

**DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR  
ZE DNE 18. 2. 2009**

který níže uváděného dne, měsíce a roku uzavřeli v souladu s obecně závaznými právními předpisy

Pronajímatel: Město Znojmo, Obroková 10-12, 669 22 Znojmo  
IČ 00293881  
DIČ CZ00293881  
zastoupené Správou nemovitostí města Znojma, organizací založenou  
usnesením MZ Města Znojma č. 25/91 odst. 2 b, ze dne 19. 11. 1991  
se sídlem Pontassievská 14, 669 02 Znojmo, č.úctu [REDACTED]  
ředitel – Ing. Tomáš Šturala  
(jako pronajímatel)

a  
Nájemce: UPC Česká republika, a.s.  
IČ 00562262  
DIČ CZ00562262  
sídlo Závašova 5, 140 00 Praha 4  
zastoupena ing. Václavem Bartoněm, předsedou představenstva  
ing. Petrem Procházkou, členem představenstva  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B.,  
vložka 5452, sp. zn. B.5452  
(jako nájemce)

Pronajímatel pronajímá nájemci část střechy (2,0 m<sup>2</sup>) a nebytové prostory (24,0 m<sup>2</sup>)  
nacházející se ve Znojmě v městské části Přísmětice 539, Znojmo, č.pop. 539, na pozemku  
parc.č.st.603 o celkové výměře 26,0 m<sup>2</sup>.

Smluvní strany se dohodly na tomto dodatku k výše uvedené smlouvě:

**Oddíl II.** se doplňuje:

Nájemce bude spolu s nájmem hradit zálohově služby za užívání nebytových prostor a to  
ve výši:

a) teplo	1.200,- Kč/ročně	100,- Kč/měsíčně
----------	------------------	------------------

Měsíční nájemné včetně záloh na služby bude od 1. 12. 2011 činit 4 500,- Kč vč. DPH.

V zákonné lhůtě provede pronajímatel vyúčtování záloh na služby spojené s dodávkou médií  
dle skutečné spotřeby.

Den uskutečnění zdanitelného plnění je do 5-tého dne kalendářního měsíce.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, byl vyhotoven ve  
dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Ve Znojmě dne *13. 12. 2011*  
Za pronajímatele:

[REDACTED]  
Ing. Tomáš Šturala

Z [REDACTED] 1- 2011  
[REDACTED]  
In [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]