

LY

Velký Orel

221

Hroznětínská

E442

13

OSTROV

Hroznětínská

Jáchymovská

Jáchymovská

CÍL

Sídlště

460

Ottův rybník

Nádražní

Nádražní

Ostrov nad Ohří

Mořčovská

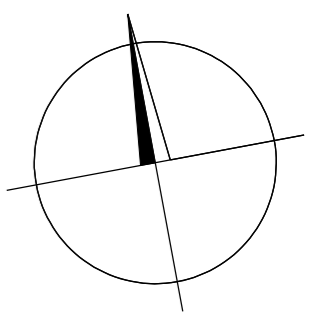
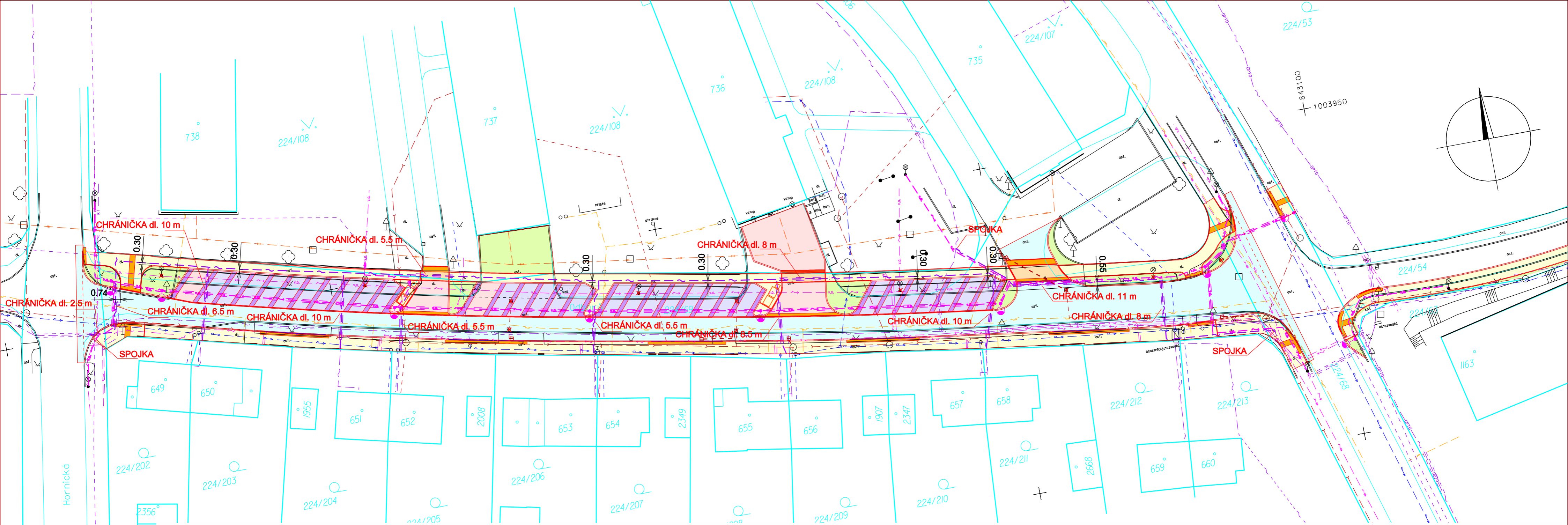
Bystřice

LITICOV

Mořčovská

Černý rybník

489



- STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ**
- KANALIZACE JEDNOTNÁ
 - VODOVOD PITNÝ
 - PLYNOVOD STL
 - SEKUNDÁRNÁ ROZVOD UT A TUV
 - KABELY VN
 - KABELY NN
 - KABELY VO
 - KABELY TELEFONNÍ OPTICKÉ
 - KABELY TELEFONNÍ NEPOUŽÍVANÉ
 - KABELY SDĚLOVACÍ

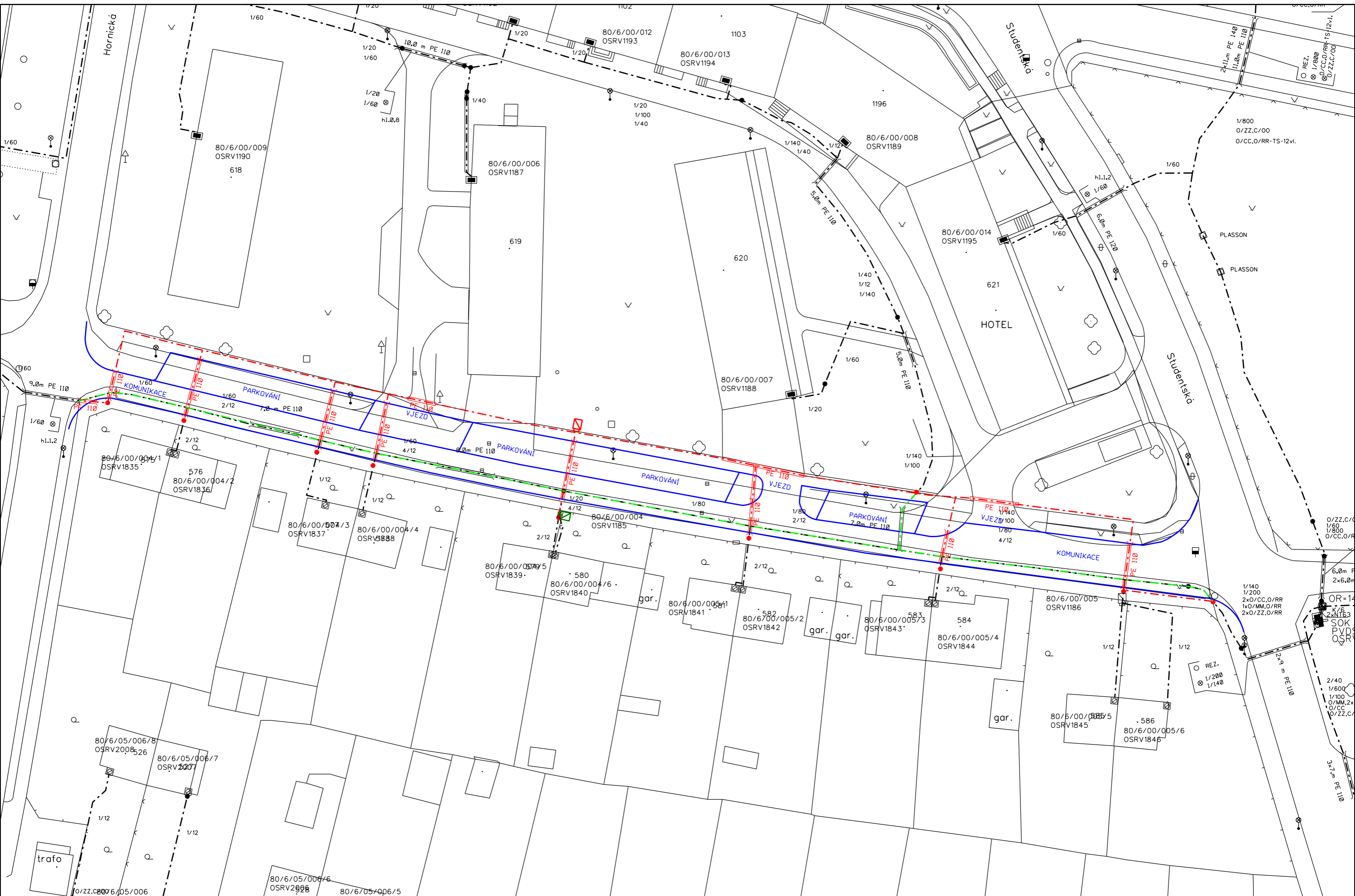
- LEGENDA:**
- VOZOVKA ŽIVIČNÁ PLNÁ SKLADBA
 - DLAŽBA CHODNÍKOVÁ 60 mm
 - DLAŽBA CHODNÍKOVÁ 80 mm
 - DLAŽBA SILNIČNÍ PŘÍRODNÍ
 - DLAŽBA SILNIČNÍ ČERVENÁ
 - DLAŽBA DRENÁŽNÍ
 - DLAŽBA SLEPEČKÁ
 - VEGETAČNÍ PLOCHY

- HRANICE POZEMKŮ
- HRANICE SLUČKOVANÁ
- OBRUBNÍK
- ULIČNÍ VPUST S PŘÍPOJKOU
- ULIČNÍ VPUST RUŠENÁ
- STOŽÁR VO S KABELEM CYKY
- ZEMNÍČÍ DRÁT FeZn
- STOŽÁR VO RUŠENÝ
- PŘELOŽKA KABELŮ CETIN

Souřadnicový systém S-JTSK, výškový systém Bpv.

ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DSJ
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2022
		MĚŘÍTKO	1:400
STAVEBNÍK: Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov			
STAVBA: Ostrov, ulice Odborů - Řešení dopravy v klidu			
OBSAH: PŘELOŽKA KABELŮ CETIN			

ING. IGOR HRAZDIL projekty, inženýrská činnost, provádění staveb Křelý 81, 363 01 OSTROV tel.: +420 776 555 866, IDDS: se4jac2 e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz IČO: 10343237 DIČ: CZ5802180043	
ČÍS.ZAKÁZKY	OZN.PŘÍL.
22-003	C14
ČÍSLO KOPIE	



Název stavby: VPIC Ostrov, Odborů - řešení dopravy

Číslo SPP prvku:

Zhotovitel PD:

Jiří Hrdlička

KPO:

HOST:

VUJ:

Technické údaje:

KMVYK:	0.000	KMP:	22.940	bytových HTS:	0
KMVYK: voz.	0.000	KMMK:	0.960	podnik. HTS:	0
km otvorů:	0.000	KMNT:	0.000	rekreač. HTS:	0
		KMTRU:	0.000	PP HR:	0
		KMOK:	0.000	PP UR:	0
		KMVL:	0.000		
		KMTRK:	0.000		

Rozdělení dle zón:

1: Nad 100 tis. obyv.

Historické centrum 0.000 km Městská zástavba 0.000 km Předměstí 0.000 km

2: Od 10 tis. do 100 tis. obyv.

Historické centrum 0.000 km Městská zástavba 0.000 km Předměstí 0.000 km

3: Od 1 tis. do 10 tis. obyv.

Historické centrum 0.000 km Městská zástavba 0.000 km Předměstí 0.000 km

4: Do 1 tis. obyv.

Chráněná přírodní území 0.000 km Ostatní terén 0.000 km

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	35 497,15 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	39 930,80 Kč
MONTÁŽ	138 608,99 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	0,00 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	13 442,99 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	3 332,61 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	15 984,19 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	1 600,12 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	6 867,40 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	84 566,72 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevkazaný	0,00 Kč
POPLATKY	0,00 Kč

Celkové náklady: 339 831 Kč

STAVEBNÍ ČINNOST 295 014,85 Kč

NESTAVEBNÍ ČINNOST 44 816,12 Kč

Seznam položek

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
PŘÍPRAVA				
958084		Návrh cenový a technický	1.00 ks	12 960,15 Kč
953634		Projekt tlkm liniové metalické sítě	22537.00 JV	22 537,00 Kč
	zóna I do 400 m			
ZEMNÍ PRÁCE				
954970 S		Pokládka PE nebo vrapované chráničky	775.00 m	18 522,50 Kč
956266 S		Převzetí a zához pod fólii bez zřízení kabelového lože	270.00 m	18 149,40 Kč
955053 S		Vytyčení trasy v zastavěném terénu	270.00 m	3 258,90 Kč
MONTÁŽ				
952649 S		Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	23.00 ks	4 093,08 Kč
952650 S		Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	92.00 ks	3 778,44 Kč
952644 S		Měření střídavé během stavby - další čtyřka	72.00 ks	1 971,36 Kč
952643 S		Měření střídavé během stavby - první čtyřka	13.00 ks	1 245,66 Kč
952647 S		Měření útlumu během stavby- první čtyřka	1.00 ks	177,96 Kč
954999 S		Montáž jedné čtyřky s jednostr.číslování	270.00 ks	7 392,60 Kč
955299 S		Montáž objektu samost. SIS do 50 čtyřek	1.00 ks	1 180,13 Kč
955268 S		Montáž podzemní tratě síťové metalické	6200.00 JV	6 200,00 Kč
	Účast na KD investora, řešení střetů mimo PD			
955281 S		Montáž spojky smrštitelné do 50 čtyřek	16.00 ks	20 808,48 Kč
954990 S		Montáž úložných kabelů do 15 XN	700.00 m	16 331,00 Kč
954991 S		Montáž úložných kabelů do 50 XN	260.00 m	7 480,20 Kč

958592 S	Provádění PEW v maintenance window	1.00 ks	29 006,05 Kč
955298 S	Ukončení jedné čtyřky v rozvaděči	40.00 ks	1 095,20 Kč
955259 S	Ukončení kabelu v rozvaděči	12.00 ks	4 764,00 Kč
955630 S	Vyhledání průběhu tlk. kabelu při výstavbě	8.00 ks	9 769,52 Kč
958556 S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m	1.00 ks	5 749,37 Kč
955109 S	Zrušení objektu samost. SIS do 50 čtyř.	1.00 ks	807,70 Kč
955081 S	Zrušení ukončení jedné čtyřky v rozvad.	40.00 ks	765,20 Kč
955083 S	Zrušení ukončení kabelu v rozvaděči	12.00 ks	1 971,24 Kč
955041 S	Zrušení úložných kabelů do 50 XN	260.00 m	4 973,80 Kč
955040 S	Zrušení úložných kabelů do15 XN	600.00 m	9 048,00 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE			
956286 S	Zaměření trasy pro stavbu nad 100 m do 1km	270.00 m	7 333,20 Kč
956285 S	Zaměření trasy pro stavbu nad 100 m do 1km pevná částka	1.00 ks	6 109,79 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA			
955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	1.00 ks	3 332,61 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE			
958749 S	Plán geom.pro VBŘ do 700m vč.(kus=100m)	3.00 ks	9 997,83 Kč
955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	1.00 ks	2 592,03 Kč
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	1.00 ks	3 394,33 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE			
955204 S	Zrušení převodu v rozvaděči - 1.pár	2.00 ks	376,62 Kč
955205 S	Zrušení převodu v rozvaděči - další pár	10.00 ks	339,40 Kč
955208 S	Zřízení převodu v rozvaděči-Zřízení-1. pár	2.00 ks	409,30 Kč
955209 S	Zřízení převodu v rozvaděči-Zřízení-další pár	10.00 ks	474,80 Kč

Limitka materiálu

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
MATERIÁL VYŘAZENÝ				
306419 S		Skříň rozvaděče SIS 1-QT 50p-sloupek	1.00 ks	6 867,40 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný				
303918 S		Deska krycí plast. 300x1000 mm	10.00 ks	415,50 Kč
303813 S		Fólie výstražná 330mm PE oranžová	270.00 m	1 301,40 Kč
300107 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 15x4x0,4	90.00 m	4 306,50 Kč
300108 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 25x4x0,4	190.00 m	13 286,70 Kč
300000 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 3x4x0,4	590.00 m	10 230,60 Kč
300109 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 50x4x0,4	70.00 m	8 798,30 Kč
300105 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 5x4x0,4	20.00 m	438,40 Kč
312240 S		Konektor UY2 přímý - plněný	120.00 ks	198,00 Kč
312425 S		Modul konektor. 9700-10P	48.00 ks	1 183,20 Kč
320312 S		Souprava odbočovací BOKT-5S-43/8-75/15	3.00 ks	479,01 Kč
312845 S		Spojka kabelová XAGA 500 43/ 8- 150/FLE	10.00 ks	4 538,90 Kč
312863 S		Spojka kabelová XAGA 500 43/8-300/FLE CZ	1.00 ks	568,36 Kč
312881 S		Spojka kabelová XAGA 500 55/12- 300/FLE	5.00 ks	3 939,70 Kč
303501 S		Spojka plastová 110/94 mm	15.00 ks	672,15 Kč
309290 S		Svorkovnice LSA zář. rozp. 2/10 60891121-02	5.00 ks	614,25 Kč
302672 S		Trubka PE 110/6,3/6000mm	19.00 ks	16 819,56 Kč
302361 S		Trubka vrapovaná 50/40 s lankem	525.00 m	12 048,75 Kč
302381 S		Trubka vrapovaná 63/51 s lankem	140.00 m	3 707,20 Kč
303222 S		Vodič prop. SMclip-autok. C1 10114-C1L35	12.00 ks	1 020,24 Kč



Městský úřad Ostrov

odbor výstavby

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Spis.zn.: MěÚO/01944/2018/výst/Vi

Č.j.: MěÚO/07375/2018

Vyřizuje: Ing. Jan Vimr

Telefon: 354 224 835

Fax: 354 224 959

E-mail: jvimr@ostrov.cz

Ostrov, dne 14.3.2018



Toto rozhodnutí nabylo právní moc dne 19.4.2018

MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTROV

odbor výstavby

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

dne 28.7.2022 podpis Kuep!

Výroková část:

Městský úřad Ostrov - odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 18.1.2018 podalo

Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČ 254843

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

Ostrov, ulice Odborů - řešení dopravy v klidu

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 224/68 (ostatní plocha), parc. č. 224/69 (ostatní plocha), parc. č. 224/75 (ostatní plocha), parc. č. 224/108 (ostatní plocha) v katastrálním území Ostrov nad Ohří;

sousední parcely: parc. č. 224/203 (zahrada), parc. č. 224/204 (zahrada), parc. č. 224/205 (zahrada), parc. č. 224/206 (zahrada), parc. č. 224/207 (zahrada), parc. č. 224/208 (zahrada), parc. č. 224/209 (zahrada), parc. č. 224/210 (zahrada), parc. č. 224/211 (zahrada), parc. č. 224/212 (zahrada), parc. č. 224/213 (zahrada) v katastrálním území Ostrov nad Ohří.

Stavba obsahuje:

Jedná se o soubor staveb zahrnující úpravu ulice Odborů v části mezi ulicemi Hornická a Studentská, výměnu stávajícího veřejného osvětlení a přeložku telekomunikačních kabelů. Stavbou hlavní je úprava ulice Odborů. Provedením úprav vznikne 32 šikmých parkovacích míst (včetně 2 míst pro tělesně postižené) s povrchem z betonové dlažby. Šířka jednosměrné části ulice bude 4,0 m, šířka obousměrné části bude 6,8 m. Podél šikmých parkovacích míst bude veden chodník o šířce 1,7 m s povrchem z betonové zámkové dlažby. Chodník podél stávajících zahrádek bude rovněž rekonstruován v šířkách respektujících stávající umístění plotů. V místech vjezdů je konstrukce chodníků navržena na možnost pojezdu. Chodníky budou vybaveny varovnými a signálními pásy. V rámci úprav bude konstrukce vozovky kompletně vyměněna, přičemž obrusná vrstva bude znovu živičná. Chodníky budou od parkovacích míst a vozovky odděleny silničním obrubníkem s nadvýšením 10 cm, parkovací pruh bude od vozovky oddělen zapuštěným záhonovým obrubníkem, chodník bude od zelených ploch oddělen záhonovým obrubníkem s nadvýšením 6 cm, který bude sloužit jako vodící linie. Odvodnění komunikace je řešeno jednostranným příčným spádem do vpustí osazených na jižní straně vozovky. Součástí stavby

budou i příslušné bourací práce, nová plocha pro kontejnery na odpad a vodorovné a svislé dopravní značení.

V rámci stavby bude rovněž provedena náhrada starého vedení veřejného osvětlení včetně výměny stožárů. Místo původního počtu 5 ks stožárů bude osazeno 6 ks stožárů veřejného osvětlení. Na základě požadavku CETIN, a.s., bude v předstihu provedena rovněž přeložka telekomunikačního kabelu. Kabel a chráničky budou uloženy do společné rýhy s kabely veřejného osvětlení.

Detailní specifikace prací včetně jednotlivých konstrukčních skladeb komunikací jsou obsaženy v projektové dokumentaci.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, tj. koordinační situací stavby v měřítku 1:250 ze září 2017, která je součástí projektové dokumentace a která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Ostrov, ulice Odborů - řešení dopravy v klidu“, kterou v 09/2017 vypracoval Ing. Martin Kohout, autorizace ČKAIT č. 0300022. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - dokončení stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku.
4. Stavba bude dokončena do 31.12.2018.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem dle výběrového řízení. Žadatel před zahájením stavby oznámí stavebnímu úřadu identifikační údaje vybraného zhotovitele.
6. Stavebník prokazatelně v předstihu oznámí zahájení stavebních či jiných zemních prací Archeologickému ústavu akademie věd ČR v Praze (adresa: Referát archeologické památkové péče, Letenská 4. 11800 Praha 1, nebo elektronicky na adresu oznameni@arup.cas.cz, tel. 257 014 310 nebo 607 903 919).

Stavebník umožní provedení záchranného archeologického výzkumu Archeologickému Ústavu nebo vybrané oprávněné organizaci, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací podle § 21 - 22 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Stavebník má povinnost informovat o nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu Archeologický ústav v Praze nebo nejbližší muzeum (Muzeum Cheb). Učiní tak nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací, podle § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

7. Před zahájením zemních prací stavebník zajistí polohové a výškové vytyčení stávajících podzemních vedení a zařízení na terénu, ohlásí v dostatečném předstihu zahájení prací odpovědným pracovníkům jednotlivých správců a při provádění prací zajistí dodržení podmínek pro práci v ochranných pásmech a pro ochranu těchto vedení a zařízení, stanovených ve vyjádřeních jejich vlastníků nebo správců.
8. Před zahájením prací požádá zhotovitel u Městského úřadu Ostrov, odboru dopravně správního o povolení zvláštního užívání silnice a o stanovení přechodné úpravy provozu při realizaci stavby (podle §77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb.) a následně je předloží odboru výstavby.
9. Při provádění stavebních prací nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod škodlivými látkami, zejména ne ropnými produkty.
10. Komunikace budou v okolí staveniště pravidelně čištěny. Před výjezdem nákladní dopravy a těžké mechanizace bude provedeno jejich očištění tak, aby nedocházelo ke znečištění místních a státních komunikací a tím k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.
11. Při provádění stavby v zastavěném území nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí (např. prašností a hlukem). Řešení detailů napojení vjezdů a vstupů na

sousedící soukromé pozemky, s ohledem na různé výšky stávajících napojení, bude v průběhu realizace stavby upřesněno s jednotlivými vlastníky těchto pozemků.

12. Stavebník v dostatečném předstihu oznámí vlastníkům sousedících nemovitostí termín zahájení a dobu trvání prací, při kterých nebude možno vjíždět na uvedené pozemky. Přístup na pozemky zajistí žadatel (resp. zhotovitel stavby) vhodným způsobem po celou dobu realizace stavby, a to i pro osoby s omezenou možností pohybu.
13. V blízkosti stromů bude stavebník při výkopových pracích dodržovat minimální vzdálenost od paty stromů dle ČSN 83 9061.
14. Hydranty sloužící jako zdroje požární vody musí zůstat funkční a přístupné, v případě nefunkčnosti je nutné tuto skutečnost hlásit na KOPIS HZS Karlovarského kraje spolu s návrhem náhradního opatření.
Průjezdnost komunikace musí zůstat v šířce jízdního pruhu minimálně 3 m, případné uzavírky komunikace musí být hlášeny na KOPIS HZS Karlovarského kraje.
15. S odpady vzniklými při realizaci stavby, včetně nebezpečných, bude zhotovitel nakládat v souladu s §§ 10, 12 a 16 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění. Při kolaudaci stavebník doloží doklady o předání odpadů oprávněným osobám ve smyslu § 12 citovaného zákona.
16. Stavebník po celou dobu výstavby umožní příjezd vozidlům k nemovitostem a přístup pracovníkům Integrovaného záchranného systému v rámci staveniště a do sousedících objektů.
17. Budou v plném rozsahu splněny podmínky z vyjádření účastníků řízení a podmínky uvedené v souhlasech a stanoviscích dotčených orgánů, které jsou součástí dokladové části ověřeného projektu ke stavebnímu řízení (viz seznam předložených stanovisek v odůvodnění tohoto rozhodnutí). Stavebník prokazatelně seznámí zhotovitele s těmito podmínkami a požadavky. Jedná se mimo jiné o tyto podmínky:
 - V případě současné realizace stavby s plánovanou rekonstrukcí tepelných rozvodů Ostrovské teplárenské, a.s. budou tyto práce koordinovány.
18. Stavebník a zhotovitel zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, případně jejich kopie.
19. V souladu s § 122 může být stavba užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu následující doklady (dle vyhl. Č. 503/2006 Sb., přílohy č. 12.):
 - a) Geometrický plán podle předpisů o katastru nemovitostí.
 - b) Dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby.
 - c) Protokol o akceptaci zakázky DTM Karlovarského kraje.
 - d) Doklady o výsledcích zkoušek a revizí předepsaných zvláštními právními předpisy.
 - e) Dokumentaci s vyznačením nepodstatných změn, ke kterým došlo během provádění stavby.
 - f) Zápis o předání a převzetí stavby, včetně kopií zápisů ze stavebního deníku.
 - g) Doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků (§ 156 stavebního zákona).
 - h) Doklady o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci stavby.
 - i) Písemnou plnou moc k zastupování při závěrečné kontrolní prohlídce k vydání kolaudačního souhlasu (pokud bude zastupován).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov.

Odůvodnění:

Dne 18.1.2018 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro

posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 8.3.2018 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - vyjádření č.j. 705248/17 z 1.9.2017; vyjádření zn. 705248/17/CKV/SS0-1 z 2.10.2017
- ČEZ Distribuce, a.s.- souhlas s činností v OP zn. 195/1094930811 z 9.10.2017
- GridServices, s.r.o. - stanovisko k PD zn. 5001593894 z 13.10.2017
- Marius Pedersen a.s., provozovna Ostrov - vyjádření zn. 51/2017/VO z 5.9.2017
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. - vyjádření k PD č.j. 09649/220/17/Še z 9.11.2017
- Ostrovská teplárenská, a.s. - stanovisko k PD zn. 171121/Taj/PD z 21.11.2017
- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje - závazné stanovisko č.j. HSKV-3856-2/2017 z 15.11.2017
- Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, dopravní inspektorát - souhlas č.j. KRPK-71857-2/ČJ-2017-190306 z 9.10.2017
- Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní - stanovení místní úpravy provozu č.j. MěÚO/02006/2018/ODS/KuE z 19.1.2018
- Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí - vyjádření č.j. ŽP/31097/17 ze 14.11.2017
- Městský úřad Ostrov, odbor rozvoje a územního plánování - závazné stanovisko č.j. MěÚO/03650/2018 z 2.2.2018

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Věra Nováková, Ing. Ivan Legeza, Pavel Jančík, Lubomír Dubový, Jaroslava Dubová, Petra Maďarová, Daniel Kaválek, Ing. arch. Jana Kaválková, Šárka Lišková, Ladislav Lojda, Ladislav Lojda, Veronika Adámková, Renata Vrobelová, Zdeňka Dziubová, Zdeněk Bálek, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a.s., GridServices, s.r.o., Marius Pedersen a.s., provozovna Ostrov, Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Ostrovská teplárenská, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Návrhy a námitky, kterým bylo vyhověno:

Daniel Kaválek a Ing. arch. Jana Kaválková - námitka ze dne 7.3.2018 č.j. OV/7019/2018:

1. Požadujeme, aby bylo místo vjezdu na pozemek č. 224/208, zejména přejezdový obrubník a pojezdová dlažba na chodníku provedena v dostatečné šířce vyplývající ze současné šířky brány (a poloměru otáčení při vjezdu z úzké přilehlé komunikace) - tj. 2,2 m na obě strany od osy brány.
2. Požadujeme, aby výška přejezdového obrubníku byla příznivá pro snadný přejezd osobním automobilem.
3. Požadujeme, aby byly sklonové poměry celé stavby (parkoviště, komunikace a chodníky) provedeny tak, aby nedocházelo k zatékání dešťové vody z komunikace a chodníku na pozemek v našem vlastnictví.
4. Upozorňujeme na nutnost zjistit skutečný stav vedení sítí technické infrastruktury v chodníku před naším domem, který dle našich zkušeností nemusí odpovídat zákresům od správců těchto sítí.

5. Požadujeme, aby byly veškeré detaily napojení stavby na pozemek v našem vlastnictví, zejména v místě vstupu brankou a v místě vjezdu branou v průběhu provádění stavby domlouvány zodpovědným zástupcem investora, ev. zhotovitele stavby, s námi jako vlastníky sousedního pozemku.
6. Požadujeme, abychom byli včas informováni o zahájení prací na této stavbě a zejména znovu včas upozorněni na období, kdy nebude možné vjíždět automobilem do ulice Odborů a na pozemek v našem vlastnictví.
7. Požadujeme, aby byl po celou dobu realizace stavby vhodným způsobem umožněn přístup osobám na náš pozemek, včetně osob s omezenou schopností pohybu.

K části č. 1. 2. 3. a 5. námitky:

Technické parametry vjezdů na jednotlivé pozemky (tj. šířka vjezdu, výška přejezdového obrubníku, odvodnění) jsou v projektové dokumentaci navrženy podle platné legislativy a vjezdy budou také tak prováděny. Obecně budou dodržovány základní zásady, tj. šířka vjezdu bude odpovídat šířce vjezdové brány, výška přejezdového obrubníku je navržena na standardních 5 cm, vyspádování vjezdů bude podle dokumentace provedeno směrem od pozemku k uličním vpustím, tj. voda nebude vtékat na soukromé pozemky. Řešení detailů napojení při realizaci stavby je zahrnuto v podmínce č. 11 rozhodnutí. Těmto částem námitky se vyhovuje.

K části č. 4. námitky:

Této části námitky se vyhovuje podmínkou č. 7 rozhodnutí.

K části č. 6 a 7. námitky:

Těmto částem námitky se vyhovuje podmínkou č. 12 rozhodnutí.

Návrhy a námitky, kterým bylo vyhověno částečně:

Ing. Ivan Legeza - námitka ze dne 28.2.2018 č.j. OV/6266/2018:

1. Vzhledem k tomu, že mám ve své péči ZTP osobu blízkou otce ročník 1925 požaduji v době výstavby zajištění vjezdu a výjezdu automobilem na č.p. 577. Otec je tělesně postižený a potřebuje často vozit na lékařské kontroly ke specialistům a do nemocnice.
2. V maximálně možné míře omezit prašnost a hlučnost.
3. Požaduji sdělit termín zahájení a ukončení prací a sankcí za nedodržení termínu ukončení prací.

Bez dodržení těchto námitek jsem proti zahájení výstavby Ostrov, ulice Odborů - řešení dopravy v klidu.

K části č. 1. námitky:

Požadavek na vjezd a výjezd ze sousedícího pozemku na komunikaci po celou dobu realizace není splnitelný především v době osazení obrubníků do betonového lože. Do doby požadovaného dosažení pevnosti betonového lože není technicky možné zajistit vjezd na pozemek. V toto dobu je reálné umožnit pouze příjezd před nemovitost. Případné nezbytné ošetření lze v tomto období řešit formou příjezdu lékaře k postižené osobě (viz též podmínka č. 16 rozhodnutí). Na základě výše uvedeného se tato část námitky zamítá.

K části č. 2. námitky:

Této části námitky se vyhovuje podmínkou č. 11 rozhodnutí.

K části č. 3. námitky:

Předpokládaný termín zahájení a dokončení prací oznámený stavebníkem v žádosti o společné povolení je 1.5.2018 (zahájení) a 31.12.2018 (dokončení). Tyto termíny jsou orientační a stavební zákon umožňuje stavebníkovi termín dokončení na základě žádosti prodloužit. Skutečný termín dokončení stavby včetně sankcí za nedodržení termínu budou řešeny ve smlouvě o dílo mezi stavebníkem a vybraným zhotovitelem z výběrového řízení. Stavební úřad sankce za nedodržení termínu dokončení stavby neuděluje. Námitce je tímto vyhověno částečně, tj. sdělením termínu zahájení a dokončení stavby.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí - Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:


Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci, jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu. Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.




Ing. Lea Lincová
vedoucí odboru výstavby

Poplatek:

Od zaplacení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je žadatel osvobozen.

Obdrží:**Žadatel:**

Město Ostrov, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Účastníci řízení:

Věra Nováková, Česká č.p. 290, 664 31 Lelekovice
Ing. Ivan Legeza, Odborů č.p. 577, 363 01 Ostrov
Pavel Jančík, Odborů č.p. 578, 363 01 Ostrov
Lubomír Dubový, Odborů č.p. 579, 363 01 Ostrov
Jaroslava Dubová, Odborů č.p. 579, 363 01 Ostrov
Petra Maďarová, Družební č.p. 1280, 363 01 Ostrov
Daniel Kaválek, Odborů č.p. 581, 363 01 Ostrov
Ing.arch. Jana Kaválková, Odborů č.p. 581, 363 01 Ostrov
Šárka Lišková, Májová č.p. 842, 363 01 Ostrov
Ladislav Lojda, Husitská č.p. 791/46, 130 00 Praha 3-Žižkov
Ladislav Lojda, Odborů č.p. 582, 363 01 Ostrov
Veronika Adámková, IDDS: rryarxd
Renata Vrobelová, Odborů č.p. 584, 363 01 Ostrov
Zdeňka Dziubová, Odborů č.p. 585, 363 01 Ostrov
Zdeněk Bálek, Odborů č.p. 586, 363 01 Ostrov
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Marius Pedersen a.s., provozovna Ostrov, IDDS: dfmcfxw
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4
Ostrovská teplotárská, a.s., IDDS: vurfiuc

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s
Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, dopravní inspektorát, IDDS: upshp5u
Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov
Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov
Městský úřad Ostrov, odbor rozvoje a územního plánování, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov



Městský úřad Ostrov odbor výstavby

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Spis.zn.: MěÚO/04589/2020/výst/Vi
Č.j.: MěÚO/19655/2020
Vyřizuje: Ing. Jan Vimr
Telefon: 354 224 835
Fax: 354 224 959
E-mail: jvimr@ostrov.cz

MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTROV		č.dop.Ostrov, dne 3.4.2020
D O Š L O	16.04.2020	
Č.j.: 04589/19655/20	Přil.	
USZSL: 24333	Zpr.	

ROZHODNUTÍ

O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Ostrov - odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti společného povolení, kterou dne 11.2.2020 podalo

Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČ 254843

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 a § 115 odst. 4 stavebního zákona

prod l u ž u j e

o **2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** platnost společného povolení spis. zn. MěÚO/01944/2018/výst/Vi ze dne 14.3.2018 pro stavbu

Ostrov, ulice Odborů - řešení dopravy v klidu

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 224/68, 224/69, 224/75, 224/108 v katastrálním území Ostrov nad Ohří, sousední parcely: parc. č. 224/203, 224/204, 224/205, 224/206, 224/207, 224/208, 224/209, 224/210, 224/211, 224/212, 224/213 v katastrálním území Ostrov nad Ohří.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Odůvodnění:

Žadatel oznámil speciálnímu stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy společné povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti rozhodnutí je zdůvodňováno takto:

- Stavba může být realizována po vyřešení přeložky kabelů ČEZ Distribuce, a.s.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 a § 112 odst. 2 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek. Zároveň podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, stanovil lhůtu 5 dnů pro možnost vyjádření se k podkladům rozhodnutí.

Speciální stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti závazná stanoviska dotčených orgánů, speciální stavební úřad žádosti vyhověl.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ing. Ivan Legeza, Pavel Jančík, Lubomír Dubový, Jaroslava Dubová, Petra Maďarová, Daniel Kaválek, Ing.arch. Jana Kaválková, Šárka Lišková, Veronika Adámková, Renata Vrobelová, Zdeňka Dziubová, Zdeněk Bálek, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a.s., GridServices, s.r.o., Marius Pedersen a.s., provozovna Ostrov, Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Ostrovská teplárenská, a.s., Bc. David Kříž, Nikol Křížová

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků - Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí - Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Lea Lincová
vedoucí odboru výstavby

Poplatek:

Od zaplacení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, je žadatel osvobozen.

Obdrží:

Žadatel:

Město Ostrov, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Účastníci řízení:

Ing. Ivan Legeza, Odborů č.p. 577, 363 01 Ostrov
Pavel Jančík, Odborů č.p. 578, 363 01 Ostrov
Lubomír Dubový, Odborů č.p. 579, 363 01 Ostrov
Jaroslava Dubová, Odborů č.p. 579, 363 01 Ostrov
Petra Maďarová, Družební č.p. 1280, 363 01 Ostrov
Daniel Kaválek, Odborů č.p. 581, 363 01 Ostrov
Ing.arch. Jana Kaválková, Odborů č.p. 581, 363 01 Ostrov
Šárka Lišková, Májová č.p. 842, 363 01 Ostrov
Veronika Adámková, IDDS: rryarxd
Renata Vrobelová, Odborů č.p. 584, 363 01 Ostrov
Zdeňka Dziubová, Odborů č.p. 585, 363 01 Ostrov
Zdeněk Bálek, Odborů č.p. 586, 363 01 Ostrov
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Marius Pedersen a.s., provozovna Ostrov, IDDS: dfmcfwx
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtxs4
Ostrovská teplárenská, a.s., IDDS: vurfiuc
Bc. David Kříž, Brigádnická č.p. 1030, 363 01 Ostrov
Nikol Křížová, Brigádnická č.p. 1030, 363 01 Ostrov

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s
Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, dopravní inspektorát, IDDS: upshp5u
Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov
Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov
Městský úřad Ostrov, odbor rozvoje a územního plánování, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov



Městský úřad Ostrov

odbor výstavby

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Spis.zn.: MěÚO/12205/2022/výst/Vi

Č.j.: MěÚO/24577/2022

Vyřizuje: Ing. Jan Vimr

Telefon: 354 224 835

Fax: 354 224 959

E-mail: jvimr@ostrov.cz

Ostrov, dne 2.5.2022



Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne

1.6.2022
MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTROV

odbor výstavby

2.6.2022 dne..... podpis.....

Keel

ROZHODNUTÍ

O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Ostrov - odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti společného povolení, kterou dne 3.3.2022 podalo

Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČ 254843

(dále jen "žadatel"),

I. podle § 93 odst. 3 a § 115 odst. 4 stavebního zákona

prodlužuje

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost společného povolení spis.zn. MěÚO/01944/2018/výst/Vi ze dne 14.3.2018 na stavbu

Ostrov, ulice Odborů - řešení dopravy v klidu

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 224/68, 224/69, 224/75, 224/108 v katastrálním území Ostrov nad Ohří, sousední parcely: parc. č. 224/202, 224/203, 224/204, 224/205, 224/206, 224/207, 224/208, 224/209, 224/210, 224/211, 224/212, 224/213 v katastrálním území Ostrov nad Ohří.

Platnost uvedeného společného povolení byla prodloužena rozhodnutím č.j. MěÚO/19655/2020 ze dne 3.4.2020.

II. **stanovuje novou lhůtu k dokončení stavby na 2 roky od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

Ostatní podmínky společného povolení spis.zn. MěÚO/01944/2018/výst/Vi ze dne 14.3.2018 zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov,

CETIN a.s.,

ČEZ Distribuce, a.s.,

GasNet Služby, s.r.o.,

Marius Pedersen a.s., provozovna Ostrov,

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.,

Ostrovská teplárenská, a.s.

Odůvodnění:

Žadatel oznámil speciálnímu stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy rozhodnutí o prodloužení platnosti společného povolení nabylo právní moci, a proto žádá o další prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti rozhodnutí je zdůvodňováno takto:

Zahájení stavby bylo podmíněno provedením přeložky silových kabelů ve vlastnictví ČEZ a.s., které byly dokončeny na jaře roku 2021. Vlastní stavba poté již v roce 2021 nebyla zahájena.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 a § 112 odst. 2 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek. Zároveň podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, stanovil lhůtu 5 dnů pro možnost vyjádření se k podkladům rozhodnutí.

Speciální stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti závazná stanoviska dotčených orgánů, speciální stavební úřad žádosti vyhověl.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ing. Ivan Legeza, Pavel Jančík, Lubomír Dubový, Jaroslava Dubová, Petra Mařarová, Daniel Kaválek, Ing.arch. Jana Kaválková, Veronika Adámková, Renata Vrobelová, Zdeňka Dziubová, Zdeněk Bálek, Bc. David Kříž, Nikol Křížová, Jiří Považan, Veronika Považanová, Ondřej Suchan, Ing. arch. Marcela Plachá.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků - Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

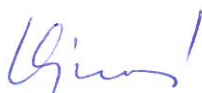
Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí - Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.




Ing. Lea Lincová
vedoucí odboru výstavby

Poplatek:

Od zaplacení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je žadatel osvobozen.

Obdrží:

Žadatel:

Město Ostrov, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Účastníci řízení:

Ing. Ivan Legeza, Odborů č.p. 577, 363 01 Ostrov
Pavel Jančík, Odborů č.p. 578, 363 01 Ostrov
Lubomír Dubový, Odborů č.p. 579, 363 01 Ostrov
Jaroslava Dubová, Odborů č.p. 579, 363 01 Ostrov
Petra Maďarová, Odborů č.p. 580, 363 01 Ostrov
Daniel Kaválek, Odborů č.p. 581, 363 01 Ostrov
Ing.arch. Jana Kaválková, Odborů č.p. 581, 363 01 Ostrov
Veronika Adámková, IDDS: rryarxd
Renata Vrobelová, Odborů č.p. 584, 363 01 Ostrov
Zdeňka Dziubová, Odborů č.p. 585, 363 01 Ostrov
Zdeněk Bálek, Odborů č.p. 586, 363 01 Ostrov
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Marius Pedersen a.s., provozovna Ostrov, IDDS: dfmcfxw
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4
Ostrovská teplárenská, a.s., IDDS: vurfiuc
Bc. David Kříž, Odborů č.p. 576, 363 01 Ostrov
Nikol Křížová, Odborů č.p. 576, 363 01 Ostrov
Jiří Považan, Nejedlého č.p. 520, 363 01 Ostrov
Veronika Považanová, Nejedlého č.p. 520, 363 01 Ostrov
Ondřej Suchan, Družební č.p. 1278, 363 01 Ostrov
Ing. arch. Marcela Plachá, Klínovecká č.p. 964, 363 01 Ostrov

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s
Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, dopravní inspektorát, IDDS: upshp5u
Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov
Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov
Městský úřad Ostrov, odbor rozvoje a územního plánování, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

POVĚŘENÍ

Obchodní korporace **CETIN a.s.**, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 („**Společnost**“), zastoupená níže podepsanými členy představenstva, tímto pověřuje zaměstnance pana

Ing. Jaroslava Nohavu
manažer

os. č. 3208, nar. dne 28.7.1969, bytem M. Horákové 12, České Budějovice, PSČ 370 05
(„**Zaměstnanec**“)

adresa pro doručování: CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19,
Libeň, 190 00 Praha 9, ID datové schránky: qa7425t

k tomu, aby za Společnost:

- činil jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednal s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovny a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitostí dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupoval Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavíral smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 1785 a násl. občanského zákoníku a smlouvy o zřízení (nebo zániku) práv odpovídajících věcnému břemenu dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,
- podepisoval a podával návrhy na vklad (nebo výmaz) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupoval v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- podepisoval a podával návrhy na zahájení řízení o omezení vlastnického práva k pozemkům a stavbám zřízením věcného břemene rozhodnutím stavebního úřadu ve smyslu § 104 odst. 4 zákona č. 127/2005 Sb., a § 18 a násl. zákona č. 184/2006 Sb., zákon o vyvlastnění a následně Společnost v těchto řízeních a zřízení věcného břemene zastupoval,
- uzavíral smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě, smlouvy nájemní a podnájemní k cizím nemovitostem pro účely výstavby, umístění a provozu veřejné komunikační sítě,
- uzavíral smlouvy o nájmu prostor za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví Společnosti, např. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,
- projednával smlouvy o pronájmu komunikačních vedení v prostorách a majetku jiných subjektů,
- projednával smlouvy o využití podpěr ve vlastnictví třetích osob pro nadzemní komunikační síť Společnosti,

- zastupoval Společnost ve správních řízeních, včetně veškerých rozhodnutích ve věci odvolacího řízení, souvisejících se zajišťováním sítí, poskytováním služeb a provozováním přístrojů elektronických komunikací,
- jednal a uzavíral smlouvy o nájmu nebo nákupu sítí elektronických komunikací od jiných osob,
- uzavíral nájemní nebo podnájemní smlouvy na užívání anténních stožárů nebo nosičů (konstrukcí) veřejné komunikační sítě náležející Společnosti za účelem umístění technologických prvků třetí osoby bez možnosti přístupu k síti nebo službám elektronických komunikací Společnosti,

a to vše včetně jednání, která mají za následek změnu nebo zrušení shora uvedených právních vztahů.

Zaměstnanec je ve výše uvedených záležitostech oprávněn Společnost zavazovat. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **200.000,- Kč** (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

Dále je oprávněn jednat a uzavírat smlouvy o realizaci, jejich předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě Společnosti pro stavebníka ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **500.000,- Kč** (slovy: pět set tisíc korun českých). Zároveň je oprávněn projednávat jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou, které nejsou uvedeny výše.

Finanční limit se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po kterou má smlouva trvat nebo po níž smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu předpokládané platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka. V případě změny výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající závazku přijatému Společností či novým způsobem upravenému v dohodě o změně smlouvy (dodatku) za dobu trvání závazku počínaje účinností dodatku. Pro účely zrušení výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající zrušenému závazku.

Zaměstnanec je dále oprávněn v souvislosti s výše uvedeným nahlížet do veškerých souvisejících spisů a dokumentace v držení jak orgánů veřejné moci, tak i soukromých osob, a pořizovat z takových spisů a dokumentace výpisy a opisy, jakož i činit další úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Společnosti a to na území České republiky.

Toto pověření je platné do 10.6.2023. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne uvedeného na obrazu elektronického podpisu níže.

CETIN a.s.

Představenstvo

Toto pověření je elektronicky podepsáno, obraz elektronického podpisu naleznete níže, metadata užitých certifikátů jsou obsažena ve vlastnostech dokumentu.
