

Smlouva o výpůjčce

uzavřená dle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

Smluvní strany

1. Město Český Krumlov

se sídlem: nám. Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov

IČO: 00245836

Statutární zástupce: Mgr. Dalibor Carda, starosta města

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Romana Šolcová, referent OŠSPD, tel.: 380 766 414, email: romana.solcova@ckrumlov.cz

Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Petr Pešek, vedoucí OSMI, MěÚ Český Krumlov, tel.: 380 766 609, email: petr.pesek@ckrumlov.cz

(dále jen „**Půjčitel**“)

a

2. Mateřská škola, Český Krumlov, Vyšehrad 168

se sídlem Vyšehrad 168, 38101 Český Krumlov

IČ: 70946663

Zastoupená Marií Indrovou, ředitelkou

(dále jen „**Vypůjčitel**“)

ujednávají níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o výpůjčce podle §2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v následujícím znění

čl. I

Předmět smlouvy

1. Půjčitel tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví stavební parcelu č. 1562 jejíž součástí je budova č. p. 168, stavební parcelu č. 1393 jejíž součástí je stavba bez čp/če, pozemkovou parcelu č. 782/10 a č. 782/11, vše v k. ú. Český Krumlov (dále jen „**Předmět výpůjčky**“).
2. Půjčitel přenechává k bezplatnému užívání stavební parcelu č. 1562, jejíž součástí je budova č. p. 168 včetně této budovy, stavební parcelu č. 1393 jejíž součástí je stavba bez čp/če (stavba neexistuje), pozemkovou parcelu č. 782/10 a část pozemkové parcely č. 782/11 výměře cca 2 170 m², a to se všemi součástmi a příslušenstvím vypůjčitel na dobu neurčitou. Rozsah vypůjčených nemovitostí je zakreslen v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Vypůjčitel předmět výpůjčky dle čl. I odst. 1. tohoto článku přebírá od půjčitele při uzavření této smlouvy, což obě smluvní strany stvrzují svým vlastnoručním podpisem.

čl. II

Trvání smlouvy

1. Smlouva o výpůjčce se uzavírá na dobu neurčitou.

2. Smlouva může být ukončena každou stranou písemnou výpovědí bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 6 měsíců a počne běžet prvního dne měsíce, následujícím po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé straně.

čl. III

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky výhradně pro činnosti mateřské školy, ke kterým je oprávněn na základě zřizovací listiny.
2. Vypůjčitel se zavazuje o užívaný předmět výpůjčky řádně pečovat, chránit jej před poškozením a zajišťovat jeho běžnou údržbu a drobné stavební opravy.
3. Vypůjčitel je povinen neprodleně písemně oznámit půjčiteli potřebu jiných oprav tak, aby nedocházelo k dalším škodám předmětu výpůjčky.
4. V případě, že nastane nemožnost dalšího užití předmětu výpůjčky k jeho obvyklému určení, je vypůjčitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu půjčiteli oznámit.
5. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před dobou sjednanou v čl. I odst. 2. smlouvy, pokud zjistí, že vypůjčitel předmět výpůjčky neužívá řádně, nebo jej užívá v rozporu s účelem, kterému obvykle slouží, nebo v rozporu se smlouvou. V takovémto případě je vypůjčitel povinen vrátit předmět této smlouvy půjčiteli do třiceti dnů ode dne následujícího po dni doručení písemné výzvy k navrácení, pokud se strany nedohodou jinak.
6. Vypůjčitel smí přenechat předmět výpůjčky, nebo její část k užívání jinému subjektu ve smyslu platné zřizovací listiny.
7. Za škody, které budou způsobeny provozem předmětu výpůjčky po dobu výpůjčky vůči třetím osobám, odpovídá vypůjčitel. Stejně tak vypůjčitel nese odpovědnost za škody, které budou způsobeny na předmětu výpůjčky po dobu jejího trvání jednáním třetích osob, kterým umožnil užívání.

čl. IV

Zánik závazku

1. V případě ukončení smluvního vztahu nebo odstoupení některé ze stran od smlouvy je vypůjčitel povinen předat předmět výpůjčky zpět půjčiteli. O vrácení předmětu výpůjčky sepíší obě strany písemný protokol, v němž zaznamenají stav předmětu výpůjčky, včetně případných nedostatků. Písemný protokol musí být podepsaný oběma smluvními stranami na jedné listině.

čl. V

Závěrečná ustanovení

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami na jedné listině.
3. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží vypůjčitel a tři půjčitel.
4. Podpisem této smlouvy vypůjčitel prohlašuje, že byl půjčitelem řádně poučen o tom, jak má věc užívat.

5. Půjčitel bere na vědomí, že vypůjčitel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy vč. jejích změn a dodatků v elektronickém registru smluv.
6. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení RM č. 0407/RM26/2022 ze dne 12. 9. 2022.

V Českém Krumlově dne 10. 10. 2022

V Českém Krumlově dne 12. 10. 2022

Mgr. Dalibor Carda, starosta města
(půjčitel)

Marie Indrová, ředitelka
(vypůjčitel)

