příloha č.1 - rozsah prací zahrnutých v paušální sazbě***

***mazání výtahů s trakčním pohonem***

***1) Stroj***

*• doplnění oleje*

*• mazání podpěrného ložiska*

***2) Brzda***

*• promazání pohyblivých částí*

***3) Elektromotor***

*• doplnění oleje ložisek*

***4) Elektrická a mechanická zařízení strojovny***

*• promazání převáděcích kladek, omezovače rychlosti*

***5) Elektrická a mechanická zařízení v šachtě***

*• úklid dna šachty - 1 x ročně – mimo čerpání vody*

*• promazání všech pohyblivých částí výtahového zařízení v šachtě*

***6) Kabina***

*• úklid stropu klece - 1 x ročně*

*• promazání všech dílů a součástí*

***7) Šachetní dveře***

*• promazání všech mechanických dílů a součástí*

***8) Nosné prostředky***

*• konzervace a mazání lan nebo řetězů*

***9) Vodítka klece a vyvažovacího závaží***

*• mazání styčných ploch vodítek*

*• doplnění nádrží samomazných zařízení*

***Smlouva o dílo - číslo smlouvy zhotovitele:***

***Příloha č. 2 - rozsah prací zahrnutých v paušální sazbě***

***seřízení výtahů s trakčním pohonem***

***1) Stroj***

*• odstranění drobných netěsnosti skříně*

*• vymezení axiální vůle ložisek*

***2) Brzda***

*• seřízení a vymezení vůle*

*• práce spojené s výměnou cívky magnetu brzdy*

***3) Elektromotor***

*• seřízení*

*• vystředění motoru do osy stroje*

***4) Ostatní mechanická zařízení strojovny***

*• seřízení*

*• práce spojené se seřízením a výměnou drobných součástí (za stejný typ)*

***5) Elektrické zařízení ve strojovně***

*• seřízení*

*• práce spojené se seřízením všech dílů a součástí*

*• práce spojené s výměnou drobných dílů a součástí (za stejný typ)*

*• prověrky funkčnosti součástí a obvodů*

***6) Elektrická a mechanická zařízení v šachtě***

*• seřízení*

*• práce spojené se seřízením všech zařízení*

*• práce spojené s výměnou drobných dílů a součástí (za stejný typ)*

*• doplnění a dotažení šroubových spojů*

***7) Kabina***

*• seřízení jednotlivých dílů a součástí*

*• práce spojené se výměnou drobných dílů a součástí (za stejný typ)*

*• výměna a doplnění žárovek osvětlení*

*• výměna a doplnění žárovek signalizace*

***8) Šachetní dveře***

*• seřízení*

*• práce spojené se seřízením dílů a součástí*

*• práce spojené s výměnou drobných dílů a součástí (za stejný typ)*

***9) Nosné prostředky***

*• seřízení a vyrovnání závěsů nosných prostředků*

*• úprava upevnění nosných prostředků*